

Bericht an den Gemeinderat

Bearbeiterin: Mag.^a Sandra Gessl, Bakk.

GZ: A8-65594/2014-0142

Personal-, Finanz- Beteiligungs- und
Immobilienausschuss:
BerichterstellerIn:

Betreff:

FH Joanneum Landesbeitrag
haushaltsplanmäßige Vorsorge über
€ 5.740.000,-- in der AOG 2015

.....

Graz, am 17.12.2015

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 23.04.2015 wurde beschlossen, dass die Stadt Graz geldlastenfreies Wohnungseigentum an ca. 3.390 m² Räumlichkeiten für die Fachhochschule zu einem Kaufpreis von € 3.225,60/m², d.s. für die Raumfläche € 10.934.784,00 erwirbt. Der Kaufvertrag wird unter der aufschiebenden Bedingung errichtet, dass seitens des Landes Steiermark bis längstens 31.10.2015 eine Förderungszusicherung über mindestens € 5,74 Mio. und die ersten beiden Kaufpreisteilbeträge zur Gänze aus dieser Förderung abgedeckt werden können.

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 19.11.2015 wurde der entsprechende Fördervertrag zwischen Land Steiermark und Stadt Graz genehmigt. Die Förderung des Land Steiermark beträgt € 5,74 Mio und wird zur Gänze 2015 einlangen.

Mit Vorliegen des beidseitig beschlossenen und unterfertigten Förderungsvertrages für die Erweiterung der FH Joanneum sowie der Auszahlung der Fördermittel für dieses kann der unter der aufschiebenden Bedingung abgeschlossene Kaufvertrag zwischen der Stadt Graz und der BEWO Tochter, Campus Eggenberg Immobilienprojekt GmbH, in Rechtskraft erwachsen.

Der Kaufvertrag sieht vor, dass die Stadt Graz den ersten Teilbetrag von ca. € 1 Mio. nach Unterfertigung des Kaufvertrages und bei Vorliegen der ersten Förderungsrate zu bezahlen hat. Nachdem die Förderung seitens des Landes Steiermark noch 2015 erfolgen wird, ist es notwendig die budgetäre Vorsorge für 2015 vorzunehmen.

Die restlichen € 4.740.000,- werden erst 2017 fällig und werden bis dahin in der neu zu schaffenden FH-Rücklage verbucht.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

Antrag,

der Gemeinderat wolle gemäß § 95 Abs 1 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl 130/1967 idF LGBl 8/2012 beschließen:

In der AOG 2015 werden die neuen Fiposse

5.28000.001000 „unbebaute Grundstücke“, FH Erweiterung (AOB: 0804)	1.000.000,-
5.28000.298002 „Rücklagen“, Zuführung FH-Rücklage (AOB: 0800)	4.740.000,-
6.28000.871001 „Kap. Transferz. v. Ländern, Landesfonds u. Kammer“, FH Erweiterung (AOB: 0800)	5.740.000,-

geschaffen.

Die Bearbeiterin:

Der Abteilungsvorstand:

Mag. Sandra Gessl, Bakk.

Mag. Dr. Karl Kamper

Der Finanzreferent:

Stadtrat Univ. Doz. DI. Dr. Gerhard Rüsç

Vorberaten und einstimmig / mehrheitlich / mit Stimmen angenommen/abgelehnt /
unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschusses

am

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Der Antrag wurde in der heutigen <input type="checkbox"/> öffentl. <input type="checkbox"/> nicht öffentl. Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/> bei Anwesenheit von GemeinderätInnen
<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> mehrheitlich (mit ... Stimmen / ... Gegenstimmen) angenommen.
<input type="checkbox"/> Beschlussdetails siehe Beiblatt
Graz, am
Der / Die SchriftführerIn:

	Signiert von	Gessl Sandra
	Zertifikat	CN=Gessl Sandra,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2015-11-27T13:03:25+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kicker Michael
	Zertifikat	CN=Kicker Michael,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2015-12-02T11:52:32+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kicker Michael
	Zertifikat	CN=Kicker Michael,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2015-12-02T11:59:03+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2015-12-02T13:46:51+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Stadtrat Rüschi
	Zertifikat	CN=Stadtrat Rüschi,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2015-12-03T17:27:04+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.