

## Bericht an den Gemeinderat

GZ: A 8/4 – 42344/2010

Neufeldweg  
Übernahme des Gdst.Nr. 369/1, EZ 1340  
KG Liebenau mit einer Gesamtfläche von 106 m<sup>2</sup>  
in das öffentliche Gut der Stadt Graz

Finanz-, Beteiligungs- und  
Liegenschaftsausschuss:

BerichterstatteIn: .....

Graz, 14.4.2011

Mit rechtskräftigem Baubewilligungsbescheid der Bau- und Anlagenbehörde vom 16.7.2007, GZ.: 022705/2006/0004, wurde die grundbücherlicher Alleineigentümerin die Fa. Work-Baumanagement Fellner KG verpflichtet, eine ca. 105 m<sup>2</sup> große Teilfläche des Gdst.Nr. 369/1, EZ 1340, KG Liebenau sofort, unentgeltlich und lastenfrei an die Stadt Graz in das öffentliche Gut abzutreten.

Durch zwischenzeitige Grundstücksteilungen wurde hinsichtlich der Abtretungsfläche das Gdst.Nr. 369/1, EZ 1340, KG Liebenau, im unverbürgten Katasterausmaß von 106 m<sup>2</sup> neu geschaffen, sodass die grundbücherliche Durchführung der Abtretung nach § 15 LTG nicht mehr möglich ist und hierfür eine gesonderte Beschlussfassung durch den Gemeinderat benötigt wird.

Das Gdst.Nr. 369/1, EZ 1340, KG Liebenau, ist im Flächenwidmungsplan als WR 0,2-0,4 ausgewiesen.

Die A8/4 – Abteilung für Immobilien wurde vom Präsidialamt, Referat für Zivilrechtsangelegenheiten ersucht, zur Übernahme des vorgenannten Grundstückes in das öffentliche Gut der Stadt Graz einen entsprechenden Gemeinderatsbeschluss herbeizuführen.

Der Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschuss stellt daher den

### Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 42/2010, beschließen:

Die Übernahme des Gdst.Nr. 369/1, EZ 1340, KG Liebenau, mit einer Gesamtfläche von 106 m<sup>2</sup> aus dem Eigentum der Fa. Work-Baumanagement Fellner KG (FN 159678 x ) in das öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

Anlage:  
Lageplan

Der Bearbeiter:  
Ing. Heribert Berger eh.

Die Abteilungsvorständin:  
Katharina Peer  
(elektronisch gefertigt)

Der Finanzdirektor:  
Mag. Dr. Karl Kamper  
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:  
Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi  
(elektronisch gefertigt)

Angenommen in der Sitzung des Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschusses  
am .....

Der Vorsitzende:

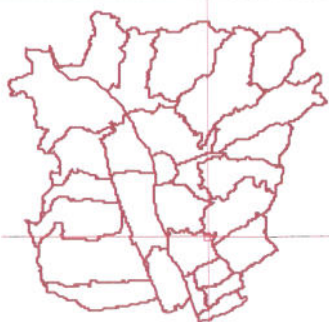
Die Schriftführerin:

Der Antrag wurde in der heutigen  öffentl.  nicht öffentl. **Gemeinderatssitzung**

bei Anwesenheit von ... GemeinderätInnen

einstimmig  mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) **angenommen.**

Beschlussdetails siehe Beiblatt Graz, am ..... Der/Die SchriftführerIn: .....



**Auszug aus den Katasterdaten der Stadt Graz**

Erstellt für Maßstab 1:1500




Ersteller:  Namen eintragen


Erstellungsdatum 22.03.2011


Magistrat Graz - A10/6 Stadtvermessungsamt 

A-8011 Graz, Europaplatz 20

(c) 2010 Magistrat Graz - Stadtvermessung | Druck-, Satzfehler und Änderungen vorbehalten.  
Nicht rechtsverbindlicher Ausdruck der Katasterdaten der Stadt Graz.

Signaturwert	S3ndcJP5xVcRPH6AqNDKjBtv679YCK198/qMAUmWfo2xXdzgFZ/y+dyejM+hdbnxscaoAaEXVgyFxFxUZ0tvGJuaDbaJa4d7ptXIWRHrwfjYGAA0ZWDX7W+HbBSUrHtiyA02bdvh0wytixIGS78oDFOIwoa6nkw7vUvEV16VYN04M=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Katharina Peer,OU=Liegenschaftsverkehr,O=Magistrat der Stadt Graz
	Signiert von	Katharina Peer
	Datum/Zeit-UTC	2011-03-30T15:43:10+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	278020618969075136082326
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: <a href="http://egov2.graz.gv.at/pdf-as">http://egov2.graz.gv.at/pdf-as</a>	

<b>Signaturwert</b>	LGzThLfbsoAW+Rf8r1FuYjggg4Enl6T6yuUIQp3ovxo74BZ0cFiXgF4hzzShVbfIRCTYHV5+MO0y13RDmbXk8kSbBHfYyO7DJog9ObqKha0/PPiGVuTj47SQZkWE0wk1QsF5xnFB5GIpC/iOfVfCcskxzGmSCvvZDdY6mbdbgk8=	
	<b>Unterzeichner-Zert</b>	CN=Karl Kamper,OU=Finanzdirektion,O=Magistrat der Stadt Graz
	<b>Signiert von</b>	Karl Kamper
	<b>Datum/Zeit-UTC</b>	2011-03-31T09:45:45+02:00
	<b>Aussteller-Zertifikat</b>	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	<b>Serien-Nr.</b>	279676725408248274891671
	<b>Methode</b>	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
<b>Prüfhinweis</b>	Prüfservice: <a href="http://egov2.graz.gv.at/pdf-as">http://egov2.graz.gv.at/pdf-as</a>	

Signaturwert	IN1OgFO136ZBu8H49/Ty9uW+yXi3Aagi+tnaa+HWj8ZAkWgm8a8kYMFDRulu0YPoov/z5Egn/vDF6FLeBf2H Kg55PpuqRowScCo6Fnh6nDpjRCGqi+5hechxJZhXlHiSdQkT6L5n56i4VIk5o5/3q+MimQOpFRuR0MQ0kCdY F6Q=	
	Unterzeichner-Zert	CN=Gerhard Rüsçh,OU=Stadtrat,O=Stadt Graz
	Signiert von	Gerhard Rüsçh
	Datum/Zeit-UTC	2011-04-04T14:28:20+02:00
	Aussteller-Zertifikat	CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at
	Serien-Nr.	277004841643270928871749
	Methode	urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0
Prüfhinweis	Prüfservice: <a href="http://egov2.graz.gv.at/pdf-as">http://egov2.graz.gv.at/pdf-as</a>	