

GZ.: GGZ-K-145/1997

08.07.2004

Betreff: Parkplatzgebühren der GGZ

Berichtersteller:

.....

Bericht an den Gemeinderat

Mit Inbetriebnahme des Objektes Albert-Schweitzer-Gasse 38a – Ersatzbereichhaus, geplant für Betreutes Wohnen – im Jahr 1997, wurden den Bediensteten des Geriatriischen Krankenhauses und des Pflegewohnheimes Gries 60 Tiefgaragenplätze zur Anmietung zur Verfügung gestellt. Derzeit bezahlen die Mitarbeiter für einen Tiefgaragenplatz monatlich 23,60 Euro, inkl. USt. Für die Parkplätze wurden bisher 115 Bewilligungen erteilt.

Am Standort Theodor-Körner-Str. 67 – PWH Geidorf/Seniorenzentrum - sind insgesamt 16 Parkplätze vorhanden, wovon 2 für Besucher reserviert sind, 1 Parkplatz wird für das Dienst-KFZ benötigt. Für die Mitarbeiter stehen somit 13 Parkplätze zur Verfügung, wofür 26 Bewilligungen ausgegeben worden sind. Derzeit befindet sich das PWH Geidorf noch in einer gebührenfreien Zone. Vor dem Haupteingang in der Theodor-Körner-Str. sind 4 Behinderten-Parkplätze vorhanden, die nur etwa 30 m vom Haupteingang entfernt sind und eine barrierefreie Erreichbarkeit unseres Seniorenzentrums gewährleisten.

Weiters ist beim Seniorenzentrum eine optimale Erreichbarkeit durch öffentliche Verkehrsmittel gegeben.

Im PWH Rosenhain in der Max-Mell-Allee stehen derzeit – bedingt auch durch den Umbau des alten Schlüssels zu einer Behindertenreinrichtung – nur mehr 15 Parkplätze zur Verfügung. Davon sind 9 für Besucher reserviert, 2 Behinderten-Parkplätze, 1 Parkplatz für ein Dienst-KFZ und 3 Parkplätze für Mitarbeiter. Der Bedarf im PWH Rosenhain würde nach Umfragen für 60 Mitarbeiter gegeben sein. Die GGZ überlegen daher die Errichtung von 23 Parkplätzen, um den Bedarf decken zu können.

Die Geschäftsführung der Geriatriischen Gesundheitszentren beabsichtigt nun die Parkplätze gebühreneinheitlich zu regeln und auch auf genehmigten Freiflächen wie: Areal Theodor-Körner-Str. 67 sowie in der Max-Mell-Allee ein monatliches Entgelt von 15,00 Euro einzuheben.

Wie die Umfrage ergeben hat, sind die Mitarbeiter bereit diesen Betrag monatlich zu leisten.

Im Areal Gries, in der Tiefgarage, gibt es auch Fremdmieten, wie z.B. Hospiz Verein oder Tageszentrum Solidar (Volkshilfe). Diese bezahlen derzeit 78,00 Euro bzw. 76,00 Euro pro Monat. Für Fremdbereiche wird vorgeschlagen künftighin einen Betrag von 80,00 Euro pro Monat einzuheben.

Gleichzeitig sollen die Tarife für die Bediensteten der GGZ von 23,60 Euro auf 25,00 Euro angehoben werden.

Weiters ist daran gedacht, Bediensteten die keine Einfahrtsberechtigung haben, am Wochenende, wenn entsprechender Platz vorhanden ist, die Einfahrt zu ermöglichen. Hierbei sollte der Tarif für eine Tagesnutzung Samstag oder Sonntag 2,00 Euro betragen.

Es wird der

Antrag

gestellt, der Gemeinderat möge beschließen: Die Gebühren für die Benutzung von Parkplätzen der GGZ werden ab 01.08.2004 wie folgt geregelt:

Parkplätze in Tiefgaragen und bei überdachten, genehmigten Plätzen:

		netto	USt.	gesamt
Mitarbeiter der GGZ	monatlich	€ 20,83	€ 4,17	€ 25,00
Fremdmieten	monatlich	€ 66,66	€ 13,34	€ 80,00
Einfahrtsberechtigung Samstag/ Sonntag in Tiefgarage im genehmigten Einzelfall	pro Tag	€ 1,66	€ 0,34	€ 2,00

Parkplätze auf genehmigten Freiflächen der GGZ wie:

PWH Geidorf/PWH Rosenhain:	monatlich	€ 12,50	€ 2,50	€ 15,00
-----------------------------------	-----------	---------	--------	---------

Der Geschäftsführer:

Die Bearbeiterin:

Dr. Gerd Hartinger

Jutta Schloffer

Der Bürgermeisterstellvertreter:

Der Stadtsenatsreferent:

Walter Ferk

Angenommen in der Sitzung des Verwaltungsausschusses für die Geriatrischen
Gesundheitszentren am

.....

Die Schriftführerin:

Der Obmann:

Eva Golser

GR Anton Pleyer