

A 8/4 – 28963/2005
Oberer Plattenweg
Auflassung vom öffentlichen Gut und
kostenlose Rückübereignung des Gdst.
Nr. 1/2, EZ 50000, KG Graz Stadt - Weinitzen,
mit einer Fläche von 53 m²
Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses
vom 15.2.2007, GZ.: A 8/4 – 28963/2005

Graz, am 25.2.2010
Ing. Berger/Mo

Finanz-, Beteiligungs- und
Liegenschaftsausschuss:
Berichterstatter:

An den

Gemeinderat

Bereits im Jahr 2005 hat Herr Dr. Dietrich Rauch den Antrag auf Rückübereignung des Gdst. Nr. 1/2, EZ 50000, KG Graz Stadt – Weinitzen eingebracht. Dieses Grundstück liegt am Oberen Plattenweg und hat ein Flächenausmaß von 53 m². Mit Bescheid vom 2.10.2006 hat die Bau- und Anlagenbehörde die Stadt Graz verpflichtet dieses Grundstück innerhalb einer mit 6 Monaten ab Rechtskraft des Bescheides bestimmten Frist auf Kosten der Stadt Graz in das grundbücherliche Eigentum des Antragsstellers Dr. Dietrich Rauch (1190 Wien, Hartackerstraße 45) rückzuübereignen. Gemäß Geschäftseinteilung für den Magistrat Graz hat die A 8/4 – Liegenschaftsverkehr den entsprechenden Gemeinderatsantrag bezüglich dieser Auflassung errichtet und hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 15.2.2007 beschlossen das Grundstück Nr. 1/2 aus dem öffentlichen Gut aufzulassen und kostenlos an Herrn Dr. Dietrich Rauch rückzuübereignen. Vom Präsidialamt – Referat für Zivilrechtsangelegenheiten wurde ein entsprechender Rückübereignungsvertrag errichtet und auch von beiden Vertragsparteien unterfertigt. In der Zwischenzeit wurde vom Anrainer des Grundstückes Nr. 1/2 der Bescheid angefochten und hat nunmehr der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 10.12.2009 der Berufung Folge gegeben und wurde mit Bescheid vom 14.12.2009 (am 21.12.2009 in Rechtskraft erwachsen) der erstinstanzliche Bescheid aufgehoben, sodass die Fläche nunmehr im Eigentum der Stadt Graz - öffentliches Gut - zu verbleiben hat. Es ist daher der Gemeinderatsbeschluss vom 15.2.2007 zu sistieren und ist der Rückübereignungsvertrag aufzuheben.

Der Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschuss stellt den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 und 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl.Nr. 130/67 i.d.F. LGBl. 41/2008, beschließen:

Der Gemeinderatsbeschluss vom 15.2.2007, in dem die Auflassung des Grundstückes Nr. 1/2, EZ 50000, KG Graz Stadt – Weinitzen mit einer Fläche von 53 m² vom öffentlichen Gut und die unentgeltliche Rückübereignung dieses Grundstückes an Herrn Dr. Dietrich Rauch genehmigt wurde, wird aufgehoben und verbleibt somit das Gdst. Nr. 1/2, EZ 50000, KG Graz Stadt – Weinitzen gemäß Bescheid der Bau- und Anlagenbehörde der Stadt Graz vom 14.12.2009, GZ.: 007196/2006/0031 im öffentlichen Gut der Stadt Graz.

Beilage:

1 GR vom 15.2.2007 mit Bescheid vom 2.10.2006

1 GR vom 14.12.2009

Der Bearbeiter:

Ing. Heribert Berger eh.

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer

elektronisch gefertigt

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper

elektronisch gefertigt

Der Stadtsenatsreferent:

StR. Univ.Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi

elektronisch gefertigt

Angenommen in der Sitzung des Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschuss am

.....

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Der Antrag wurde in der heutigen öffentl. nicht öffentl. **Gemeinderatssitzung**

bei Anwesenheit von ... GemeinderätInnen

einstimmig mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) **angenommen.**

Beschlussdetails
siehe Beiblatt

Graz, am

Der/Die SchriftführerIn:

Signaturwert	U78a33qVP8XcEMJ1DZ2NmriaOzka/Fail4lazqgbELShZD5/Da0MVRS4AElo8lpeVvvnvJZJjFSnflQ9nYfPj5HmMnxG39POG/wEOX/VKKQjOuLfPBWRd104y7QfAT0XrJldD0mpAutw2sOhtLeeKc0Z8ZRlnZlMMI3vDRNY1o9E=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Katharina Peer,OU=Liegenschaftsverkehr,O=Magistrat der Stadt Graz
	Signiert von	Katharina Peer
	Datum/Zeit-UTC	2010-02-11T14:17:39+01:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	278020618969075136082326
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as	

Signaturwert	WhouCZk2IOcmfswnrpB85NfvK21XfkJjA0eWpv6eLl3UCN7qVDV92KwJRUDKoAaRS93Bq0v+400520iko8FfS5oa0yN5oWeKLxiGuhkRKSQy2wvfrgdjSDKRoASGw/wanEWk/TeYgIGPqeXY6pu/o94zGJjHc9/RqwykN04/yqk=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Karl Kamper,OU=Finanzdirektion,O=Magistrat der Stadt Graz
	Signiert von	Karl Kamper
	Datum/Zeit-UTC	2010-02-11T17:57:24+01:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	279676725408248274891671
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as	