

16.03 BEBAUUNGSPLAN-1.Änderung Einkaufszentrum I - Metro

GZ: A14 - K - 509/1995-22

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 2.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 1992 DER LHST GRAZ
und der 2.03 Flächenwidmungsplanänderung 1994

EZI	Einkaufszentrum I
0.5-1.0	Mindest- und Höchstwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien
	Heilquellenschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
GH: max. 10.00	Maximale Gebäudehöhe	
(L)	Landesstraße	Verkehrsanlagen
(G)	Gemeindestraße	Verkehrsanlagen
	Straßenfluchtlinien	

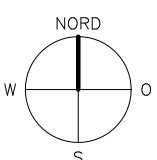
DARSTELLUNG DES BESTANDES

	Gebäudegrundriß mit Geschosanzahl u. Hausnummer	Bestand
	Grünflächen	
	Baum / Baumgruppe	

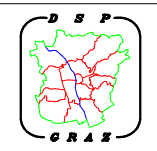
STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Bauplatzes ca. 47.399 M²

MASSTAB 1:1000



MAGISTRAT - GRAZ
STADTPLANUNGSAMT
16.03 BEBAUUNGSPLAN-1.Änderung
Einkaufszentrum I - Metro



Juni 1998	FÜR DEN GEMEINDERAT:
BEARB.: DI. FRIEDRICH SCHENN	
DIGITALE BEARB.: ALFRED HOFSTÄTTER	
	DI. HEINZ ROSMANN

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 10.07.1998 BIS 07.09.1998

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM: 01.10.1998

RECHTSWIRKSAM AB: 05.02.1999

PLANVORLAGE: KATASTERDATEN VOM STADTVERMESSUNGSAMT

