

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 36449/2010

Lange Gasse – Körösisstraße

Kostenpflichtige Grundabtretung

Übernahme einer ca. 308 m² großen

Tlfl. des Gdst. Nr. 197/1 und einer

ca. 110 m² großen Tlfl. des Gdst.

Nr. 198/2, je EZ 2637, KG Geidorf, in

das Öffentliche Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und
Immobilienausschuss

BerichterstellerIn:

Graz, 7.7.2016

Im Zuge der Erstellung des Bebauungsplanes 03.01.0 wurde ein baukünstlerischer Wettbewerb durchgeführt und der Preisträger des Gutachterverfahrens vom A 14 – Stadtplanungsamt mit der Erstellung des Bebauungsplanes beauftragt. Den Vorgaben der A 10/8 - Abteilung für Verkehrsplanung folgend, waren im Bebauungsplangebiet zur Herstellung öffentlicher Verkehrsflächen Grundstücksbereitstellungen notwendig. Da diese Grundstücke bebaut waren, mußten diese Grundstücksflächen, welche in das Öffentliche Gut der Stadt Graz übertragen werden sollen, kostenpflichtig erworben werden.

Ein diesbezüglicher Antrag an die A 8/4 – Abteilung für Immobilien wurde vom A 10/1 – Straßenamt eingebracht. Vom A 10/6 – Stadtvermessungsamt wurde ein Infoplan GZ: 097830/2015 errichtet. Die diesbezüglichen Verhandlungen wurden von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien mit den Grundeigentümern geführt. Die erworbenen Tlfl. des Gdst. Nr. 197/1 und Gdst. Nr. 198/2, je EZ 2637, KG Geidorf, sind im 3.0-Flächenwidmungsplan als auch im 4.0-Flächenwidmungsplan-Entwurf der Stadt Graz als Verkehrsfläche ausgewiesen.

Mit EntschlieÙung vom 14.4.2016 durch Herrn Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüsç wurde der Erwerb einer ca. 308 m² großen Tlfl. des Gdst. Nr. 197/1 und einer ca. 110 m² großen Tlfl. des Gdst. Nr. 198/2, je EZ 2637, KG Geidorf, genehmigt. Nun sollen diese Flächen in das Öffentliche Gut der Stadt Graz übernommen werden.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

Die Übernahme einer ca. 308 m² großen Tfl. des Gdst. Nr. 197/1 und einer ca. 110 m² großen Tfl. des Gdst. Nr. 198/2, je EZ 2637, KG Geidorf, welche aufgrund der Vereinbarung und der Entschließung durch Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüscher vom 14.4.2016 erworben wurden, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz, wird genehmigt.

Anlage:

Infoplan GZ: GZ: 097830/2015

Der Bearbeiter:

Ing. Heribert Berger eh.

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper
(elektronisch gefertigt)

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:

Stadtrat Univ. Doz. DI Dr. Gerhard Rüscher
(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit Stimmen
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-
und Immobilienausschusses am

Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

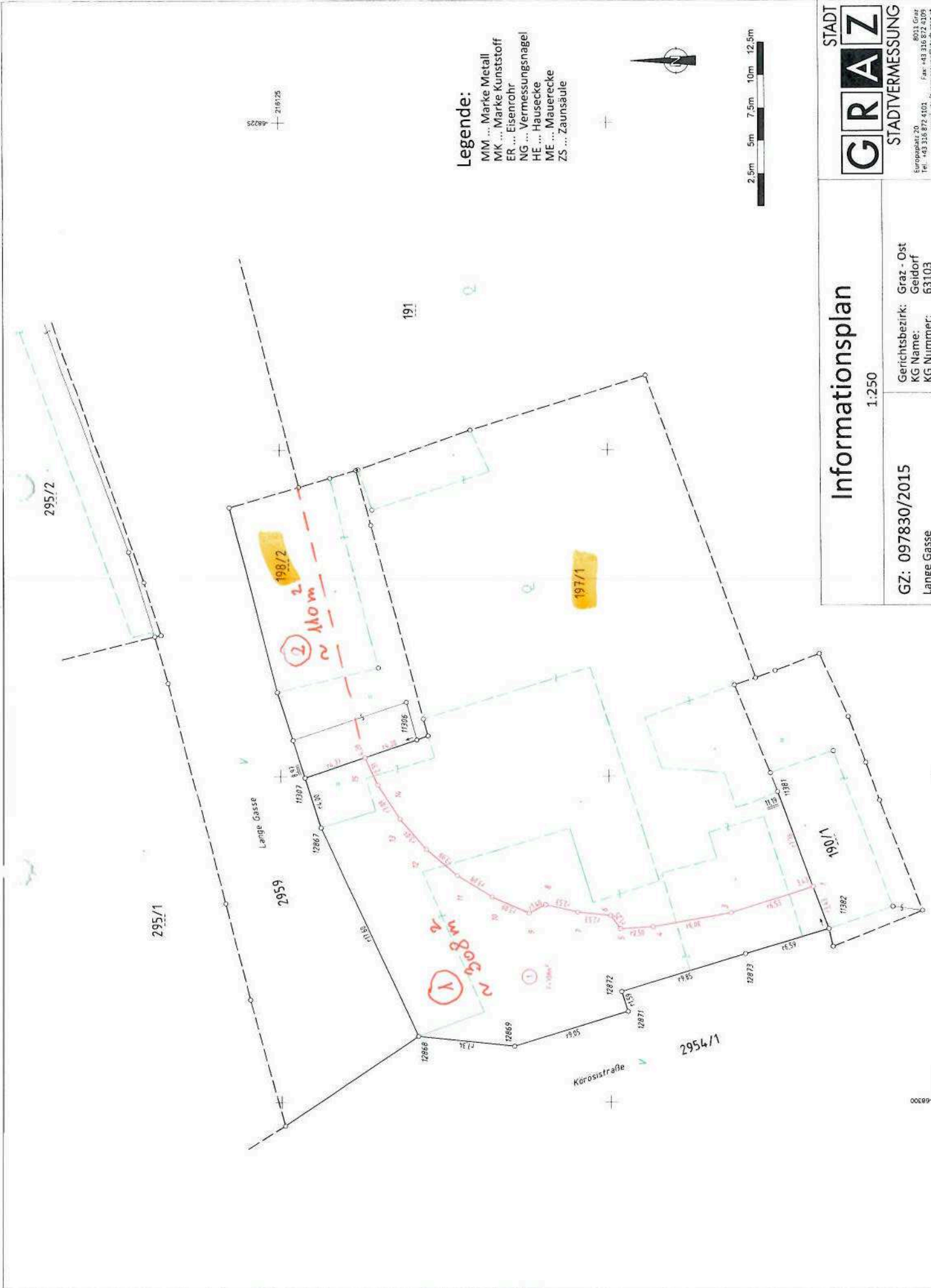
bei Anwesenheit von GemeinderätInnen

einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am

Der/die Schriftführerin:



Legende:

- MM ... Marke Metall
- MK ... Marke Kunststoff
- ER ... Eisenrohr
- NG ... Vermessungsnagel
- HE ... Hausecke
- ME ... Mauerecke
- ZS ... Zaunsäule



Informationsplan

1:250

GZ: 097830/2015
Lange Gasse

Gerichtsbezirk: Graz - Ost
KG Name: Geldorf
KG Nummer: 63103

STADT **GRAZ**
STADTVERMESSUNG

8011 Graz
Europaplatz 20
Tel. +43 316 872 4101 Fax +43 316 872 4109
email: stadtvermessung@staidt.graz.at

| | | |
|--|---------------------|--|
|  | Signiert von | Peer Katharina |
| | Zertifikat | CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT |
| | Datum/Zeit | 2016-06-15T10:08:02+02:00 |
| | Hinweis | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden. |

| | | |
|---|---------------------|--|
|  | Signiert von | Kamper Karl |
| | Zertifikat | CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT |
| | Datum/Zeit | 2016-06-16T10:46:43+02:00 |
| | Hinweis | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden. |

| | | |
|---|---------------------|--|
|  | Signiert von | Stadtrat Rüschi |
| | Zertifikat | CN=Stadtrat Rüschi,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT |
| | Datum/Zeit | 2016-06-21T18:18:20+02:00 |
| | Hinweis | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden. |