

A 8/4 – 989/2001  
A 8/4 – 9311/2001  
A 8/4 – 1169/2001  
A 8/4 – 196/2001  
A 8/4 – 19901/2003  
Übernahme von städtischen Grundstücks-  
flächen in das öffentliche Gut der Stadt Graz  
Bewilligung

Graz, am 17.2.2005  
Ing. Berger/Mo

Voranschlags-, Finanz- und  
Liegenschaftsausschuss:  
Berichterstatter:

An den

**Gemeinderat**

Die Stadt Graz hat mittels Organbeschlüssen verschiedene Teilflächen von Grundstücken für den Ausbau von öffentlichen Verkehrsflächen (Errichtung von Gehsteigen, Radwegen, Abbiegespuren, Straßenverbreiterungen etc.) erworben. Laut Statut der Stadt Graz ist die Übernahme in das öffentliche Gut vom Gemeinderat zu beschließen und daher sollen diese Teilflächen von Grundstücken laut nachfolgender Aufstellung vom Privatvermögen der Stadt Graz in das öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden:

1.) Grüne Gasse 33 - 35 – A 8/4 – 989/2001

Mit EntschlieÙung durch Herrn Stadtrat Mag. Dr. Wolfgang Riedler vom 22.10.2003 wurde der Erwerb einer ca. 410 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Grundstückes Nr. 1555, EZ 733, KG Lend, durch die Stadt Graz aus dem Eigentum der Firma Opferkuch Baugesellschaft genehmigt. Laut Teilungsplan Nr. 54323/04-01 beträgt die tatsächliche Fläche 440 m<sup>2</sup>. Der Erwerb dieser Differenzfläche von 30 m<sup>2</sup> wurde mit EntschlieÙung vom 17.9.2004 durch Herrn Stadtrat Mag. Dr. Wolfgang Riedler genehmigt. Diese Flächen sollen als Verbreiterung der Grüne Gasse bzw. für die Errichtung des Gehsteiges ausgebaut werden und somit in das öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden.

Tfl. d. Gdst. Nr. 1555

KG Lend

440 m<sup>2</sup>

2.) Verlängerung Linie 4 – A 8/4 – 9311/2001

Mit Stadtsenatsbeschluss vom 25.6.2004 wurde der Erwerb einer ca. 580 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Grundstückes Nr. 285/2, EZ 673, KG Liebenau, aus dem Eigentum von Dr. Rupert Friedl und einer ca. 322 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Gdst. Nr. 283/2, EZ 47, KG Liebenau, aus dem Eigentum von Josef und Hermine Wolf genehmigt. Diese Flächen werden für den Ausbau der Linie 4, Abschnitt A 2 Z – Wendeschleife Petersbach benötigt und sollen somit in das öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden.

Tfl. d. Gdst. Nr. 285/2

KG Liebenau

ca. 580 m<sup>2</sup>

Tfl. d. Gdst. Nr. 283/2

KG Liebenau

ca. 322 m<sup>2</sup>

3.) B 73 Liebenauer Hauptstraße – A 8/4 – 1169/2001

Mit Entschließung durch Herrn Bürgermeister-Stellvertreter Edegger vom 24.8.1992 wurde der Erwerb einer ca. 30 m<sup>2</sup> große Teilfläche des Gdst. 426, EZ 83, KG Liebenau aus dem Eigentum der ÖMV-Handels AG genehmigt. Diese Teilfläche wurde zum Zwecke des Ausbaues der B 73 im Bereich Einbindung Messendorfer Straße (Kreuzungsausbau) benötigt und soll somit in das öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden.

Tfl. d. Gdst. Nr. 426	KG Liebenau	ca. 30 m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------	-----------------------

4.) Herrgottwiesgasse Postsportverein – A 8/4 – 196/2001

Im Zuge der Errichtung des Gehsteiges in der Herrgottwiesgasse im Bereich des Tennisplatzes des Postsportvereines wurde das Grundstück Nr. 25/23, EZ 884, KG Rudersdorf, mit einer Gesamtfläche von 114 m<sup>2</sup> zur Gänze benötigt. Dieses Grundstück befindet sich im Privatbesitz der Stadt Graz und soll nun nach erfolgter Gehsteigerrichtung in das öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden.

Gdst. Nr. 25/23	KG Rudersdorf	114 m <sup>2</sup>
-----------------	---------------	--------------------

5.) Schwimmschulkai – GAK Tennis – A 8/4 – 19901/2003

Die Grundstücke Nr. 306, Nr. 307 und Nr. 308 liegen im Bereich des Geh- und Radweges entlang der Mur am Schwimmschulkai, welcher sich bereits zum größten Teil im öffentlichen Gut der Stadt Graz befindet. Die Grundstücke Nr. 306 und Nr. 307 waren ehemalige Brunnenanlagen und Nr. 308 eine Wiesenanlage, welche im Jahre 1964 von der Stadt Graz aus dem Eigentum der Grazer Stadtwerke erworben wurden. Diese Flächen im Gesamtausmaß von 1.580 m<sup>2</sup> sollen ins öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden.

Gdst. Nr. 306	KG Geidorf	113 m <sup>2</sup>
Gdst. Nr. 307	KG Geidorf	147 m <sup>2</sup>
Gdst. Nr. 308	KG Geidorf	1.320 m <sup>2</sup>

Der Voranschlags-, Finanz- und Liegenschaftsausschuss stellt den

### A n t r a g

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl.Nr. 130/67 i.d.F. LGBl. 91/2002, beschließen:

Die Übernahme nachfolgend aufgelisteter, von der Stadt Graz erworbenen Teilflächen von Grundstücken sowie das im Privatbesitz der Stadt Graz befindliche Grundstück in das öffentliche Gut wird genehmigt.

- |     |   |               |     |                      |
|-----|---|---------------|-----|----------------------|
| 1.) | <u>Grüne Gasse 33 - 35 – A 8/4 – 989/2001</u>               |               |     |                      |
|     | Tfl. d. Gdst. Nr. 1555                                      | KG Lend       |     | 440 m <sup>2</sup>   |
| 2.) | <u>Verlängerung Linie 4 – A 8/4 – 9311/2001</u>             |               |     |                      |
|     | Tfl. d. Gdst. Nr. 285/2                                     | KG Liebenau   | ca. | 580 m <sup>2</sup>   |
|     | Tfl. d. Gdst. Nr. 283/2                                     | KG Liebenau   | ca. | 322 m <sup>2</sup>   |
| 3.) | <u>B 73 Liebenauer Hauptstraße – A 8/4 – 1169/2001</u>      |               |     |                      |
|     | Tfl. d. Gdst. Nr. 426                                       | KG Liebenau   | ca. | 30 m <sup>2</sup>    |
| 4.) | <u>Herrgottwiesgasse Postsportverein – A 8/4 – 196/2001</u> |               |     |                      |
|     | Gdst. Nr. 25/23   | KG Rudersdorf |     | 114 m <sup>2</sup>   |
| 5.) | <u>Schwimmschulkai – GAK Tennis – A 8/4 – 19901/2003</u>    |               |     |                      |
|     | Gdst. Nr. 306   | KG Geidorf    |     | 113 m <sup>2</sup>   |
|     | Gdst. Nr. 307   | KG Geidorf    |     | 147 m <sup>2</sup>   |
|     | Gdst. Nr. 308   | KG Geidorf    |     | 1.320 m <sup>2</sup> |

Beilagen:  
5 Lagepläne

Der Bearbeiter:

Der Abteilungsvorstand:

Der Finanzdirektor:

Der Stadtsenatsreferent:

Angenommen in der Sitzung des Voranschlags-, Finanz- und Liegenschaftsausschusses  
am .....

Die Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

**Der Antrag wurde in der heutigen**  öffentl.  nicht öffentl. **Gemeinderatssitzung**

bei Anwesenheit von ... GemeinderätInnen

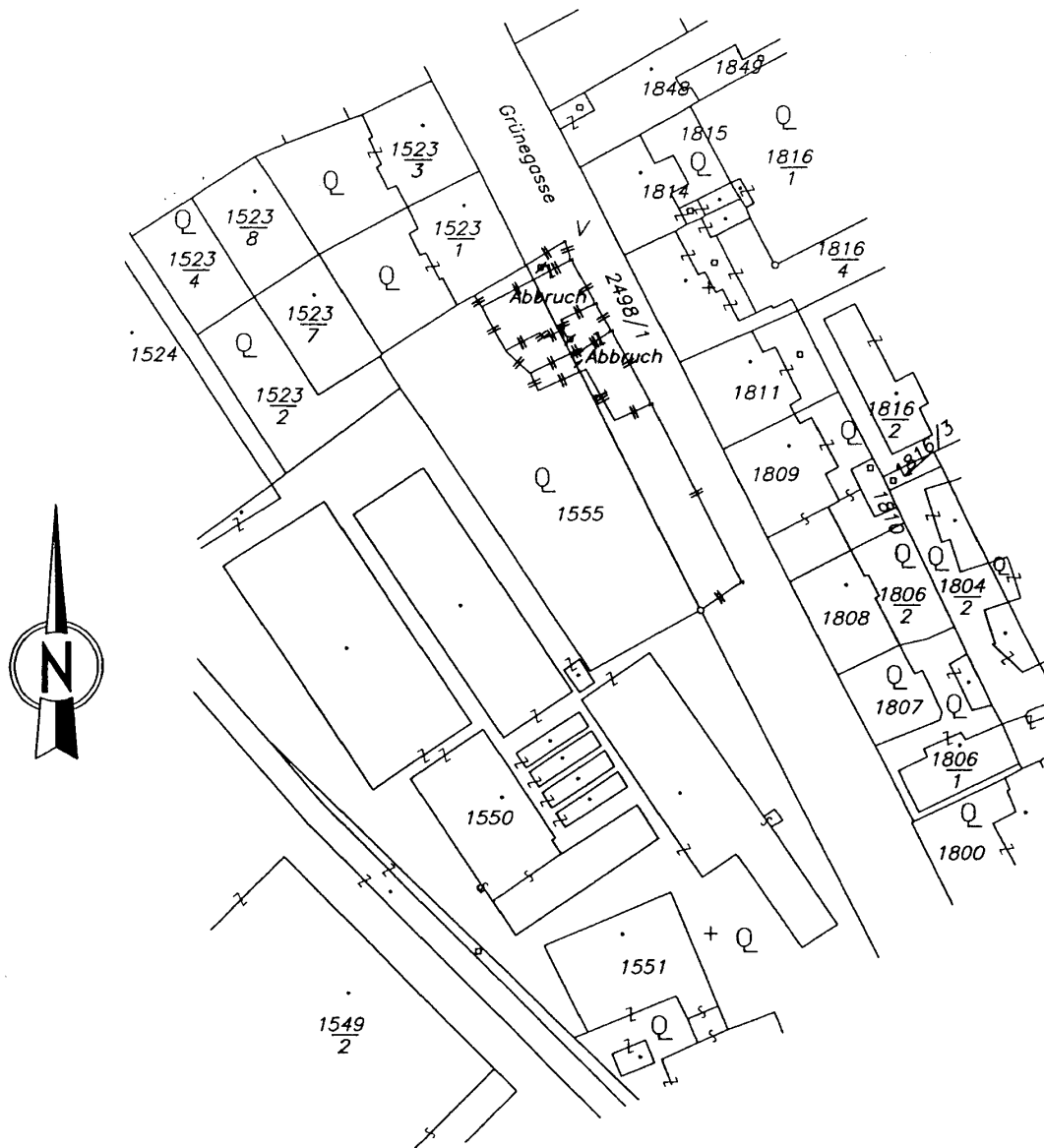
einstimmig  mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) **angenommen.**

Beschlussdetails  
siehe Beiblatt

Graz, am .....

Der/Die SchriftführerIn: .....

## Kataster 1 : 1000



STADTVERMESSUNGSAMT

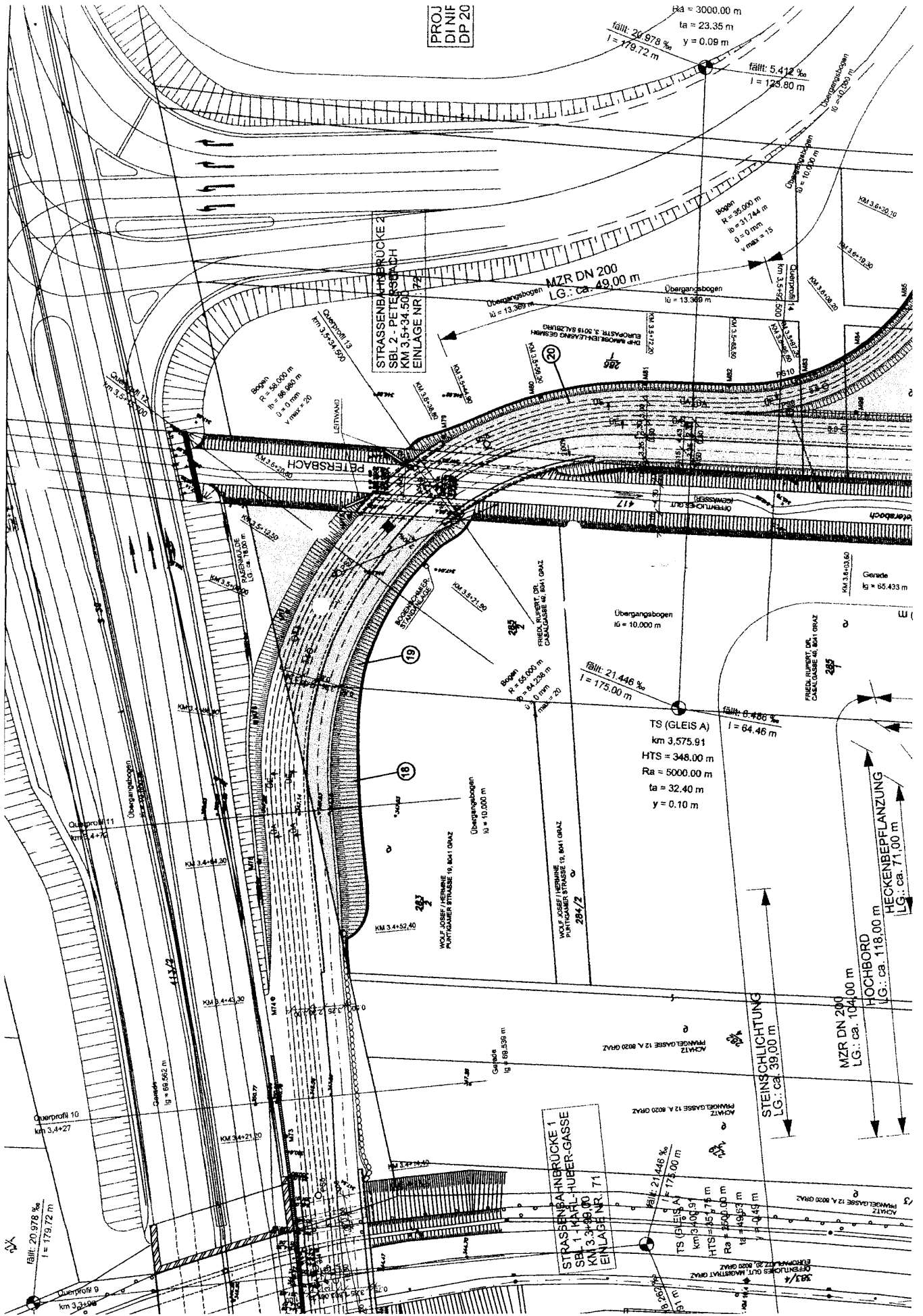
Teilungsplan

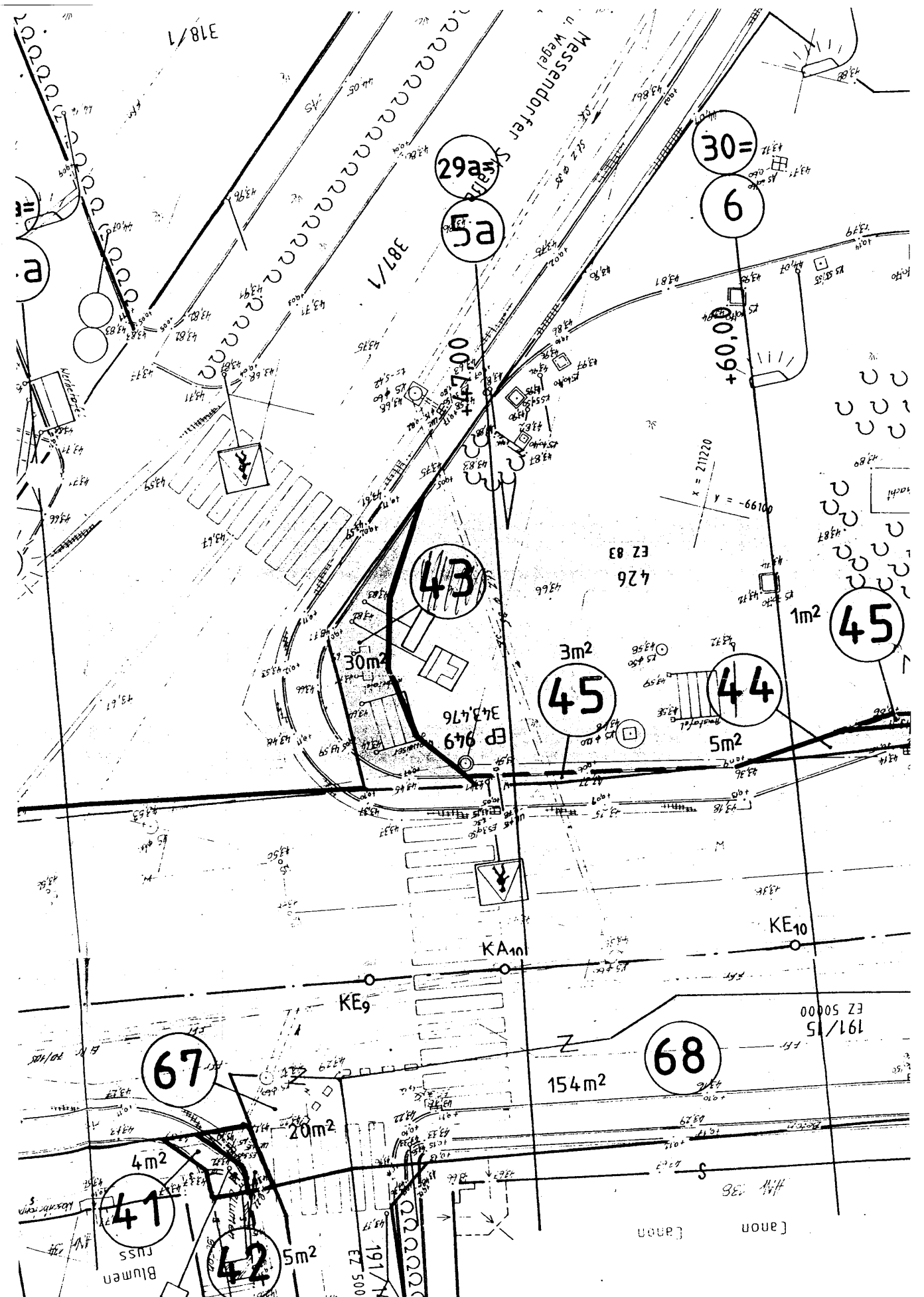
Tlgpl. Nr.: 054323/2004

Grüne Gasse

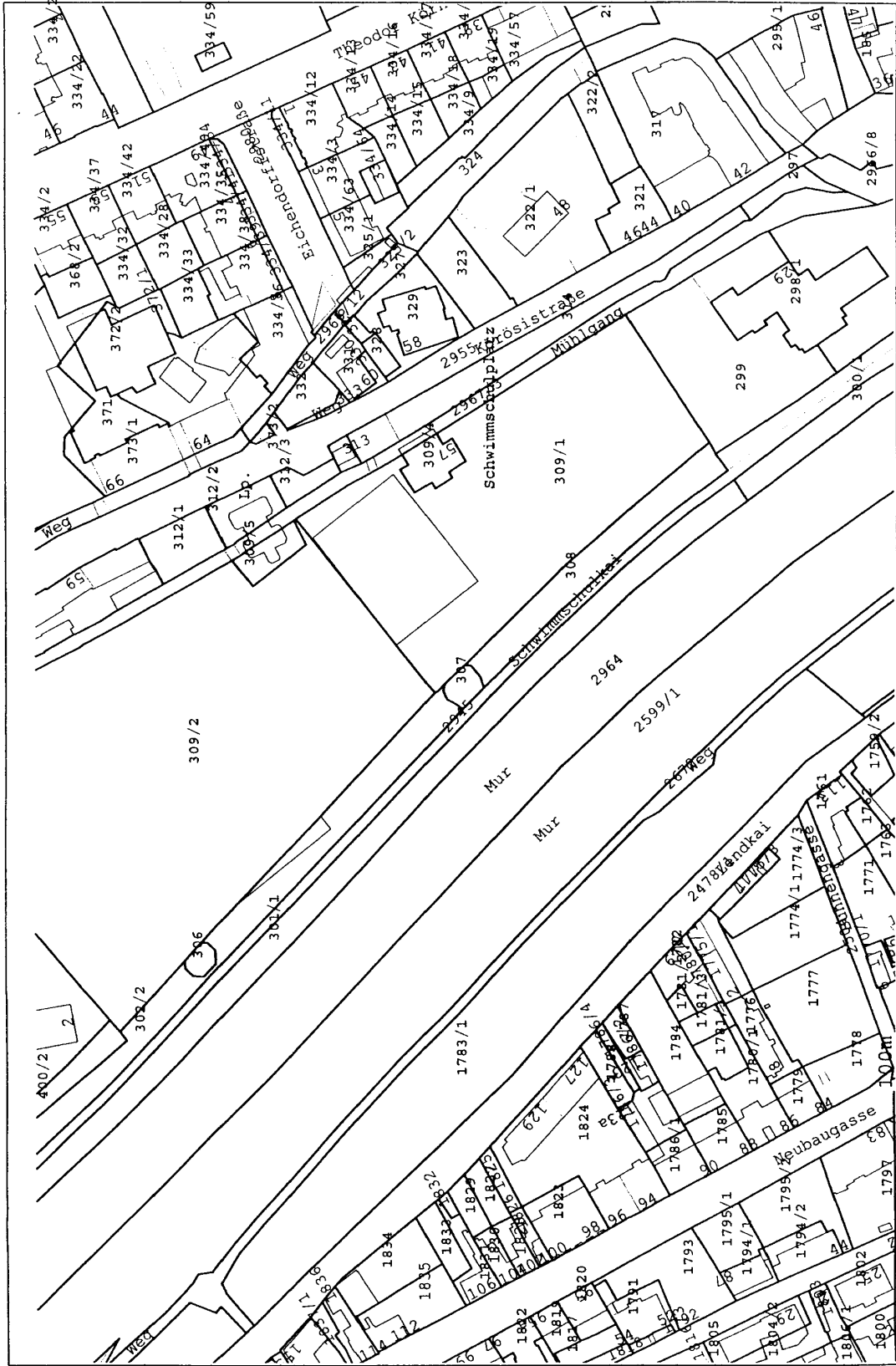
KG Lend

PROJ  
D/1/NF  
DP 20





2712005 /16 (040) vom 27.01.2005 GRUNDGRENZEN M = 1:2000



GDB-AUTO-KOM-WIN DIGITALE KATASTRALMAPPE

KG = 63103 (Geidorf) A = 500/325 Y = - 68763 X = 216108  $\sigma = \pm 0.13m$



1210 /6 (037) vom 12.10.2004 GRUNDGRENZEN M = 1:1000



KG = 63118 (Rudersdorf) A = 250/162 Y = - 68425 X = 211031  $\sigma = \pm 0.06m$