

# 3.0 Stadtentwicklungskonzept der Landeshauptstadt Graz

# **3.0 Stadtentwicklungskonzept**

**der Landeshauptstadt Graz**

**in der Fassung 3.04**

Verordnung des Gemeinderates der Landeshauptstadt Graz  
vom 18. Jänner 2001 und Erläuterungen  
unter Einbeziehung der Ergänzungsbeschlüsse vom

25. Oktober 2001

4. Juli 2002

3. Oktober 2002

7. November 2002

**Verfasser:**

**Projektgruppe Stadtentwicklungskonzept – Flächenwidmungsplan**

**Stadtplanungsamt**

Abteilungsvorstand DI Heinz ROSMANN

DI Josef ROGL

DI Robert WIENER

Die komplexe Struktur einer Stadt kann nicht alle zehn Jahre „neu erfunden“ und auch nicht kurzfristigen, lokalen oder einseitigen Interessen unterworfen werden. Mit dem 3.0 Stadtentwicklungskonzept wird der kontinuierliche Stadtentwicklungsprozess, der 1977 mit einer umfassenden fachlichen Grundlagenforschung begann, nunmehr bereits in dritter Generation fortgesetzt.

Die wichtigsten Prämissen einer Stadtentwicklungsplanung sind Kontinuität und eine langfristige Perspektive. Beiden Grundlagen wurde bei der Erarbeitung dieses Stadtentwicklungskonzeptes unter der Verantwortung meines Amtsvorgängers Stadtrat DI Franz Josel in besonderer Weise beachtet. Allen an der Erarbeitung dieses umfangreichen Werkes Beteiligten möchte ich für ihren Einsatz herzlich danken.

Auch bei der Erarbeitung dieser Version des Stadtentwicklungskonzeptes wurde dem Informations- und Mitsprachebedürfnis der Bürgerinnen und Bürger, von Interessensvertretungen und Kammern entsprechend Rechnung getragen. Um das gesamte Revisionsverfahren (Stadtentwicklungskonzept und Flächenwidmungsplan) jedoch in angemessener Zeit – im Steiermärkischen Raumordnungsgesetz sind dafür max. 2 Jahre vorgesehen – abwickeln zu können, war es notwendig, den Informations- und Rückkoppelungsprozess zeitlich zu limitieren, wofür ich alle im Verfahren engagierten Bürgerinnen und Bürger um Verständnis ersuche.

Ihr Stadtrat DI Dr. Gerhard Rüscher

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'G' followed by 'R' and 'i', with a horizontal line underneath.

Impressum

Herausgeber: Magistrat Graz – Stadtplanungsamt

Gesamtkonzeption: Heinz Rosmann, Robert Wiener

Projektentwicklung: Verlagsbüro Ilsinger, Graz/Wien

Grafisches Konzept, Gestaltung und Produktion: up designers\_wien-berlin

Druck: REMAprint, Wien

Alle Rechte vorbehalten, auch die des auszugsweisen Abdruckes und der Wiedergabe jeglicher Art

© 2003 Magistrat Graz – Stadtplanungsamt