

B 07.09.0A Bebauungsplan - Teil A
 "Leberackerweg"
 A14 - K - 854/2004
 Rechtswirksam: 30.12.2006

07.09.0 BEBAUUNGSPLAN - TEIL B

LEBERACKERWEG

A14 - K - 854/2004

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 2002 DER LHST GRAZ

	Reines Wohngebiet
0,2 - 0,6	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien
	Katastralgemeindengrenze

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
GH: max. 7,50 m	max. traufseitige Gebäudehöhe	
	Straßenfluchtlinie	Verkehrsflächen
(G)	Gemeindestraße	
(P)	Privatstraße	
	Freifläche	Freiflächen
	Neue Laubbaumpflanzung (ungefähre Standorte)	

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE

	Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
	Gebäudebestand (Luftbildauswertung)
	Baum - einzelstehend bzw. Baumgruppe (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbildauswertung)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Planungsgebietes ca. 3.608 m² (brutto)

Maßstab: 1:1.000



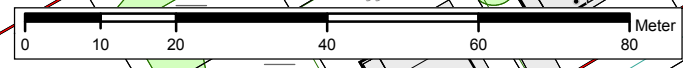
07.09.0 BEBAUUNGSPLAN - TEIL B

LEBERACKERWEG

A14 - K - 854/2004

DATUM: Februar 2010	FÜR DEN GEMEINDERAT:
Inhaltliche Bearbeitung: DI Alois RAJNAR	DI Josef ROGL
Digitale Bearbeitung: Ing. Alexander REISENHOFER	
Digitale Bearbeitung: Jürgen DOLINSCHKE	

AUFLAGE DES ENTWURFES VON: BIS
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:
RECHTSWIRKSAM AB:
PLANVORLAGE (Kataster und Luftbildauswertung): Stadtvermessungsamt



USER: Jürgen DOLINSCHKE A14
 PROJEKT: 07.09.0A BEBAUUNGSPLAN - TEIL A
 DATE: 12.11.2009 10:38:34
 FILE: A14_K_854_2004_07_09_0A_Bebauungsplan_Teil_A.dwg
 FILE: A14_K_854_2004_07_09_0A_Bebauungsplan_Teil_B.dwg