

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen
einer Gemeindewohnung sind



Stadt Graz | Wohnen Graz

Schillerplatz 4, 8010 Graz
Tel.: +43 316 872-5407, Fax: -5409
wohnungsmanagement@stadt.graz.at

Hinweis: Bitte füllen Sie alle Felder korrekt aus. Für alle Datumseingaben gilt das Format „TT.MM.JJJJ“. Bei Internetkontakt können Sie das Formular direkt am Bildschirm ausfüllen und ausdrucken.
Das fertig ausgefüllte Formular und die erforderlichen Unterlagen (siehe Seite 3/4) übermitteln Sie bitte an die oben angeführte Kontaktadresse.

1. Persönliche Daten des/der Mieters/in

Familienname		Akad. Grad	
Vorname		Geboren am	
Familienstand		Sozialvers.- Nr.	
Straße		Haus-Nr./Stock/Tür	
Ort		PLZ	
wohnhalt seit		Tel. Nr.	
E-Mail			
Weitere Wohnsitze			
Name und Anschrift des/der Dienstgebers/in		Einkommen der letzten 3 Monate laut Beilagen	

2. Daten des/der Ehepartners/in oder Lebensgefährten/in

Familienname		Akad. Grad	
Vorname		Geboren am	
Familienstand		Sozialvers.- Nr.	
Straße		Haus-Nr./Stock/Tür	
Ort wohnhaft seit		PLZ	
E-Mail		Tel. Nr.	
Weitere Wohnsitze			

Ist er / sie berufstätig? ☐ Ja ☐ Nein

Einkommen der letzten 3 Monate laut Beilagen

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen
einer Gemeindewohnung sind



Stadt Graz | Wohnen Graz

Schillerplatz 4, 8010 Graz
Tel.: +43 316 872-5407, Fax: -5409
wohnungsmanagement@stadt.graz.at

3. Daten der Kinder

Anzahl der Kinder		(Bei mehr als 3 Kindern bitte zusätzlich das Beiblatt verwenden)			
Familienname			Akad. Grad		
Vorname		Sozialvers.- Nr.		Geboren am	
Weitere Wohnsitze			wohnhaft seit		
Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.					
Familienname			Akad. Grad		
Vorname		Sozialvers.- Nr.		Geboren am	
Weitere Wohnsitze			wohnhaft seit		
Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.					
Familienname			Akad. Grad		
Vorname		Sozialvers.- Nr.		Geboren am	
Weitere Wohnsitze			wohnhaft seit		
Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.					

4. Sonstige künftige Mitbewohner/innen (Bei mehreren Personen bitte zusätzlich das [Beiblatt](#) verwenden)

Familienname			Akad. Grad		
Vorname		Sozialvers.- Nr.		Geboren am	
Straße			Haus-Nr./Stock/Tür		
Ort			PLZ		
wohnhaft seit					
Weitere Wohnsitze			wohnhaft seit		
Einkommen / Alimente Waisenrente/etc. der letzten drei Monate laut Beilagen					

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen
einer Gemeindewohnung sind



Stadt Graz | Wohnen Graz

Schillerplatz 4, 8010 Graz
Tel.: +43 316 872-5407, Fax: -5409
wohnungsmanagement@stadt.graz.at

5. Derzeitige Wohnverhältnisse

Wieviele Personen bewohnen derzeit die Wohnung? Gesamtnutzfläche der Wohnung m²

Die Wohnung besteht aus

- | | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| ☐ Zimmer | ☐ Bad / Dusche | ☐ Lift | |
| ☐ Küche | ☐ WC | <input type="text"/> | € Miete |
| ☐ Kochnische | ☐ Nebenräume | <input type="text"/> | € Baukostenbeitrag /Kauti |
| ☐ Vorraum | ☐ Balkon | | |

6. Genaue Begründung für den angestrebten Wohnungswechsel

- | | | |
|---|---|--|
| ☐ Wohnung zu klein | ☐ Wohnung zu groß | ☐ Gesundheitschädlichkeit der Wohnung |
| ☐ Wohnung zu teuer | ☐ gesundheitliche Gründe | |

Nähere Angaben

7. Vorzulegende Unterlagen

in Farbkopie:

- Österreicher/innen, EU-Bürger/innen, EWR-Bürger/innen, Schweizer/innen: Reisepass oder Staatsbürgerschaftsnachweis und Foto aller Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden
- EU-Daueraufenthaltberechtigte Drittstaatsangehörige: Reisepass und Daueraufenthaltskarte aller Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden; Integrationserklärung des/der Ansuchenden
- Unbefristet Asylberechtigte: Konventionspass und Asylbescheid aller Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden; Integrationserklärung des/der Ansuchenden
- Einkommensnachweise aller Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden:
 - Lohn- oder Gehaltszettel der letzten 3 Monate
 - Lehrlingsentschädigungsnachweis
 - Pensionsnachweis
 - letzter Einkommenssteuerbescheid bei Selbständigen
 - Bezugsbestätigungen für Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld, Krankengeld, Familienbeihilfe, Mindestsicherung, Alimentations- bzw. Unterhaltsleistungen, etc.

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen
einer Gemeindewohnung sind



Stadt Graz | Wohnen Graz

Schillerplatz 4, 8010 Graz
Tel.: +43 316 872-5407, Fax: -5409
wohnungsmanagement@stadt.graz.at

- Nachweis über eine eventuelle Behinderung oder Pflegebedürftigkeit Ihrerseits einer zum Familienverband gehörenden Person, die auch in der zukünftigen Wohnung leben wird (Bescheid des Bundessozialamtes, Magistrates Graz, der Pensionsversicherung über das Pflegegeld und dergleichen)
- gegebenenfalls Scheidungsurteil oder Vergleichsausfertigung
- Ärztliches Attest bei Wohnungswechsel aus gesundheitlichen Gründen
- gegebenenfalls Schwangerschaftsbestätigung (Mutter-Kind-Pass)
- Bezugsnachweis der Wohnungsunterstützung (vorm. Wohnbeihilfe) Land Steiermark
- Bezugsnachweis einer Mietzinszahlung

Hinweis: Ihr Ansuchen wird nur bei Vorlage des vollständig ausgefüllten Formulars und aller erforderlichen Unterlagen bearbeitet!

Wissentlich irreführende Angaben oder die wissentliche Unterlassung von Angaben hat die Ablehnung des Ansuchens zur Folge. Bei unter solchen Umständen trotzdem erfolgter Zuweisung einer Gemeindewohnung stellt dies einen Vertragsanfechtungsgrund dar.

8. Datenschutzrechtliche Einwilligung

Ich stimme zu, dass meine persönlichen Daten für die Bearbeitung dieses Ansuchens verarbeitet werden.

Ich bin berechtigt, die datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung jederzeit gegenüber dem Eigenbetrieb Wohnen Graz einseitig und schriftlich zu widerrufen. Die Verwendung der Daten auf Grund gesetzlicher Bestimmungen bleibt davon unberührt.

Ich stimme zu, dass das der Eigenbetrieb Wohnen Graz die Richtigkeit der angegebenen Daten in elektronischen Registern (z.B. Melderegister, Vereinsregister, Firmenbuch, bei Sozial- oder Pensionsversicherungsträgern) überprüft (§ 17 Abs. 2 E-Government-Gesetz). Ich bin auch damit einverstanden, dass die Sozialversicherungsnummer erfasst, verarbeitet und gespeichert wird. Sie dient nur der eindeutigen persönlichen Identifikation und der Bearbeitung des gegenständlichen Ansuchens. Sie wird nicht an andere Behörden, Institutionen etc. weitergegeben.

Die Bekanntgabe kann auch verweigert werden. Ich bestätige hiermit, dass mir alle im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen die Einwilligung zur Angabe ihrer Daten im Ansuchen erteilt haben. Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist die Stadt Graz, Eigenbetrieb Wohnen Graz. Datenkategorien, Empfänger und Rechtsgrundlage der Verarbeitung sind im Daten-verarbeitungsregister registriert und unter dem Link DVR [0051853/028](#) veröffentlicht. Allgemeine Informationen zur Einhaltung der Datenschutzbestimmungen entnehmen Sie bitte der [Datenschutzerklärung](#) der Stadt Graz.

Datum und Unterschrift

9. Wichtige Information

- Beim Wohnungswechsel darf kein Mietrückstand bestehen
- Ein Wohnungswechsel ist nur aus bestimmten Gründen möglich
- Eine Ablöse kann nur nach § 10 MRG verlangt werden
- Sollten Sie nach genehmigtem Wohnungswechsel auf eine schriftliche Einladung für ein Wohnungsangebot nicht innerhalb von 3 Monaten reagieren bzw. die Annahme einer Wohnungsangebotsliste verweigern oder Sie fünf Ihren Verhältnissen entsprechend zumutbare Wohnungen ablehnen, geht Wohnen Graz davon aus, dass Sie keinen Wohnungswechsel mehr anstreben. Im Falle eines Neuansuchens müssen Sie eine Sonderwartezeit in Kauf nehmen.

10. Datum und Unterschrift

Ort

Datum

Eigenhändige Unterschrift
des/der Mieters/in