

○ Bericht an den Gemeinderat

GZ: A 8 – 19047/06-24

Betreff:

Steiermärkische Landesdruckerei GmbH;
Stimmrechtsermächtigung für den Vertreter
der Stadt Graz in der o. Generalversammlung
gemäß § 87 Abs 2 des Statutes der
Landeshauptstadt Graz 1967;

BearbeiterIn: Mag.^a Anneliese Lässer

Finanz- Beteiligungs- und
Liegenschaftsausschuss

BerichterstellerIn:

.....

Graz, 20.09.2012

Bei der ordentlichen Generalversammlung der Stmk. Landesdruckerei GmbH am 27.09.2012, sollen folgende Tagesordnungspunkte behandelt werden:

1. Feststellung der Jahresabschlüsse Stmk. Landesdruckerei GmbH und MF Immobilien GmbH 2011 und Kenntnisnahme des Geschäftsberichtes.
2. Beschluss über die Ergebnisverwendung.
3. Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2011
4. Bericht der Geschäftsführung über den Geschäftsgang 2012
5. Vorlage des Investitionsprogramms für 2012/13
6. Grundsatzbeschluss zur Erweiterung der bestehenden Gruppe um die MF Immobilien GmbH
7. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für das Geschäftsjahr 2012
8. Allfälliges.

Gemäß § 87 Abs. 2 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967 idF LGBl 8/2012, ist dem Vertreter der Stadt Graz in der Gesellschaft, StR Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi, die Ermächtigung zur Stimmabgabe in der Generalversammlung zu erteilen.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 07.07.2011, GZ: A 8 – 19047/06-20, wurde die Spaltung der Steiermärkischen Landesdruckerei GmbH in die MF Immobilien GmbH (An- und Verkauf sowie die Vermietung und Verpachtung von Immobilien und grundstücksgleichen Rechten) und Steiermärkischen Landesdruckerei GmbH (Druckerei, Buchbinderei, Betrieb des Verlages) genehmigt (siehe Beilage Beteiligungsübersicht).

Die Berichte über die Prüfung der Jahresabschlüsse zum 31.12.2011 wurden durch die Süd-Ost-Treuhand Wirtschaftsprüfung GmbH, 8010 Graz, Mariatroster Straße 21, erstellt.

Im Folgenden werden die Berichte auszugsweise wiedergegeben:

I. Steiermärkische Landesdruckerei GmbH

Zum Stichtag 31.12.2010 wurden die Geschäftsbereiche der „Steiermärkischen Landesdruckerei Gesellschaft m.b.H. (nunmehr MF Immobilien GmbH)“ im Rahmen einer Abspaltung zur Neugründung gemäß Spaltungsgesetz im Wege der Gesamtrechtsnachfolge in die Steiermärkische Landesdruckerei GmbH übertragen. Die Begünstigungen des Umgründungssteuergesetzes wurden in Anspruch genommen.

Als Vergleichswerte in der Bilanz sind die Buchwerte der eingebrachten Geschäftsbereiche lt. Eröffnungsbilanz zum 01.01.2011 angegeben. Da es sich um eine neu gegründete Gesellschaft handelt, sind in der Gewinn- und Verlustrechnung keine Vergleichswerte dargestellt.

Die Gesellschaft wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 5. April 1923 errichtet und ist im Firmenbuch unter der Firmenbuchnummer FN 366303 g eingetragen.

Das Stammkapital beträgt EUR 50.000,00 wird von folgenden Gesellschaftern gehalten:

	EUR	%
MF Beteiligungs GmbH	40.000,00	80
Stadt Graz	10.000,00	20
	<u>50.000,00</u>	<u>100</u>

Der Beschäftigtenstand setzt sich wie folgt zusammen:

	Durchschnitt <u>2011</u>	Durchschnitt <u>2010</u>
Arbeiter	20	22
Angestellte	07	06
Lehrlinge	<u>02</u>	<u>02</u>
	29	30

Geschäftsführung: Dr. Leopold Gartler und DI Gerhard Steindl

I. Jahresabschluss zum 31.12.2011 (TOPkt. 1.)

	31.12.2011	1.1.2011	Passiva	31.12.2011	1.1.2011
	€	€		€	€
Aktiva			Passiva		
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Stammkapital		
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile			Stammeinlage	50.000,00	50.000,00
2. geleistete Anzahlungen			II. Kapitalrücklagen		
II. Sachanlagen			1. nicht gebundene	618.911,99	718.911,99
1. Maschinen	51.871,37	20.865,96	III. Bilanzgewinn	224.409,15	0,00
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	25.180,00	73.300,00	B. Investitionszuschüsse	58.137,00	77.750,00
III. Finanzanlagen	77.051,37	94.165,96	C. Rückstellungen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	2.002.036,10	2.699.254,36	1. Rückstellungen für Abfertigungen	174.548,72	243.216,70
2. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	86.016,87	101.575,07	2. Rückstellungen für Pensionen	380.857,50	414.531,50
	2.088.052,97	2.800.829,43	3. Steuerrückstellungen	8.165,68	0,00
			4. sonstige Rückstellungen	174.925,58	191.969,60
	411.900,19	394.400,19	D. Verbindlichkeiten	738.497,48	849.717,80
	162.764,56	162.764,56	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	789.455,09	1.380.191,41
	574.664,75	557.164,75	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.450.721,02	1.447.140,72
	2.739.769,09	3.452.160,14	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	275.039,59	0,00
			davon aus Lieferungen und Leistungen	275.039,59	0,00
B. Umlaufvermögen			4. sonstige Verbindlichkeiten	189.006,87	295.508,11
I. Vorräte			davon aus Steuern	107.932,77	175.449,80
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	202.948,82	208.283,98	davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	24.950,83	37.068,33
2. unfertige Erzeugnisse	134.661,00	43.835,00	2.704.222,57	3.122.840,24	
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	337.609,82	252.118,98	Summe Passiva	4.394.178,19	4.819.220,03
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	3.000,00	34.695,36			
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	1.007.350,05	759.965,78	Summe Aktiva	4.394.178,19	4.819.220,03
davon aus Lieferungen und Leistungen	1.007.350,05	759.965,78			
3. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	236.303,75	248.910,82			
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.246.653,80	1.043.471,96			
	14.913,09	47.956,07			
	1.599.176,71	1.343.547,01			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	55.232,39	23.512,88			
Summe Aktiva	4.394.178,19	4.819.220,03			

Handwritten signature and initials: "Hy" and "Sto" with a flourish.

Beilage II

	2011 €	2011 €
1. Umsatzerlöse		
Produktionserlöse	7.758.671,84	0,00
Skonti	-0,06	0,00
	7.758.671,78	0,00
2. Veränderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	91.000,00	0,00
3. sonstige betriebliche Erträge		
a) Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen	1.715,09	0,00
b) übrige	854.734,32	0,00
	856.449,41	0,00
4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen		
a) Materialaufwand		
Rohstoffe	2.453.826,64	0,00
Hilfsstoffe	92.719,40	0,00
Betriebsstoffe	8.222,06	0,00
Skonti, Boni und Rabatte	-75.015,19	0,00
	2.479.752,91	0,00
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.528.138,47	0,00
	4.007.891,38	0,00
5. Personalaufwand		
a) Löhne	805.560,41	0,00
b) Gehälter	422.513,02	0,00
c) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	11.142,10	0,00
d) Aufwendungen für Altersversorgung	22.619,36	0,00
e) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	329.301,87	0,00
f) sonstige Sozialaufwendungen	8.517,69	0,00
	1.599.654,45	0,00
6. Abschreibungen		
a) auf Sachanlagen	595.095,04	0,00
7. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen	3.937,29	0,00
b) übrige		
Gebühren und Beiträge	8.632,58	0,00
Instandhaltung	232.233,79	0,00
Betriebskosten	178.925,53	0,00
Versicherungen	32.455,48	0,00
Transportaufwand	745,80	0,00
Reise- und Fahrtaufwand	10.818,92	0,00

	2011 €	2011 €
KFZ-Aufwand	62.879,29	0,00
Mietaufwand	425.501,19	0,00
Leasing	16.691,07	0,00
Provisionen	13.000,00	0,00
Aus- und Weiterbildung	16.048,08	0,00
Büro- und Verwaltungsaufwand	60.551,58	0,00
Spesen des Geldverkehrs	25.232,60	0,00
Werbeaufwand	78.432,13	0,00
Rechts- und Beratungsaufwand	94.132,76	0,00
diverse betriebliche Aufwendungen	1.068.837,42	0,00
	<u>2.325.118,22</u>	<u>0,00</u>
	2.329.055,51	0,00
8. Zwischensumme aus Z 1 bis 7 (Betriebserfolg)	174.424,81	0,00
9. Erträge aus Beteiligungen	30.620,51	0,00
<i>davon aus verbundenen Unternehmen</i>	<i>30.620,51</i>	<i>0,00</i>
10. Erträge aus anderen Wertpapieren	1.830,00	0,00
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.828,64	0,00
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	40.152,97	0,00
	<u>-4.873,82</u>	<u>0,00</u>
13. Zwischensumme aus Z 9 bis 12 (Finanzerfolg)	-4.873,82	0,00
14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	169.550,99	0,00
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	45.141,84	0,00
16. Jahresüberschuss	124.409,15	0,00
17. Auflösung von Kapitalrücklagen		
a) nicht gebundener	<u>100.000,00</u>	<u>0,00</u>
18. Jahresgewinn	224.409,15	0,00
19. Bilanzgewinn	224.409,15	0,00

Die Investitionen in Maschinen und maschinelle Anlagen (Zugänge in der Höhe von insgesamt EUR 440.449,69) betreffen im Wesentlichen Druckmaschinen in Höhe von EUR 93.643,85. Eine Druckmaschine, für welche ein sale and lease-back Vertrag abgeschlossen wurde, wurde als Zu- und Abgang in Höhe von EUR 320.000,00 ausgewiesen. Bei der Betriebs- und Geschäftsausstattung wurden insgesamt EUR 16.691,25 investiert. Davon entfallen auf die Betriebs- und Geschäftsausstattung EUR 8.368,33 und auf Büromaschinen EUR 8.322,92.

Anteile an verbundenen Unternehmen betreffen zum einen die Medienfabrik Graz GmbH, wobei EUR 72.672,83 auf das Stammkapital sowie EUR 321.727,36 auf Einbringungskapital entfallen. Zum anderen betreffen die Anteile die neu gegründete MF Buchbinderei GmbH, Graz, mit EUR 17.500,00.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sind gegenüber dem Vorjahr um EUR 31.595,36 gesunken. Die Leistungen der Gesellschaft werden über die 100%ige Tochter Medienfabrik Graz GmbH fakturiert und dort als Forderungen ausgewiesen.

Die Kapitalrücklage wurde in Höhe von EUR 100.000,00 aufgelöst.

Im Zuge der Spaltung wurde ein Kredit in Höhe von EUR 3,5 Mio an die MF Immobilien GmbH mitsamt der Hypothek übertragen.

Die sonstigen betrieblichen Erträge bestehen im Wesentlichen aus Erträgen aus der Konzernumlage (EUR 630.000), aus der Zuwendung aus öffentlichen Mitteln (EUR 111.470,53), aus Mieterträgen (EUR 34.706,68), aus Erlösen der Abfallverwertung (EUR 21.807,50), aus Erträgen aus Schadenersatzleistungen (EUR 18.930,15) und Erträgen aus Sachbezügen (EUR 9.017,02).

Übrige betriebliche Aufwendungen enthalten Aufwendungen aus der Konzernumlage (EUR 883.000,00), Mietaufwand für Maschinen und Gebäude (EUR 425.501,19), Aufwendungen für die Instandhaltung von Maschinen und Anlagen (EUR 182.443,80), für Versandkosten (EUR 155.800,66), für Strom (EUR 138.817,99), sowie für Rechts- und Beratungskosten (EUR 94.132,76). Weiters enthalten sind Aufwendungen für EDV-Wartung, Adaptierung und – Schulung, diverse Repräsentationsaufwendungen, sowie Aufwendungen für die Instandhaltung bzw. Reinigung von Gebäuden.

Tochterunternehmen:

Die Gesellschaft ist 100%ige Gesellschafterin der MF Buchbinderei GmbH mit Sitz in Graz mit einem Eigenkapital von TEUR 18. Das Ergebnis der Tochtergesellschaft betrug im Geschäftsjahr 2011 EUR -353,89. Die Gesellschaft ist weiters 100%ige Gesellschafterin der Medienfabrik Graz GmbH mit dem Sitz in Graz mit einem Eigenkapital von TEUR 455. Das Ergebnis der Tochtergesellschaft betrug im Berichtsjahr TEUR 30.974,40.

Mit den Tochtergesellschaften besteht ein Ergebnisabführungsvertrag, in dem sich die Tochtergesellschaft verpflichtet, ihren ganzen Gewinn auf die Muttergesellschaft zu übertragen. Die Muttergesellschaft ist hingegen verpflichtet, den gesamten Verlust der Tochtergesellschaft zu übernehmen.

Dem Jahresabschluss zum 31.12.2011 wurde seitens des Abschlussprüfers durch die SOT Wirtschaftsprüfung GmbH, 8010 Graz, Mariatroster Straße 21, der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt. Der Jahresabschluss entspricht somit dem Gesetz, den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, finanz- und Ertragslage der Gesellschaft.

II. MF Immobilien GmbH

Die Gesellschaft ist im Firmenbuch des Landesgerichtes für Zivilrechtssachen Graz unter der Nummer 55311 s eingetragen.

Das Stammkapital beträgt EUR 218.018,50 und wird von folgenden Gesellschaftern gehalten:

MF Beteiligungs GmbH	EUR 174.414,80
Stadt Graz	EUR 43.603,70

Der Personalstand setzt sich wie folgt zusammen:

	Durchschnitt <u>2011</u>	Durchschnitt <u>2010</u>
Arbeiter	0	22
Angestellte	0	06
Lehrlinge	<u>0</u>	<u>02</u>
	0	30

Geschäftsführung: Dr. Leopold Gartler und DI Gerhard Steindl

Bilanz zum 31. Dezember 2011

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR	Passiva	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
Aktiva					
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Stammkapital		
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	0,00	20.865,96	Stammeinlage	218.018,50	218.018,50
2. geleistete Anzahlungen	0,00	73.300,00	II. Gewinnrücklagen		
II. Sachanlagen			1. andere Rücklagen (freie Rücklagen)	1.175.000,00	1.726.505,86
1. Grundstücke und Bauten	4.599.653,72	4.806.784,08	III. Bilanzgewinn/-verlust	4.566,63	-136.503,54
2. Maschinen	0,00	2.345.530,73	davon Verlustvortrag	-136.503,54	-235.936,09
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	125.324,87	239.638,70		1.397.565,13	1.808.020,82
III. Finanzanlagen					
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	394.400,19	B. Unversteuerte Rücklagen		
2. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	162.764,56	1. Bewertungsreserve aufgrund von Sonderabschreibungen	18.893,75	20.405,25
				29.748,00	109.360,00
			C. Investitionszuschüsse		
			D. Rückstellungen		
B. Umlaufvermögen			1. Rückstellungen für Abfertigungen	0,00	243.216,70
I. Vorräte			2. Rückstellungen für Pensionen	0,00	414.531,50
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	208.283,98	3. sonstige Rückstellungen	0,00	191.969,60
2. unfertige Erzeugnisse	0,00	43.835,00		0,00	849.717,80
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			E. Verbindlichkeiten		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	34.595,36	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.003.625,65	4.880.191,41
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	759.965,78	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.573,65	1.447.140,72
davon aus Lieferungen und Leistungen	0,00	759.965,78	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	218.567,95	0,00
3. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.750,00	248.910,82	davon aus Lieferungen und Leistungen	218.567,95	0,00
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten			4. sonstige Verbindlichkeiten	55.606,79	295.508,11
			davon aus Steuern	55.606,79	175.449,80
			davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	0,00	37.068,33
C. Rechnungsabgrenzungsposten				3.281.374,04	6.622.840,24
			SUMME AKTIVA	4.727.600,92	9.410.344,11
			SUMME PASSIVA	4.727.600,92	9.410.344,11

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2011

	2011 EUR	2010 EUR
1. Umsatzerlöse	0,00	7.940.344,49
2. Veränderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	0,00	-43.000,00
3. sonstige betriebliche Erträge		
a. Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen	0,00	75,00
b. übrige	<u>303.962,00</u>	<u>846.241,94</u>
	303.962,00	846.316,94
4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen		
a. Materialaufwand	0,00	2.374.899,20
b. Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>0,00</u>	<u>1.365.054,38</u>
	0,00	3.739.953,58
5. Personalaufwand		
a. Löhne	0,00	848.873,24
b. Gehälter	0,00	414.904,53
c. Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	0,00	80.754,86
d. Aufwendungen für Altersversorgung	0,00	4.250,84
e. Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	0,00	362.253,35
f. sonstige Sozialaufwendungen	<u>0,00</u>	<u>10.110,14</u>
	0,00	1.721.146,96
6. Abschreibungen		
a. auf Sachanlagen	219.869,12	989.054,78

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2011

	2011 EUR	2010 EUR
7. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a. Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen	538,40	3.172,03
b. übrige	<u>29.162,13</u>	<u>2.073.912,76</u>
	<u>29.700,53</u>	<u>2.077.084,79</u>
8. Zwischensumme aus Z 1 bis 7 (Betriebserfolg)	<u>54.392,35</u>	<u>216.421,32</u>
9. Erträge aus Beteiligungen	0,00	17.387,71
davon aus verbundenen Unternehmen	0,00	17.387,71
10. Erträge aus anderen Wertpapieren	0,00	948,00
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,21	422,01
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>49.401,39</u>	<u>124.109,98</u>
13. Zwischensumme aus Z 9 bis 12 (Finanzerfolg)	<u>-49.401,18</u>	<u>-105.352,26</u>
14. <u>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</u>	<u>4.991,17</u>	<u>111.069,06</u>
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>1.750,00</u>	<u>13.148,01</u>
16. <u>Jahresüberschuss</u>	<u>3.241,17</u>	<u>97.921,05</u>
17. Auflösung unverteilter Rücklagen		
a. Bewertungsreserve auf Grund von Sonderabschreibungen	1.511,50	1.511,50
18. Auflösung von Gewinnrücklagen		
a. andere Rücklagen (freie Rücklagen)	<u>136.317,50</u>	<u>0,00</u>
19. <u>Jahresgewinn</u>	<u>141.070,17</u>	<u>99.432,55</u>
20. Verlustvortrag aus dem Vorjahr	<u>-136.503,54</u>	<u>-235.936,09</u>
21. <u>Bilanzgewinn/-verlust</u>	<u>4.566,63</u>	<u>-136.503,54</u>

Zur Fristigkeit der in der Bilanz ausgewiesenen Verbindlichkeiten werden folgende Erläuterungen gegeben:

	Gesamtbetrag EUR	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr EUR	davon Restlaufzeit über 1 Jahr EUR	davon Restlaufzeit zw. 1 und 5 Jahre EUR	davon Restlaufzeit über 5 Jahre EUR	dinglich besichert Art der Sicherung EUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.003.625,65	1.005.361,36	1.998.264,29	1.998.264,29	0,00	3.000.000,00 Hypothek
Vorjahr	4.880.191,41	1.719.602,40	3.160.589,01	2.922.994,16	237.594,85	3.000.000,00 Hypothek
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.573,65	3.573,65	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	1.447.140,72	1.447.140,72	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	218.567,95	218.567,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
davon aus Lieferungen und Leistungen	218.567,95	218.567,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. sonstige Verbindlichkeiten	55.606,79	55.606,79	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	295.508,11	295.508,11	0,00	0,00	0,00	0,00
davon aus Steuern	55.606,79	55.606,79	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	175.449,80	175.449,80	0,00	0,00	0,00	0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	37.068,33	37.068,33	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe Verbindlichkeiten	3.281.374,04	1.283.109,75	1.998.264,29	1.998.264,29	0,00	3.000.000,00
Vorjahr	6.622.840,24	3.462.251,23	3.160.589,01	2.922.994,16	237.594,85	3.000.000,00

Von den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten ist ein Betrag von EUR 3 Mio dinglich besichert.

III. Ergebnisverwendung (TOPkt. 2.)

Der Jahresgewinn beträgt im Berichtsjahr bei der Steiermärkischen Landesdruckerei GmbH EUR 224.409,15 und bei MF Immobilien GmbH EUR 141.070,17, somit insgesamt EUR 365.479,32. Es soll eine Gewinnausschüttung von EUR 125.000,00 beschlossen werden, wovon der Anteil der Stadt Graz EUR 25.000,00 (fällig unmittelbar nach Beschlussfassung) betragen soll.

IV. Entlastung der Geschäftsführung (TOPkt. 3.)

Aufgrund der vorliegenden Unterlagen wird vorgeschlagen, der Geschäftsführung der Steiermärkischen Landesdruckerei GmbH und MF Immobilien GmbH, Herrn Dr. Leopold Gartler und Herrn DI Gerhard Steindl, die Entlastung für das Geschäftsjahr 2011 zu erteilen.

V. Investitionsplan 2012/13 (TOPkt. 5.)

Investitionsplan 2012/2013			
Bereich	Beschreibung	2012	2013
Betr. u. GA	div. Ersatzinvestitionen	20.000	
Offset	8-Farben Ganzbogenmaschine (Ersatz für SM 102)		1.500.000
Digitaldruck	Ersatzinvestition (Leasingaustausch)	190.000	200.000
	Foldnak Broschürenfertiger	7.500	
Endfertigung	Umreifungsmaschine	5.500	
	Klebebinder	40.000	30.000
	Falzmaschinen Horizon	200.000	
	Cellophaniermaschine		50.000
	Zusammentragmaschine		150.000
IT	Hardware / Software	120.000	60.000
Sonstiges	Div. kleinere Anschaffungen	20.000	20.000
	SUMME	603.000	2.010.000

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 07.07.2011, GZ: A 8 – 19047/06-20, wurde der Investitionsplan 2011 mit einer Gesamtsumme von EUR 502.000,00 genehmigt. Im Berichtsjahr wurde das Investitionsprogramm mit EUR 496.510,94 durchgeführt.

Bei der Anschaffung einer 8-Farbenmaschine handelt es sich um die Ersatzinvestition für die 4-Farbenmaschine Heidelberg SM 102, welche schon an der Grenze ihrer Nutzungsdauer angekommen ist. Mit dieser 8-Farbenmaschine sollen sich die Produktionskosten bei höheren Auflagen merklich reduzieren.

VI. Grundsatzbeschluss zur Erweiterung der bestehenden Gruppe um die MF Immobilien GmbH (TOPkt. 6.)

Durch die Bildung einer Gruppe soll eine steuerrechtliche Gemeinschaft gebildet werden (Gruppenbesteuerung), weshalb die bestehende Gruppe (=Stmk. Landesdruckerei GmbH, Medienfabrik Graz GmbH und MF Buchbinderei GmbH) durch die MF Immobilien GmbH erweitert werden soll.

VII. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für das Geschäftsjahr 2012 (TOPkt. 7.)

Als Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2012 wird vorgeschlagen die „Deloitte Wirtschaftsprüfungs Styria GmbH“, 8010 Graz, Villefortgasse 11, zu bestellen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes wird der

Antrag

gestellt, der Gemeinderat wolle § 87 Abs 2 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967 LGBl Nr 130 idF LGBl Nr 8/2012, beschließen:

Der Vertreter der Stadt Graz in der Steiermärkischen Landesdruckerei GmbH, StR Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüsç, wird ermächtigt, in der am 27. 09. 2012 stattfindenden o Generalversammlung der Gesellschaft insbesondere folgenden Anträgen zuzustimmen:

1. Feststellung der Jahresabschlüsse 2011 und Kenntnisnahme des Geschäftsberichtes
2. Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung.
3. Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2011
4. Beschlussfassung des Investitionsprogramms für 2012/13
5. Grundsatzbeschlussfassung zur Erweiterung der bestehenden Gruppe (MF Immobilien GmbH)
6. Bestellung der „Deloitte Wirtschaftsprüfungs Styria GmbH“, 8010 Graz, Villefortgasse 1, als Wirtschaftsprüfer für das Geschäftsjahr 2012
7. Allfälliges

Beilagen:

Vollmacht

Beteiligungsübersicht

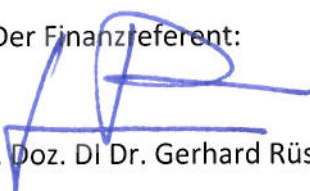
Die Bearbeiterin:


Mag.^a Anneliese Lässer

Der Abteilungsvorstand:


Mag. Dr. Karl Kamper

Der Finanzreferent:


StR Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüsç

Angenommen in der Sitzung des Finanz-, Beteiligungs- und Liegenschaftsausschusses am

.....

Der Vorsitzende:

GR Dr. Gerhard Wohlfahrt

Die Schriftführerin

Der Antrag wurde in der heutigen öffentl. nicht öffentl. **Gemeinderatssitzung**

bei Anwesenheit von GemeinderätInnen

einstimmig mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) **angenommen.**

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am

Der / Die SchriftführerIn:

Vollmacht

StR. Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüscher, ist bevollmächtigt, die Stadt Graz in der am 27.09.2012 stattfindenden o. Generalversammlung der Steiermärkischen Landesdruckerei Gesellschaft mbH zu vertreten, für sie das Stimmrecht auszuüben und insbesondere folgenden Anträgen zuzustimmen:

1. Genehmigung der Jahresabschlüsse Stmk. Landesdruckerei GmbH und MF Immobilien GmbH 2011 und Kenntnisnahme des Geschäftsberichtes
2. Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung: Gewinnausschüttung über EUR 125.000,00, wovon die Stadt Graz EUR 25.000,00 (fällig unmittelbar nach Beschlussfassung) erhalten soll
3. Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2011
4. Beschlussfassung des Investitionsprogramms 2012/13
5. Grundsatzbeschlussfassung zur Erweiterung der bestehenden Gruppe um die MF Immobilien GmbH
6. Bestellung der „Deloitte Wirtschaftsprüfung Styria GmbH“, 8010 Graz, Vilefortgasse 1, als Wirtschaftsprüfer für das Geschäftsjahr 2012

Für die Stadt Graz:
Gefertigt auf Grund des Gemeinderatsbeschlusses vom 20.09.2012
GZ.: A 8 - 19047/06-24

Der Bürgermeister:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Beteiligungsübersicht

