

A 8/5-K-068020/2004-385

Graz,
Fr. König

Stadtmuseum GmbH
Abschluss von Pachtverträgen für
den Betrieb des Stadtmuseum im Haus Sackstraße 18
und das Garnisonmuseum am Schloßberg
ab 1.1.2007 auf die Dauer eines halben Jahres

Antrag auf Zustimmung

Voranschlags-, Finanz-
Liegenschaftsausschuss
Berichterstatter:

.....

An den

Gemeinderat

Die Stadtmuseum GmbH wurde zum Stichtag 1.9.2005 gegründet, um den Betrieb des früheren Eigenbetriebes Stadtmuseum weiter zu führen.

Das Vermögen des Eigenbetriebes wurde nicht an die Stadtmuseum GmbH übertragen. Für den Zeitraum 1.9.2005 bis 31.12.2006 wurden zeitlich befristete Pachtverträge für das Stadtmuseum in der Sackstraße 18 und das Garnisonmuseum am Schlossberg abgeschlossen.

Diese Pachtverträge sollen nun ab 1.1.2007 auf ein halbes Jahr im wesentlichen zu den selben Bedingungen verlängert werden. Bis zu diesem Termin soll die weitere Vorgangsweise geklärt werden. Für den weiteren Betrieb gibt es die Möglichkeit, entweder das von der Stadtmuseum genutzte Vermögen (Liegenschaften und Inventar) in das Eigentum der GmbH zu übertragen oder längerfristige oder unbefristete Pachtverträge zu neu zu definierenden Bedingungen zu vereinbaren.

Der verpachtete Betrieb umfasst neben dem jeweiligen Gebäude auch das gesamte Kunstinventar und sonstige Inventar (Betriebsinventar) des früheren Eigenbetriebes.

Die Gesamtinventarisierung sowohl des Kunstinventars als auch des sonstigen Inventars durch die Stadtmuseum GmbH ist abgeschlossen. Der Pachtzins wird für die Betriebstätte Sackstraße 18 in Höhe von € 2.500 netto und für die Betriebstätte Garnisonmuseum € 500 netto für die halbjährige Pachzeit festgesetzt. Zusätzlich hat die Stadtmuseum GmbH sämtliche Betriebs-, Instandhaltungs- und Instandsetzungskosten sowohl für die Gebäude als auch das Inventar zu tragen.

Aufgrund dieser Darlegungen wird daher gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 9 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl. Nr. 130/67 der

A n t r a g

gestellt, der Gemeinderat wolle beschließen:

1. Dem Abschluss eines Pachtvertrages mit der Stadtmuseum GmbH zu den Bedingungen des beliegenden Vertragsentwurfes für den Zeitraum 1.1.2007 bis 30.6.2007 für die Betriebsstätte „Stadtmuseum“ in der Sackstraße 18 wird zugestimmt. Der Pachtzins beträgt € 2.500,00 netto zuzüglich aller Betriebs-, Instandhaltungs- und Instandsetzungskosten für die Betriebsstätte Sackstraße 18.
2. Dem Abschluss eines Pachtvertrages mit der Stadtmuseum GmbH zu den Bedingungen des beliegenden Vertragsentwurfes für den Zeitraum 1.1.2007 bis 30.6.2007 für die Betriebsstätte „Garnisonmuseum“ am Schloßberg wird zugestimmt. Das Entgelt für den Zeitraum beträgt € 500,00 netto zuzüglich aller Betriebs-, Instandhaltungs- und Instandsetzungskosten für die Betriebsstätte Schloßberg 5.

Die Bearbeiterin:

Der Abteilungsvorstand

Der Abteilungsvorstand der A 8

Der Stadtsenatsreferent:

Der Voranschlags-, Finanz- und Liegenschaftsausschuss hat in seiner Sitzung am
..... vorstehenden Antrag der A 8/5 vorberaten:

Der Ausschuss stimmte diesem Antrag zu.
Der Ausschuss lehnte diesen Antrag ab.
Der Ausschuss beschloss folgenden Antrag:

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Der Antrag wurde in der heutigen öffentl. nicht öffentl. **Gemeinderatssitzung**

bei Anwesenheit von ... GemeinderätInnen

einstimmig mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) **angenommen.**

Beschlussdetails siehe Beiblatt Graz, am Der/Die SchriftführerIn: