

GZ.: A 8 - 8/2005-26

Graz, 1. Dezember 2005

Geriatrische Gesundheitszentren  
bzw. Sozialamt -  
Gebäudereinigung;  
Projektgenehmigungen in der Höhe  
von € 1.672.700,00 für 2006-2013

Voranschlags- und  
Finanzausschuss

Berichterstatter:

.....

**Bericht  
an den  
Gemeinderat**

Seit Inbetriebnahme im März 1990 wird die Gebäudereinigung für das Pflegewohnheim Geidorf/Seniorenzentrum in der Theodor-Körner-Straße 65 – 67 von Fremdfirmen durchgeführt. Im Moment werden diese Arbeiten von der Firma Dr. Sasse durchgeführt.

Um sicher zu stellen, dass die Kosten für die Reinigungsarbeiten möglichst gering gehalten werden können, haben die Geriatrischen Gesundheitszentren die Reinigungsarbeiten nicht nur für den Bereich des Pflegewohnheimes in der Theodor Körnerstraße 67, Bauabschnitt 2, (Eigenbetrieb), sondern auch für den Bereich der Seniorenwohnungen in der Theodor Körnerstraße 65, Bauabschnitt 1, und in der Scheidtenbergergasse 1 (Zuständigkeit: Sozialamt) ausgeschrieben.

Aufgrund der Ausschreibungsergebnisse errechnet sich für einen Auftragszeitraum von 2006 bis 2013 unter Einbeziehung einer geschätzten jährlichen Teuerungsrate von 2,8% für den Eigenbetrieb ein Finanzierungsbedarf von € 1.416.700,00 und für das Sozialamt ein Finanzierungsbedarf von € 256.000,00.

Es wird daher vorgeschlagen, für die Jahre 2006 bis 2013 die Projektgenehmigungen „Gebäudereinigung Pflegewohnheim, Bauabschnitt 2“ mit einem Gesamtbedarf von € 1.416.700,00 und „Gebäudereinigung Seniorenwohnheim Bauabschnitt 1 und Scheidtenbergergasse 1“ mit einem Gesamtbedarf von € 256.000,00 und die Aufnahme in die mittelfristige Finanzplanung der Stadt Graz

Projekt	Ges.Kost.	RZ	MB 2006	MB 2007	MB 2008	MB 2009
Gebäudereinigung Pflegewohnheim Bauschnitt 2	1.416.700	2006-2013	160.400	164.900	169.600	174.300
RZ = Realisierungszeitraum MB = Mittelbedarf			<b>MB 2010</b>	<b>MB 2011</b>	<b>MB 2012</b>	<b>MB 2013</b>
			179.200	184.200	189.400	194.700

Projekt	Ges.Kost.	RZ	MB 2006	MB 2007	MB 2008	MB 2009
Gebäudereinigung Seniorenwohnheim Bauschnitt 1 und Scheidtenbergergasse 1	256.000	2006-2013	29.000	29.800	30.600	31.500
RZ = Realisierungszeitraum MB = Mittelbedarf			<b>MB 2010</b>	<b>MB 2011</b>	<b>MB 2012</b>	<b>MB 2013</b>
			32.400	33.300	34.200	35.200

zu beschließen. Die haushaltsplanmäßige Vorsorge wird im jeweiligen Wirtschaftsplan der Geriatrischen Gesundheitszentren bzw. im Bereich des Sozialamtes auf der Fipos 1.42010.728500 erfolgen.

Der Voranschlags- und Finanzausschuss stellt den

**Antrag,**

der Gemeinderat wolle gemäß § 90 Abs. 4 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl. 130/1967 i.d.F. LGBl. 32/2005 beschließen:

Für die Jahre 2006 bis 2013 werden die Projektgenehmigungen „Gebäudereinigung Pflegewohnheim, Bauabschnitt 2“ mit einem Gesamtbedarf von €1.416.700,00 und „Gebäudereinigung Seniorenwohnheim Bauabschnitt 1 und Scheidtenberggasse 1“ mit einem Gesamtbedarf von € 256.000,00 und die Aufnahme in die mittelfristige Finanzplanung der Stadt Graz

<b>Projekt</b>	<b>Ges.Kost.</b>	<b>RZ</b>	<b>MB 2006</b>	<b>MB 2007</b>	<b>MB 2008</b>	<b>MB 2009</b>
Gebäudereinigung Pflegewohnheim Bauschnitt 2	1.416.700	2006-2013	160.400	164.900	169.600	174.300
RZ = Realisierungszeitraum MB = Mittelbedarf			<b>MB 2010</b>	<b>MB 2011</b>	<b>MB 2012</b>	<b>MB 2013</b>
			179.200	184.200	189.400	194.700

<b>Projekt</b>	<b>Ges.Kost.</b>	<b>RZ</b>	<b>MB 2006</b>	<b>MB 2007</b>	<b>MB 2008</b>	<b>MB 2009</b>
Gebäudereinigung Seniorenwohnheim Bauschnitt 1 und Scheidtenberggasse 1	256.000	2006-2013	29.000	29.800	30.600	31.500
RZ = Realisierungszeitraum MB = Mittelbedarf			<b>MB 2010</b>	<b>MB 2011</b>	<b>MB 2012</b>	<b>MB 2013</b>
			32.400	33.300	34.200	35.200

beschlossen. Die haushaltsplanmäßige Vorsorge wird im jeweiligen Wirtschaftsplan der Geriatrischen Gesundheitszentren bzw. im Bereich des Sozialamtes auf der Fipos 1.42010.728500 erfolgen.

Die Bearbeiterin:

Der Abteilungsvorstand:

(Karoline Pogner)

(Mag. Dr. Karl Kamper)

Der Finanzreferent

(Stadtrat Mag. Dr. Wolfgang Riedler)

Angenommen in der Sitzung des Voranschlags- und Finanzausschusses am .....

Die Vorsitzende:

Die Schriftführerin: