

Verordnung	9
Inhalt und Funktion des Stadtentwicklungskonzeptes	10
Planungsprozess/Grundlagen/BürgerInnen-Information	12
1. Lage und Umlandbeziehung	17
1.1 Stärkung der nationalen und internationalen Bedeutung von Graz als wichtiger Partnerin einer künftigen Europaregion Südost.....	20
1.2 Stärkung der Funktion als Kern- und Landeshauptstadt	21
1.2.1 Verwaltungs- und Versorgungseinrichtungen	21
1.2.2 Einrichtungen für Bildung, Forschung und Kultur	21
1.2.3 Handel, Dienstleistungen, Industrie und Verkehr	22
1.3 Verbesserung der regionalen Kooperation	22
1.3.1 Ordnung der Siedlungsentwicklung und des Verkehrs	22
1.3.2 Verbesserung der gemeinsamen Ver- und Entsorgung	23
1.3.3 Förderung der Kultur und der Naherholung	23
1.3.4 Förderung der wirtschaftlichen Kooperation	24
1.3.5 Regionalentwicklung – Einsatz öffentlicher Mittel zur regionalen Steuerung.....	24
2. Naturraum und Umwelt	25
2.1 Luft/Lärm	29
2.1.1 Weitere Verbesserung der Luftgüte	29
2.1.2 Verringerung der Lärmbelastung	30
2.2 Grünraum	30
2.2.1 Grüngürtel	30
2.2.2 Biotope – Schutz und Vernetzung	32
2.2.3 Landschaftsschutz	32
2.2.4 Stadtvegetation	32
2.3 Gewässer	33
2.3.1 Oberflächengewässer	33
2.3.2 Grundwasser	34
2.4 Soziales Grün – Ausstattung – Erreichbarkeit	34
2.4.1 Parkanlagen	34
2.4.2 Spielplätze	34
2.4.3 Öffentliche Sportflächen.....	34
2.4.4 Kleingärten	34
2.4.5 Erreichbarkeit/Fuß- und Radwegenetz	34
2.4.6 Naherholung im Stadtgebiet	34

3.	Bevölkerung	35
3.1	Stabilisierung der Bevölkerungsbilanz – Forcierung von Wanderungsgewinnen.....	40
3.2	„Wohnsitzinitiative“	40
4.	Arbeit und Wirtschaft	45
4.1	Regionalpolitische Rahmenbedingungen	47
4.2	Kooperation als neues Selbstverständnis	48
4.3	Entwicklung und Sicherung der eigenen wirtschaftlichen Entwicklungspotentiale	48
4.3.1	Handelszentrum Graz	48
4.3.2	Tourismusstadt Graz	48
4.3.3	Industrie- und Dienstleistungszentrum Graz	49
4.3.4	Standortattraktivitätssteigerung/ Wirtschaftsraum mit hoher Lebensqualität	50
5.	Wohnen	51
5.1	Verbesserung der Rahmenbedingungen für das Wohnen	53
5.1.1	Einhaltung der formulierten kommunalen Umweltstandards	53
5.1.2	Verbesserung und Gestaltung des Wohnumfeldes.....	53
5.1.3	„Wohnen in der Stadt“ als attraktives Angebot.....	53
5.2	Wohnbaupolitische und städtebauliche Zielsetzungen	54
5.3	Sanierung und Erhaltung bestehender Wohnsubstanz	54
5.4	Sicherung der Wohnversorgung für sozial Schwache	54
6.	Bildung, Kultur, Freizeit und Sport	55
6.1	Graz als Bildungskernstadt	57
6.1.1	Höhere Schulen, außerschulische Bildung.....	57
6.1.2	Pflichtschulbereich	58
6.2	Der Ruf von Graz als Kulturstadt soll gefestigt werden.....	59
6.3	Freizeitgestaltung, Naherholung und Sport	60
7.	Sozialhilfe, Gesundheit, Sicherheit	61
7.1	Sozialhilfe	61
7.1.1	Sozial- und Gesundheitswesen	62
7.1.2	Altenpflege.....	62
7.1.3	Kinder- und Jugendbetreuung	63
7.2	Gesundheitsdienst	64
7.3	Öffentliche Sicherheit.....	64

8.	Versorgung und Entsorgung	65
8.1	Versorgung	67
8.1.1	Wasser	67
8.1.2	Energie	68
8.2	Entsorgung	70
8.2.1	Abwasser	70
8.2.2	Abfallwirtschaft	71
9.	Verkehr	73
9.1	Überregionaler Verkehr	76
9.2	Regionalverkehr	77
9.3	Stadtverkehr	78
10.	Funktionelle Gliederung	81
10.1	Zentrengefüge	82
10.1.1	Stadtzentrum	83
10.1.2	Bezirks- und Stadtteilzentren	83
10.1.3	Entwicklungsschwerpunkt „Graz-West“	83
10.1.4	Handelsschwerpunkte am übergeordneten Straßennetz	83
10.2	Wohngebiete	84
10.2.1	Innerstädtische Wohn- und Mischgebiete	84
10.2.2	Innerstädtische Wohngebiete mit hoher Dichte	84
10.2.3	Wohngebiete mittlerer Dichte	84
10.2.4	Wohngebiete geringer Dichte	84
10.3	Industrie- und Gewerbegebiete	86
10.4	Gebiete mit optionalen Funktionen	86
10.5	Sonderflächen	87
10.6	Grünraum	87
10.6.1	Grüngürtel	87
10.6.2	Grünflächen im Stadtgebiet	89
10.7	BürgerInnen-Beteiligung und -Information	89
10.8	Stadtgestaltung – Räumliches Leitbild	89