

## Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 63550/2016

Löckwiesenweg 59 - Grundabtretung  
Übernahme einer bescheidmäßig zur Abtretung  
vorgeschriebenen ca. 40 m<sup>2</sup> großen Tfl. des  
Gdst. Nr. 118/7, EZ 1404, KG Rudersdorf, in das  
Öffentliche Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger  
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und  
Immobilienausschuss  
BerichterstellerIn:

-----  
Graz, 17.11.2016

Vom A 10/6 – Stadtvermessungsamt wurde der A 8/4- Abteilung für Immobilien ein Bescheid GZ: A17-001461/2015/0003 vom 4.2.2015 bezüglich der Grundabtretung einer ca. 40 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst. Nr. 118/7, EZ 1404, KG Rudersdorf, aus dem grundbücherlichen Eigentum von Mag. Bernhard Stelzl übermittelt.

Gemäß § 14 Stmk. BauG hat der Grundeigentümer zur Herstellung von öffentlichen Verkehrsflächen die im Katasterplan eingetragene Teilfläche des Gdst. Nr. 118/7, EZ 1404, KG Rudersdorf, sofort unentgeltlich und lastenfrei an die Stadt Graz in das Öffentliche Gut abzutreten. Das A 10/6 – Stadtvermessungsamt hat einen Teilungsplan mit der GZ: 007988/2015 errichtet, wobei die abzutretende Fläche ca. 40 m<sup>2</sup> beträgt.

Im Flächenwidmungsplan der Stadt Graz ist das Gdst. Nr. 118/7, EZ 1404, KG Rudersdorf, als WR 0,3 – 0,4 und die betroffene Teilfläche als öffentliche Verkehrsfläche ausgewiesen.

Um diese Abtretung grundbücherlich durchführen zu können, ist von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien gemäß Geschäftseinteilung ein Gemeinderatsbeschluss bezüglich der Übernahme dieser Fläche in das Öffentliche Gut der Stadt Graz einzuholen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

### Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2, Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

1. Die Übernahme einer ca. 40 m<sup>2</sup> großen Tfl. des Gdst. Nr. 118/7, EZ 1404, KG Rudersdorf, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

Anlagen:

1 Teilungsplan

Der Bearbeiter:

Ing. Heribert Berger eh.

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper  
(elektronisch gefertigt)

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer  
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:

Stadtrat Univ.Doz. DI Dr. Gerhard Rüschi  
(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit ..... Stimmen  
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-  
und Immobilienausschusses am .....

Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

Der Antrag wurde in der heutigen  öffentlichen  nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

bei Anwesenheit von ..... GemeinderätInnen

einstimmig  mehrheitlich (mit ..... Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am .....

Der/die Schriftführerin:



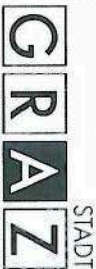
- Legende:**
- MM ... Marke Metall
  - MK ... Marke Kunststoff
  - ER ... Eisenrohr
  - NG ... Vermessungsnagel
  - HE ... Hausecke
  - ME ... Mauerecke
  - ZS ... Zaunsäule

# KATASTER/NATUR

1:250

GZ: 007988/2015  
Lockwiesenweg

Gerichtsbezirk: Graz - West  
KG Name: Rudersdorf  
KG Nummer: 63118



Europaplatz 20  
Tel: +43 316 872 4101 Fax: +43 316 872 4109  
email: stadtvermessung@staden.graz.at

	<b>Signiert von</b>	Peer Katharina
	<b>Zertifikat</b>	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	<b>Datum/Zeit</b>	2016-10-31T10:44:41+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Kamper Karl
	<b>Zertifikat</b>	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	<b>Datum/Zeit</b>	2016-11-07T11:25:46+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Stadtrat Rüsç
	<b>Zertifikat</b>	CN=Stadtrat Rüsç,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	<b>Datum/Zeit</b>	2016-11-07T12:16:23+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.