



16.08.0 Bebauungsplan
 "FERDINAND PRISCH STRASSE - MARTINHOFSTRASSE"
 A 14-K-824/2003
 Rechtswirksam ab 05.10.2005

16.12.0 BEBAUUNGSPLAN

MARTINHOFSTRASSE - WEBLINGERSTRASSE - WEIBERFELDERWEG

A14 - K - 926/2006

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 2002 DER LHST GRAZ

- WR Reines Wohngebiet
- 0,2 - 0,4 Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
- Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien
- ⚡ Hochspannungsfreileitung ab 110kV
- - - Sicherheitszone um einen Flugplatz
- - - Ferngas (Hauptleitung)

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

- - - Baugrenznlinie
- Straßenfluchtlinie
- (G) Gemeindestraße
- (P) Privatstraße
- Freifläche

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE

- 25a Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
- 25a Gebäudebestand (Luftbilddauswertung)
- ⊙ Baum - einzelstehend bzw. Baumgruppe (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbilddauswertung)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Planungsgebietes ca. 22.673 m²

Maßstab: 1:2.000

Stadt **GRAZ** Stadtplanung

16.12.0 BEBAUUNGSPLAN

MARTINHOFSTRASSE - WEBLINGERSTRASSE - WEIBERFELDERWEG

A14 - K - 926/2006

DATUM: August 2006 / November 2006

Inhaltliche Bearbeitung: DI Alois RAJNAR

Digitale Bearbeitung: Ing. Alexander REISENHOFER

Digitale Bearbeitung: Jürgen Dolinschek

FÜR DEN GEMEINDERAT:

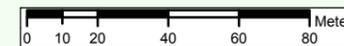
DI Michael REDIK

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 05.10.2006 BIS 16.11.2006

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:

RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE (Kataster und Luftbilddauswertung): Stadtvermessungsamt



HERB: Jürgen DOLINSCHKE A 14
 PRISCH: Ferdinand PRISCH A 14-K-824/2003
 RAJNAR: Alois RAJNAR A 14-K-926/2006
 REISENHOFER: Alexander REISENHOFER A 14-K-926/2006
 REDIK: Michael REDIK A 14-K-926/2006