

# PRESSEINFORMATION [ PRESS INFO

Graz, 5. Dezember 2011

DI Dr. Gerd Stöckl  
Stadtrechnungshofdirektor-  
Stellvertreter

Tummelplatz 9 | 8011 Graz

Tel.: +43 316 872-6010  
Fax: +43 316 872-6009  
gerd.stoeckl@stadt.graz.at  
[www.graz.at](http://www.graz.at)

## Thema:

### **Sonderprüfung aller Bestandsverträge (Miet-, Pacht- und sonstiger Verträge) Teil I – Übersicht Geschäftsfälle 1945 - 2010**

#### **(1.1) Auftrag der Prüfung**

Diese Sonderprüfung der Bestandsverträge mit dem Antrags-Wortlaut

**„Prüfung aller Bestandsverträge (Miet-, Pacht- und sonstige Verträge) und Übertragungen von Grundstücken zwischen der Stadt Graz und ihren Beteiligungen einerseits und den politischen Parteien und den ihnen nahe stehenden Organisationen andererseits“**

ist eine durch Beschluss des Gemeinderates im Juni 2010 veranlasste Prüfung.

Aufgrund einer **Konkretisierung** wurde der Prüfungszeitraum **bis zum Jahr 1945 zurück** festgelegt.

#### **(1.2) Erhebung der Daten**

Da der Prüfungszeitraum bis 1945 zurückreicht, sind die Daten hauptsächlich im Stadtarchiv erhoben worden. Als **Grundlage** dienten die **Tagesordnungen/Protokolle** der einzelnen **Stadtsenats-/ Gemeinderatssitzungen**. Daraus wurden jene Geschäftsfälle, die im Titel eine Partei oder parteinahe Organisation auswiesen, erhoben (Grunddaten). Es wurden **107 Objekte/Liegenschaften** bzw. insgesamt **206 Geschäftsfälle im Zeitraum 1945 – 2010** gesichtet.

Als nächster Schritt wurde die Aktualität der einzelnen Organbeschlüsse erhoben. Dh. es wurde der Frage nachgegangen, ob die einzelnen Objekte/Liegenschaften nach wie vor gem. den erhobenen Geschäftsfällen bestehen.

Hier zeigte sich abermals, dass die **vom STRH bereits mehrmals geforderte umfassende, einheitliche Datenbank zur Verwaltung der Immobilien der Stadt Graz noch nicht eingerichtet** wurde; somit sind für weitere genauere Datenerhebungen Akteneinsichten erforderlich.

### **(1.3.) Weitere Vorgehensweise**

Eine **Vollprüfung** der insgesamt 206 vorliegenden Geschäftsfälle erscheint **nicht zweckmäßig**. Die weitere Vorgehensweise wird in Abstimmung mit dem Kontrollausschuss in der heutigen Sitzung festgelegt.

Die Prüfberichte des Stadtrechnungshofes stehen unter <http://stadtrechnungshof.graz.at> zum Download zur Verfügung.