

VERORDNUNG

**Änderung des 03.05 Bebauungsplan
„Theodor-Körner-Straße“
Aufschließungsgebiet 5.19
III .Bez., KG Geidorf**

zur Fassung:

GZ.: A14-047775/2017

**03.05.1 Bebauungsplan
„Theodor-Körner-Straße“
1. Änderung
III .Bez., KG Geidorf**

Verordnung des Gemeinderates der Landeshauptstadt Graz vom 21.09.2017, mit der in Vollziehung der Aufgaben der örtlichen Raumordnung der 03.05.1 Bebauungsplan „Theodor-Körner-Straße“, 1. Änderung beschlossen wird.

Aufgrund der §§ 40 und 41 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 StROG idF LGBl 139/2015 in Verbindung mit den §§ 8 und 11 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idF LGBl 117/2016 wird verordnet:

§ 1 ALLGEMEINES

Der Bebauungsplan besteht aus dem Wortlaut (Verordnungstext) und der zeichnerischen Darstellung (Plan) samt Planzeichenerklärung.

§ 2 ÄNDERUNG des §5 Bebauungsdichte des BEBAUUNGSPLANS 03.05

Zur Vermeidung von Widersprüchen zu übergeordneten Planungen entfällt §5 Bebauungsdichte. Es gelten die Festlegungen des Flächenwidmungsplan.

§ 3 INKRAFTTRETEN

- (1) Alle übrigen Festlegungen des, vom Gemeinderat am 18.06.1998 beschlossenen 03.05 Bebauungsplan „Theodor-Körner-Straße“ GZ.: A 14-K-435/1994-95 bleiben aufrecht.
- (2) Der Bebauungsplan 03.05.1 Bebauungsplan „Theodor-Körner-Straße“ - 1. Änderung, GZ.: A 14-047775/2017 tritt gemäß § 101 des Statutes der Landeshauptstadt Graz mit 05.10.2017 in Kraft.
- (3) Der Bebauungsplan liegt im Magistrat Graz, Stadtplanungsamt, Europaplatz 20, 6. Stock, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister:

Mag. Siegfried Nagl