



LEGENDE

unbebautes Bauland

- Bauland Neu (unbebaut) oder ASG
- Reines Wohngebiet
- Allgemeines Wohngebiet
- Dorfgebiet
- Kerngebiet
- Kerngebiet mit Einkaufszentrenauschluss
- Einkaufszentrum 1
- Einkaufszentrum 2
- Kurgebiet
- Erholungsgebiet
- Nutzungsüberlagerung Kerngebiet mit allgemeinem Wohngebiet
- Nutzungsüberlagerung Kerngebiet mit allgemeinem Wohngebiet und Einkaufszentrenauschluss
- Verkehrsfläche mit Baulandüberlagerung
- Nutzungsüberlagerung Bahn mit Kerngebiet
- Nutzungsüberlagerung Kerngebiet mit Gewerbegebiet und Einkaufszentrenauschluss
- Nutzungsüberlagerung Bahn mit Gewerbegebiet
- Gewerbegebiet
- Industrie- und Gewerbegebiet 1
- Nutzungsüberlagerung Einkaufszentrum 2 mit Gewerbegebiet
- Konversionsflächen teilweise bebaut

**Karte 4
4.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLAN
DER LANDESHAUPTSTADT GRAZ
Baulandflächenbilanzplan**
(konsolidierte Fassung Februar 2018)

DI Bernhard INNINGER

Projektgruppe 4.0 Flächenwidmungsplan
DI^a Eva Maria BENEDIKT
DI^a Doris ARICH
DI^a Nina MARINIC-BERTOVIC
DI Josef ROGL

Alfred HOFSTÄTTER

1. AUFLAGE BESCHLUSS
vom 23.04.2015

1. AUFLAGE FRIST:
von 07.05.2015 bis 17.07.2015

2. AUFLAGE BESCHLUSS
vom 16.06.2016

2. AUFLAGE FRIST:
von 23.06.2016 bis 02.09.2016

BESCHLUSS
vom 11.05.2017

ERGÄNZUNGSBESCHLUSS 2018
vom 8.02.2018

GENEHMIGUNG AUFSICHTSBEHÖRDE:
am ____ 2018

Für den Bürgermeister:
DI Bernhard INNINGER