

## Bericht an den Gemeinderat

GZ: A 8/4 – 20370/2003

BearbeiterIn: Ing. Heribert Berger  
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und  
Immobilienausschuss  
BerichterstellerIn:

Ausbau der Lagergasse – Anschluss  
Puntigamer Straße

- 1.) Übernahme von insgesamt 1.017 m<sup>2</sup> großen Teilflächen der Gdst. Nr. 339/2, 340/21, 354/2, 355, .93, alle EZ 82, des Gdst. Nr. 340/23, EZ 1063 und des Gdst. Nr. 357/3, EZ 1220, alle KG Rudersdorf in das öffentliche Gut der Stadt Graz
- 2.) unentgeltliche Übertragung der von der Stadt Graz erworbenen Teilfläche Nr. 15 (33 m<sup>2</sup>) des Gdst. Nr. .93, EZ 82, KG Rudersdorf in das Eigentum des Landes Steiermark (Puntigamer Straße)

-----  
Graz, 25.4.2013

Im Jahr 2003 wurde die A 8/4 – Abteilung für Immobilien von der Stadtbaudirektion ersucht, die erforderlichen Grundeinlösen für die Verbesserung des Anschlusses der Lagergasse an die Puntigamer Straße durchzuführen. Von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien wurden die Grundeinlöseverhandlungen durchgeführt und mit den damaligen Grundeigentümern, der Brau Union AG, der Steweag-Steg GmbH, Mag. Michael Greimel GmbH und der GPI Baugesellschaft Vereinbarungen abgeschlossen. Diese Vereinbarung wurde vom Gemeinderat mit Beschluss vom 16.9.2004 genehmigt. Nach Erhalt des Teilungsplanes wurde die Endabrechnung Ende 2011 durchgeführt und die Restbeträge zur Anweisung gebracht.

Um die Herstellung der Grundbuchsordnung nach § 15 LTG durchführen zu können, ist es erforderlich, die Übernahme von 1.017 m<sup>2</sup> großen Teilflächen in das öffentliche Gut der Stadt Graz und die unentgeltliche Übertragung einer 33 m<sup>2</sup> großen Teilfläche zum Land Steiermark (Puntigamer Straße) beschließen zu lassen. Der Teilungsplan mit der GZ 0022417/2010 wurde vom A 10/6 – Stadtvermessung errichtet.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

## Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 und 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 8/2012, beschließen:

- 1.) Die Übernahme der nachfolgend aufgelisteten Teilflächen (wie im Teilungsplan GZ 022413/2010 dargestellt), welche mit Gemeinderatsbeschluss vom 16.9.2004 erworben wurden, in das öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

| Tlfl.Nr. | Gdst.Nr. | EZ   | KG         | Fläche/m <sup>2</sup>      |
|----------|----------|------|------------|----------------------------|
| 1        | 357/3    | 1220 | Rudersdorf | 173                        |
| 4        | 340/23   | 1063 | Rudersdorf | 63                         |
| 13       | 339/2    | 82   | Rudersdorf | 40                         |
| 3        | 340/21   | 82   | Rudersdorf | 49                         |
| 14       | 354/2    | 82   | Rudersdorf | 88                         |
| 16       | 354/2    | 82   | Rudersdorf | 1                          |
| 2        | 355      | 82   | Rudersdorf | 524                        |
| 12       | .93      | 82   | Rudersdorf | 79                         |
|          |          |      |            | <u>1.017 m<sup>2</sup></u> |

- 2.) Die unentgeltliche Übertragung einer 33 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Gdst. Nr. .93, EZ 82, KG Rudersdorf, in das Eigentum des Landes Steiermark (Puntigamer Straße) wird genehmigt.

Anlage:  
Kopie TP GZ 022417/2010

Der/Die Bearbeiter/in:  
Ing. Heribert Berger eh.

Der Finanzdirektor:  
Mag. Dr. Karl Kamper  
(elektronisch gefertigt)

Die Abteilungsvorständin:  
Katharina Peer  
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtbaudirektor:  
DI Mag. Bertram Werle  
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent BD:  
Stadtrat Mag. Mario Eustacchio  
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:  
Stadtrat Univ.Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi  
(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit ..... Stimmen  
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-  
und Immobilienausschusses am .....

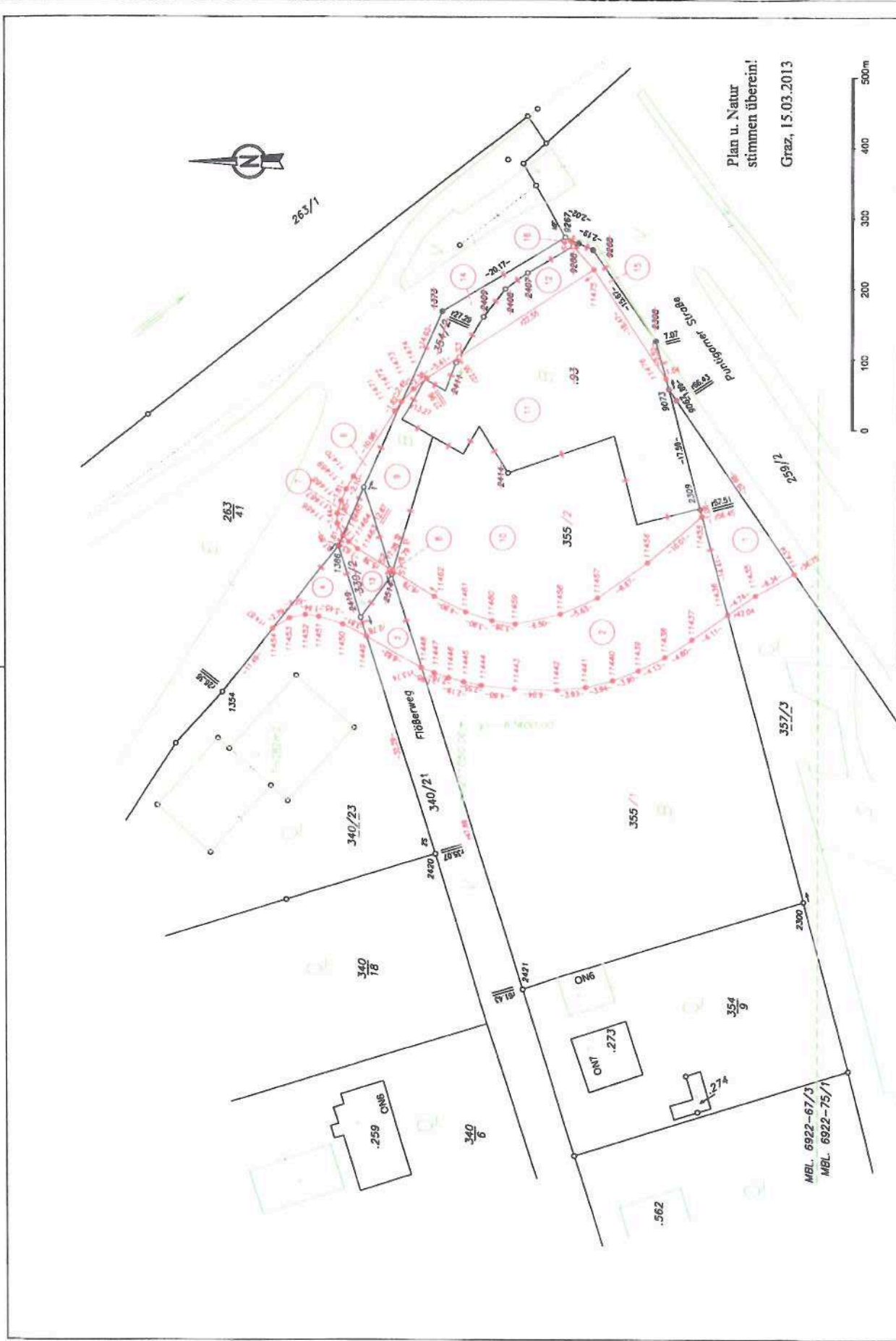
Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

- Der Antrag wurde in der heutigen  öffentlichen  nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
- bei Anwesenheit von ..... GemeinderätInnen
- einstimmig  mehrheitlich (mit ..... Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.
- Beschlussdetails siehe Beiblatt


Graz, am .....

Der/die Schriftführerin:



Plan u. Natur  
stimmen überein!  
Graz, 15.03.2013

|   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Kataster u. Natur</b><br>M 1:500               |  | <b>STADT GRAZ</b><br>STADTVERMESSUNG<br>Europaplatz 20<br>8011 Graz<br>Tel.: +43 316 872 4109<br>email: landvermessung@stg.raz.gor.at |
| GZ: 022417/2010<br>Lagergasse - Puntigamer Straße | Gerichtsbezirk:<br>KG Name:<br>KG Nr.: | Graz<br>Rundersdorf<br>63118  |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
|  | <b>Signiert von</b> | Peer Katharina   |
|   | <b>Zertifikat</b>   | CN=Peer Katharina,OU=Abteilung für Immobilien,O=Stadt Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT   |
|   | <b>Datum/Zeit</b>   | 2013-04-15T09:54:00+02:00  |
|   | <b>Hinweis</b>      | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter:<br><a href="http://egov2.graz.gv.at/pdf-as">http://egov2.graz.gv.at/pdf-as</a><br>verifiziert werden. |