



So bunt ist Graz

Haus Graz
Lagebericht
2021

Vorwort Lagebericht

Auch das Jahr 2021 war von der Corona-Pandemie geprägt. In den vergangenen Jahren habe sich gezeigt, dass auf das Haus Graz in herausfordernden Zeiten Verlass ist, sagt **Bürgermeisterin Elke Kahr**. „Dafür gebührt allen Beschäftigten großer Respekt und Dank. Ständig wechselnde Regelungen, auf die die Stadt Graz keinen Einfluss hat, haben Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern viel abverlangt. Die Pandemie ist noch nicht bewältigt, die Entwicklung der Energiekosten verlangt nach Antworten, die die Stadt Graz nicht alleine geben kann, und im Krieg in der Ukraine haben wir eine humanitäre Verpflichtung gegenüber jenen Menschen, die in unserer Stadt eine Heimat gefunden haben.“

Doch aus allen schwierigen Situationen gebe es Auswege, führt die Bürgermeisterin weiter aus. Dafür brauche es gute Ideen, motivierte Menschen und eine krisenfeste Infrastruktur. „All das haben wir im Haus Graz. Auch in ungewöhnlichen Zeiten können wir sicherstellen, dass Zusammenhalt und Teilhabe am Leben der Stadt für alle möglich sind. Nicht alle Leistungen werden von der Öffentlichkeit wahrgenommen. Hinter den nackten Daten und Zahlen steckt viel Innovation, Know-how und Herzblut – und dank hervorragender Fachleute ein solides wirtschaftliches Fundament.“

Die Ergebnisverbesserung sei ein überraschendes Zeichen dieser gemeinsamen Kraftanstrengung, betont **Bürgermeisterin-Stellvertreterin Judith Schwentner**. „Dass auch die zahlreichen Vorhaben im Kontext des Klimaschutzes Fahrt aufnehmen – etwa am Jahresende 2021 die Verlängerung der Linien 4 und 6 nach Reininghaus und in die Smart City – freut mich als zuständige Stadtsenatsrätin sehr. Ich bin überzeugt, dass uns diese gute Basis in den nächsten Jahren ermöglichen wird, gemeinsam zahlreiche Projekte für mehr Grün, Miteinander und zur Verbesserung der Lebensqualität der Menschen in unserer Stadt umzusetzen.“

Auch **Finanzstadtrat Manfred Eber** streicht das Miteinander hervor: „In ruhigen Gewässern ist es ein Leichtes, ein Boot zu steuern. Das Können einer Crew

wird aber vor allem bei stürmischer See ersichtlich. Wir werden die Segel Richtung Krisensicherheit setzen. Zu einer krisenfesten Infrastruktur zählen in den nächsten Jahren ein rascher Ausbau des öffentlichen Verkehrs sowie eine massive Ausweitung der eigenen und umweltfreundlichen Energiegewinnung, damit Graz mit ihren Bewohnerinnen und Bewohnern vom Energieweltmarkt unabhängiger wird.“ Außerdem seien etwa „der Neubau der Feuerwehrröhre Ost und die umfassende Sanierung der Kläranlage“ als aktuelle Projekte zu nennen.

Das zweite Corona-Jahr stellte sich als besondere Herausforderung für die Verwaltung dar, unterstreicht auch **Magistratsdirektor Martin Haidvogel**. „Ein exponentielles Infektionsgeschehen und die sich laufend ändernden rechtlichen Rahmenbedingungen haben das Covid-Management auf der einen Seite an die Belastungsgrenze gebracht, während die Bevölkerung auf der anderen Seite ein wie in ‚Normalzeiten‘ funktionierendes Service eingefordert hat. Die Stadtverwaltung hat bewiesen, dass sie beides schaffen kann – dank der außerordentlichen Einsatzbereitschaft, Flexibilität und oft Kreativität aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.“

„Der Rechnungsabschluss 2021 spiegelt wiederholt die Coroneffekte in den Grazer Stadtfinanzen wider“, schildert **Finanzdirektor Stefan Tschikof**. „Hohe Unsicherheiten standen wirtschaftspolitischen Anstrengungen gegenüber. Verbunden mit temporären wirtschaftlichen Erholungsphasen führten diese aber einnahmenseitig zu einer unerwarteten Ergebnisverbesserung: Anstelle des angepeilten Cashflows (Saldo 1 der operativen Gebarung) von minus 56,6 Mio. Euro, stehen dem nun plus 65,5 Mio. Euro gegenüber.“ Außerdem resultiere das auch aus den ausgabeseitigen pandemiegeschuldeten Einsparungen im laufenden Betrieb. „In der Ergebnisrechnung sind die entsprechenden Volatilitäten vor allem durch die enthaltenen Verluste der Beteiligungen wie Graz Linien, MCG, Flughafen und Abschreibungen von Sachanlagen abgebildet, wobei positive Tendenzen aufgrund der Auflösung pandemiebedingter Rückstellungen zu

verzeichnen sind: Im Vergleich zum Budgetwert von minus 83,6 Mio. wird ein Nettoergebnis vor Rücklagen von minus 38,8 Mio. ausgewiesen. Somit zeigt sich im Vergleich zum Vorjahreswert-Nettoergebnis von minus 113,5 Mio. Euro eine tendenziell bessere Entwicklung“, führt der Finanzdirektor aus.

Generell erzielte das Haus Graz inklusive Eigenbetriebe und Beteiligungen trotz Pandemie einen positiven Cashflow. Tschikof: „Das konsolidierte EBITDA beträgt 157,8 Mio. Euro. In puncto städtische Bilanz weist die Vermögensrechnung der Stadt Graz per 31.12.2021 ein Gesamtvermögen von 4,128 Mrd. Euro aus.“ Der Großteil davon seien langfristige Anlagevermögen – etwa öffentliche Straßen, Brücken, Plätze, Parks, Schulen oder Kindergärten. „Ausgehend zu der Bilanzsumme des Vorjahres von 4,046 Mrd. Euro ist das eine Erhöhung um rund 82 Mio. Euro. Auf der Passivseite ist als größte Position die Pensionsrückstellung mit 2,109 Mrd. Euro zu nennen. Diese wesentliche Verpflichtung wird seitens der Stadt Graz seit der Eröffnungsbilanz per 1. 1. 2020 entsprechend den landesgesetzlichen Vorgaben im Rechnungsabschluss ausgewiesen“. Mit Ende 2021 betragen die Nettofinanzverbindlichkeiten des Hauses Graz 1.594,7 Mrd. Euro. Das entspricht einem Anstieg von 132,1 Mio. Euro im Vergleich zum Vorjahr. Die Finanzierung wurde 2021 erneut langfristig ausgerichtet, um zukunftsorientierte und nachhaltige Investitionen zu sichern.

„Das übergreifende Krisenmanagement hat unser Leitbild für ein modernes Stadtmanagement mit Resilienz, Flexibilität und Verantwortung gestärkt. Mobilität, Abfallwirtschaft, Energie- und Wasserdienstleistungen und digitale Angebote haben dazu beitragen, dass das urbane Leben trotz allem gut funktionieren konnte“, schließt der **Vorstandsvorsitzende der Holding Graz, Wolfgang Malik** und dankt noch einmal den Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, „die mit enormem Engagement bewiesen haben, dass auf unseren Holding Konzern und das Stadtmanagement im Haus Graz auch in Krisenzeiten Verlass ist“.



Elke Kahr
Bürgermeisterin der Stadt Graz



Mag. Martin Haidvogel
Magistratsdirektor



DI Wolfgang Malik
Holding-Vorstandsvorsitzender



Judith Schwentner
Bürgermeisterin-Stellvertreterin



Martin Eber
Stadtrat



Stefan Tschikof
Finanzdirektor

Haus Graz – Finanzkennzahlen

Stadt Graz konsolidiert mit ihren Beteiligungen und Eigenbetrieben [Mio. €] – Daten per 31. 12. 2021

KENNZAHLENÜBERSICHT 5 JAHRE		RA 2017	RA 2018	RA 2019	RA 2020	RA 2021
Umsatz	Haus Graz (bis 2019 ohne Landeszuschüsse)	1.089,0	1.113,0	1.345,0	1.608,9	1.738,7
Budgetvolumen	Einzahlungen operative Gebarung (ehemals ordentliche Gebarung)	1.045,2	1.040,2	1.114,8	985,6	1.085,4
Abgaben	Ertragsanteile an gemeinschaftlichen Bundesabgaben	355,4	353,8	383,0	346,5	397,4
	Gemeindesteuern	195,5	202,9	214,1	207,7	217,3
	Kanalbenützungsgebühren	44,1	46,8	48,7	49,6	50,6
	Müllgebühren	34,9	36,6	38,1	38,7	40,2
	Stadt Graz	629,9	640,2	683,9	642,6	705,5
Ergebnis	Operativer Saldo 1 (bis 2019 Saldo der laufenden Gebarung)	49,6	34,5	30,8	-32,2	65,5
	EBITDA Haus Graz	129,7	121,2	165,7	98,3	157,8
Investitionen	Städtische Investitionen (ohne Transfers an Töchter)	47,1	79,3	104,4	68,6	73,7
	Holding Graz Konzern	64,4	55,7	96,2	88,5	111,2
	GBG	10,4	7,1	4,1	0,4	1,9
	Wohnen Graz (ohne Rückübertragungen GBG)	10,8	8,6	12	15,9	14,7
	Sonstige	11,7	12,3	19,9	17,4	12,5
Haus Graz	144,4	163,0	236,6	190,8	214,0	
Vermögen	Stadt Graz	1.563,4	2.120,4	2.207,0	4.045,6	4.128,4
	Haus Graz	2.623,7	2.830,8	2.914,6	5.095,0	5.061,1
Schulden	Stadt Graz (ohne Eigenbetriebe) inkl. Kassenkredite	521,0	1.007,2	1.131,8	1.462,2	1.618,5
	Stadt Graz gemäß Maastricht (ohne Eigenbetriebe)	480,0	790,3	876,4	1.113,1	1.275,3
	Nettofinanzschulden Haus Graz	1.156,4	1.263,4	1.341,5	1.462,6	1.594,7
MitarbeiterInnen	Vollzeitäquivalente Stadt Graz	2.463	2.481	2.541	2.631	2.635
	Vollzeitäquivalente Haus Graz incl. EGG ab 2019	7.136	7.164	7.835	8.015	8.106
	PensionistInnen	3.943	3.905	3.931	3.769	3.752
	Vollzeitäquivalente Haus Graz inklusive PensionistInnen	11.079	11.069	11.659	11.784	11.858

Haus Graz – Finanzkennzahlen

Stadt Graz konsolidiert mit ihren Beteiligungen und Eigenbetrieben [Mio. €] – Daten per 31. 12. 2021

KONSOLIDIERTE BILANZ HAUS GRAZ ZUM 31. 12. 2021		ERFOLGSRECHNUNG HAUS GRAZ 2021	
Aktiva		Erträge:	
Anlagevermögen:		Erträge Beteiligungen	541,6
Anlagevermögen Beteiligungen	1.559,5	Erträge Stadt	1.197,1
Anlagevermögen Stadt	3.099,3		
	4.658,8	Aufwendungen:	
Umlaufvermögen:		Personal Beteiligungen	-339,4
Umlaufvermögen Beteiligungen	318,8	Personal Stadt	-171,2
Umlaufvermögen Stadt	83,5	Abschreibungen Beteiligungen	-112,0
	402,3	Abschreibungen Stadt	-49,4
	5.061,1	Übrige Aufwendungen Beteiligungen	-391,7
		Übrige Aufwendungen Stadt	-695,3
		Korrektur Aufwand Stadt für Zahlungen in Kap.RL Ges.	16,8
			-1.742,2
Passiva		Betriebsergebnis	-3,5
Eigenkapital i.w.S.:		EBITDA	157,8
Beteiligungen	450,4	Finanzergebnis:	
Stadt	238,2	Finanzergebnis Beteiligungen	-4,2
	688,6	Finanzergebnis Stadt	-107,3
		abzgl. Saldo nicht finanzierungswirksamer Finanzaufwand/-ertrag	86,0
			-25,5
Rückstellungen:		Steuern:	
Beteiligungen	254,9	Steueraufwand Beteiligungen	0,2
Stadt	2.216,8		
	2.471,7	Jahresfehlbetrag	-28,9
Verbindlichkeiten i.w.S.:			
Beteiligungen	183,2		
Beteiligungen Finanzverbindlichkeiten	427,8		
Stadt	21,3		
Stadt Finanzverbindlichkeiten	1.268,5		
	1.900,8		
	5.061,1		

Haus Graz – Finanzkennzahlen

Stadt Graz konsolidiert mit ihren Beteiligungen und Eigenbetrieben [Mio. €] – Daten per 31. 12. 2021

ENTWICKLUNG HAUS GRAZ NETTOFINANZSCHULDEN 2021

Schuldenstand per 31.12.2020	1.462,6
EBITDA Haus Graz 2021	-157,8
Zinsaufwand Haus Graz 2021	25,5
Investitionen Haus Graz 2021	214,0
Sonstiges	50,4
Schuldenstand per 31.12.2021	1.594,7

SACHINVESTITIONEN HAUS GRAZ ZUM 2021

Sachinvestitionen Beteiligungen	140,3
Sachinvestitionen Stadt	73,7
	214,0

INVESTITIONEN HAUS GRAZ 2021

Fernwärmenetzausbau, Smart Meter	20
GRIPS II	19
Neubau und Sanierungen von Gemeindewohnungen	15
Investitionen Abwasser, Kanal	12
Straßenbahnlinien Reininghaus	10
Investitionen Stadtteil Reininghaus	9
Investitionen Straßen	8
Straßenbahnlinien Smart City	8
Neubau Sturzgasse	7
Bauprojekte Fahrleitungen Straßenbahn	6
Wasser Versorgungsleitungen	5
Thalersee Ausbau/Generalsanierung	4
5G-Netz Holding	3
Netzausbau Stromnetz Graz	5
Generalsanierung Stukitzbad, Augartenbad	3
Gelenkbusse Neuankauf	3
Sanierung Gemeinderatssaal	2
Erdgas Netzinvestitionen	2
Masterplan Mur	2
Ausbau Glasfasernetz Holding	2
GGZ Haus Esther	2
Fahrzeuge Holding Fuhrpark	2
diverse Projekte Stadt	22
diverse Projekte Beteiligungen	43
Summe	214

ZAHLEN & FAKTEN

Haushaltsdaten der Stadt Graz

[Mio. €]

FINANZIERUNGSRECHNUNG	2020	2021
Einzahlungen aus der operativen Verwaltungstätigkeit	830,7	975,5
Einzahlungen aus Transfers (ohne Kapitaltransfers)	154,2	104,6
Einzahlungen aus Finanzerträgen	3,0	5,3
Summe Einzahlungen operative Gebarung	987,9	1.085,4
Auszahlungen aus Personalaufwand	157,7	165,4
Auszahlungen aus Sachaufwand (ohne Transferaufwand)	251,4	279,0
Auszahlungen aus Transfers (ohne Kapitaltransfers)	583,1	549,4
Auszahlungen aus Finanzaufwand	27,9	26,0
Summe Auszahlungen operative Gebarung	1.020,1	1.019,9
Saldo 1 Geldfluss aus der Operativen Gebarung	-32,2	65,5
Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	3,0	1,2
Einz. a.d. Rückzahlung von Darlehen u. gewähr. Vorschüssen	0,0	0,0
Einzahlungen aus Kapitaltransfers	1,7	3,2
Summe Einzahlungen investive Gebarung	4,7	4,4
Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	205,8	149,7
davon für Beteiligungen	151,6	70
davon für Sachanlagen	54,1	79,7
Ausz. von gewährten Darlehen sowie gewährten Vorschüssen	90,0	0,0
Auszahlungen aus Kapitaltransfers	8,3	6,1
Summe Auszahlungen investive Gebarung	304,1	155,8
Saldo 2 Geldfluss aus der Investiven Gebarung	-299,3	-151,4
Saldo 3 Nettofinanzierungssaldo	-331,5	-85,9
Einzahlungen aus der Aufnahme von Finanzschulden	298,0	140,0
Einz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,0	0,0
Einzahlungen aus dem Abgang von Finanzinstrumenten	0,0	0,0

Haushaltsdaten der Stadt Graz

[Mio. €]

FINANZIERUNGSRECHNUNG	2020	2021
Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	298,0	140,0
Auszahlungen aus der Tilgung von Finanzschulden	24,9	24,9
Ausz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,0	0,0
Auszahlungen für den Erwerb von Finanzinstrumenten	0,0	0,0
Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	24,9	24,9
Saldo 4 Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit	273,2	115,2
Saldo 5 Geldfluss aus VA-wirksamer Gebarung	-58,4	29,3
Einzahlungen aus operativer Gebarung für investive Vorhaben	0,0	0,0
Auszahlungen aus operativer Gebarung für investive Vorhaben	0,0	0,0
Saldo Geldfluss aus operativer Gebarung für invest. Vorhaben	0,00	0,00
Einzahlungen aus nicht VA-wirksamen Forderungen	482,3	1.696,50
Einzahlungen aus nicht VA-wirksamen Verbindlichkeiten	1.035,3	874,8
Einz. aus Aufn. von zur Kassenstärkung eingeg. Geldverbindl.	0,0	0,0
Summe Einzahlungen aus der nicht VA-wirksamen Gebarung	1.517,6	2.571,3
Auszahlungen aus nicht VA-wirksamen Forderungen	432,3	1.729,8
Auszahlungen aus nicht VA-wirksamen Verbindlichkeiten	1.076,3	880,8
Ausz. zur Tilg. von zur Kassenstärkung eingeg. Geldverbindl.	0,0	0,0
Summe Auszahlungen aus der nicht VA-wirksamen Gebarung	1.508,6	2.610,6
Geldfluss aus der nicht VA-wirksamen Gebarung	9,0	-39,3
Veränderung an Liquidem Mitteln (Saldo 5 + Saldo 6)	-49,3	-10,0

Haushaltsdaten der Stadt Graz

[Mio. €]

VERMÖGENSRECHNUNG – AKTIVA	31.12.2020	31.12.2021
Immaterielle Vermögenswerte	2,1	1,9
Immaterielle Vermögenswerte	2,1	1,9
Grundstücke, Grundstückseinrichtungen und Infrastruktur	2.475,2	2452,9
Gebäude und Bauten	28,4	28,2
Wasser- und Abwasserbauten und -anlagen	196,0	197,0
Sonderanlagen	32,9	29,0
Technische Anlagen, Fahrzeuge und Maschinen	4,2	4,1
Amts-, Betriebs- und Geschäftsausstattung	9,7	9,9
Kulturgüter	196,0	188,7
Geleistete Anzahlungen für Anlagen und Anlagen in Bau	75,6	121,9
Sachanlagen	3.018,0	3.031,7
Aktive Finanzinstrumente/Langfristiges Finanzvermögen	0,0	0,0
Beteiligungen an verbundenen Unternehmen	543,9	533,4
Beteiligungen an assoziierten Unternehmen	0,3	0,4
Sonstige Beteiligungen	0,1	0,0
Beteiligungen	544,2	533,8
Langfristige Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,0	0,0
Langfristige Forderungen aus gewährten Darlehen	250,0	250,0
Sonstige langfristige Forderungen	14,4	15,7
Langfristige Forderungen	264,5	265,7
Langfristiges Vermögen	3.828,8	3.833,1

Haushaltsdaten der Stadt Graz

[Mio. €]

VERMÖGENSRECHNUNG – AKTIVA	31.12.2020	31.12.2021
Kurzfristige Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	37,5	31,7
Kurzfristige Forderungen aus Abgaben	17,8	9,8
Sonstige kurzfristige Forderungen	0,0	25,4
Sonstige kurzfristige Forderungen (VA-unwirksame Gebarung)	10,0	45,8
Kurzfristige Forderungen	65,2	112,7
Vorräte	0,2	0,2
Vorräte	0,2	0,2
Kassa, Bankguthaben, Schecks	8,4	7,8
Zahlungsmittelreserven	127,8	159,2
Liquide Mittel	136,3	167,1
Aktive Finanzinstrumente/Kurzfristiges Finanzvermögen	0,0	0,0
Aktive Rechnungsabgrenzung	15,0	15,3
Aktive Rechnungsabgrenzung	15,0	15,3
Kurzfristiges Vermögen	216,8	295,3
Summe Aktiva	4.045,6	4.128,4

Haushaltsdaten der Stadt Graz

[Mio. €]

VERMÖGENSRECHNUNG – PASSIVA	31.12.2020	31.12.2021
Saldo der Eröffnungsbilanz	222,9	219,4
Saldo der Eröffnungsbilanz	222,9	219,4
Kumuliertes Nettoergebnis	-176,9	-251,2
Kumuliertes Nettoergebnis	-176,9	-251,2
Zweckgebundene Haushaltsrücklagen mit Zahlungsmittelreserve	191,7	226,0
Haushaltsrücklagen	191,7	226,0
Neubewertungsrücklagen (Umbewertungskonto)	9,1	14,0
Neubewertungsrücklagen (Umbewertungskonto)	9,1	14,0
Fremdwährungsumrechnungsrücklagen	0,0	0,0
Nettovermögen (Ausgleichsposten)	246,9	208,4
Investitionszuschüsse von Trägern öffentlichen Rechts	21,8	21,9
Investitionszuschüsse von übrigen	7,4	7,9
Sonderposten Investitionszuschüsse (Kapitaltransfers)	29,2	29,9
Langfristige Finanzschulden	1.405,6	1.520,7
Langfristige Finanzschulden, netto	1.405,6	1.520,7
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	0,2	0,2
Langfristige Verbindlichkeiten	0,2	0,2
Rückstellungen für Abfertigungen	63,7	64,1
Rückstellungen für Jubiläumsumwendungen	13,1	14,8
Rückstellungen für Haftungen	5,0	5,0
Rückstellungen für Sanierungen von Altlasten	0,9	0,8
Rückstellungen für Pensionen	2.108,2	2.109,5
Sonstige langfristige Rückstellungen	0,0	0,1
Langfristige Rückstellungen	2.190,9	2.194,3
Langfristige Fremdmittel	3.596,7	3.715,3
Kurzfristige Finanzschulden	57,0	97,8

Haushaltsdaten der Stadt Graz

[Mio. €]

VERMÖGENSRECHNUNG – PASSIVA	31.12.2020	31.12.2021
Kurzfristige Finanzschulden, netto	57,0	97,8
Kurzfristige Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	8,9	4,2
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	0,0	0,8
Sonst. kurzfristige Verbindlichkeiten (VA-unwirk. Gebarung)	51,1	44,2
Kurzfristige Verbindlichkeiten	59,9	49,2
Rückstellungen für Prozesskosten	0,1	0,2
Rückstellungen für ausstehende Rechnungen	13,6	5,1
Rückstellungen für nicht konsumierte Urlaube	13,3	15,1
Sonstige kurzfristige Rückstellungen	29,0	7,6
Kurzfristige Rückstellungen	55,9	28,0
Passive Rechnungsabgrenzung	0,0	0,0
Passive Rechnungsabgrenzung	0,0	0,0
Kurzfristige Fremdmittel	172,8	174,9
Summe Passiva	4.045,6	4.128,4

ERGEBNISRECHNUNG	2020	2021
Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	948,6	1.074,4
Erträge aus Transfers	159,0	122,7
Finanzerträge	3,3	6,4
Summe Erträge	1.111,0	1.203,5
Personalaufwand	214,2	171,2
Sachaufwand (ohne Transferaufwand)	350,5	344,6
Transferaufwand (laufende Transfers und Kapitaltransfers)	538,2	613,4
Finanzaufwand	121,5	113,0
Summe Aufwendungen	1.224,5	1.242,3
Nettoergebnis	-113,5	-38,8
Entnahmen von Haushaltsrücklagen	2,0	122,1
Zuweisung an Haushaltsrücklagen	65,4	156,4
Saldo Haushaltsrücklagen	-63,4	-34,3
Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von HH-Rücklagen	-176,9	-73,1

Schuldenstand & Schuldenarten

ohne Eigenbetriebe [Mio. €]

DARSTELLUNG NACH SCHULDENARTEN	STAND 1. 1. 2021	ZUZÄHLUNG 2021	ZINSEN UND NEBENKOSTEN	TILGUNG	STAND 31. 12. 2021	ERSÄTZE
SA 1 Schulden, deren Schuldendienst mehr als zur Hälfte aus allgemeinen Deckungsmitteln getragen wird.	1.135,2	140,0	11,3	22,5	1.252,7	
SA 2 Schulden für Einrichtungen der Gebietskörperschaft, bei denen jährlich ordentliche Einnahmen in der Höhe von mindestens 50% der ordentlichen Einnahmen erzielt werden.	17,2	0,0	0,2	2,2	15,0	
SA 3 Schulden, die für andere Gebietskörperschaften aufgenommen worden sind und deren Schuldendienst mindestens zur Hälfte erstattet wird.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
SA 4 Schulden, die für sonstige Rechtsträger (physische oder juristische Personen) aufgenommen worden sind und deren Schuldendienst mindestens zur Hälfte erstattet wird.	253,1	0,0	3,0	0,1	253,0	3,2
SA 5 Kassenstärker (Kurzfristige Finanzschulden)	57,0	0,0	0,0	0,0	97,8	
	1.462,5	140,0	14,5	24,8	1.618,5	3,2

DARSTELLUNG SCHULDENSTAND PER 31. 12. 2020 NACH GLÄUBIGERN	GESAMTHAUSHALT	ABSCHNITTE 85–89	MAASTRICHT- SCHULDENSTAND
1. Finanzschulden aus Auslandsanleihen und Darlehen bei ausländischen Finanzunternehmungen und sonstigen Unternehmungen			
a.) für den eigenen Haushalt	295,8	0,1	295,7
b.) aus weitergegebenen Anleihen und Darlehen	200,0	0,0	
2. Finanzschulden aus Inlandsanleihen und Darlehen bei inländischen Finanzunternehmungen und sonstigen Unternehmungen	906,3	24,5	881,8
a) für den eigenen Haushalt	50,6	0,0	
b) aus weitergegebenen Anleihen und Darlehen			
3. Finanzschulden aus Darlehen von Gebietskörperschaften			
a) Finanzschulden aus Darlehen von Bund, Bundesfonds u. -kammern	60,6	0,0	
b) Finanzschulden aus Darlehen von Ländern, Landesfonds u. -kammern	7,2	0,0	
c) Finanzschulden aus Darlehen von Gemeinden, Gemeindeverbänden und -fonds	0,0	0,0	
d) Finanzschulden aus Darlehen von Sozialversicherungsträgern	0,0	0,0	
4. Finanzschulden aus Darlehen von sonstigen Trägerinnen und Trägern des öffentlichen Rechts			
a) für den eigenen Haushalt	0,2	0,0	
b) aus weitergegebenen Anleihen und Darlehen	0,0	0,0	
3. Kassenstärker (Kurzfristige Finanzschulden)	97,8	0,0	97,8
	1.618,5	24,6	1.275,3

Beteiligungen & Betriebe

[Mio. €]

KONZERNBILANZ UND KONZERN-GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG DER HOLDING GRAZ GMBH

	31. 12. 2020	31. 12. 2021
I. Bilanz		
a. Aktiva		
1. Anlagevermögen	1.340,9	1.386,2
2. Umlaufvermögen	233,0	197,0
3. Rechnungsabgrenzungsposten	4,0	4,1
	1.578,0	1.587,3
b. Passiva		
1. Eigenkapital	418,3	410,4
2. Subventionen und Zuschüsse	164,7	167,0
3. Rückstellungen	184,3	197,6
4. Verbindlichkeiten	807,4	808,8
5. Rechnungsabgrenzungsposten	3,3	3,4
	1.578,0	1.587,3
II. Gewinn- und Verlust-Rechnung	WJ 2020	WJ 2021
1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	478,2	512,3
2. Personalaufwand	-197,5	-207,5
3. Sachaufwand	-262,1	-289,7
EBBIT	18,6	15,1
4. Abschreibungen	-83,7	-88,4
EBIT	-65,1	-73,3
5. Finanzergebnis	-7,3	-3,6
6. Ao. Ergebnis		
7. Steuern	2,7	0,2
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-69,7	-76,8

JAHRESBILANZ UND JAHRES-GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG DER GRAZER GEBÄUDE- UND BAUMANAGEMENT GMBH

	31. 12. 2020	31. 12. 2021
I. Bilanz		
a. Aktiva		
1. Anlagevermögen	86,7	86,5
2. Umlaufvermögen	61,1	65,2
3. Rechnungsabgrenzungsposten	0,2	0,2
4. Treuhandvermögen	0,3	0,3
	148,3	152,1
b. Passiva		
1. Eigenkapital	90,8	90,8
2. Subventionen und Zuschüsse	2,2	2,1
3. Rückstellungen	1,7	2,3
4. Verbindlichkeiten	53,1	56,4
5. Rechnungsabgrenzungsposten	0,3	0,2
6. Treuhandverbindlichkeiten	0,3	0,3
	148,3	152,1
II. Gewinn- und Verlust-Rechnung	WJ 2020	WJ 2021
1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	45,5	62,9
2. Personalaufwand	-17,6	-18,0
3. Sachaufwand	-26,4	-42,6
EBBIT	1,6	2,3
4. Abschreibungen	-2,2	-2,3
EBIT	-0,6	0,1
5. Finanzergebnis	0,0	0,0
6. Steuern	0,0	0,0
JAHRESFEHLBETRAG	-0,6	0,1

Beteiligungen & Betriebe

[Mio. €]

JAHRESBILANZ UND JAHRES-GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG DER GERIATRISCHEN GESUNDHEITZENTREN (EIGENBETRIEB)

I. Bilanz	31. 12. 2020	31. 12. 2021
a. Aktiva		
1. Anlagevermögen	57,2	57,8
2. Umlaufvermögen	18,3	17,5
3. Rechnungsabgrenzungsposten	0,4	0,4
	75,8	75,7
b. Passiva		
1. Eigenkapital	30,9	32,3
2. Subventionen und Zuschüsse	8,5	8,0
3. Rückstellungen	12,7	13,9
4. Verbindlichkeiten	23,8	21,5
5. Rechnungsabgrenzungsposten	0,1	0,0
	75,8	75,7
II. Gewinn- und Verlust-Rechnung	WJ 2020	WJ 2021
1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	53,6	56,4
2. Personalaufwand	-37,5	-37,7
3. Sachaufwand	-15,9	-16,9
EBBIT	0,2	1,9
4. Abschreibungen	-3,0	-2,9
EBIT	-2,8	-1,1
5. Finanzergebnis	-0,1	-0,1
6. Ao. Ergebnis	0,0	0,0
7. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-2,9	-1,1

Anmerkung: Die Eigenbetriebe sind in der Haushaltsrechnung der Stadt Graz nur mehr mit dem Zuschuss enthalten!

JAHRESBILANZ UND JAHRES-GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG VON WOHNEN GRAZ (EIGENBETRIEB)

I. Bilanz	31. 12. 2020	31. 12. 2021
a. Aktiva		
1. Anlagevermögen	268,2	277,2
2. Umlaufvermögen	7,4	9,0
3. Rechnungsabgrenzungsposten	3,7	4,0
	279,4	290,2
b. Passiva		
1. Eigenkapital	128,2	125,9
2. Subventionen und Zuschüsse	5,1	6,9
3. Rückstellungen	1,2	1,2
4. Verbindlichkeiten	144,0	155,3
5. Rechnungsabgrenzungsposten	0,9	0,9
	279,4	290,2
II. Gewinn- und Verlust-Rechnung	WJ 2020	WJ 2021
1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	20,8	20,8
2. Personalaufwand	-3,1	-3,2
3. Sachaufwand	-12,4	-13,3
EBBIT	5,2	4,3
4. Abschreibungen	-7,4	-5,3
EBIT	-2,2	-1,1
5. Finanzergebnis	-1,2	-1,2
6. Ao. Ergebnis	0,0	0,0
7. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-3,4	-2,3

Beteiligungen & Betriebe

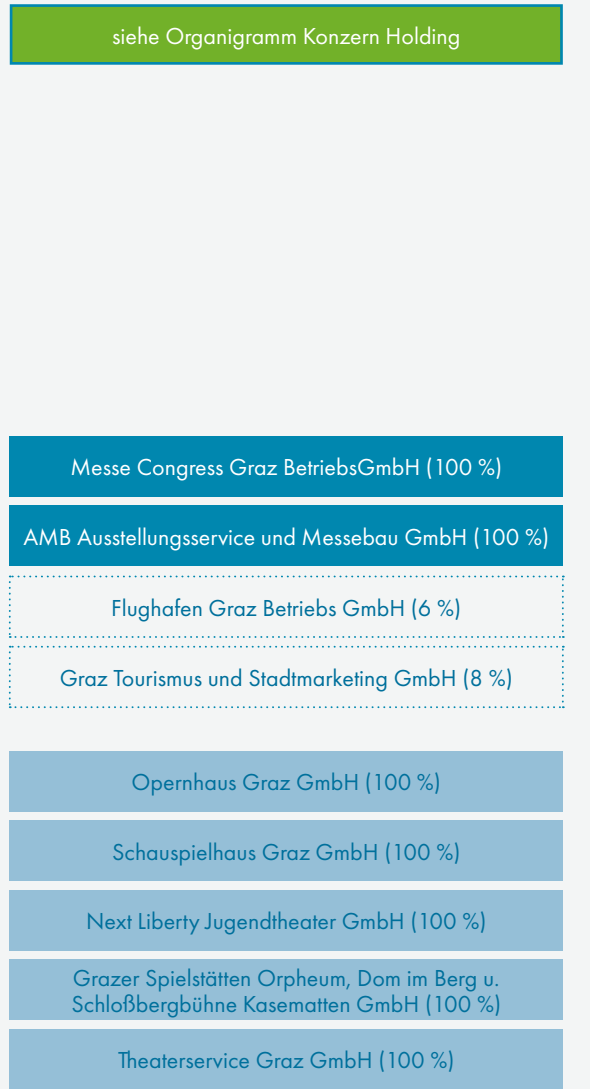
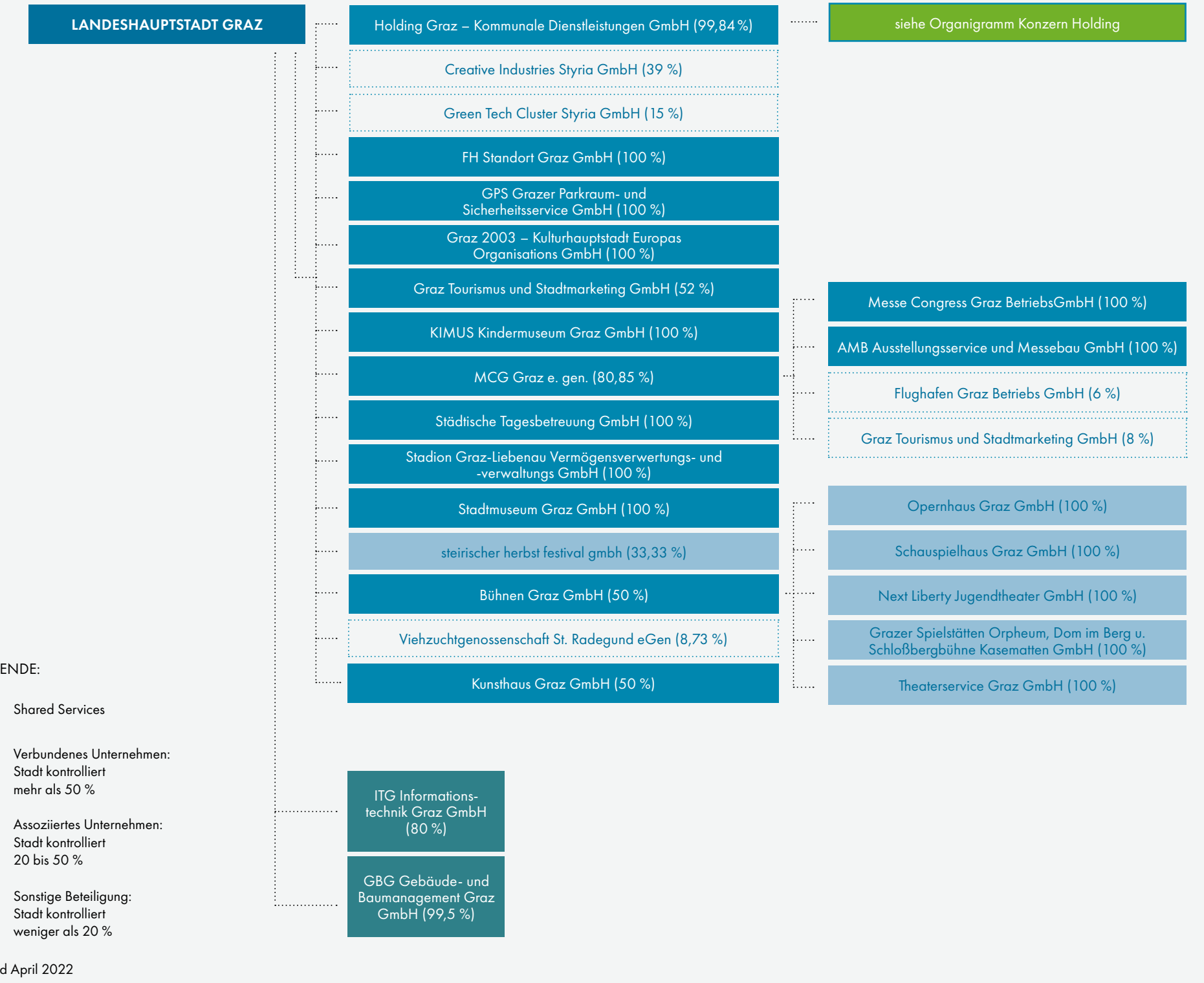
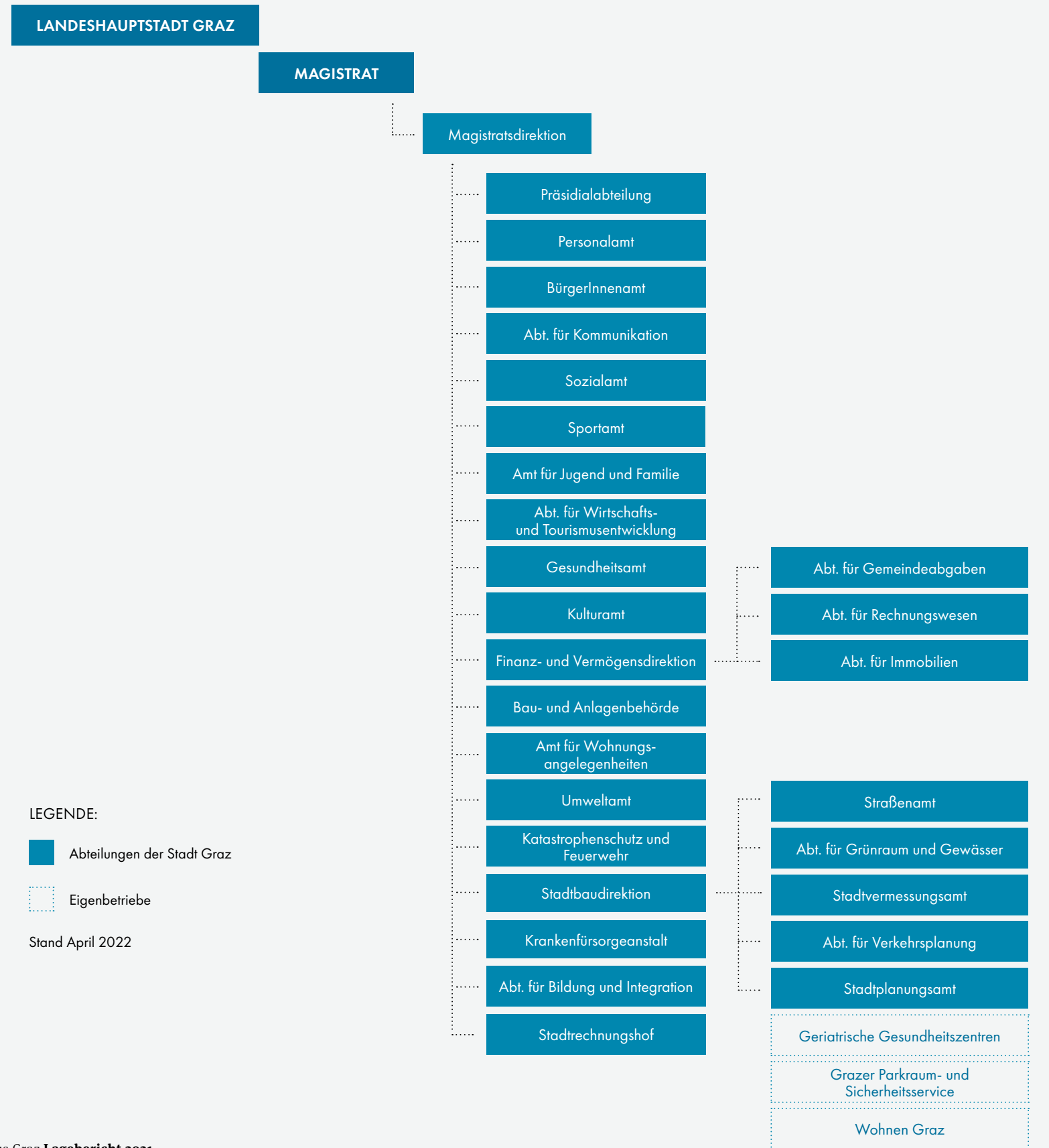
[Mio. €]

JAHRESBILANZ UND JAHRES-GEWINN- UND VERLUST-RECHNUNG VON GRAZER PARKRAUM-UND SICHERHEITSSERVICE (EIGENBETRIEB)

I. Bilanz	31. 12. 2020	31. 12. 2021
a. Aktiva		
1. Anlagevermögen	0,8	0,8
2. Umlaufvermögen	4,3	4,8
3. Rechnungsabgrenzungsposten	0,0	0,0
	5,2	5,6
b. Passiva		
1. Eigenkapital	3,4	3,4
2. Subventionen und Zuschüsse	0,0	0,0
3. Rückstellungen	0,0	0,0
4. Verbindlichkeiten	1,7	2,1
5. Rechnungsabgrenzungsposten	0,0	0,0
	5,2	5,6
II. Gewinn- und Verlust-Rechnung	WJ 2020	WJ 2021
1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	11,6	13,2
2. Personalaufwand	0,0	0,0
3. Sachaufwand	-10,7	-12,0
EBBIT	0,9	1,2
4. Abschreibungen	-0,2	-0,2
EBIT	0,7	1,0
5. Finanzergebnis	0,0	0,0
6. Ao. Ergebnis	0,0	0,0
7. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	0,7	1,0

Anmerkung: Die Eigenbetriebe sind in der Haushaltsrechnung der Stadt Graz nur mehr mit dem Zuschuss enthalten!

Organigramm Stadt Graz



Organigramm Holding Graz

