

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 17013/2014

Zahläckerweg – Schwarzer Weg

A9 - Begleitstraße

Übernahme der Gdst. Nr. 361/1 (1314 m²)
und 361/2 (31 m²), je EZ 3741, KG Webling,
in das öffentliche Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und
Immobilienausschuss
BerichterstellerIn:

Graz, 14.4.2016

Mit EntschlieÙung vom 11.9.2015 durch Herrn Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüsç wurde der Erwerb des Gdst. Nr. 361/1 (1440 m²) und 3 verschiedener Tifl. der Gdst. Nr. 361/3 und Nr. 361/2 im AusmaÙ von ca. 110 m², alle EZ 2903, KG Webling, für das öffentliche Gut der Stadt Graz genehmigt. Vom Zivilingenieurbüro Sommer wurde auf Antrag der Kohlbacher GmbH in der Zwischenzeit ein Teilungsplan GZ: 3221 vom 15.4.2014 für eine Grundstücksteilung errichtet und beim Bezirksgericht zur Herstellung der Grundbuchsordnung eingebracht. Daraus ergibt sich nun, dass die von der Stadt Graz lt. EntschlieÙung vom 11.9.2015 erworbenen Grundstücke und Grundstücksflächen in das Gdst. Nr. 361/1 mit einer Fläche von 1314 m² und in das Gdst. Nr. 361/2 mit einer Fläche von 31 m², je EZ 3741, KG Webling, umgewandelt wurden und nun in das öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden sollen. Die diesbezüglichen Verhandlungen wurden von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien auf Antrag vom A 10/1 – Straßenamt und der BD-Stadtbaudirektion mit der Grundeigentümerin geführt, um den Schwarzer Weg und den Zahläckerweg und in weiterer Folge als A 9 – Begleitstraße mit der Hafnerstraße zu verbinden.

Im 3.0-Flächenwidmungsplan sind die betroffenen Grundstücke als WA 0,2 – 0,6 und im 4.0-Flächenwidmungsplan-Entwurf der Stadt Graz als WA 0,3 – 0,4 ausgewiesen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 77/2014, beschließen:

Die Übernahme der Gdst. Nr. 361/1 mit einer Fläche von 1314 m² und Gdst. Nr. 361/2 mit einer Fläche von 31 m², alle EZ 3741, KG Webling, welche aufgrund der Vereinbarung vom 4.8.2015 und der EntschlieÙung vom 11.9.2015 durch Herrn Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüsç erworben wurden und nach erfolgter Grundstücksteilung lt. Teilungsplan GZ: 3221 vom 15.4.2014 von Sommer ZT GmbH, in das öffentliche Gut der Stadt Graz, wird genehmigt.

Anlage:
Teilungsplan

Der Bearbeiter:
Ing. Heribert Berger eh.

Die Abteilungsvorständin:
Katharina Peer
(elektronisch gefertigt)

Der Finanzdirektor:
Mag. Dr. Karl Kamper
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:
Stadtrat Univ.Do. DI Dr. Gerhard Rüsç
(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit Stimmen
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-
und Immobilienausschusses am

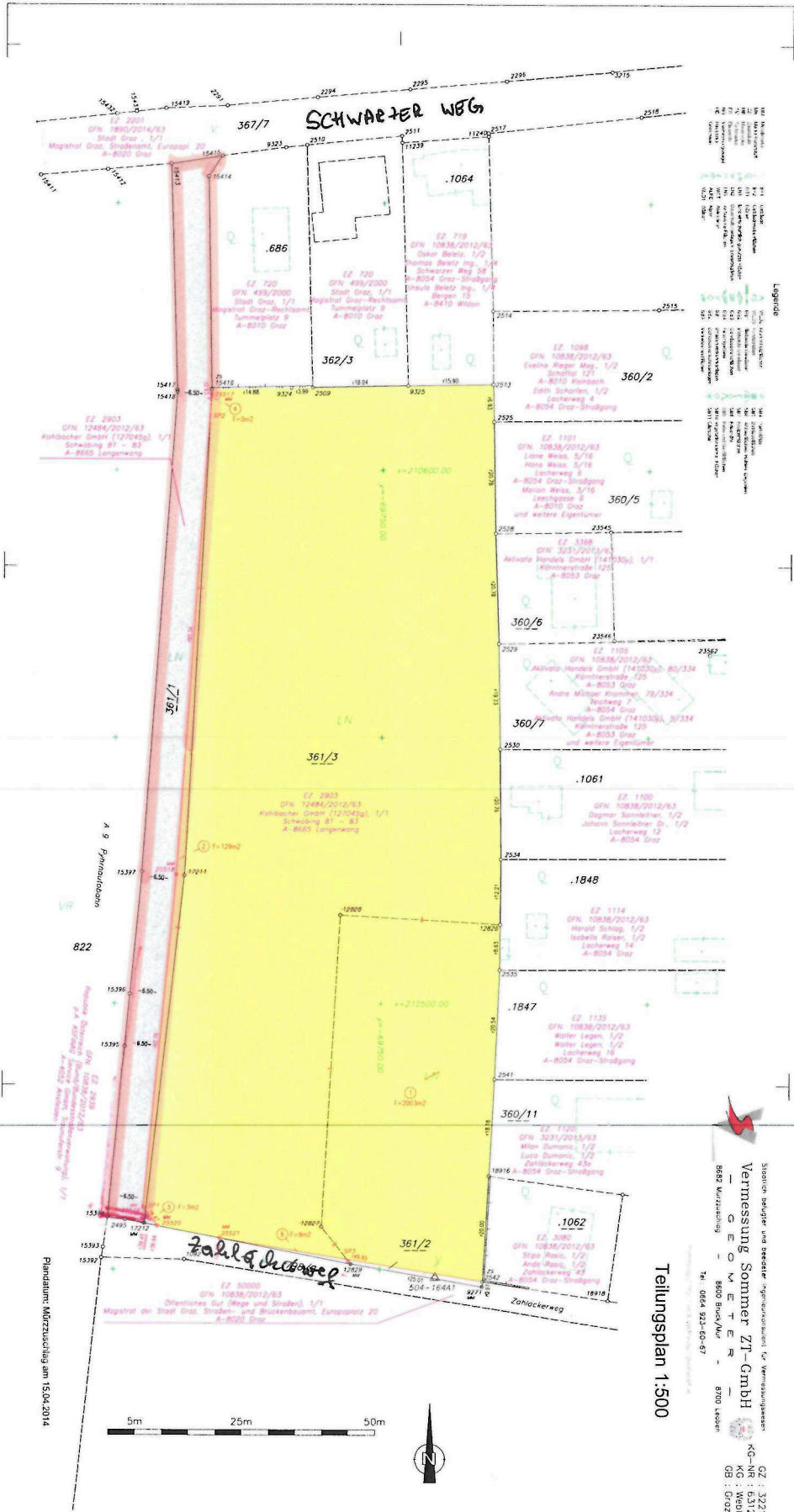
Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

- Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
- bei Anwesenheit von GemeinderätInnen
- einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.
- Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am

Der/die Schriftführerin:



Legende

100	Grundbesitz
101	Grundbesitz
102	Grundbesitz
103	Grundbesitz
104	Grundbesitz
105	Grundbesitz
106	Grundbesitz
107	Grundbesitz
108	Grundbesitz
109	Grundbesitz
110	Grundbesitz
111	Grundbesitz
112	Grundbesitz
113	Grundbesitz
114	Grundbesitz
115	Grundbesitz
116	Grundbesitz
117	Grundbesitz
118	Grundbesitz
119	Grundbesitz
120	Grundbesitz
121	Grundbesitz
122	Grundbesitz
123	Grundbesitz
124	Grundbesitz
125	Grundbesitz
126	Grundbesitz
127	Grundbesitz
128	Grundbesitz
129	Grundbesitz
130	Grundbesitz
131	Grundbesitz
132	Grundbesitz
133	Grundbesitz
134	Grundbesitz
135	Grundbesitz
136	Grundbesitz
137	Grundbesitz
138	Grundbesitz
139	Grundbesitz
140	Grundbesitz
141	Grundbesitz
142	Grundbesitz
143	Grundbesitz
144	Grundbesitz
145	Grundbesitz
146	Grundbesitz
147	Grundbesitz
148	Grundbesitz
149	Grundbesitz
150	Grundbesitz

Statistik, Bünde und andere Informationen für Vermessungsarbeiten

Vermessung Sommer ZT-GmbH

OGEMETER

8600 Muraustr. 8700 Leoben

Teilungsplan 1:500

8602 Muraustr. 8700 Leoben

Tel. 0664 923-60-67

CG 7-132/1
CG-NR 7-631/5
KG: Waiding
GB: Graz-West

Plandatum: Märzsuchtag am 15.04.2014



	Signiert von	Peer Katharina
	Zertifikat	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2016-03-29T11:00:21+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.