

Vom Leben in Graz

Jahresbericht Haus Graz
Abschluss 2024

Inhaltsverzeichnis



Rück- und Ausblick der Finanzdirektion	Seite 1
Haus Graz - Kennzahlenübersicht IST - IST	Seite 2
Haus Graz - Finanzkennzahlen	Seite 3
Haus Graz - Investitionen	Seite 6
Stadt Graz Haushaltsdaten - Finanzierungsrechnung	Seite 7
Stadt Graz Haushaltsdaten - Ergebnisrechnung	Seite 8
Stadt Graz Haushaltsdaten - Vermögensrechnung	Seite 9
Stadt Graz Schuldenstand und Schuldenarten	Seite 10
Wichtige Beteiligungen und Betriebe der Stadt Graz (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung)	Seite 12
Haus Graz - Kennzahlenübersicht SOLL - IST	Seite 17
Haus Graz Finanz- und Personalkennzahlen im Überblick	Seite 18
Jahres-Soll-Ist Vergleich Beteiligungen	Seite 19
Jahres-Ist-Ist Vergleich Beteiligungen	Seite 26
Stadt Graz - Anzahl der Ruhe- und Versorgungsgenussempfänger und pensionsbezogene Aufwendungen	Seite 33
Transaktionen Stadt Graz und Beteiligungen	Seite 35
Effektives Cash Pooling	Seite 38
Organigramm	Seite 40

Die Stadt Graz hat im Dezember des Jahres 2009 einen innovativen, mutigen und zukunftsweisenden Schritt gesetzt: Die Schaffung des „Hauses Graz“. Das „Haus Graz“ ist eine Organisationsform mit der die Kernverwaltung der Stadt Graz, ihre Eigenbetriebe und ihre Beteiligungsunternehmen nach einheitlichen Prinzipien gesteuert werden. Im Zuge dieser Reform wurden funktionale Säulen definiert: Kernverwaltung, Daseinsvorsorge, Marktleistungen und Shared Services – also gemeinsam genutzte Ressourcen wie beispielsweise IT. Für jede dieser Säulen wurden Prinzipien strategischer und operativer Steuerung sowie die hierfür notwendigen Instrumente – beispielsweise Service-Verträge – festgelegt. Die Abstimmung zwischen Fach- und Finanzzielen wurde strukturiert und ist integraler Teil der jährlichen Budgetierungs- und Planungsprozesse im Haus Graz. Für diese innovative Organisationsform sind hoch aggregierte und um Innenumsätze bereinigte Top-Down-Budgetierung, aus der die Budgets der einzelnen Teile des „Hauses Graz“ abzuleiten sind, ein unterjähriges Controlling des Budgetvollzugs und ein „Haus Graz“-Rechnungsabschluss notwendig. Die zentralen steuerungsrelevanten Kennzahlen sind das EBITDA des Hauses Graz, die Gesamtinvestitionen, der Nettofinanzschuldenstand und die Beschäftigten (in Vollzeitäquivalenten dargestellt).

Nach 15 Jahren „Haus Graz“ war es an der Zeit den „Haus Graz“-Rechnungsabschluss neu zu gestalten. Wir haben uns entschlossen, mehr Detailinformationen, Zeitreihen und vor allem mehr Fokus auf den Budgetvollzug, also die Abweichungsanalyse zu legen.

Das Jahr 2024 war wie schon das Vorjahr von einem „Krokodilsmaul“ aus inflations-induzierten Kostensteigerungen und einer im Verhältnis hierzu sehr schwachen Entwicklung der öffentlichen Abgaben, insbesondere der Ertragsanteile geprägt. Das zeigt sich in der Entwicklung des EBITDA des Hauses Graz deutlich: nach dem dank „post-COVID-Rebound-Effekten“ und einem positiven Bewertungseffekt aus städtischen Pensionsrückstellungen auf Grund eines gestiegenen Stichtagszinses außergewöhnlich guten Ergebnis 2022 von 655 Millionen Euro, brach das EBITDA 2023 fast auf das niedrige Niveau des COVID-Jahres 2020 ein – und das Jahr 2024 zeigt mit rund 119 Millionen Euro das gleich niedrige Niveau.

Das Haus Graz investierte, wie in den Vorjahren trotz der sehr angespannten finanziellen Gesamtlage in großem Umfang – vor allem Schulbau und Straßenbahninfrastruktur stellen den größten Teil der rund 314 Millionen Euro Anlagenzugänge im Jahr 2024 dar.

Das Nettovermögen (=Eigenkapital) des städtischen Vermögenshaushalts (inklusive der Eigenbetriebe ohne Rechtspersönlichkeit) betrug zum 31.12.2024 rund 572 Millionen Euro bei einer Bilanzsumme von rund 4,9 Milliarden Euro.

Der Ausblick in das Jahr 2025 und die Folgejahre ist aus finanzieller Sicht ein angespannter. Die Mehrheit österreichischer Städte und Gemeinden ist durch das Missverhältnis von Einnahmen- und Ausgabenwachstum unter Druck. Von Seiten des Bundes gibt es noch keine Signale, ob und wie die seit langem vom Städtebund geforderte Reformen der föderalen Aufgabenverantwortung sowie der dazugehörigen Finanzierungsströme angestoßen werden. Das „Haus Graz“ wird jedenfalls seine operativen Ergebnisse kurz- und mittelfristig verbessern (müssen). In einer längerfristigen Perspektive zeigt sich, dass ab dem Jahr 2031 auf Grund von rückläufigen Pensionszahlungen ein langsames Abflachen der Neuverschuldung für Investitionen und so eine Stärkung des Eigenkapitals erfolgen wird.

Der finanzielle Fokus der nächsten Jahre wird die Absicherung der Liquidität, die schrittweise Verbesserung der operativen Ergebnisse und die Erhaltung und der bedarfsgerechte Ausbau der kommunalen Infrastruktur zur Erfüllung unserer städtischen Aufgaben sein.

Haus Graz - Kennzahlenübersicht IST - IST

[Mio €]



KENNZAHLENÜBERSICHT IST - IST	IST 2023	IST 2024	ABWEICHUNG
EBITDA Stadt Graz	72	31	-40
Konsolidierungspositionen	188	204	16
EBITDA Beteiligungen	-141	-117	24
EBITDA Haus Graz / Konsolidierter Cash Flow vor Zinsen	119	119	0
Investitionen Stadt Graz (Saldo 2)	95	191	96
Konsolidierungspositionen	0	0	0
Investitionen Beteiligungen	136	179	44
Investitionen	231	371	140
Zinsen	29	43	14
Nettofinanzschuldenstand	1.542	1.745	203
VZÄ Haus Graz	8.235	8.446	211

Stadt Graz

Das EBITDA Stadt Graz verschlechterte sich im Vergleich von 2023 mit 71,5 Mio auf 31,4 Mio im Jahr 2024. Der dem EBITDA Stadt Graz zugrundeliegende operativer Saldo des Finanzierungshaushaltes, der Zinsausgaben beinhaltet, ist im Jahr 2024 mit -16,6 Mio Euro deutlich negativ. Im Vergleichsjahr 2023 konnte hingegen noch ein positiver operativer Saldo mit 41,8 Mio Euro erwirtschaftet werden. Maßgeblich für die negative Entwicklung waren im Verhältnis zu inflations- und zinsgetriebenen Ausgabensteigerungen schwache Einnahmenentwicklungen. Zwar hatte sich die Summe der Einzahlungen von 1,220 Mrd Euro auf 1,331 Mrd Euro erhöht, was jedoch nicht ausreichte um die auszahlungsseitigen Steigerungen von 1,178 Mrd Euro auf 1,348 Mrd Euro zu kompensieren. Insbesondere höhere Personalkosten und Pflichtausgaben landesgesetzlich geregelter Sozial- und Pflegeleistungen sind als Kostentreiber zu nennen. Zudem stiegen die laufenden Zuschüsse an die Beteiligungen im Jahresvergleich von 188,1 Mio Euro auf 204,0 Mio Euro, da auch bei diesen Kostensteigerungen - vor allem auf Grund von Inflations-Rundeneffekten - auftraten.

Der investive Saldo 2 der Stadt Graz zeigt, dass im Vergleich zu 2023 mit 95,3 Mio Euro die Investitionen auf 191,3 Mio Euro anstiegen. Die Stadt Graz setzte trotz der schwierigen finanziellen Situation bereits geplante Infrastrukturprojekte weiter um.

Haus Graz - Finanzkennzahlen

[Mio €]



KENNZAHLENÜBERSICHT 5 JAHRE	RA 2020	RA 2021	RA 2022	RA 2023	RA 2024
Budgetvolumen Stadt Graz					
Einzahlungen operative Gebarung	987,9	1.085,4	1.215,5	1.220,0	1.331,0
Öffentliche Abgaben, Finanzzuweisungen + Zuschüsse					
Einnahmen nach dem Finanzausgleichsgesetz (FAG)					
<i>Spielbankenabgabe</i>	0,7	0,4	0,7	0,8	0,7
<i>Ertragsanteile gesamt</i>	345,8	397,0	455,9	448,7	461,7
<i>Landesumlage</i>	-28,5	-33,1	-37,7	-36,8	-37,4
Zwischensumme Ertragsanteile netto	318,0	364,2	418,8	412,7	425,1
<i>Finanzzuweisung §23 FAG</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	18,8
<i>Zuschuss nach §24 FAG</i>	4,7	5,0	8,2	8,7	11,3
<i>Zuschuss nach §25 FAG</i>	2,0	2,0	2,0	2,0	3,8
<i>Zuschuss nach § 27 FAG</i>	3,9	4,0	6,9	4,1	3,5
<i>Finanzzuweisung §29 FAG</i>	2,0	2,0	2,0	2,0	2,9
<i>Finanzzuweisung GGZ</i>	0,2	0,2	0,4	0,2	0,2
Summe	330,9	377,4	438,4	429,7	465,7
Bedarfszuweisungen-Vorweganteil					
<i>Bedarfszuweisung Land 12% inkl. Vorweganteil</i>					
<i>Klimaschutzfonds (2%)</i>	20,0	25,2	28,9	28,2	28,9
Summe	20,0	25,2	28,9	28,2	28,9
Gemeindeabgaben					
<i>Kommunalsteuer</i>	139,5	149,0	159,5	174,4	186,3
<i>Grundsteuer B</i>	25,6	27,8	28,0	28,0	27,7
<i>Parkraumgebühren</i>	16,6	17,5	18,2	19,9	22,0
<i>Kanalanschlussbeitrag</i>	14,0	13,5	19,3	15,7	12,2
<i>Lustbarkeitsabgabe</i>	0,2	0,2	0,4	0,5	0,5
<i>Lustbarkeitsabgabe-Ersatz</i>	3,8	0,9	1,6	1,7	1,7
<i>Bauabgabe</i>	4,7	2,4	4,2	2,4	2,4
<i>Benützungsabgabe</i>	3,3	3,1	3,1	3,5	3,9
Summe	207,8	214,4	234,2	246,1	256,6
Gebühren					
<i>Kanalbenützungsgebühren</i>	49,6	50,6	52,6	58,5	63,5
<i>Müllgebühren</i>	38,7	40,2	41,4	46,3	49,8
Summe	88,4	90,8	94,0	104,8	113,3
Summe Öffentliche Abgaben, Finanzzuweisungen + Zuschüsse	647,1	707,8	795,5	808,8	864,5

Haus Graz - Finanzkennzahlen

[Mio €]



KENNZAHLENÜBERSICHT 5 JAHRE	RA 2020	RA 2021	RA 2022	RA 2023	RA 2024
Ergebnis					
Stadt Graz Operativer Saldo 1	-32,2	65,5	151,4	41,8	-16,6
EBITDA Haus Graz /					
Konsolidierter Cash Flow vor Zinsen ¹	98,3	157,8	655,4	118,9	118,6
Investitionen laut Anlagenspiegel²					
Städtische Investitionen (ohne Transfers an Töchter)	68,6	73,7	113,5	151,0	134,9
Holding Graz Konzern	88,5	111,2	93,1	110,1	146,7
GBG	0,4	1,9	1,0	0,8	0,6
Wohnen Graz	15,9	14,7	43,4	10,0	23,9
Sonstige	14,9	10,1	8,8	14,8	8,2
Haus Graz	188,4	211,6	259,8	286,8	314,3
Vermögen					
Nettovermögen Stadt Graz (ohne Eigenbetriebe) ³	246,9	208,4	713,3	572,9	436,8
Nettovermögen Stadt Graz (mit Eigenbetriebe) ³	409,3	370,0	866,7	712,3	572,2
Bilanzsumme Stadt Graz (ohne Eigenbetriebe)	4.045,6	4.128,4	4.193,5	4.283,5	4.451,0
Bilanzsumme Stadt Graz (mit Eigenbetriebe)	4.406,0	4.500,0	4.579,6	4.667,9	4.854,6
Schulden					
Stadt Graz (ohne Eigenbetriebe) inkl. Kassenkredite	1.462,5	1.618,5	1.564,9	1.660,9	1.886,9
Stadt Graz gemäß Maastricht (inkl. GUF-Darlehen)	1.056,1	1.177,7	1.228,8	1.331,0	1.490,9
Nettofinanzschulden Haus Graz	1.462,6	1.594,7	1.494,8	1.542,0	1.744,6
Nettofinanzschuldenquote Haus Graz	33,2%	35,4%	32,6%	33,0%	35,9%

Haus Graz - Finanzkennzahlen

[Mio €]



KENNZAHLENÜBERSICHT 5 JAHRE	RA 2020	RA 2021	RA 2022	RA 2023	RA 2024
Schuldendienst im Verhältnis zu "ewigen"					
Einnahmen					
Zinsendienstquote	3,0%	2,8%	2,4%	3,6%	5,0%
Schuldendienstquote	23,1%	19,3%	8,5%	9,1%	15,0%
Haftungen Stadt Graz					
Stand zum 31.12.	286,1	208,2	204,2	281,3	262,1
Haftungsobergrenze	411,5	440,0	405,2	450,9	505,6
Ausnutzung Haftungsobergrenze in %	69,5%	47,3%	50,4%	62,4%	51,8%
Mitarbeiter:innen [VZÄ]⁴					
Vollzeitäquivalente Stadt Graz ⁵	2.507	2.568	2.580	2.678	2.761
Vollzeitäquivalente Haus Graz ⁶	7.785	7.936	8.077	8.235	8.446
Pensionist:innen	3.769	3.752	3.707	3.698	3.649

Fußnoten:

¹ Die Darstellung EBITDA Haus Graz zeigt die Jahre 2020 bis 2023 auf Basis periodenabgegrenzter Ergebnishaushalte/Gewinn- und Verlustrechnungen. Um eine bessere Analyse des Budgetvollzugs zu ermöglichen hat die Finanzdirektion ab dem Jahr 2023 die Errechnung umgestellt. Der wesentliche Unterschied ist die Verwendung des städtischen Finanzierungshaushaltes statt des Nettoergebnisses. Vorteil: Dies entspricht der Budgetierungsmethodik und neutralisiert die durch die gesetzlich vorgesehene Verwendung von Stichtagszinssätzen sehr sprunghaften Rückstellungsbewegungen.

² Investitionen des Geschäftsjahres ohne Umbuchungszugänge und ohne Finanzanlagen. In den Zugängen des Kernhaushaltes Stadt Graz werden auch Eröffnungsbilanz- und Rechnungsabschlusskorrekturen erfasst. Die Anlagenzugänge bei Bühnen Graz GmbH (Konzern) und Kunsthaus Graz GmbH wurden nach ihrem anteiligen Beteiligungsverhältnis - wie auch im Budget - gewichtet.

³ Nach § 23 Abs 7 VRV 2015 werden - anders als im Unternehmens-/Handelsrecht - Beteiligungen mit dem Anteil am Eigenkapital gemäß letztverfügbarem Abschluss bewertet. Die Stadt Graz stellt somit den nomiellen Wert des anteiligen Eigenkapitals der Vorjahresbilanzen als Wertansatz dar.

⁴ Aufgrund abweichender Abfrageparameter, wie insbesondere der Darstellung von Jahresdurchschnittswerten, entsprechen die abgebildeten Werte nicht jenen des Berichtes "Personal in Zahlen" bzw. den in den Leistungsberichten dargestellten Abteilungsseiten.

⁵ Stadt Graz (ohne die Eigenbetriebe Wohnen Graz, Geriatriische Gesundheitszentren der Stadt Graz und Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice sowie ohne Stadtmuseum Graz GmbH) inkl. geschützte Arbeit und exkl. Lehrlinge.

⁶ Die Berechnung wurde rückwirkend auf Jahresdurchschnittswerte umgestellt.

Haus Graz - Investitionen

[Mio €]



INVESTITIONEN HAUS GRAZ 2024*

(Zugänge lt. Anlagenspiegel)

Sachinvestitionen Beteiligungen	179,4
Sachinvestitionen Stadt Graz	134,9
	314,3

DETAILINVESTITIONEN HAUS GRAZ 2024 (Zugänge lt. Anlagenspiegel)

Volksschule Reininghaus	14,7
Bau Innenstadtentlastung	13,3
Fernwärme Netzausbau, -Verdichtung, -Erneuerung	10,5
FB 901 Abwasser/Kanal	9,6
Ankauf 15 Stk Straßenbahnen	9,4
Wasser Versorgungs- u Transportleitungen	7,5
Linie 5 zweigleisiger Ausbau	7,3
Ankauf Grundstück Remise Eggenberg	7,0
Adaptierung Remise 3	6,9
Ersatz 33 Stk Gelenkbusse	6,8
Mittelschule/Polytechnische Schule Smart City	5,8
Grundstück Pomisgasse 34	5,7
Fernwärme Sonderprojekte /Energiekonzepte	5,3
Wohnen Graz Thermische Sanierung Mietshäuser	5,2
Wohnen Graz Brauchbarmachung Wohnungen mit Investcharakter	5,1
Innenstadtentlastung inkl. Radoffensive Joanneumring	5,1
Stromnetz Graz Smart Meter	5,0
Linien Bauprojekte inkl. Fahrleitungen	5,0
Neubau Feuerwache Ost	4,9
Mittelschule/Polytechnische Schule Puntigam	4,5
Schulausbauprogramme GRIPS II + III	4,2
Feuerwehr 3 Stk. Drehleiterfahrzeuge inkl. Ausstattung	2,8
Peter Tunner Gasse	2,5
Bildungscampus Reininghaus (Margarete-Schütte-Lihotzky-Straße)	2,1
Feuerwehr 3 Stk. Löschfahrzeuge inkl. Ausstattung	1,9
Grundstück Herrgottwiesgasse 157/161 (Küche Graz)	1,8
MCG Modernisierung technische Anlagen	0,8
Stadion Liebenau Sonderprojekt Sicherheitsmaßnahmen	0,6
Kunsthhaus LED Umstellung, Klimaanlage	0,5
diverse Projekte Stadt	69,3
diverse Projekte Beteiligungen	83,2
Summe	314,3

* Investitionen des Geschäftsjahres ohne Umbuchungszugänge und ohne Finanzanlagen. In den Zugängen des Kernhaushaltes Stadt Graz werden auch Eröffnungsbilanz- und Rechnungsabschlusskorrekturen erfasst. Die Anlagenzugänge bei Bühnen Graz GmbH (Konzern) und Kunsthaus Graz GmbH wurden nach ihrem anteiligen Beteiligungsverhältnis - wie auch im Budget - gewichtet. In konsolidierten Jahresabschlüssen der Vorjahre erfolgte die Darstellung im Sinne einer Vollkonsolidierung zu 100%.

Stadt Graz - Haushaltsdaten

[Mio €]



FINANZIERUNGSRECHNUNG	RA 2023	RA 2024
Einzahlungen operative Gebarung	1.220,0	1.331,0
Auszahlungen operative Gebarung	1.178,2	1.347,6
Saldo 1 Geldfluss aus der operativen Gebarung	41,8	-16,6
Einzahlungen investive Gebarung	39,7	35,6
Auszahlungen investive Gebarung	135,0	226,9
Saldo 2 Geldfluss aus der investiven Gebarung	-95,2	-191,3
Saldo 3 Nettofinanzierungssaldo	-53,4	-208,0
Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	125,0	255,0
Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	29,1	28,9
Saldo 4 Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit	96,0	226,1
Saldo 5 Geldfluss aus voranschlagswirksamer Gebarung	42,5	18,1
Saldo Geldfluss aus operativer Gebarung für investive Vorhaben	0,0	0,0
Einzahlungen aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung	1.788,7	2.341,2
Auszahlungen aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung	1.793,8	2.350,8
Saldo 6 Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung	-5,2	-9,6
Saldo 7 Veränderung an liquiden Mitteln (Saldo 5 + Saldo 6)	37,4	8,6

Stadt Graz - Haushaltsdaten

[Mio €]



ERGEBNISRECHNUNG	RA 2023	RA 2024
Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	1.266,1	1.206,1
Erträge aus Transfers	119,2	324,0
Finanzerträge	8,8	21,3
Summe Erträge	1.394,2	1.551,4
Personalaufwand	191,7	217,5
Sachaufwand (ohne Transferaufwand)	418,0	439,1
Transferaufwand (laufende Transfers und Kapitaltransfers)	808,8	967,1
Finanzaufwand	145,4	62,4
Summe Aufwendungen	1.563,9	1.686,1
Nettoergebnis	-169,7	-134,7
Entnahmen von Haushaltsrücklagen	41,2	62,5
Zuweisung an Haushaltsrücklagen	73,5	126,2
Saldo Haushaltsrücklagen	-32,3	-63,7
Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen	-202,0	-198,4

Stadt Graz - Haushaltsdaten

[Mio €]



VERMÖGENSRECHNUNG	RA 2023	RA 2024
AKTIVA		
Immaterielle Vermögenswerte	2,1	1,9
Sachanlagen	3.148,1	3.216,0
Beteiligungen*	509,0	519,8
Langfristige Forderungen	265,4	342,0
Langfristiges Vermögen	3.924,7	4.079,6
Kurzfristige Forderungen	62,7	65,1
Vorräte	0,3	0,3
Liquide Mittel	277,4	285,9
Aktive Rechnungsabgrenzungen	18,5	20,0
Kurzfristiges Vermögen	358,9	371,3
SUMME AKTIVA	4.283,5	4.451,0
PASSIVA		
Saldo der Eröffnungsbilanz	253,8	228,6
Kumuliertes Nettoergebnis	42,0	-154,7
Haushaltsrücklagen	258,1	321,8
Neubewertungsrücklagen (Umbewertungskonto)	19,0	41,1
Fremdwährungsumrechnungsrücklagen	0,0	0,0
Nettovermögen (Ausgleichsposten)	572,9	436,8
Sonderposten Investitionszuschüsse (Kapitaltransfers)	114,0	169,4
Langfristige Finanzschulden, netto	1.658,1	1.885,9
Langfristige Verbindlichkeiten	13,4	12,6
Langfristige Rückstellungen	1.803,4	1.833,9
Langfristige Fremdmittel	3.474,9	3.732,4
Kurzfristige Finanzschulden, netto	2,8	1,0
Kurzfristige Verbindlichkeiten	83,6	68,3
Kurzfristige Rückstellungen	35,4	43,1
Passive Rechnungsabgrenzung	0,0	0,0
Kurzfristige Fremdmittel	121,7	112,4
SUMME PASSIVA	4.283,5	4.451,0

*Nach § 23 Abs 7 VRV 2015 werden - anders als im Unternehmens-/Handelsrecht - Beteiligungen mit dem Anteil am Eigenkapital gemäß letztverfügbarem Abschluss bewertet. Die Stadt Graz stellt somit den nomiellen Wert des anteiligen Eigenkapitals in der Vorjahresbilanz als Wertansatz dar.

Stadt Graz Schuldenstand und Schuldenarten

ohne Eigenbetriebe [Mio €]



DARSTELLUNG NACH SCHULDENARTEN	Stand 1.1.2024	Zuzählung 2024	Zinsen und Nebenkosten	Tilgung	Stand 31.12.2024	Ersätze
SA 1: Schulden, deren Schuldendienst mehr als zur Hälfte aus allgemeinen Deckungsmitteln getragen wird	1.394,3	185,0	44,7	24,2	1.554,1 *	0,0
SA 2: Schulden für Einrichtungen der Gebietskörperschaft, bei denen jährlich ordentliche Einnahmen in der Höhe von mindestens 50 % der ordentlichen Einnahmen erzielt werden	13,8	0,0	0,3	2,0	11,8	0,0
SA 3: Schulden, die für andere Gebietskörperschaften aufgenommen worden sind und deren Schuldendienst mindestens zur Hälfte erstattet wird.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SA 4: Schulden, die für sonstige Rechtsträger:innen (physische oder juristische Personen) aufgenommen worden sind und deren Schuldendienst mindestens zur Hälfte erstattet wird.	250,0	70,0	3,0	0,0	320,0	3,0
SA 5: Kurzfristige Finanzschulden	2,8	1,0 *	0,1	2,8	1,0 *	0,0
	1.660,9	256,1	48,1	28,9	1.886,9	3,0

* 1,0 Mio. sind ob der Fristigkeit bilanziell als kurzfristige Finanzschulden (SA 5) ausgewiesen (keine Zuzählung, sondern Umbuchung von lang- auf kurzfristig)

Stadt Graz Schuldenstand und Schuldenarten

ohne Eigenbetriebe [Mio €]



DARSTELLUNG SCHULDENSTAND per 31.12.2024 nach Gläubigern	Gesamthaushalt	Abschnitte 85-89	Maastricht - Schuldenstand
1. Finanzschulden aus Auslandsanleihen und Darlehen bei ausländischen Finanzunternehmungen und sonstigen Unternehmungen			
a.) für den eigenen Haushalt	360,4	0,1	360,3
b.) aus weitergegebenen Anleihen und Darlehen	270,0	0,0	
2. Finanzschulden aus Inlandsanleihen und Darlehen bei inländischen Finanzunternehmungen und sonstigen Unternehmungen			
a.) für den eigenen Haushalt	850,7	21,2	829,5
b.) aus weitergegebenen Anleihen und Darlehen	50,0	0,0	
c.) Darlehen bei Grazer Unternehmensfinanzierungs GmbH (GUF)	300,0	0,2	300,0 **
3. Finanzschulden aus Darlehen von Gebietskörperschaften			
a.) Finanzschulden aus Darlehen von Bund, Bundesfonds und -kammern	48,1	0,0	
b.) Finanzschulden aus Darlehen von Ländern, Landesfonds und -kammern	6,6		
c.) Finanzschulden aus Darlehen von Gemeinden, Gemeindeverbände und -fonds			
d.) Finanzschulden aus Darlehen von Sozialversicherungsträgern			
4. Finanzschulden aus Darlehen von sonstigen Trägern des öffentlichen Rechts			
a.) für den eigenen Haushalt	0,1		
b.) aus weitergegebenen Anleihen und Darlehen			
5. Kurzfristige Finanzschulden	1,0 *		1,0
	1.886,9	21,4	1.490,9

* 1,0 Mio. sind ob der Fristigkeit bilanziell als kurzfristige Finanzschulden (5.) ausgewiesen

** Die städtischen Darlehen bei der Grazer Unternehmensfinanzierungs GmbH (GUF) werden nicht dem Sektor Staat zugerechnet, jedoch im Sinne der stetigen Darstellung der vergangenen Jahre abgebildet.

Wichtige Beteiligungen und Betriebe der Stadt Graz



[Mio €]

Konzernbilanz und Konzern Gewinn-und-Verlust-Rechnung

Holding Graz GmbH (99,84%)

31.12.2023

31.12.2024

I. Bilanz

a. AKTIVA

1. Anlagevermögen	1.418,6	1.480,1
2. Umlaufvermögen	231,4	261,2
3. Rechnungsabgrenzungsposten	1,2	1,7
	1.651,2	1.742,9

b. PASSIVA

1. Eigenkapital	388,2	389,0
2. Subventionen und Zuschüsse	168,5	189,3
3. Rückstellungen	233,1	211,9
4. Verbindlichkeiten	857,3	948,1
5. Rechnungsabgrenzungsposten	4,2	4,5
	1.651,2	1.742,9

II. Gewinn-und-Verlust-Rechnung

31.12.2023

31.12.2024

1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	742,2	728,4
2. Personalaufwand	-264,5	-247,7
3. Sachaufwand	-472,1	-448,9
EBITDA	5,6	31,9
4. Abschreibungen	-73,1	-74,9
EBIT	-67,5	-43,1
5. Finanzergebnis	4,1	3,6
6. Steuern	-3,1	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-66,5	-39,5

Die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH ist als Tochtergesellschaft der Stadt Graz der zweitgrößte kommunale Dienstleister Österreichs und deckt die Bereiche öffentlicher Verkehr und Infrastruktur (Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Straßen- und Grünraumbewirtschaftung) ab. Das Beteiligungsportfolio des Konzerns Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH umfasst sowohl marktwirtschaftliche Tätigkeiten, wie den Betrieb der Flughafen Graz Betriebs GmbH, Ankündler GmbH (Werbung) und Bestattung Graz GmbH, als auch marktwirtschaftlich erbrachte Daseinsvorsorge wie die Bereitstellung von Fernwärme und Energie (Strom, Gas) durch die 51% Beteiligung an der Energie Graz GmbH oder den Betrieb von Schwimmbädern und Freizeiteinrichtungen.

Wichtige Beteiligungen und Betriebe der Stadt Graz

[Mio €]



Konzernbilanz und Konzern Gewinn-und-Verlust-Rechnung

Grazer Gebäude- und Baumanagement GmbH (99,50%)

31.12.2023

31.12.2024

I. Bilanz

a. AKTIVA

1. Anlagevermögen	83,8	82,3
2. Umlaufvermögen	58,3	94,1
3. Rechnungsabgrenzungsposten	0,0	0,0
4. Aktive latente Steuern	0,2	0,2
5. Treuhandvermögen	0,3	0,3
	142,7	177,0

b. PASSIVA

1. Eigenkapital	84,4	82,7
2. Subventionen und Zuschüsse	2,0	1,8
3. Rückstellungen	1,8	1,8
4. Verbindlichkeiten	54,2	90,4
5. Rechnungsabgrenzungsposten	0,1	0,0
6. Treuhandvermögen	0,3	0,3
	142,7	177,0
<i>Eventualverbindlichkeiten</i>	<i>105,8</i>	<i>97,5</i>

II. Gewinn-und-Verlust-Rechnung

31.12.2023

31.12.2024

1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	49,0	77,4
2. Personalaufwand	-18,9	-21,0
3. Sachaufwand	-29,1	-56,0
EBITDA	1,0	0,3
4. Abschreibungen	-2,1	-2,1
EBIT	-1,1	-1,8
5. Finanzergebnis	0,0	0,0
6. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-1,1	-1,7

Die GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH ist die Haus Graz weite Dienstleisterin für Projektentwicklung, Baumanagement und den Betrieb von Gebäuden. Zu den laufenden Tätigkeiten zählen die Reinigung und Servicing von Gebäudeflächen, Handwerkerdienstleistungen, Waldbewirtschaftung und die Verwaltung von Grundstücksflächen.

Wichtige Beteiligungen und Betriebe der Stadt Graz



[Mio €]

Konzernbilanz und Konzern Gewinn-und-Verlust-Rechnung

Geriatrischen Gesundheitszentren Eigenbetrieb (100%)

31.12.2023

31.12.2024

I. Bilanz

a. AKTIVA

1. Anlagevermögen	53,5	51,3
2. Umlaufvermögen	19,6	25,1
3. Rechnungsabgrenzungsposten	0,4	0,4
	73,4	76,8

b. PASSIVA

1. Eigenkapital	22,2	20,6
2. Subventionen und Zuschüsse	7,4	6,9
3. Rückstellungen	17,7	17,4
4. Verbindlichkeiten	26,0	31,8
5. Rechnungsabgrenzungsposten	0,1	0,1
	73,4	76,8

II. Gewinn-und-Verlust-Rechnung

31.12.2023

31.12.2024

1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	63,0	74,6
2. Personalaufwand	-46,0	-53,3
3. Sachaufwand	-20,7	-20,8
EBITDA	-3,7	0,5
4. Abschreibungen	-2,8	-2,7
EBIT	-6,5	-2,3
5. Finanzergebnis	-0,1	-0,1
6. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-6,6	-2,4

Die Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz (Eigenbetrieb) fungieren als Kompetenzzentrum für Altersmedizin und Pflege. Das Unternehmen untergliedert sich in die Geschäftsbereiche Krankenhaus, Pflegewohnheime, Tageszentren sowie betreute Wohnformen für ältere Menschen. Neben altersmedizinischen Leistungen werden auch Spezialgebiete hinsichtlich Demenz-, Wachkomabehandlung und Palliativ Care abgedeckt.

Wichtige Beteiligungen und Betriebe der Stadt Graz

[Mio €]



Konzernbilanz und Konzern Gewinn-und-Verlust-Rechnung

WOHNEN Graz Eigenbetrieb (100%)

31.12.2023

31.12.2024

I. Bilanz

a. AKTIVA

1. Anlagevermögen	289,9	304,4
2. Umlaufvermögen	9,0	9,8
3. Rechnungsabgrenzungsposten	6,2	6,4
	305,0	320,6

b. PASSIVA

1. Eigenkapital	113,7	111,0
2. Subventionen und Zuschüsse	8,5	13,4
3. Rückstellungen	1,7	1,4
4. Verbindlichkeiten	176,9	190,6
5. Rechnungsabgrenzungsposten	4,3	4,2
	305,0	320,6

II. Gewinn-und-Verlust-Rechnung

1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	23,0	24,3
2. Personalaufwand	-3,6	-3,9
3. Sachaufwand	-16,8	-19,2
EBITDA	2,6	1,2
4. Abschreibungen	-7,0	-7,5
EBIT	-4,3	-6,2
5. Finanzergebnis	-3,6	-2,5
6. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	-8,0	-8,7

Der Aufgabenbereich des Eigenbetriebes Wohnen Graz umfasst die Zuweisung von städtischen Wohnungen und Genossenschaftswohnungen in Übertragungswohnbauten. Hinzukommen die Verwaltung, Instandhaltung und Sanierung der stadteigenen Wohnhäuser und der städtischen Wohnhäuser mit nachträglich begründetem Wohnungseigentum sowie der in den genannten Wohnhäusern befindlichen Geschäftsobjekte und die Vorbereitung, Koordinierung und Durchführung von städtischen Wohnbaumaßnahmen.

Wichtige Beteiligungen und Betriebe der Stadt Graz

[Mio €]



Konzernbilanz und Konzern Gewinn-und-Verlust-Rechnung

Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice Eigenbetrieb (100%)

31.12.2023

31.12.2024

I. Bilanz

a. AKTIVA

1. Anlagevermögen	0,6	0,5
2. Umlaufvermögen	5,3	5,7
3. Rechnungsabgrenzungsposten	0,0	0,0
	5,9	6,3

b. PASSIVA

1. Eigenkapital	3,5	3,8
2. Subventionen und Zuschüsse	0,0	0,0
3. Rückstellungen	0,0	0,0
4. Verbindlichkeiten	2,4	2,4
	5,9	6,3

II. Gewinn-und-Verlust-Rechnung

	31.12.2023	31.12.2024
1. Umsatzerlöse, sonstige Erträge	14,3	15,6
2. Personalaufwand	0,0	0,0
3. Sachaufwand	-13,2	-14,1
EBITDA	1,2	1,5
4. Abschreibungen	-0,2	-0,1
EBIT	1,0	1,3
5. Finanzergebnis	0,0	0,0
6. Steuern	0,0	0,0
JAHRESÜBERSCHUSS/FEHLBETRAG	1,0	1,3

Der Eigenbetrieb Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice ist der interne Sicherheitsdienstleister für das Haus Graz. Die Aufgabenbereiche umfassen Veranstaltungssicherheit, Ordnungswache, Heimwegtelefon, Objektschutz und Werttransport. Der zweite große Aufgabenbereich umfasst die Parkraumüberwachung, Verkehrsregelung, Schulwegsicherung und den Betrieb von Parkgaragen.

Haus Graz - Kennzahlenübersicht SOLL - IST

[Mio €]



KENNZAHLENÜBERSICHT SOLL - IST	SOLL 2024	IST 2024	ABWEICHUNG
EBITDA Stadt Graz	14	31	17
Konsolidierungspositionen	203	204	1
EBITDA Beteiligungen	-147	-117	31
EBITDA Haus Graz / Konsolidierter Cash Flow vor Zinsen	70	119	49
Investitionen Stadt Graz (Saldo 2)	116	191	75
Konsolidierungspositionen	0	0	0
Investitionen Beteiligungen	217	179	-37
Investitionen	333	371	38
Zinsen	52	43	-9
Nettofinanzschuldenstand	1.784	1.745	-39
VZÄ Haus Graz	8.439	8.446	6

Stadt Graz

Das EBITDA Haus Graz fiel insgesamt besser aus als budgetiert. Die Konsolidierungspositionen, also Haus-Graz-interne Zahlungsströme, haben sich in Summe nur unwesentlich verändert.

Die Investitionen gemäß Saldo 2 der Stadt Graz wurden im Budget mit 115,9 Mio Euro angenommen und sind am Jahresende mit 191,3 Mio Euro deutlich höher ausgefallen. Diese Abweichung liegt insbesondere am unterjährig von der Stadt Graz aufgenommenen Darlehen in Höhe von 70 Mio Euro, welches an die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH als Darlehen zur Finanzierung eines in Bau befindlichen Verkehrsinfrastruktur-Projektes weitergegeben wurde.

Haus Graz Finanz- und Personalkennzahlen im Überblick

[Tsd €]

Haus Graz Kennzahlen im Überblick (IST 2024)	EBITDA 2024	INVEST 2024	VZÄ 2024
STADT GRAZ (EBITDA/ SALDO 2)	31.474	191.320	2.761
KONSOLIDIERUNGSPPOSITIONEN	203.961	0	
STADT GRAZ (netto)	235.435	191.320	2.761
HOLDING KONZERN	-67.161	146.684	3.183
ITG	4.013	2.844	110
GBG	332	643	383
GGZ Eigenbetrieb	455	1.154	703
MESSE / CONGRESS	-4.673	780	92
BÜHNEN GRAZ	-22.224	1.075	604
GRAZ TOURISMUS	-2.311	66	23
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	1.223	23.876	49
KUNSTHAUS GRAZ	-2.270	265	6
KINDERMUSEUM	-2.671	394	45
STADTMUSEUM	-3.300	235	43
GPS Eigenbetrieb	-10.751	59	2
STADION LIEBENAU	-1.872	1.356	16
STÄDT. TAGESBETREUUNG	-4.065	0	250
GRAZ 2003	-559	3	9
FH STANDORT	-961	0	1
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	1	0	167
SUMMEN HAUS GRAZ	118.641	370.754	8.446

Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH (Konzern): Das EBITDA wird exkl. Leistungsentgelte für übertragene Daseinsvorsorgeleistungen der Stadt Graz an die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH ausgewiesen.

MCG Graz e.gen.: Die Darstellung erfolgt ohne AMB Ausstellungsservice u. Messebau GmbH.

Bühnen Graz GmbH: Das EBITDA wird ohne den Stadt Graz Zuschuss, die Investitionen anteilig an dem städtischen Finanzierungsanteil - nicht dem Beteiligungsausmaß - dargestellt.

Kunsthhaus Graz GmbH: Sowohl das EBITDA, als auch die Investitionen werden anteilig am Beteiligungsausmaß dargestellt.

Eigenbetrieb Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice: Das EBITDA wird ohne den Stadt Graz Zuschuss dargestellt.

Städtische Tagesbetreuung Graz GmbH: Das EBITDA wird ohne den Stadt Graz Zuschuss dargestellt.

EBITDA / konsolidierter laufender Cash Flow vor Zinsen (SOLL-IST)



[Tsd €]

Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	SOLL 2024	Abweichung	IST 2024
EBITDA STADT GRAZ	14.420		31.474
KONSOLIDIERUNGSPPOSITIONEN	202.611		203.961
KONSOLIDierter LAUFENDER CASH FLOW VOR ZINSEN	217.031	18.404	235.435
HOLDING GRAZ	-93.462	26.301	-67.161
Bereich Management & Beteiligungen:			
HOLDING GRAZ MANAGEMENT	-16.847	2592	-14.255
ANKÜNDER TEILKONZERN	6.138	1111	7.249
FLUGHAFEN TEILKONZERN	2.424	4650	7.074
BESTATTUNG	-35	-835	-870
CITYCOM	1.915	-96	1.819
ACHTZIGZEHN	42	-20	22
GRAZER ENERGIEARGENTUR	72	-35	37
GRAZER UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	8.032	-645	7.387
Bereich Mobilität & Freizeit:			
Graz LINIEN (inkl. Steuerung Mobilität & Freizeit)	-70.023	6879	-63.144
FREIZEIT	-3.435	1015	-2.420
SCHÖCKL	-571	102	-469
SCHLEPPBAHN	51	6	57
Bereich Infrastruktur & Energie:			
STEUERUNG INFRASTRUKTUR & ENERGIE	-1.385	-5	-1.390
WASSERWIRTSCHAFT	10.272	-2610	7.662
STADTRAUM	-40.268	-272	-40.540
ABFALLWIRTSCHAFT	-30.124	-471	-30.595
KUNDINNENMANAGEMENT UND VERTRIEB	0	-2	-2
KOMMUNALWERKSTÄTTEN	0		0
ENERGIE GRAZ INKL. TOCHTERUNTERNEHMEN	46.655	-5173	41.482
SERVUS ABFALL	4.396	1981	6.377
ZWHS	1.696	-208	1.488
BIOERDE	200	-108	92
WASCHBETRIEBE	106	114	220
KONSOLIDIERUNG	-12.774	18.332	5.558

Stadt Graz:

Mit einem negativen operativen Saldo 1 von -16,6 Mio Euro stellte sich der IST-Wert zum Jahresende 2024 besser dar als im Budget 2024 mit -38,5 Mio Euro angenommen. Die für das EBITDA Stadt Graz hinzugerechneten Zinsen sind mit 48,1 Mio Euro niedriger ausgefallen als budgetiert mit 52,9 Mio Euro, die eine Zinsreserve enthielten. Wie jedes Jahr gab es unterjährig zahlreiche vom Gemeinderat beschlossene Nachträge (saldiert rd. 70 Mio Euro), so wurden z.B. die Ertragsanteilwartungen um knapp 9 Mio Euro nach unten korrigiert und Auszahlungen für den landesgesetzlich geregelten Sozialbereich mussten um über 50 Mio Euro nachbedeckt werden. Für detaillierte Analysen wird auf die die Ausführungen im Gemeinderatsbericht zum städtischen Rechnungsabschluss 2024 verwiesen. Die Konsolidierungspositionen haben sich im Wesentlichen am Jahresende wie im Budget entwickelt, wobei rd. 1 Mio Euro auszahlungsseitig aufgrund der Abrechnung der Service-Level-Agreements Straße und Grünraum hinzugekommen sind.

Die positive Entwicklung des Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH (Konzern) EBITDA in Höhe von 26 Mio Euro gegenüber den Budgetwerten ist vor allem auf drei wesentliche Faktoren zurückzuführen: Die Entwicklung des Graz Linien Ergebnisses, der großen Markteteiligungen Flughafen Graz Betriebs GmbH und Ankündler GmbH sowie die Umbewertung des Sozialkapitals der Energie Graz GmbH als Sondereffekt. Generell sind in allen Bereichen über der Planung liegende Kollektivvertragsabschlüsse und inflationsbedingte Kostensteigerungen als zentrale Kostentreiber zu identifizieren, wobei insbesondere Preissenkungen im Bereich der Energiekosten diesen Effekt teilweise abmildern konnten.

Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH:

Im zentralen Managementbereich konnten Umsatzrückgänge bei Erlösen aus Netzwerkvermietung (5G) durch Einsparungs- und Verschiebungseffekte bei IT- Management, Fremdleistungen, Personalkosten, div. Projekten und durch die interne Leistungsverrechnung überkompensiert werden.

Ankündler GmbH: Anstieg bei Umsätzen mit nationalen Werbekampagnen, wobei Umsätze aus politischer Werbung und Regionalwerbung unter Budget blieben.

Flughafen Graz Betriebs GmbH: Es konnten Erlössteigerungen durch Anstieg des Flugverkehrs generiert werden, Einmaleffekte wie die Auflösung von Pensionsrückstellungen und Wertberichtigungen aus Covid Hilfen konnten das Ergebnis zusätzlich verbessern.

Bestattung Graz GmbH: Durch den Rückgang von Geschäftsfällen und den Wegfall eines Kremationsgroßkunden kam es zu Umsatzeinbußen. Verstärkt wurde die negative Entwicklung durch Kostenanstiege bei Personal- und Marketingaufwand.

Bereich Graz Linien: Die Graz Linien konnten im Jahr 2024 höhere Umsätze und sonstige Erlöse insb. aus Tarifzuschuss, Verkehrsdienstbeiträge und Wartungsverträgen erzielen. Negativ entwickelten sich die Personalkosten durch in der Höhe nicht ausreichend budgetierte Kollektivvertrag-Erhöhungen und Neueinstellungen. Im Bereich der sonstigen Aufwendungen gab es einen Rückgang bei den Energiekosten für Straßenbahnen und Aufwandsverschiebungen bei Fremdleistungen für den Straßenbahn-Ausbau.

Im Bereich Wasserwirtschaft war ein Rückgang des Wasserabsatzes zu verzeichnen. Gleichzeitig erhöhten sich die Aufwendungen für Instandhaltung von Wasserleitungen und Anlagen.

Energie Graz GmbH: Im Bereich der Fernwärme gab es einerseits durch Reduktion der durch das Land Steiermark regulierten Preise und verringerter Absatzmenge Umsatzrückgänge.

Konsolidierung: Durch Zinssatzänderungen kam es insbesondere bei Pensionen zum Sinken der Rückstellungswerte.

EBITDA / konsolidierter laufender Cash Flow vor Zinsen (SOLL-IST)

[Tsd €]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	SOLL 2024	Abweichung		IST 2024
ÜBERTRAG:				
STADT GRAZ:	217.031	18.404		235.435
HOLDING GRAZ:	-93.462	26.301		-67.161
Sonstige Gesellschaften:	-54.022		4389	-49.633
ITG (nicht konsolidiert)	3.668	345		4.013
GBG (nicht konsolidiert, ohne Grundstückstransaktionen)	-649	981		332
GGZ Eigenbetrieb	-2.125	2580		455
MESSE/CONGRESS ohne AMB	-3.298	-1375		-4.673
BÜHNEN GRAZ vor Zuschuss Stadt Graz	-22.075	-149		-22.224
GRAZ TOURISMUS	-2.443	132		-2.311
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	159	1064		1.223
KUNSTHAUS (45%)	-2.389	119		-2.270
KINDERMUSEUM	-2.208	-463		-2.671
STADTMUSEUM	-3.446	146		-3.300
GPS Eigenbetrieb vor Entgelt Stadt Graz	-10.943	192		-10.751
STADION LIEBENAU	-2.783	911		-1.872
STÄDT. TAGESBETREUUNG vor Zuschuss Stadt Graz	-4.050	-15		-4.065
GRAZ 2003	-497	-62		-559
FH STANDORT	-945	-16		-961
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	2	-1		1
HAUS GRAZ	69.547	49.094		118.641

Auch bei den sonstigen Beteiligungen machten sich die hohen Kollektivvertrags-Abschlüsse und inflationsbedingten Preiserhöhungen im Aufwandsbereich negativ bemerkbar. Insgesamt konnte das EBITDA der sonstigen Beteiligungen im Ist jedoch um ca. 5 Mio Euro verbessert werden. Hauptursache waren die Ergebnisverbesserungen bei den Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz, Eigenbetrieb Wohnen Graz und GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH, die jedoch teilweise auf Einmaleffekten beruhen.

GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH: Bei der GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH kommt es insbesondere durch Verschiebungen von Projektabrechnungen und unterjährigen Änderungen des Stands der Beauftragungen durch die Stadt zu vom Budget abweichenden Ergebnissen. Durch geänderte Aufnahmezeitpunkte für Personal waren 2024 Einsparungen in diesem Bereich möglich.

Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz: Aufgrund von Tagsatzerhöhungen stiegen die Umsätze um 4,5 % . Zusätzlich wurden vom Gesundheitsfonds Steiermark Nachbedeckungen für das Jahr 2023 gewährt. Kostentreiber war der Personalaufwand, der sich durch Nachzieheffekte bezüglich KAGES-Schema, Kollektivvertrags-Erhöhungen und Einmalzahlungen signifikant erhöht hat.

Beim Messe-Komplex (Messe Congress Graz Betriebsgesellschaft m.b.H. und MCG Graz e.gen.): Bei der Messe Congress waren im vergangenen Jahr Mindererlöse vor allem im Bereich der Messeveranstaltungen zu verzeichnen, im Veranstaltungsbereich gab es geringe Ergebnisverbesserungen. Zusätzlich wirkte sich erhöhter Material- und Instandhaltungsaufwand ergebnismindernd aus.

Eigenbetrieb Wohnen Graz: Durch einen Rückgang der Wohnungsleerstände und einen höheren Stand an sanierten Wohnungen konnten die Umsatzerlöse gesteigert werden. Weiters kam es zu Verschiebungen von Liftsanierungsprojekten und Gebäudesanierungen in 2025.

Stadion Graz-Liebenau Vermögensverwertungs- u. Verwaltungs GmbH: Im Jahr 2024 konnte durch die Saisonleistungen der lokalen Fußballclubs (SK Sturm und GAK) die Anzahl der Spiele im Stadion gesteigert werden. Zusätzlich trugen Mehreinnahmen aus Ausschankrechten zum höheren Umsatz bei. Durch Nachverrechnung von Eiszeiten an das städtische Sportamt konnten die budgetierten Erlöse der Eishalle übertroffen werden. Im Bereich Energie wurden aufgrund von Preisreduktionen und Mindermengen Einsparungen erzielt.

INVESTITIONEN (SOLL-IST)

[Tsd €]



Haus Graz Abweichungsanalyse (IAN - DEZ)	SOLL 2024	Abweichung	IST 2024
SALDO 2 STADT GRAZ	115.903		191.320
KONSOLIDIERUNGSPPOSITIONEN	0		0
INVESTITIONEN STADT GRAZ (NETTO)	115.903	75.417	191.320
HOLDING GRAZ*	180.836	-34.152	146.684
Bereich Management & Beteiligungen:			
HOLDING GRAZ MANAGEMENT	9.249	-1257	7.992
ANKÜNDER TEILKONZERN	964	47	1.011
FLUGHAFEN TEILKONZERN	7.549	-3502	4.047
BESTATTUNG	205	-34	171
CITYCOM	5.061	-4320	741
ACHTZIGZEHN	9	-6	3
GRAZER ENERGIEAGENTUR	72	-22	50
GRAZER UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	0		0
Bereich Mobilität & Freizeit:			
GRAZ LINIEN (inkl. Steuerung Mobilität & Freizeit)	90.301	-20.013	70.288
FREIZEIT	1.359	-267	1.092
SCHÖCKL	50	-5	45
SCHLEPPBAHN	0		0
Bereich Infrastruktur & Energie:			
STEUERUNG INFRASTRUKTUR & ENERGIE	19	-13	6
WASSERWIRTSCHAFT	15.641	265	15.906
STADTRAUM	4.288	-154	4.134
ABFALLWIRTSCHAFT	9.762	1762	11.524
KUNDINNENMANAGEMENT UND VERTRIEB	92	-2	90
KOMMUNALWERKSTÄTTEN	115		115
ENERGIE GRAZ INKL. TOCHTERUNTERNEHMEN	34.308	-2388	31.920
SERVUS ABFALL	1.153	-187	966
ZWHS	606	101	707
BIOERDE	0	17	17
WASCHBETRIEBE	30	-25	5
KONSOLIDIERUNG	0	-4147	-4.147

* Sollwert neu inkl. Investitionsmittelverschiebung aus 2023

Stadt Graz:

Es wurden im Jahr 2024 mit Investitionen gemäß Saldo 2 von 191,3 Mio mehr ausgegeben als ursprünglich mit 115,9 Mio Euro geplant. Insgesamt hat der Gemeinderat Nachträge von 156,8 Mio Euro beschlossen. Die Einzahlungen sind mit rd. 35,6 Mio Euro deutlich besser ausgefallen als im Budget mit 7,3 Mio Euro erwartet. Dies liegt an den vereinnahmten 18,2 Mio Euro Mitteln aus dem Kommunalen Investitionsprogramm für die Anschaffung von 15 Straßenbahnen und an rd. 11 Mio Bundesmittel für Straßenbahnausbauvorhaben. Letztere wurden im Jahr 2024 an die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH weitergeleitet. Erwartete Mittel für das Schulausbauprogramm GRIPS II von ursprünglich 6,4 Mio Euro und nach einem Nachtrag in Höhe von gesamt 14,9 Mio Euro sind hingegen nicht im Jahr 2024 eingelangt. Auszahlungseitig wurden 70 Mio Euro von der Stadt Graz als Darlehen aufgenommen und an die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH für die Remise Steyrergasse als Darlehen weitergegeben. Es wurden wie vom Gemeinderat im Jahr 2023 beschlossen, 20 Mio Euro als Gesellschafterzuschuss an die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH geleistet. Ferner ergab sich der Bedarf in Folge der Modernisierungsoffensive, dass investiv rd. 1 Mio Euro an die MCG e.Gen gezahlt wurden, wobei der restliche Betrag der vom Gemeinderat beschlossenen knapp 1,7 Mio Euro sich als laufende Ausgaben im operativen Saldo der Stadt Graz niedergeschlagen haben. Der Umsetzungsgrad bei den Investitionen betrug 61,01%, was wie im Gemeinderatsbericht zum Rechnungsabschluss 2024 detailliert dargelegt, auf Verzögerungen in der Abwicklung zurückzuführen ist. Die dafür eingeplanten Auszahlungen haben sich daher im Großen und Ganzen auf die Folgejahre verschoben.

Die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH Investitionen (Konzern) blieben im Jahr 2024 um 34 Mio unter dem budgetierten Volumen von 180 Mio Euro. Hauptursache dafür waren die zahlreichen Investitionsverschiebungen im Bereich der Graz Linien und der Citycom Telekommunikation GmbH.

Flughafen Graz Betriebs GmbH: Bei der Anschaffung von Geräten für die Sicherheitskontrolle gab es Verschiebungen in das Jahr 2025.

Citycom Telekommunikation GmbH: Planungen für das Projekt Rechenzentrum Neu sowie für Backbone und Datacenter Services führen zu Verschiebungen in das Folgejahr.

Bereich Graz Linien: Insbesondere bei den großen Infrastrukturprojekten gab es zahlreiche lieferantenbedingte und technische Investitionsverzögerungen. Beispielfhaft seien hier angeführt: Steyrergasse, Ankauf 15 Strassenbahnen, Innenstadtentlastung, Ausbau Linie 5.

Im Bereich der **Wasserwirtschaft** gab es eine über Budget liegende höhere Umsetzungsrate bei Netzausbau und Wasserversorgungsleitungen.

Bereich Abfallwirtschaft: Für die getrennte Sammlung Graz wurden zusätzliche Mittel zur Anschaffung von Kleinbehältern benötigt.

Energie Graz GmbH: Bei Photovoltaikprojekten, Ladeinfrastruktur und Netzinfrastruktur Strom kam es zu Investitionsverschiebungen.

Die **Konsolidierung** neutralisiert die **Energie Graz GmbH** Investitionen Smart Meter, Bahnstromanlagen und den Behälterverkauf im Bereich Abfallwirtschaft.

INVESTITIONEN (SOLL-IST)

[Tsd €]



Haus Graz Abweichungsanalyse (IAN - DEZ)	SOLL 2024	Abweichung	IST 2024
ÜBERTRAG:			
STADT GRAZ:	115.903	75.417	191.320
HOLDING GRAZ:	180.836	-34.152	146.684
Sonstige Gesellschaften:	35.794	-3044	32.750
ITG (Betriebsinvest)	2.600	244	2.844
GBG	2.148	-1505	643
GGZ Eigenbetrieb	1.324	-170	1.154
MESSE/CONGRESS ohne AMB	984	-204	780
BÜHNEN GRAZ 45%	1.320	-245	1.075
GRAZ TOURISMUS	80	-14	66
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	25.690	-1814	23.876
KUNSTHAUS 45%	263	2	265
KIMUS	216	178	394
STADTMUSEUM	80	155	235
GPS Eigenbetrieb	285	-226	59
STADION LIEBENAU	664	692	1.356
STÄDT. TAGESBETREUUNG	0		0
GRAZ 2003	140	-137	3
FH STANDORT	0		0
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	0		0
HAUS GRAZ	332.533	38.221	370.754

Bei den sonstigen Beteiligungen beträgt der Investitionserfüllungsgrad im Jahr 2024 ca. 91%. Dieser hohe Wert ist aber zum Teil durch Einmaleffekte, wie die Sacheinlage von Grundstücken in den Eigenbetrieb Wohnen Graz, verursacht.

GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH: Durch Verzögerungen beim Projekt Girardihaus (+1,2 Mio Euro) und bei einem geplanten Waldankauf (+210 Tsd Euro) kommt es zu größeren Investitionsverschiebungen in das Folgejahr.

Eigenbetrieb Wohnen Graz: Im Bereich von Neubauten (Adlergasse), Sanierungen und Brauchbarmachungen kommt es projektbedingt regelmäßig zu Verzögerungen, die sich im Umsetzungsgrad der Investitionen bemerkbar machen. Im Jahr 2024 wurde jedoch durch städtische Grundstückssacheinlagen der Ist-Wert stark erhöht.

Im Stadion Graz-Liebenau Vermögensverwertungs- u. Verwaltungs GmbH kam es durch den Start der Umsetzung des Sonderbudgets für das Sicherheitspaket Stadion zu Überschreitungen des ursprünglichen Investitionsbudgets.

Personal (SOLL-IST)

[VZÄ]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	SOLL 2024	Abweichung	IST 2024
STADT GRAZ (ohne GGZ, Wohnen, STMU, GPS, Holding)	2.770	-9	2.761
HOLDING GRAZ	3.238	-56	3.183
Bereich Management & Beteiligungen:			
HOLDING GRAZ MANAGEMENT	244	-14	230
ANKÜNDER TEILKONZERN	50	-4	46
FLUGHAFEN TEILKONZERN	171	1	172
BESTATTUNG	69	-7	63
CITYCOM	56	-7	50
ACHTZIGZEHN	15	-3	12
GRAZER ENERGIEARGENTUR	17	1	18
GRAZER UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	0		0
Bereich Mobilität & Freizeit:			
GRAZ LINIEN (inkl. Steuerung Mobilität & Freizeit)	1.169	-7	1.163
FREIZEIT	63	3	65
SCHÖCKL	34	-4	30
SCHLEPPBAHN	0		0
Bereich Infrastruktur & Energie:			
STEUERUNG INFRASTRUKTUR & ENERGIE	7	1	8
WASSERWIRTSCHAFT	201	-3	198
STADTRAUM	438	-16	422
ABFALLWIRTSCHAFT	168	4	173
KUNDINNENMANAGEMENT UND VERTRIEB	20	-1	19
KOMMUNALWERKSTÄTTE	42	-6	36
ENERGIE GRAZ INKL. TOCHTERUNTERNEHMEN	347	6	353
SERVUS ABFALL	120	-2	119
ZWHS	5		5
BIOERDE	0		0
WASCHBETRIEBE	3		3

Im Jahr 2024 konnten in einigen Bereichen der Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH Nachbesetzungen bzw. Neuaufnahmen nicht im geplanten Umfang durchgeführt werden.

Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH:

Management: Hier konnten vor allem im Bereich Finanzen Personalnachbesetzungen nicht in vollen Umfang durchgeführt werden.

Bestattung Graz GmbH: Aufgrund der verschlechterten Auftragslage wurden Personalnachbesetzungen aufgeschoben.

Im Bereich Stadtraum wurden geplante Nachbesetzungen noch nicht durchgeführt.

Energie Graz GmbH: Durch neue Regelungen des Elektrizitätswirtschaftsgesetz wurde eine Aufstockung des Personalstands in einigen Bereichen notwendig, bei Fernwärme und Beleuchtung kam es zu Übernahmen von Leasingarbeitskräften.

Personal (SOLL-IST)

[VZÄ]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	SOLL 2024	Abweichung	IST 2024
<i>ÜBERTRAG:</i>			
STADT GRAZ:	2.770	-9	2.761
HOLDING GRAZ:	3.238	-56	3.183
Sonstige Gesellschaften:	2.431	71	2.502
ITG (nicht konsolidiert)	114	-4	110
GBG (nicht konsolidiert)	384	-1	383
GGZ Eigenbetrieb	650	53	703
MESSE/CONGRESS ohne AMB	85	7	92
BÜHNEN GRAZ	602	2	604
GRAZ TOURISMUS	22	1	23
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	48	1	49
KUNSTHAUS	6		6
KINDERMUSEUM	43	2	45
STADTMUSEUM	40		43
GPS Eigenbetrieb	2		2
STADION LIEBENAU	16		16
STÄDT. TAGESBETREUUNG	234	16	250
GRAZ 2003	9		9
FH STANDORT	1		1
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	175	-8	167
HAUS GRAZ	8.439	6	8.446

Eigenbetrieb Geriatriische Gesundheitszentren der Stadt Graz: Durch verstärkte Maßnahmen zur Personalakquisition konnten vakante Positionen im medizinischen und Pflegebereich wiederbesetzt werden, was zu Auslastungserhöhungen insbesondere in den Pflegeheimen führte.

Städtische Tagesbetreuung Graz GmbH: Durch den starken unterjährigen Anstieg von Betreuungsgruppen kam es zur verstärkten Aufnahme von Personal.

Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice GmbH: Fluktuationsbedingt befindet sich der Ist-Stand unter der Budgetplanung.

EBITDA / konsolidierter laufender Cash Flow vor Zinsen (IST-IST)



[Tsd €]

Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	IST 2023	Abweichung	IST 2024
EBITDA Stadt Graz	71.539		31.474
KONSOLIDIERUNGSPPOSITIONEN	188.123		203.961
KONSOLIDIERTER LAUFENDER CASH FLOW VOR ZINSEN	259.662	-24.227	235.435
HOLDING GRAZ	-91.997	24.836	-67.161
Bereich Management & Beteiligungen:			
HOLDING GRAZ MANAGEMENT	-13.819	-436	-14.255
ANKÜNDER TEILKONZERN	5.719	1530	7.249
FLUGHAFEN TEILKONZERN	4.777	2297	7.074
BESTATTUNG	-459	-411	-870
CITYCOM	1.643	176	1.819
ACHTZIGZEHN	44	-22	22
GRAZER ENERGIEARGENTUR	84	-47	37
GRAZER UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	12.402	-5015	7.387
Bereich Mobilität & Freizeit:			
GRAZ LINIEN (inkl. Steuerung Mobilität & Freizeit)	-60.447	-2697	-63.144
FREIZEIT	-2.689	269	-2.420
SCHÖCKL	-417	-52	-469
SCHLEPPBAHN	32	25	57
Bereich Infrastruktur & Energie:			
STEUERUNG INFRASTRUKTUR & ENERGIE	-1.222	-168	-1.390
WASSERWIRTSCHAFT	7.953	-291	7.662
STADTRAUM	-41.119	579	-40.540
ABFALLWIRTSCHAFT	-29.813	-782	-30.595
KUNDINNENMANAGEMENT UND VERTRIEB	-1	-1	-2
KOMMUNALWERKSTÄTTEN	-1	1	0
ENERGIE GRAZ INKL. TOCHTERUNTERNEHMEN	47.983	-6501	41.482
SERVUS ABFALL	4.686	1691	6.377
ZWHS	1.428	60	1.488
BIOERDE	151	-59	92
WASCHBETRIEBE	106	114	220
KONSOLIDIERUNG	-29.020	34.578	5.558

Stadt Graz

Die Einnahmen- Ausgabenschere geht zunehmend auseinander und zeigt dies das diesjährige EBITDA der Stadt Graz mit 31,5 Mio Euro, welches deutlich schlechter ausgefallen als das im vorangegangenen Jahr mit 71,5 Mio Euro. Die gestiegenen hinzugerechneten Zinsen haben den an sich noch schlechter ausgefallenen operativen Saldo 1 der Stadt Graz aufge bessert. Die Einzahlungen der operativen Gebarung haben sich im Vergleich zum Vorjahr von 1,220 Mrd Euro auf 1,331 Mrd Euro erhöht, wobei festzuhalten ist, dass die Einzahlungen aus operativer Verwaltungstätigkeit im Jahr 2024 mit 999,3 Mio Euro niedriger ausgefallen ist als im Jahr 2023 mit 1,093 Mrd Euro. Die erhaltenen Ertragsanteile sind niedriger als ursprünglich budgetiert, andere Einnahmequellen wie die Kommunalsteuer, Parkometerabgaben und Benützungsgebühren sind hingegen höher ausgefallen. Die Erträge aus Leistungen fielen mit 321,5 Mio Euro um rd. 185,0 Mio Euro höher als als budgetiert, was insbesondere auf buchungstechnische Anforderungen seitens des Landes Steiermark zurückzuführen sind. In diesem Zusammenhang wurden 109 Mio Euro für den Fonds Heimunterbringung als Erträge aus Leistungen gebucht und zugleich wieder als Transferaufwand in selbiger Höhe berücksichtigt. Diese Position kürzt sich somit in der Ergebnisrechnung heraus. Die Einzahlungen aus Finanzerträgen sind von 8,8 Mio Euro auf 21,1 Mio Euro gestiegen, was neben Zinserträgen auch auf Gewinnausschüttungen von gesamt 6,3 Mio Euro von der GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH und dem Eigenbetrieb Grazer Parkraum- und Sicherheitservice herrühren.

Die EBITDA Verbesserung der Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH (Konzern) vom Jahr 2023 auf das Jahr 2024 iHv 24 Mio Euro ist durch den Sondereffekt der geänderten Rückstellungsbewertungen im Sozialkapital aufgrund von Zinssatzänderungen bedingt. Bereinigt um diesem Sondereffekt verschlechtert sich die EBITDA Entwicklung vom Jahr 2023 auf das Jahr 2024 um ca. 10 Mio Euro. Hauptverursacher sind die Ergebnisentwicklung bei Energie Graz GmbH (Preis und Mengenreduktion bei Verkauf Fernwärme) und der Grazer Unternehmensfinanzierungs GmbH (gestiegener Zinsaufwand durch Neuregelung bei der Verzinsung der Zahlungsmittelreserven der Stadt).

Ankürder GmbH: Starker Anstieg bei Umsätzen mit nationalen Werbekampagnen (Gewista), politische Werbung (Wahlen 24) und Umsätze von digitalen Produkten sind im Jahresvergleich angestiegen.

Flughafen Graz Betriebs GmbH: Es konnte gegenüber dem Vorjahr eine weitere Steigerung des Passagieraufkommens erzielt werden und die Parkierungserlöse entwickelten sich ebenfalls positiv.

Grazer Unternehmensfinanzierungs GmbH: Durch die Neuregelung bezüglich der Verzinsung der Zahlungsmittelreserven kommt es zu erhöhtem Zinsaufwand.

Bereich Graz Linien: Gegenüber dem Vorjahr kam es zu weiteren Erlössteigerungen aus Verbundtarif, Schüler- und Lehrlingsfreifahrten, Tarifizuschuss und Verkehrsdienstebeiträge. Demgegenüber stehen höhere Fremdleistungen insb. beim Fahrbetrieb Bus und dem Projekt Innenstadtentlastung. Ergebnisverschlechternd wirkte sich auch der starke Personalkostenanstieg durch Kollektivvertragserhöhungen und Personalaufstockung aus. Zusätzlich ergaben sich höhere Aufwendungen bei Fahrbetrieb, Instandhaltungen und Projekten.

Energie Graz GmbH: Die Umsätze im Vergleich zum Vorjahr sind insb. im Bereich der Fernwärme aufgrund der verordneten Fernwärmepreissenkung signifikant gesunken. Zusätzlich ergaben sich Kostensteigerungen für den Fernwärmebezug aus Mellach und Thondorf.

Konsolidierung: Geänderte Rückstellungsbewertungen im Sozialkapital aufgrund Zinsänderungen.

EBITDA / konsolidierter laufender Cash Flow vor Zinsen (IST-IST)



[Tsd €]

Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	IST 2023	Abweichung		IST 2024
ÜBERTRAG:				
STADT GRAZ:	259.662		-24.227	235.435
HOLDING GRAZ:	-91.997	24.836		-67.161
Sonstige Gesellschaften:	-48.721	-912		-49.633
ITG (nicht konsolidiert)	4.352	-339		4.013
GBG (nicht konsolidiert, ohne Grundstückstransaktionen)	1.015	-683		332
GGZ Eigenbetrieb	-3.698		4153	455
MESSE/CONGRESS ohne AMB	-6.101		1428	-4.673
BÜHNEN GRAZ vor Zuschuss Stadt Graz	-20.741	-1483		-22.224
GRAZ TOURISMUS	-2.047	-264		-2.311
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	2.625	-1402		1.223
KUNSTHAUS (45%)	-2.057	-213		-2.270
KINDERMUSEUM	-2.200	-471		-2.671
STADTMUSEUM	-3.234			-3.300
GPS Eigenbetrieb vor Entgelt Stadt Graz	-10.142	-609		-10.751
STADION LIEBENAU	-1.493	-379		-1.872
STÄDT. TAGESBETREUUNG vor Zuschuss Stadt Graz	-3.672	-393		-4.065
GRAZ 2003	-374	-185		-559
FH STANDORT	-956	-5		-961
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	2			1
HAUS GRAZ	118.944	-303		118.641

Im Vergleich zum Vorjahr sind, wie bereits im Soll-Ist Vergleich erläutert, auch die inflationsbedingten Preiserhöhungen im Aufwandsbereich sowie die hohen Kollektivvertragsabschlüsse bemerkbar. Durch Umsatzsteigerungen konnte man die Abweichung zum Vorjahres EBITDA jedoch reduzieren.

Die GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH konnte im Vergleichsjahr 2023 mehr Kundenaufträge abrechnen, u.a. Volksschule Statteggerstraße (-12,63 Mio Euro), Volksschule Puntigam (-16,59 Mio Euro) und KIBET Dominikanergasse (-1,64 Mio Euro). Großprojekte im abgelaufenen Wirtschaftsjahr waren u.a. Volksschule Reininghaus, Mittelschule/Polytechnische Schule Smart City, Erweiterung Mittelschule Puntigam und die Feuerwache Ost.

Die EBITDA-Verbesserung beim Komplex Messe Congress (MCG Graz e.gen. und Messe Congress Graz Betriebsgesellschaft m.b.H.) steht im Wesentlichen im Zusammenhang mit der MAWEV Veranstaltung (alle 3 Jahre) und der Verlustersatz III Förderung im Zusammenhang mit der COVID-19 Pandemie.

Die Umsatzsteigerung bei den Bühnen Graz GmbH (Konzern) ist vor allem auf die Subventionserhöhungen als auch auf die Vorstellungs- und Kartenerlöse zurückzuführen.

Beim Eigenbetrieb Wohnen Graz konnte man durch die Reduktion von Leerstehungen und die Anhebung der Kategorie- und Richtwertmieten die Einnahmen erhöhen.

INVESTITIONEN (IST-IST)

[Tsd €]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	IST 2023	Abweichung		IST 2024
SALDO 2 STADT GRAZ	95.250			191.320
KONSOLIDIERUNGSPPOSITIONEN	0			0
INVESTITIONEN STADT GRAZ (netto)	95.250	96.070		191.320
HOLDING GRAZ	110.071	36.613		146.684
Bereich Management & Beteiligungen:				0
HOLDING GRAZ MANAGEMENT	3.913		4079	7.992
ANKÜNDER TEILKONZERN	666		345	1.011
FLUGHAFEN TEILKONZERN	1.396		2651	4.047
BESTATTUNG	153		18	171
CITYCOM	1.710	-969		741
ACHTZIGZEHN	1		2	3
GRAZER ENERGIEARGENTUR	18		32	50
GRAZER UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	0			0
Bereich Mobilität & Freizeit:				
GRAZ LINIEN (inkl. Steuerung Mobilität & Freizeit)	53.593	16.695		70.288
FREIZEIT	207		885	1.092
SCHÖCKL	29		16	45
SCHLEPPBAHN	0			0
Bereich Infrastruktur & Energie:				
STEUERUNG INFRASTRUKTUR & ENERGIE	8	-2		6
WASSERWIRTSCHAFT	11.316		4590	15.906
STADTRAUM	2.529		1605	4.134
ABFALLWIRTSCHAFT	2.827	8.697		11.524
KUNDINNENMANAGEMENT UND VERTRIEB	27		63	90
KOMMUNALWERKSTÄTTEN	41		74	115
ENERGIE GRAZ INKL. TOCHTERUNTERNEHMEN	29.767		2153	31.920
SERVUS ABFALL	2.070	-1104		966
ZWHS	139		568	707
BIOERDE	54	-37		17
WASCHBETRIEBE	99	-94		5
KONSOLIDIERUNG	-493		3654	-4.147

Stadt Graz:

Die Stadt Graz hat im Jahr 2024 Investitionen laut Saldo 2 von 191,3 Mio Euro ausgewiesen (Vorjahr: 95,3 Mio Euro). Die Einzahlungen sind von 39,8 Mio. Euro auf 35,6 Mio Euro gesunken. Die Stadt Graz hat im Jahr 2024 rd. 11 Mio Euro aus Bundesmitteln für Straßenbahnausbauvorhaben erhalten, die sie zur Umsetzung dieser Vorhaben an die Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH weitergeleitet hat. Ferner erhielt die Stadt Graz im Jahr 2024 18,2 Mio. Euro aus dem Titel Kommunales Investitionsprogramm 2023 für die Anschaffung von 15 Straßenbahnen. Im Jahr 2023 erhielt die Stadt Graz aus selbigem Titel in nahezu gleicher Höhe Zuschüsse für den Bau der Mittelschulen Smart City und Puntigam. Da aber im Jahr 2023 einmalig rund 19,2 Mio. Euro aus Grundstücksverkäufen lukriert werden konnten, fallen die Einzahlungen im Jahr 2024 im Vorjahresvergleich insgesamt geringer aus.

Bei der Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH fand 2024 die Umstellung auf die Software SAP/S4 Hana und die Einführung "SAP Treasury" statt (-2.393 Tsd Euro). Zusätzlich dazu gab es im Facility Bereich das Projekt "Maintenance Graz Linien Teilprojekt Auer Welsbachgasse 26" (-350 Tsd Euro) und Investitionen im LWL (Lichtwellenleiter Netz) und bei 5G, welche sich mit rd. -1.012 Tsd Euro auswirken. Investitionen im öffentlichen Verkehr - Bereich Graz Linien - (Adaptierung Remise 3, Ankauf Grundstück Remise Eggenberg sowie die Planung Remise Steyrergasse) sind für die Abweichung zum Vorjahr relevant (-13.608 Tsd Euro). Außerdem wurden Investitionen iZM der Innenstadtentlastung, Fahrleitungen und Straßenbahn Haltestellen getätigt (-5.721 Tsd Euro). Der zweigleisige Ausbau Linie 5 schlägt sich im Vorjahr nieder (+2.338 Tsd Euro). Im Bereich Wasserwirtschaft wurde im abgelaufenen Wirtschaftsjahr vermehrt in die Wasserversorgungsleitungen und in die Anlagen der Wasserversorgung (-2.510 Tsd Euro) investiert. Der Netzausbau unversorgter Gebiete und Maßnahmen im Rohrnetzbetrieb betragen rd. -800 Tsd Euro. Ausschlaggebend für die höheren Investitionen im Bereich der Abfallwirtschaft ist die Umsetzung der Grundstücksarrondierung sowie der Kauf eines zusätzlichen Grundstücks in der Maggstraße.

INVESTITIONEN (IST-IST)

[Tsd €]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	IST 2023	Abweichung	IST 2024
ÜBERTRAG:			
STADT GRAZ:	95.250	96.070	191.320
HOLDING GRAZ:	110.071	36.613	146.684
Sonstige Gesellschaften:	25.669		32.750
ITG (Betriebsinvest)	3.065	-221	2.844
GBG	839	-196	643
GGZ Eigenbetrieb	1.749	-595	1.154
MESSE/CONGRESS ohne AMB	5.827	-5047	780
BÜHNEN GRAZ 45%	1.030	45	1.075
GRAZ TOURISMUS	42	24	66
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	10.035	13.841	23.876
KUNSTHAUS 45%	53	212	265
KIMUS	1.851	-1457	394
STADTMUSEUM	95		235
GPS Eigenbetrieb	63	-4	59
STADION LIEBENAU	1.000	356	1.356
STÄDT. TAGESBETREUUNG	0		0
GRAZ 2003	20	-17	3
FH STANDORT	0		0
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	0		0
HAUS GRAZ	230.990	139.764	370.754

Im abgelaufenen Wirtschaftsjahr wurden im Eigenbetrieb Wohnen Graz drei Liegenschaften (+6.075 Tsd Euro) eingelegt. Hinzu kommen mehr thermische Sanierungen in den Mietshäusern und bei den WEG's (+8.633 Tsd Euro) als im Vorjahr. Weniger investiert im Vergleich zum Vorjahr wurde beim Messe Komplex (MCG Graz e.gen. und Messe Congress Graz Betriebsgesellschaft m.b.H.). Hier waren im Jahr 2023 die Errichtung des Ersatzquartier Feuerwehr sowie der Kauf Messeturm ausschlaggebend. Auch im KIMUS Kindermuseum Graz GmbH ist die Inbetriebnahme des Salon Stolz für die höheren Investitionen im Jahr 2023 relevant.

Personal (IST-IST)

[VZÄ]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	IST 2023	Abweichung	IST 2024
STADT GRAZ (ohne GGZ, Wohnen, STMU, GPS, Holding)	2.678	83	2.761
HOLDING GRAZ	3.132	51	3.183
Bereich Management & Beteiligungen:			
HOLDING GRAZ MANAGEMENT	225	4	230
ANKÜNDER TEILKONZERN	47	-1	46
FLUGHAFEN TEILKONZERN	165	7	172
BESTATTUNG	66	-4	63
CITYCOM	50		50
ACHTZIGZEHN	13	-1	12
GRAZER ENERGIEARGENTUR	16	2	18
GRAZER UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	0		0
Bereich Mobilität & Freizeit:			
GRAZ LINIEN (inkl. Steuerung Mobilität & Freizeit)	1.127	36	1.163
FREIZEIT	62	3	65
SCHÖCKL	33	-3	30
SCHLEPPBAHN	0		0
Bereich Infrastruktur & Energie:			
STEUERUNG INFRASTRUKTUR & ENERGIE	7	1	8
WASSERWIRTSCHAFT	197	1	198
STADTRAUM	434	-12	422
ABFALLWIRTSCHAFT	163	9	173
KUNDINNENMANAGEMENT UND VERTRIEB	20	-1	19
KOMMUNALWERKSTÄTTEN	38	-2	36
ENERGIE GRAZ INKL. TOCHTERUNTERNEHMEN	345	8	353
SERVUS ABFALL	117	2	119
ZWHS	5		5
BIOERDE	0		0
WASCHBETRIEBE	3		3
LEHRLINGE HOLDING GRAZ	110	-26	136

In der Stadt Graz gab es im Bereich Elementarpädagogik zahlreiche Neuaufnahmen von Personal für neue Betreuungsgruppen und Aufstockung des Springerpools. Hinzu kam der Personalbedarf für das Wahljahr 2024. Vorgezogene Nachbesetzungen im Bereich Feuerpolizei und vorbeugender Brandschutz stehen der Auflösung des restlichen Corona-Teams gegenüber.

Im Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH (Konzern) ist der Anstieg der VZÄ gegenüber dem Vorjahr vor allem im Bereich der Graz Linien zu finden. In diesem Bereich gabe es neben Nachbesetzungen aufgrund von Altersteilzeit und Versetzungen auch eine Aufstockung des Fahrpersonals. Die Aufstockung des Personals Energie Graz GmbH steht vor allem im Zusammenhang mit dem neuen Elektrizitätswirtschaftsgesetz. Der Rückgang des Stands der Vollzeitäquivalente (VZÄ) im Bereich Stadtraum ist auf spätere bzw. ausgesetzte Nachbesetzungen zurückzuführen.

Personal (IST-IST)

[VZÄ]



Haus Graz Abweichungsanalyse (JAN - DEZ)	IST 2023	Abweichung	IST 2024
ÜBERTRAG:			
STADT GRAZ:	2.678	83	2.761
HOLDING GRAZ:	3.132	51	3.183
Sonstige Gesellschaften:	2.425	77	2.502
ITG (nicht konsolidiert)	103	7	110
GBG (nicht konsolidiert)	379	4	383
GGZ Eigenbetrieb	666	37	703
MESSE/CONGRESS ohne AMB	101	-9	92
BÜHNEN GRAZ	594	10	604
GRAZ TOURISMUS	22	1	23
WOHNEN GRAZ Eigenbetrieb	50	-1	49
KUNSTHAUS	6		6
KINDERMUSEUM	43	2	45
STADTMUSEUM	40		43
GPS Eigenbetrieb	2		2
STADION LIEBENAU	16		16
STÄDT. TAGESBETREUUNG	229	21	250
GRAZ 2003	8	1	9
FH STANDORT	1		1
GPS PERSONALBEREITSTELLUNG	166		167
HAUS GRAZ	8.235	211	8.446

Die Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz (Eigenbetrieb) konnten aufgrund der Maßnahmen zur Personalakquise neue Mitarbeiter:innen einstellen. Bei der Bühen Graz GmbH (Konzern) führten Nachbesetzungen zu zeitweisen Doppelbesetzungen während bei dem Komplex Messe Congress (MCG Graz e.gen. und Messe Congress Graz Betriebsgesellschaft m.b.H.) der Stand der Vollzeitäquivalente (VZÄ) im Vergleich zum Vorjahr gesunken ist, da das COVID-19 Contact Tracing im April 2024 eingestellt wurde. Bei der Städtische Tagesbetreuung Graz GmbH werden seit 2024 die administrativen Arbeitskräfte in Schulen direkt angestellt, zuvor waren diese beim Land Steiermark angestellt. Die Kosten trägt weiterhin das Land.

Stadt Graz - Anzahl der Ruhe- und Versorgungsgenussempfänger und pensionsbezogene Aufwendungen



Jahr	Aufwendungen für Pensionsleistungen der Gebietskörperschaft	Anzahl Ruhegenussempfänger davon		Anzahl Versorgungsgenussempfänger davon		Aufwendungen für Pensionsleistungen Zusammenfassung nach § 1 Abs. 2**	Anzahl der Ruhe- und Versorgungsgenussempfänger Zusammenfassung nach § 1 Abs. 2
		gesamt	Landeslehrer*	gesamt	Landeslehrer*		
2025	146.144.031	2.800		803			
2026	150.357.416	2.851		768			
2027	151.677.777	2.846		734			
2028	152.551.480	2.833		701			
2029	153.424.519	2.820		668			
2030	153.995.865	2.801		637			
2031	154.009.527	2.766		607			
2032	153.122.829	2.717		578			
2033	152.073.353	2.667		550			
2034	150.191.748	2.599		523			
2035	148.018.511	2.528		497			
2036	145.476.702	2.452		473			
2037	142.638.066	2.372		447			
2038	139.563.037	2.288		425			
2039	136.428.985	2.209		404			
2040	132.961.795	2.123		384			
2041	129.517.314	2.040		365			

Stadt Graz - Anzahl der Ruhe- und Versorgungsgenussempfänger und pensionsbezogene Aufwendungen



Jahr	Aufwendungen für Pensionsleistungen der Gebietskörperschaft	Anzahl Ruhegenussempfänger davon		Anzahl Versorgungsgenussempfänger davon		Aufwendungen für Pensionsleistungen Zusammenfassung nach § 1 Abs. 2**	Anzahl der Ruhe- und Versorgungsgenussempfänger Zusammenfassung nach § 1 Abs. 2
		gesamt	Landeslehrer*	gesamt	Landeslehrer*		
2042	125.961.605	1.956		348			
2043	122.051.724	1.869		331			
2044	117.886.902	1.778		315			
2045	113.522.593	1.690		300			
2046	109.001.044	1.602		286			
2047	104.365.515	1.517		273			
2048	99.373.806	1.426		260			
2049	94.248.581	1.338		248			
2050	89.002.130	1.251		236			
2051	83.546.108	1.163		224			
2052	78.003.757	1.076		213			
2053	72.367.696	991		202			
2054	66.654.735	905		191			
SUMME	3.768.139.151						

* Landeslehrer, für die gemäß § 4 Abs. 1 FAG 2017 Besoldungskosten ersetzt werden (siehe auch § 4 Abs. 5 FAG 2017).

Gemeinden (ohne Wien) haben diese Spalte nicht zu befüllen, sofern dieser Sachverhalt für sie nicht zutrifft.

**Hinweis darauf, dass keine doppelte Erfassung in Spalte 2 und 7 zu erfolgen hat

Transaktionen von Stadt Graz an Beteiligungen 2024

[Mio €]



	Zuführung zu Kapitalrücklagen durch Stadt Graz	Zuführung zu Investitionszuschüssen durch Stadt Graz	In Umsatz/Erträgen enthaltene Zuschüsse/Entgelte Stadt Graz	In passiver Rechnungsabgrenzung enthaltene Zuschüsse Stadt Graz	Summe
Holding Graz - Kommunale Dienstleistung GmbH	49,7	11,0	120,7	0,0	181,4
<i>Verlustabdeckung VFV II</i>	48,0	0,0	0,0	0,0	
<i>Zuschuss Citymanagement</i>	1,7	0,0	0,0	0,0	
<i>Einbringung Wasserversorgung Schloßberg</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	
<i>SLA Entgelte Holding Graz</i>	0,0	0,0	99,6	0,0	
<i>Sonstige Umsatzerlöse Holding (Linien, Energie Graz, Citycom, Freizeit, etc.)</i>	0,0	0,0	21,2	0,0	
MCG Graz e.gen.	0,0	0,1	2,2	0,9	3,2
<i>Zuschuss an Messe Genossenschaft</i>	0,0	0,0	2,0	0,0	
<i>Miete und BK f. Feuerwache Ost</i>	0,0	0,0	0,2	0,0	
<i>Technische Modernisierungsoffensive Anteil 2024</i>	0,0	0,1		0,9	
Messe Betriebsgesellschaft	0,0	0,0	0,6	0,2	0,9
<i>Zuschuss techn. Modernisierungsoffensive 2024</i>	0,0	0,0	0,4	0,2	
<i>MCG GmbH div. Dienstleistungen</i>	0,0	0,0	0,2	0,0	
AMB Ausstellungsservice u. Messebau GmbH	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Graz Tourismus und Stadtmarketing GmbH	2,0	0,0	0,0	0,0	2,0
<i>Zuschuss Graz Tourismus GmbH</i>	2,0	0,0	0,0	0,0	
Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice GmbH	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice Eigenbetrieb	0,0	0,0	12,2	0,0	12,2
<i>GPS EB Umsatzerlöse u.a. Parkraumüberwachung, Schulwegsicherung, Ordnungswache</i>	0,0	0,0	12,2	0,0	
Stadion Graz-Liebenau Vermögensverwertungs- u. Verwaltungs GmbH	3,2	0,0	0,0	0,0	3,2
<i>Abgangsdeckung Stadion Liebenau GmbH</i>	3,2	0,0	0,0	0,0	

Transaktionen von Stadt Graz an Beteiligungen 2024

[Mio €]



	Zuführung zu Kapitalrücklagen durch Stadt Graz	Zuführung zu Investitionszuschüssen durch Stadt Graz	In Umsatz/Erträgen enthaltene Zuschüsse/Entgelte Stadt Graz	In passiver Rechnungsabgrenzung enthaltene Zuschüsse Stadt Graz	Summe
GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH	0,0	0,0	34,6	0,0	34,6
<i>GBG GmbH Umsatzerlöse Stadt Aufspaltung, Kundenaufträge, Mieterlöse</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>34,6</i>	<i>0,0</i>	
Städtische Tagesbetreuung Graz GmbH	0,0	0,0	10,4	0,0	10,4
<i>Städt. Tagesbetreuung GmbH Erlöse Förderungen, Förderungen IZB</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>6,3</i>	<i>0,0</i>	
<i>Städt. Tagesbetreuung GmbH Ergebnisabdeckung Stadt</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>4,1</i>	<i>0,0</i>	
Kunsthhaus Graz GmbH	2,1	0,4	0,0	0,0	2,5
<i>Zuschuss Kunsthhaus GmbH</i>	<i>2,5</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
<i>Investitionszuschuss Kunsthhaus Graz GmbH (von Zuschuss umdotiert)</i>	<i>0,0</i>	<i>0,4</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
KIMUS Kindermuseum Graz GmbH	2,4	0,0	0,0	0,0	2,4
<i>Zuschuss KIMUS GmbH</i>	<i>2,4</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
Bühnen Graz GmbH - Konzern	1,3	0,0	22,2	0,0	23,6
FH Standort Graz GmbH	1,0	0,0	0,0	0,0	1,0
<i>Zuschuss FH Standort Graz GmbH</i>	<i>1,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
Graz 2003 - Kulturhauptstadt Europas Organisations GmbH	0,6	0,0	0,0	0,0	0,6
<i>Zuschuss Graz 2003 GmbH</i>	<i>0,6</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
Stadtmuseum Graz GmbH	3,0	0,1	0,0	0,0	3,1
<i>Zuschuss Stadtmuseum GmbH</i>	<i>3,1</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
<i>Investitionszuschuss Stadtmuseum GmbH (von EUR 3.149.000 umdotiert)</i>	<i>0,0</i>	<i>0,1</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
ITG Informationstechnik Graz GmbH	0,0	0,0	15,3	0,0	15,3

Transaktionen von Stadt Graz an Beteiligungen 2024

[Mio €]



	Zuführung zu Kapitalrücklagen durch Stadt Graz	Zuführung zu Investitionszuschüssen durch Stadt Graz	In Umsatz/Erträgen enthaltene Zuschüsse/Entgelte Stadt Graz	In passiver Rechnungsabgrenzung enthaltene Zuschüsse Stadt Graz	Summe
Eigenbetrieb Wohnen Graz	6,1	3,5	3,4	0,0	13,0
<i>Zuführung Sacheinlage</i>	6,1	0,0	0,0	0,0	
<i>Wohnen Graz EB Eigennutzungen Stadt Graz</i>	0,0	0,0	1,2	0,0	
<i>Zuschuss aus Sparbuchentnahme Scheidtenberggasse</i>	0,0	0,0	0,2	0,0	
<i>Zinszuschuss (Finanzerträge)</i>	0,0	0,0	2,0	0,0	
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz	1,0	0,0	13,9	0,0	14,9
<i>GGZ EB insb. SHT Beiträge Stadt Graz</i>	0,0	0,0	13,9	13,9	
Summe	72,4	15,2	235,7	1,2	324,4

Transaktionen von Beteiligungen an Stadt Graz 2024

[Mio €]

	Ausschüttung von Beteiligung aus dem Jahr 2023
Grazer Parkraum- und Sicherheitsservice Eigenbetrieb	1,0
<i>GPS EB Ausschüttung</i>	1,0
GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH	5,3
<i>GBG GmbH Ausschüttung</i>	5,3
Summe	6,3

Effektives Cash Pooling

[Mio €]



	Arbeitslimit lt. Vertrag	max. ausgenutztes Arbeitslimit Dezember	Gesamtlimit lt. Vertrag	Gesamtlimit per 31.12.2024	durch. ausgenutztes Gesamtlimit Dezember	Höchststand Gesamtlimit Dezember	Beurteilung Gesamtlimit per 31.12
Holding Graz - Kommunale Dienstleistung GmbH	17,0	8,4	60,0	25,2	43,6	52,4	42%
Grazer Schlepfbahn GmbH	0,1	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0	7%
Schöckl Seilbahn GmbH	0,3	0,1	1,0	0,8	0,7	0,8	84%
Freizeit Graz GmbH	1,0	0,4	5,5	3,0	2,9	3,2	55%
Bestattung Graz GmbH	0,5	0,2	-	-	-	-	n/a
Citycom Telekommunikation GmbH	2,0	0,2	-	-	-	-	n/a
achtzigzehn - Konzept & Gestaltung GmbH	0,1	0,1	0,2	-	0,1	0,1	0%
Grazer Energieagentur Ges.m.b.H.	0,5	0,1	-	-	-	-	n/a
Flughafen Graz Betriebs GmbH	2,0	1,0	-	-	-	-	n/a
Flughafen Graz Bodenservices GmbH	0,4	-	-	-	-	-	n/a
SERVUS ABFALL Dienstleistungs GmbH	1,0	0,7	4,0	-	-	-	0%
A.D. BioErde und Kompost GmbH	0,1	0,0	-	-	-	-	n/a
Waschbetriebe Graz GmbH	0,1	0,0	-	-	-	-	n/a
Energie Graz GmbH**	30,0	30,8	25,0	-	-	-	0%

Effektives Cash Pooling

[Mio €]



	Arbeitslimit lt. Vertrag	max. ausgenutztes Arbeitslimit Dezember	Gesamtlimit lt. Vertrag	Gesamtlimit per 31.12.2024	durch. ausgenutztes Gesamtlimit Dezember	Höchststand Gesamtlimit Dezember	Beurteilung Gesamtlimit per 31.12
GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH*	2,0	2,6	-	-	-	-	n/a
ITG Informationstechnik Graz GmbH	2,0	0,7	-	-	-	-	n/a
Stadtmuseum Graz GmbH	0,2	-	-	-	-	-	n/a
Graz Tourismus und Stadtmarketing GmbH	0,5	0,2	-	-	-	-	n/a
KIMUS Kindermuseum Graz GmbH*	0,1	0,2	0,5	-	-	-	0%
Stadion Graz-Liebenau Vermögensverwertungs- u. Verwaltungs GmbH	0,5	0,3	-	-	-	-	n/a
Energie Graz Holding GmbH	0,3	0,0	0,3	0,2	0,2	0,2	77%
Gesamt	60,7		97,0	29,3	47,5		

- 0 - 49 % ausgenutztes Limit
- 50 - 79 % ausgenutztes Limit
- 80 - 100 % ausgenutztes Limit

* Betreffend maximal ausgenutzter Arbeitslimits:

Die Überschreitung bei der GBG sowie KIMUS ist durch gremiale Beschlussfassung gedeckt (Abrufen von Guthaben)

** Überschreitung Arbeitslimits aufgrund von mehreren Energiebezugsrechnungen an einem Tag, trotz Überschreitung ist die Liquiditätsentwicklung im Soll.

HAUS GRAZ | Stadt Graz und Beteiligungen

