

GZ: A 2-8692/2010
Vergabe der Gemeindejagden im
Gebiet der Stadt Graz;
qualifizierte Pächtervorschläge – Vergabe von
sieben Gemeindejagden an verschiedene
Jagdgesellschaften

Graz, 10.9.2010
Bearbeiter: Dr. Schwarz

BerichterstellerIn:

.....

B e r i c h t

an den

G E M E I N D E R A T

Die in Graz bestehenden elf Gemeindejagden wurden unter Zugrundelegung von Gemeinderatsbeschlüssen aus 2001 und 2002 an verschiedene Jagdgesellschaften verpachtet. Das Jagdpachtverhältnis mit diesen Jagdgesellschaften endet am 31.3.2012. Die elf Grazer Gemeindejagden sind daher für die Jagdpachtperiode vom 1.4.2012 bis 31.3.2021 neu zu vergeben da die Jagdpachtzeit über Antrag des Gemeinderates vom 25.3.2010 von sechs auf neun Jahre verlängert wurde.

Für die nachfolgend angeführten Gemeindejagden wurden Pächtervorschläge von den landwirtschaftskammerzugehörigen GrundeigentümerInnen eingebracht.

linkes Murfer,
Liebenau,
Ries,
Mariatrost,
Andritz,
St. Veit und
Eggenberg.

Nach § 9 Abs. 3 des Stmk. Jagdgesetzes können innerhalb von drei Monaten vor Beginn des vorletzten Jagdjahres der laufenden Pachtperiode Pächtervorschläge für die freihändige Vergabe der (Katastral)Gemeindejagdgebiete eingebracht werden. Wenn ein Pächtervorschlag von mehr als der Hälfte der GrundeigentümerInnen, die jeweils EigentümerInnen von land- und forstwirtschaftlich genutzten Grundflächen in dem zu

vergebenden (Katastral)Gemeindejagdgebiet sind, rechtzeitig eingebracht wird, hat der Gemeinderat diesem Vorschlag binnen acht Wochen zu entsprechen, wenn diese GrundeigentümerInnen gleichzeitig EigentümerInnen von mehr als der Hälfte der im zu vergebenden (Katastral)Gemeindejagdgebiet gelegenen land- und forstwirtschaftlich genutzten Grundflächen sind. Das Mindestgrundaussmaß ist mit 1 ha festgelegt und können MiteigentümerInnen (§ 361 ABGB) von ihrem Vorschlagsrecht nur als einzige Person Gebrauch machen. Weiters ist in der zitierten Bestimmung festgelegt, dass über den dem Pächtervorschlag entsprechenden Gemeinderatsbeschluss kein Einspruchsverfahren durchzuführen ist.

Somit hat der Gemeinderat wenn die genannten Voraussetzungen gegeben sind den vorgeschlagenen Pächter bzw. die vorgeschlagene Jagdgesellschaft als Jagdpächter zu akzeptieren und ist auch an die im Vorschlag enthaltenen Verpachtungsbedingungen (Pachtschilling) gebunden.

Es ist daher lediglich zu prüfen, ob die in den Pächtervorschlägen angeführten jeweiligen Jagdgesellschaften die Pächterfähigkeit besitzen. Diese ist gegeben, wenn mehr als die Hälfte der Mitglieder der Jagdgesellschaft mindestens 5 Jahre eine Jagdkarte haben und gegen kein Mitglied Ausschließungsgründe (§ 15 Stmk. Jagdgesetz) vorliegen.

Die Frage der Zugehörigkeit der Grundeigentümer zur Bezirkskammer für Land- und Forstwirtschaft und die Grundstücksgrößen konnte schließlich an Hand von Unterlagen, die vom Finanzamt Graz-Stadt im Rechtshilfeweg zur Verfügung gestellt wurden, ermittelt werden.

Die Prüfung der einzelnen Pächtervorschläge brachte folgendes Ergebnis:

linkes Murofer

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden Innere Stadt, St. Leonhard, Geidorf und Jakomini. Im Gemeindejagdgebiet sind 20 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 89,1667 ha.

Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Dr. Paul Trippl,
Hans Apfelknab und
Dr. Werner Janz

zu einem Pachtschilling von € 500,-- vergeben werden.

Dem Pächtervorschlag haben 15 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 80,5307 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.

Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.

Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

Liebenau

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden Liebenau, Engelsdorf, Murfeld, Neudorf und Graz Stadt-Thondorf. Im Gemeindejagdgebiet sind 41 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 246,5439 ha.

Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Franz Ribic und
Fritz Hatzl

zu einem Pachtschilling von € 100,-- vergeben werden.

Dem Pächtervorschlag haben 26 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 194,3684 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.

Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.

Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

Ries

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden Ragnitz und Stifting. Im Gemeindejagdgebiet sind 86 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 633,2824 ha.

Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Ing. Herbert Pongratz,
Eberhard Schober und
DI Josef Damisch

zu einem Pachtschilling von € 1.522,50 vergeben werden.

Dem Pächtervorschlag haben 44 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 451,0898 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.

Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.

Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

Mariatrost

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden Graz Stadt-Fölling und Wenisbuch. Im Gemeindejagdgebiet sind 128 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 878,7662 ha.

Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Franz Flagl,
Friedrich Gutl,
Josef Hasenhütl,
Ferdinand Paar,

Helmut Perscha und
Erhard Schafzahl

zu einem Pachtschilling von € 2.900,-- vergeben werden.
Dem Pächtervorschlag haben 70 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 634,9118 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.
Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.
Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

Andritz

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden Andritz und Graz Stadt-Weinitzen. Im Gemeindejagdgebiet sind 104 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 719,36 ha.

Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Max Ledolter,
Adolf Bauer,
Karl Schnur und
Richard Kohlbacher

zu einem Pachtschilling von € 3.000,-- vergeben werden.
Dem Pächtervorschlag haben 55 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 426,0804 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.
Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.
Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

St. Veit

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden St. Veit. Im Gemeindejagdgebiet sind 43 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 237,1920 ha.
Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Karl Klescher,
Dr. Franz Grundacker,
Walter Klöckl und
Herbert Motter

zu einem Pachtschilling von € 815,-- vergeben werden.
Dem Pächtervorschlag haben 28 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 175,7006 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.
Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.
Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

Eggenberg

Dieses Gemeindejagdgebiet umfasst die Katastralgemeinden Algersdorf und Baierdorf. Im Gemeindejagdgebiet sind 35 GrundeigentümerInnen Mitglieder der Landwirtschaftskammer. Die Gesamtgrundfläche der genannten GrundeigentümerInnen beträgt 200,5049 ha. Nach dem vorliegenden Pächtervorschlag soll die gegenständliche Gemeindejagd an die Jagdgesellschaft, bestehend aus

Karl Klescher,
Felix Fischer und
Gerhard Gölles

zu einem Pachtschilling von € 782,-- vergeben werden.

Dem Pächtervorschlag haben 19 kammerzugehörige GrundeigentümerInnen zugestimmt, die gleichzeitig 148,4334 ha der Gemeindejagdfläche besitzen.

Die Jagdgesellschaft besitzt die Pächterfähigkeit und liegen keine Ausschließungsgründe gegen die Mitglieder vor.

Dem Pächtervorschlag ist daher zu entsprechen.

B e s c h l u s s

Der Stadtsenat hat dieses Geschäftsstück amvorberaten und stellt den

A n t r a g

der Gemeinderat der Landeshauptstadt Graz wolle beschließen:

Für die Jagdpachtperiode vom 1.4.2012 bis 31.3.2021 werden die oben genannten Gemeindejagden an die entsprechenden Jagdgesellschaften vergeben.

Die Zuständigkeit des Gemeinderates gründet sich auf § 24 Abs. 3 des Stmk. Jagdgesetzes.

Der Bearbeiter
Dr. Ernest Schwarz
(elektronisch gefertigt)

Der Abteilungsvorstand
Dr. Ingrid Bardeau
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent
Mag. (FH) Mario Eustacchio
(elektronisch gefertigt)

Vorberatend für den Gemeinderat:

Angenommen in der Sitzung des Stadtsenates am

Der Vorsitzende:

Signaturwert	BOxTUHXjaJeRQWhsnk5hlojbGvC+9QkLhMaguylJHaWHgeUZVsVxnVadWmf5aG1R34awGPa6/m4H/SRFnIHysxeFfXkowUkQflmva0qPaIVFbcwXnEa9AFcYv3XCMfCAhiHFYgLiYE2VdUXm368YcwRgcnp3kPWHTgBQuyQnP8=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Ernest Schwarz,OU=BürgerInnenamt,O=Magistrat der Stadt Graz
	Signiert von	Ernest Schwarz
	Datum/Zeit-UTC	2010-09-13T12:49:35+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	137216161524338183396118
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as	

Signaturwert	aWW20VLl4HC00ko6arq/tj81Ki/5xk084zNMCLUNk6S07I/ldsBgXYWu4efXWz/ecEv+kt2SkmKCYLCYfHQ SgoKx+FbwIep90avXpFJHXoPsiqEDK20iko+T4g2cEeZSnfv7aEiuSGV/i8S50hX81Evr8UcVSToXXmfflcglU=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Ingrid Bardeau,OU=BürgerInnenamt,O=Magistrat der Stadt Graz
	Signiert von	Ingrid Bardeau
	Datum/Zeit-UTC	2010-09-13T12:55:32+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	279350231886712469992097
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as	

Signaturwert	Yxs4pbwY58h1vyDC9Gsw0JZAL05IAURjMxmK3m9pHdIZTQGUb1itsela0vy3xS0wg8ICp18bjPw6c06Frcwr Tr+S/6RGPFhVahhDwUnJNaXAY4GFYFKWXTG0/ZddtaJlgrkb5v3m3FBfLdtKXmeraXpLj2vnVNA+Qxt3HL0zQkA=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Mario Eustacchio,OU=Stadtrat,O=Stadt Graz
	Signiert von	Mario Eustacchio
	Datum/Zeit-UTC	2010-09-13T13:05:11+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	279805104174801168118771
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as	