

GZ: A 8/5-000745/2004
A 8 – 8/2006-18

Graz, am 29. Juni 2006
König

Fachhochschulen
Durchführung der laufenden Reinigung,
Grundreinigung, Fensterreinigung und von
Regiearbeiten durch ein Reinigungsunternehmen
auf die Dauer von vier Jahren mit der
Option den Auftrag zwei Jahre zu verlängern
Eu-weite öffentliche Ausschreibung
geschätzte Kosten € 2,4 Mio für 4 Jahre
Projektgenehmigung

Voranschlags-, Finanz-
und Liegenschaftsausschuss:
Berichterstatter:

.....

**Bericht
an den Gemeinderat**

Die Stadt Graz hat sich im Rahmen der Förderungsvereinbarungen zur Raumbestellung für die Fachhochschulstudiengänge der FH-Joanneum GmbH in Graz verpflichtet. Dazu gehört auch die laufende Wartung, Instandhaltung und Reinigung der überlassenen Gebäude und Liegenschaftsteile.

Bisher wurden die Aufträge durch die FH-Joanneum GmbH erteilt und mit der Stadt Graz halbjährlich abgerechnet. Nunmehr wurde vereinbart, dass die Stadt Graz den Reinigungsauftrag selbst auf Basis einer EU-weiten öffentlichen Ausschreibung erteilt und dadurch die Zwischenverrechnung entfällt.

Die FH-Joanneum GmbH hat um eine längerfristige Vergabe der Leistungen ersucht, da sicherlich eine gewisse Einarbeitungszeit notwendig ist und aus ihrer Erfahrung die Reinigungsleistungen und die maschinelle Ausstattung der Firma für den Auftrag besser sind, wenn der Auftrag längerfristig erteilt wird. Die Ausschreibung soll daher auf vier Jahre befristet erfolgen mit der Option auf eine zweijährige Verlängerung, wenn die Leistungen zur Zufriedenheit der FH-Joanneum GmbH und der Stadt Graz erbracht werden.

Die Leistungen umfassen die laufende Reinigung, Grundreinigung, Fensterreinigung und notwendige Regiearbeiten für alle FH-Gebäude in der Alten Poststraße 149, 150, 152-154, Eggenbergerstr. 63/Alte Poststraße 147, Eggenberger Alle 9-11. Aufgrund der bisherigen Abrechnungen ist mit Kosten von ca. € 600.000 netto jährlich für diese Leistungen ist zu rechnen.

Mittelbedarf in vier Jahren auf der VASt 1.28000.728100 € 2.400.000

	10-12/2006	1-12/2007	1-12/2008	1-12/2008	1-9/2010
in €	150.000	600.000	600.000	600.000	450.000

Aufgrund dieser Darlegungen stellt der Voranschlags-, Finanz- und Liegenschaftsausschuss gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 7 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl. Nr. 130/67 den

A n t r a g

der Gemeinderat wolle die Projektgenehmigung für die Ausschreibung der Vergabe der Reinigungsarbeiten in den FH-Gebäuden Alte Poststraße 149, 150, 152-154, Eggenbergerstraße 63/Alte Poststraße 147, Eggenberger Alle 9-11 mit einem geschätzten Kostenaufwand von insgesamt ca. € 2.400.000 netto an eine Reinigungsfirma auf die Dauer von vier Jahren, mit der Option den Auftrag um maximal zwei Jahre zu verlängern, ab 1.10.2006 erteilen. Die Vergabe erfolgt nach Abwicklung einer EU-weiten öffentlichen Ausschreibung an den Bestbieter.

Die Bearbeiterin:

Der Abteilungsvorstand:

Der Abteilungsvorstand der Finanz- und Vermögensdirektion:

Der Stadtsenatsreferent:

Angenommen in der Sitzung des Voranschlags-, Finanz- und Liegenschaftsausschusses
am:.....

Die Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

<p>Der Antrag wurde in der heutigen <input type="checkbox"/> öffentl. <input type="checkbox"/> nicht öffentl. Gemeinderatssitzung</p> <p><input type="checkbox"/> bei Anwesenheit von . . . GemeinderätInnen</p> <p><input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> mehrheitlich (mit . . . Stimmen / . . . Gegenstimmen) angenommen.</p> <p><input type="checkbox"/> Beschlussdetails siehe Beiblatt</p> <p>Graz, am</p> <p>Der/Die SchriftführerIn:</p>
