

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 39967/2011

Hummelkaserne

Übernahme von Straßenflächen aus
dem Privatbesitz in das öffentliche Gut
der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und
Immobilienausschuss
BerichterstellerIn:

Graz, 10.4.2014

Von der Stadt Graz wurden mit Gemeinderatsbeschluss vom 18.11.2010 Grundstücksflächen im Ausmaß von rd. 35.000 m² von der „SIVBEG – Strategische Immobilien Verwertungs-, Beratungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH“ der ehemaligen Hummelkaserne erworben, wovon rund 10.000 m² bereits für Verkehrserschließungsmaßnahmen vorgesehen wurden. Die restlichen Flächen wurden für ein Pflegewohnheim mit rund 100 Betten und den sozialen Wohnbau zur Schaffung von 90 Wohnungen verwendet. Über Bebauungsplan 15.06.00 „Hummelkaserne“ wurden die innere Erschließung, die Führung von Geh- und Radwegen und die Erschließung mit dem öffentlichen Verkehr festgelegt und die Verkehrsflächen von der Stadt Graz ausgebaut. Weiters wurden verschiedene Teilflächen für die Errichtung eines Geh- und Radweges und der Aufweitung der Zufahrtsstraße mit Entschließung durch Herrn Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Rüschi vom 26.6.2012 unentgeltlich erworben.

Nun sollen alle, die für die Aufschließung dienenden Verkehrsflächen in das öffentliche Gut der Stadt Graz übertragen werden.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 8/2012, beschließen:

1. Die Übernahme der Gdst. Nr. 578/2 (731 m²), EZ 2571, Gdst. Nr. 791 (6.932 m²), EZ 2569, Gdst. Nr. 789 (9.243 m²), EZ 2567 und Gdst. Nr. 790 (1.077 m²), EZ 2568 und einer ca. 375 m² großen Teilfläche des Gdst. Nr. 1477/2, EZ 2570, alle KG Wetzelsdorf, mit einer Gesamtfläche von 18.358 m², welche mit Gemeinderatsbeschluss vom 18.11.2010 erworben

wurden, aus dem Privatbesitz der Stadt Graz in das öffentliche Gut wird genehmigt.

- Die Übernahme einer ca. 375 m² großen Teilfläche des Gdst. Nr. .938, sowie eine ca. 28 m² große Teilfläche des Gdst. Nr. .938, beide EZ 863, KG Wetzelsdorf, mit einer Gesamtfläche von ca. 403 m², welche mit Entschließung vom 26.6.2012 durch Herrn Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Rüschi erworben wurden, wird genehmigt.

Anlage:

1 Katasterplan

Der Bearbeiter:

Ing. Heribert Berger eh.

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer

(elektronisch gefertigt)

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper

(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:

Stadtrat Univ.Dozi DI Dr. Gerhard Rüschi

(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit Stimmen
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-
und Immobilienausschusses am

Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

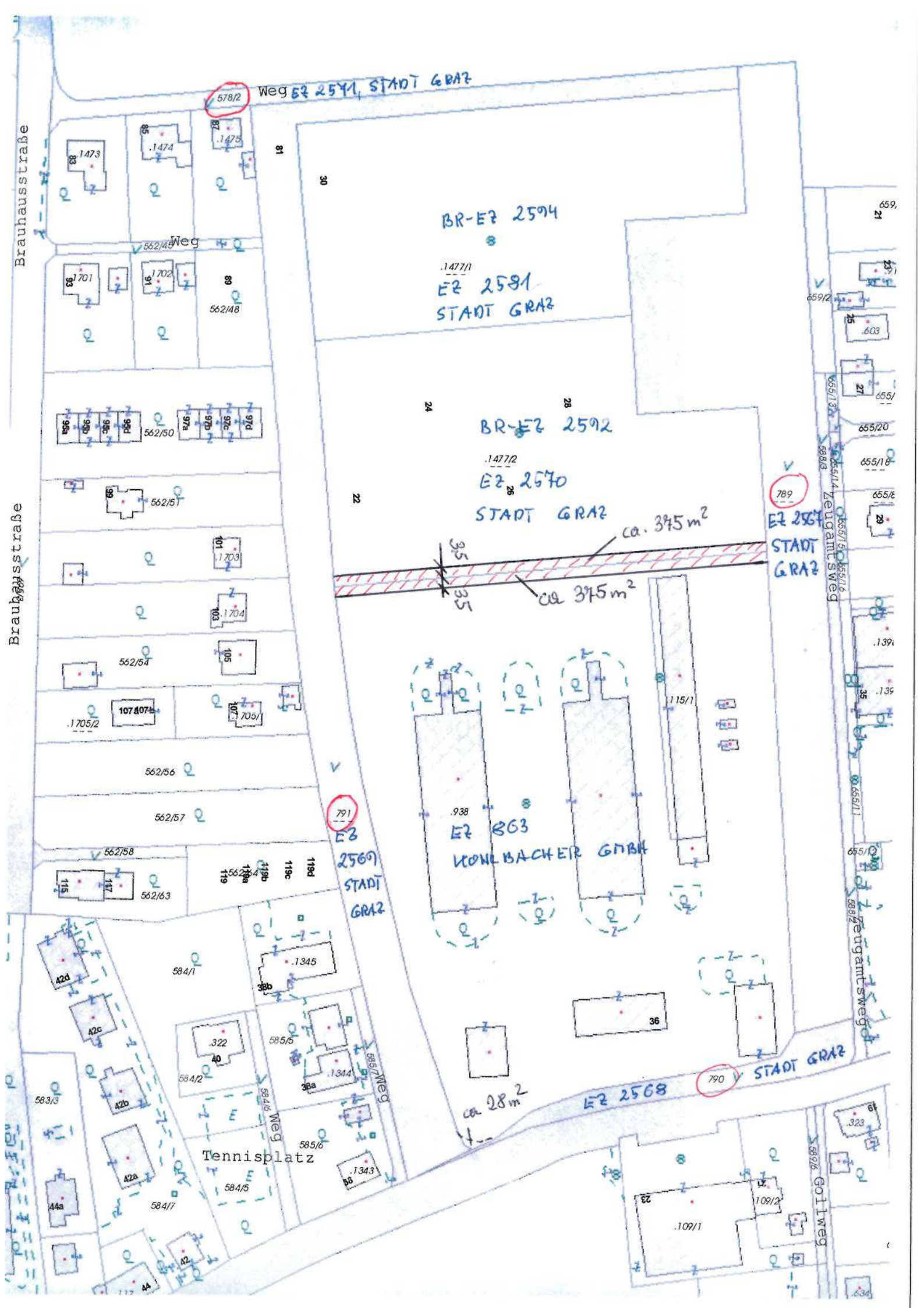
bei Anwesenheit von GemeinderätInnen

einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am

Der/die Schriftführerin:



Brauhäusstraße

Brauhäusstraße

Weg E2 2571, STADT GRAZ

578/2

BR-EZ 2594

.1477/1
EZ 2591
STADT GRAZ

BR-EZ 2592

.1477/2
EZ 2570
STADT GRAZ

ca. 375 m²

ca. 375 m²

789
EZ 2567
STADT GRAZ

791
EZ 2569
STADT GRAZ

EZ 803
KONLBACHER GMBH

EZ 2568

790

STADT GRAZ

ca. 28 m²

Tennisplatz

Gollweg

	Signiert von	Peer Katharina
	Zertifikat	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2014-03-28T11:12:47+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as verifiziert werden.

	Signiert von	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2014-03-28T13:10:18+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: http://egov2.graz.gv.at/pdf-as verifiziert werden.