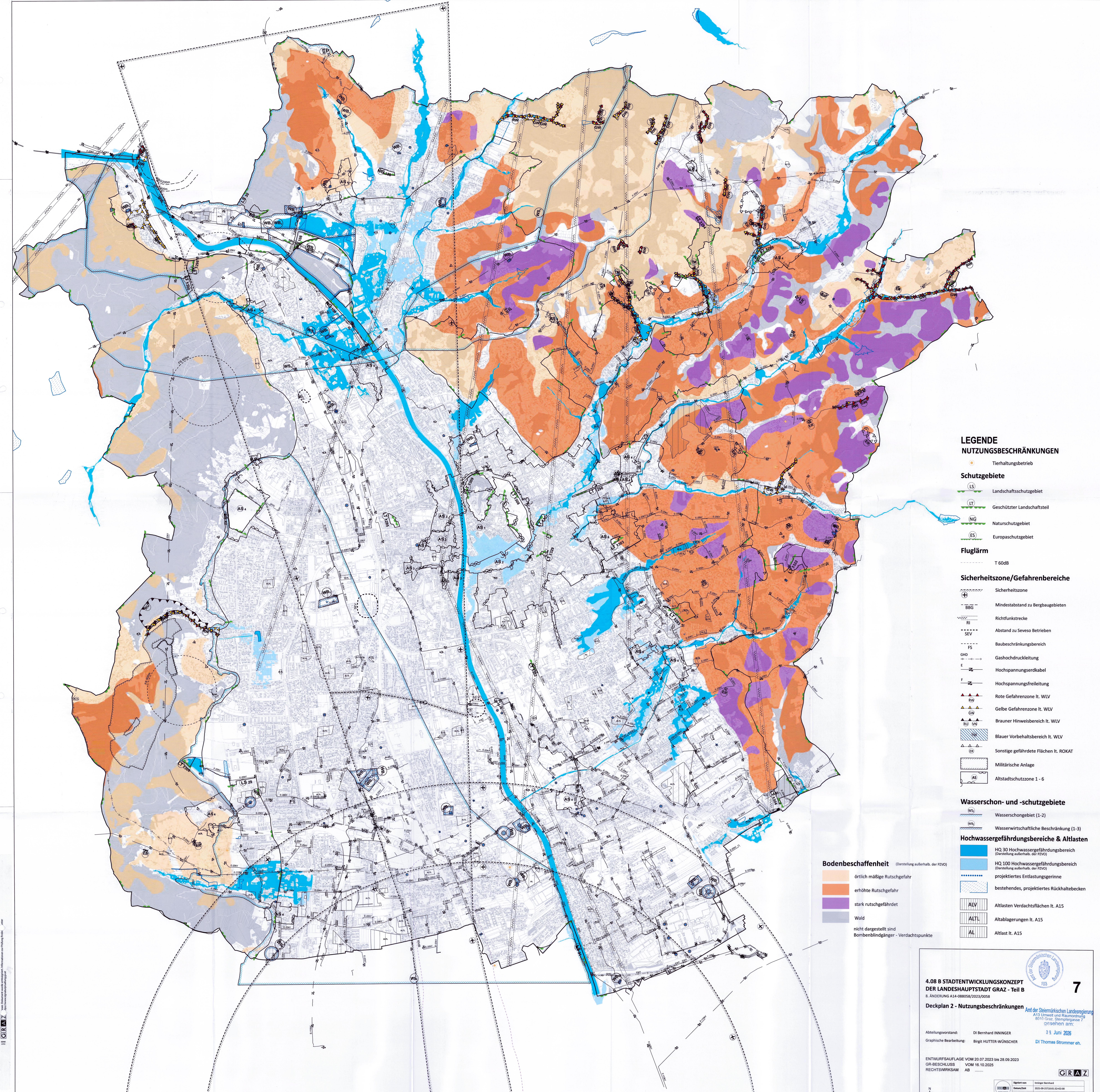




**LEGENDE
NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN**

- Tierhaltungsbetrieb
- Schutzgebiete**
 - LS Landschaftsschutzgebiet
 - LT Geschützter Landschaftsteil
 - NG Naturschutzgebiet
 - ES Europaschutzgebiet

- Fluglärm**
 - T 60dB

Sicherheitszone/Gefahrenbereiche

- ⊕ Sicherheitszone
- BBG Mindestabstand zu Bergbaugruben
- RI Richtfunkstrecke
- SEV Abstand zu Seveso Betrieben
- FS Baubeschränkungsbereich
- GHD Gashochdruckleitung
- E Hochspannungserdkabel
- F Hochspannungsfreileitung
- ▲ Rote Gefahrenzone lt. WLV
- ▲ Gelbe Gefahrenzone lt. WLV
- ▲ Brauner Hinweisbereich lt. WLV
- Blauer Vorbehaltsbereich lt. WLV
- ▲ Sonstige gefährdete Flächen lt. ROKAT
- ER Militärische Anlage
- AS Altstadtsschutzzone 1 - 6

Wasserschon- und -schutzgebiete

- WS Wasserschongebiet (1-2)
- WB Wasserwirtschaftliche Beschränkung (1-3)

Hochwassergefährdungsbereiche & Altlasten

- HQ 30 Hochwassergefährdungsbereich (Darstellung außerhalb der PZVO)
- HQ 100 Hochwassergefährdungsbereich (Darstellung außerhalb der PZVO)
- projektiertes Entlastungsgerinne
- bestehendes, projektiertes Rückhaltebecken
- ALV Altlasten Verdachtsflächen lt. A15
- ALT Altlagerungen lt. A15
- AL Altlast lt. A15

Bodenbeschaffenheit (Darstellung außerhalb der PZVO)

- örtlich mäßige Rutschgefahr
- erhöhte Rutschgefahr
- stark rutschgefährdet
- Wald
- nicht dargestellt sind Bombenblindgänger - Verdachtspunkte

**4.08 B STADTENTWICKLUNGSKONZEPT
DER LANDESHAUPTSTADT GRAZ - Teil B**
8. ÄNDERUNG A14-088058/2023/0058

Deckplan 2 - Nutzungsbeschränkungen

Abteilungsvorstand: DI Bernhard INNINGER
Graphische Bearbeitung: Birgit HÜTTER-WÜNSCHER

ENTWURFSAUFLAGE VOM 20.07.2023 bis 28.09.2023
GR-BESCHLUSS VOM 16.10.2025
RECHTSWIRKSAM AB

1:15.000



Anteil der Österreichischen Landesregierung
A13 Umwelt und Raumordnung
8010 Graz, Stempfergasse 7
Graz, 8010 Graz

3.3. Juni 2026
DI Thomas Strommer eh.

