

Bericht an den Gemeinderat

GZ: A 8/4 – 38573/2010

Petrifelderstraße 75-81
Übernahme des Gdst.Nr. 370/10, EZ 1368
KG Liebenau mit einer Gesamtfläche von 757 m²
in das öffentliche Gut der Stadt Graz

Finanz-, Beteiligungs- und
Liegenschaftsausschuss:

BerichterstellerIn:

Graz, 14.4.2011

Mit rechtskräftigem Baubewilligungsbescheid der Bau- und Anlagenbehörde vom 6.9.2007, GZ.: 011688/2007/0013, wurde die Kohlbacher GmbH verpflichtet, eine ca. 801 m² große Teilfläche des Gdst.Nr. 370/1, sofort, unentgeltlich und lastenfrem an die Stadt Graz in das öffentliche Gut abzutreten. Als Grundlage des Baubescheides diente der Bebauungsplan 07.11 Neufeldweg/Petrifelderstraße der vom Gemeinderat am 9.1.2006 beschlossen wurde.

Durch zwischenzeitige Grundstücksteilungen wurde hinsichtlich der Abtretungsfläche das Gdst.Nr. 370/1, EZ 1368, KG Liebenau, das Gdst.Nr. 370/10, EZ 1368, KG Liebenau im unverbürgten Katasterausmaß von 757 m² neu geschaffen, sodass die grundbücherliche Durchführung der Abtretung nach § 15 LTG nicht mehr möglich ist und hierfür eine gesonderte Beschlussfassung durch den Gemeinderat benötigt wird. Das Gdst.Nr. 370/10, EZ 1368, KG Liebenau, ist im Flächenwidmungsplan als WR 0,2-0,4 ausgewiesen.

Der Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschuss stellt daher den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 42/2010, beschließen:

Die Übernahme des Gdst.Nr. 370/10, EZ 1368, KG Liebenau, mit einer Gesamtfläche von 757 m² aus dem Eigentum der Kohlbacher GmbH (FN 127045g) in das öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

Anlage:
Lageplan

Der Bearbeiter:
Ing. Heribert Berger eh.

Die Abteilungsvorständin:
Katharina Peer
(elektronisch gefertigt)

Der Finanzdirektor:
Mag. Dr. Karl Kamper
(elektronisch gefertigt)

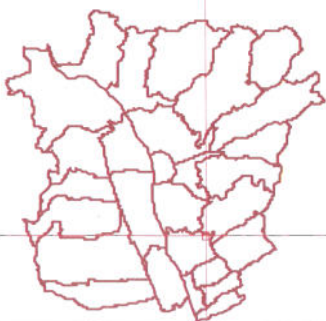
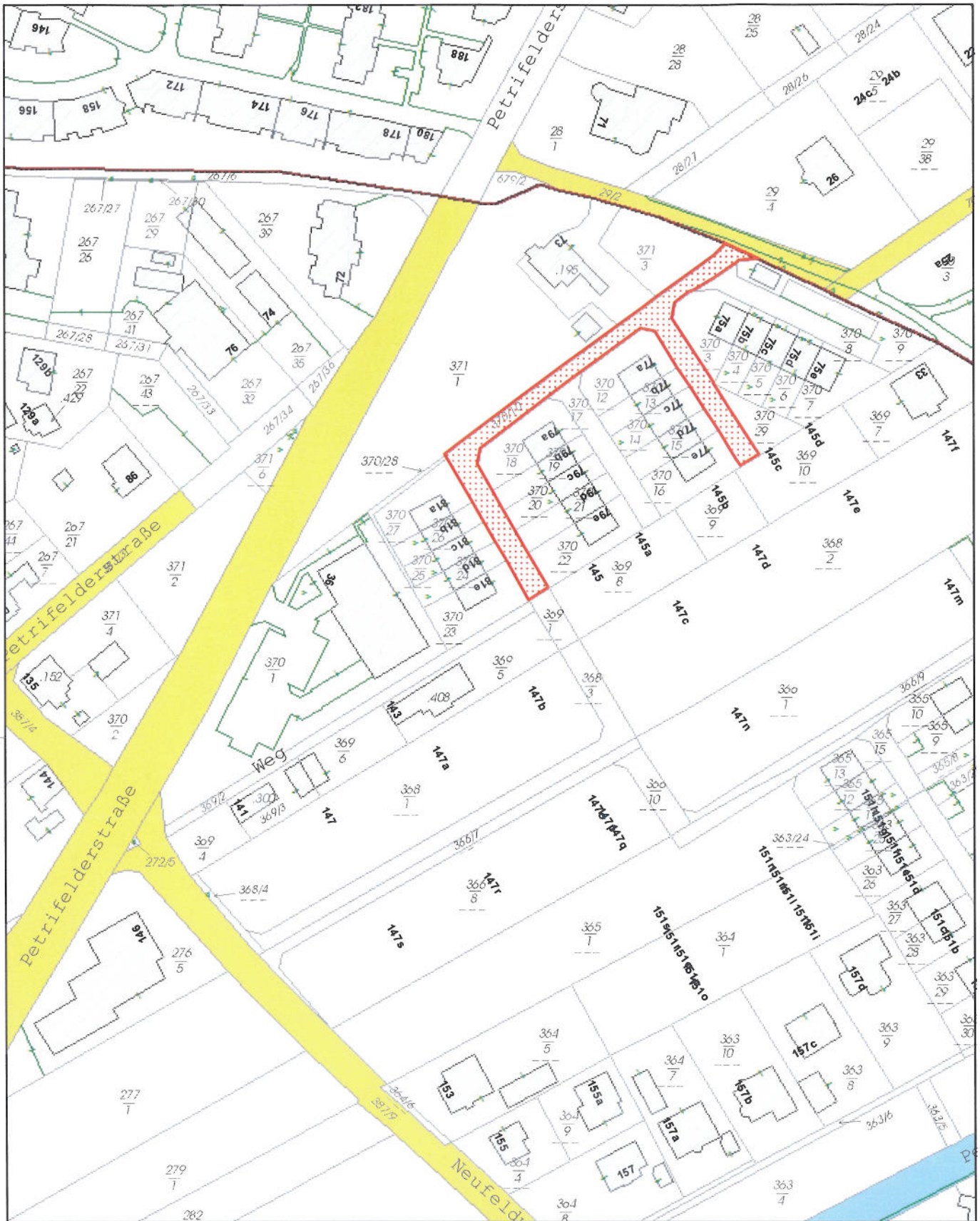
Der Stadtsenatsreferent:
Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi
(elektronisch gefertigt)

Angenommen in der Sitzung des Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschusses
am

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Der Antrag wurde in der heutigen öffentl. nicht öffentl. **Gemeinderatssitzung**
 bei Anwesenheit von ... GemeinderätInnen
 einstimmig mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) **angenommen.**
 Beschlussdetails siehe Beiblatt Graz, am Der/Die SchriftführerIn:



Auszug aus den Katasterdaten der Stadt Graz

Erstellt für Maßstab 1:1500




Ersteller: Namen eintragen


Erstellungsdatum 22.03.2011


Magistrat Graz - A10/6 Stadtvermessungsamt 

A-8011 Graz, Europaplatz 20

(c) 2010 Magistrat Graz - Stadtvermessung | Druck-, Satzfehler und Änderungen vorbehalten.
Nicht rechtsverbindlicher Ausdruck der Katasterdaten der Stadt Graz.

| | | |
|---|--|---|
| Signaturwert | 0hqIIgF1WK8SkZmXb2j/QmuudGJGS03pK/gAAfXPWFg3DmE3oohi+1c7qXWguA6G+BOLPHrVx4xSXczqzi5w tH5i1BEszafG+uApvUMn+2ufZTu/EmGDhQCxXvyhFQg6ixPQl8nktuDnect5PYl74MNUcVYcsuOHQYyZMRYb Cy4= | |
|  | Unterzeichner-Zert | CN=Katharina Peer,OU=Liegenschaftsverkehr,O=Magistrat der Stadt Graz |
| | Signiert von | Katharina Peer |
| | Datum/Zeit-UTC | 2011-03-30T15:42:58+02:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at |
| | Serien-Nr. | 278020618969075136082326 |
| | Methode | urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0 |
| Prüfhinweis | Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as | |

| | | |
|---|---|--|
| Signaturwert | jd9l/42Nk03lqCcG6OiA1k0jqPjd/klhKWhNGZGBSE2BsoKTQfj8MIz+8XEZZLaB+zteK3qlCFbQf/6G1Jt079LrKUbeSCNimLzZucI4Xkc6JCU3p3EC09rk4dUbsFWqqtext7qEJ8h+9Pqh+BiEJxPAGmli+EkXXgR9qEFd0BcA= | |
|  | Unterzeichner-Zert | CN=Karl Kamper,OU=Finanzdirektion,O=Magistrat der Stadt Graz |
| | Signiert von | Karl Kamper |
| | Datum/Zeit-UTC | 2011-03-31T09:46:23+02:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at |
| | Serien-Nr. | 279676725408248274891671 |
| | Methode | urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0 |
| Prüfhinweis | Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as | |

| | | |
|---|--|--|
| Signaturwert | fPGBA091Lmi5D/OjipG1WhGev4oZ7aNdeWmq3E0WrK1Upuhk1kdCkGMf8Xmkj/EgKloiLWXDvUzvU9Q+Kuid IeH4WowhNrZYpkQf1G/vi91uIqDjMX1riaGA8WGN/WLmtuznFr9kysOPKMss15f4jSTWivC7IGZj11KYwRSL TZo= | |
|  | Unterzeichner-Zert | CN=Gerhard Rüsç,OU=Stadtrat,O=Stadt Graz |
| | Signiert von | Gerhard Rüsç |
| | Datum/Zeit-UTC | 2011-04-04T14:28:20+02:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | CN=MagistratGrazSubCA02,DC=intra,DC=graz,DC=at |
| | Serien-Nr. | 277004841643270928871749 |
| | Methode | urn:pdfsigfilter:bka.gv.at:binaer:v1.1.0 |
| Prüfhinweis | Prüfservice: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as | |