

## Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 34498/2016

Messendorferstraße 81a und 81b –  
bescheidmäßige Grundabtretung,  
Übernahme einer 14 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst.  
Nr. 137/19, EZ 646 und einer 2 m<sup>2</sup> großen Tfl.  
des Gdst. Nr. 137/18, EZ 647, je KG Engelsdorf,  
in das Öffentliche Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger  
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und  
Immobilienausschuss  
BerichterstatteIn:

-----  
Graz, 7.7.2016

Vom A 10/6 – Stadtvermessungsamt wurde der A 8/4- Abteilung für Immobilien ein Bescheid GZ: A17-036362/2014/0007 vom 2.10.2014 bezüglich der Grundabtretung einer 14 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst. Nr. 137/19, EZ 646 (grundbücherliche Eigentümer: Meitz Johanna und Meitz Franz), und einer 2 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst. Nr. 137/18, EZ 647 (grundbücherliche Eigentümer: Scherbichler Richard und Piringer Doris) je KG Engelsdorf, übermittelt.

Gemäß § 14 Stmk. BauG haben die Grundeigentümer zur Herstellung von öffentlichen Verkehrsflächen die im Lageplan eingetragene Teilflächen der Gdst. Nr. 137/19, EZ 646 und Gdst. Nr. 137/18, EZ 647, je KG Engelsdorf, sofort unentgeltlich und lastenfrei an die Stadt Graz in das Öffentliche Gut abzutreten. Das A 10/6 – Stadtvermessungsamt hat einen Teilungsplan mit der GZ: 055268/2014 errichtet.

Im 3.0-Flächenwidmungsplan der Stadt Graz sind die Gdst. Nr. 137/19, EZ 646, und Gdst. Nr. 137/18, je KG Engelsdorf, als WA 0,2 – 0,6 und im 4.0-Flächenwidmungsplan-Entwurf als WA 0,3 – 0,4 ausgewiesen.

Um diese Abtretung grundbücherlich durchführen zu können, ist von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien gemäß Geschäftseinteilung ein Gemeinderatsbeschluss bezüglich der Übernahme dieser Flächen in das öffentliche Gut der Stadt Graz einzuholen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

**Antrag**

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2, Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

1. Die Übernahme einer 14 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst. Nr. 137/19, EZ 646 und einer 2 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst. Nr. 137/18, EZ 647, je KG Engelsdorf, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

Anlagen:

1 Teilungsplan

Der Bearbeiter:

Ing. Heribert Berger eh.

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer

(elektronisch gefertigt)

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper

(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:

Stadtrat Univ.Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi

(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit ..... Stimmen  
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-  
und Immobilienausschusses am .....

Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

Der Antrag wurde in der heutigen  öffentlichen  nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

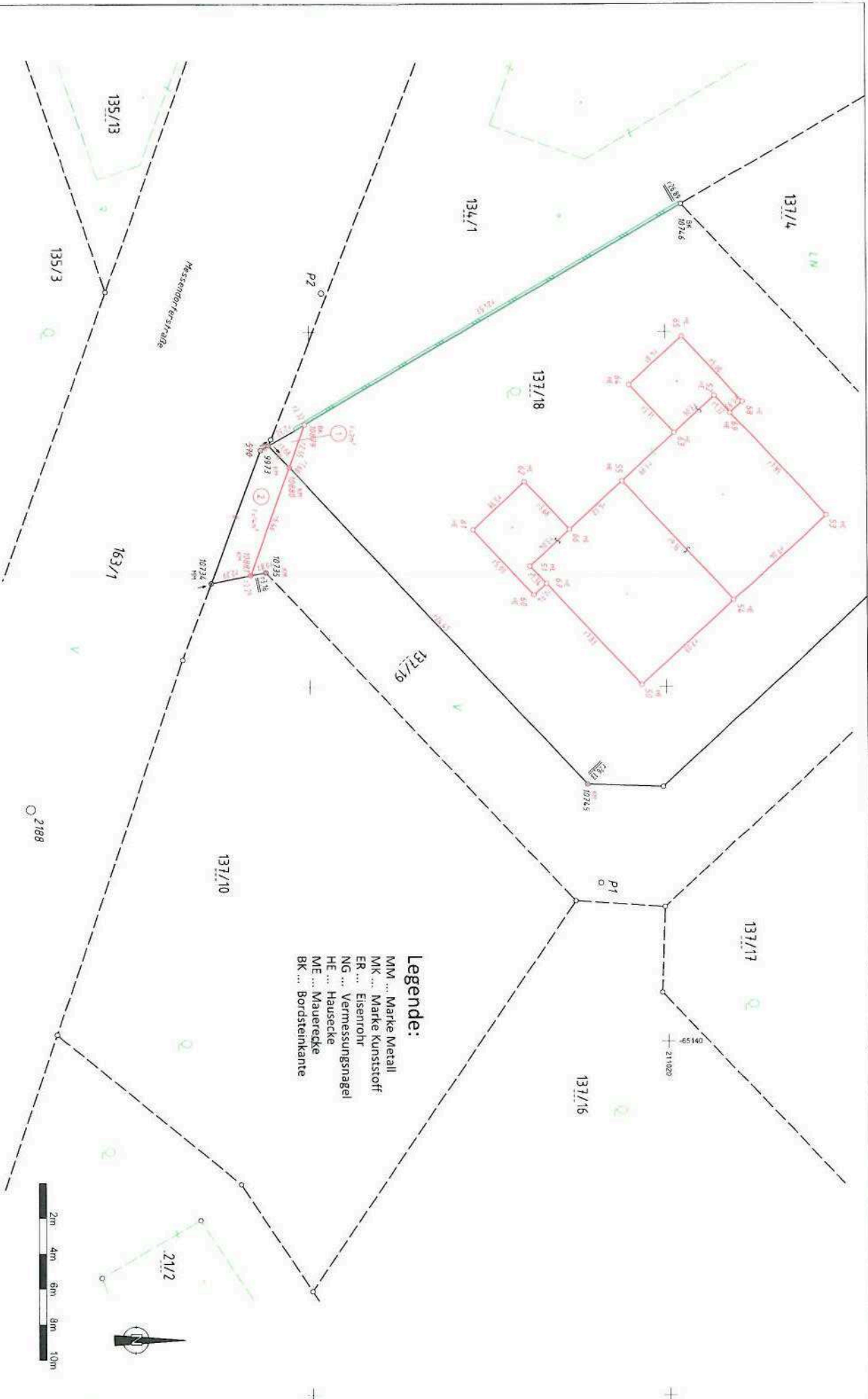
bei Anwesenheit von ..... GemeinderätInnen

einstimmig  mehrheitlich (mit ..... Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am .....

Der/die Schriftführerin:



- Legende:**
- MM ... Marke Metall
  - MK ... Marke Kunststoff
  - ER ... Eisenrohr
  - NG ... Vermessungsnagel
  - HE ... Hausecke
  - ME ... Mauerecke
  - BK ... Bordsteinkante

20980  
-65180

**KATASTER/NATUR**  
1:200

GZ: 055268/2014  
Messendorfer Straße

Gerichtsbezirk: Graz - Ost  
KG Name: Engelsdorf  
KG Nummer: 63110



STADTVERMESSUNG

Europaplatz 20  
Tel: +43 316 872 4101 Fax: +43 316 872 4299  
Email: stadtvermessung@stade.graz.at



|  |                     |  |
|--|---------------------|--|
|  | <b>Signiert von</b> | Peer Katharina   |
|  | <b>Zertifikat</b>   | CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT   |
|  | <b>Datum/Zeit</b>   | 2016-06-15T10:08:17+02:00  |
|  | <b>Hinweis</b>      | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter:<br><a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a><br>verifiziert werden. |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
|  | <b>Signiert von</b> | Kamper Karl  |
|   | <b>Zertifikat</b>   | CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT  |
|   | <b>Datum/Zeit</b>   | 2016-06-16T10:47:25+02:00  |
|   | <b>Hinweis</b>      | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter:<br><a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a><br>verifiziert werden. |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
|  | <b>Signiert von</b> | Stadtrat Rüschi  |
|   | <b>Zertifikat</b>   | CN=Stadtrat Rüschi,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT  |
|   | <b>Datum/Zeit</b>   | 2016-06-21T18:18:29+02:00  |
|   | <b>Hinweis</b>      | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter:<br><a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a><br>verifiziert werden. |