

## Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 53251/2016  
A 8/4 – 58551/2016  
A 8/4 – 58552/2016  
A 8/4 – 39967/2011  
A 8/4 – 22857/2016  
A 8/4 – 24357/2016  
A 8/4 – 47503/2016  
A 8/4 – 33234/2014  
A 8/4 – 39418/2014

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger  
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen,  
Immobilien sowie Wirtschaft und  
Tourismus

BerichterstellerIn:

-----  
Graz, 11.5.2017

Übernahme von Teilflächen sowie ganzen  
Grundstücken in das Öffentliche Gut der  
Stadt Graz  
S a m m e l a n t r a g

Die Stadt Graz hat verschiedene Grundstücke und Grundstücksflächen mit Organbeschlüssen aus dem Eigentum verschiedener Grundbesitzer für Zwecke der Errichtung von Straßen, Geh- und Radwegen, erworben. Die Kosten der Grundstücksankäufe fanden ihre Bedeckung im Budget der antragstellenden Abteilungen A 10/1 – Straßenamt, BD – Stadtbaudirektion, A10/8 und A 8/4 – Abteilung für Immobilien. Nach erfolgtem Ausbau sind nun diese Flächen in das Öffentliche Gut der Stadt Graz zu übertragen.

Um diese Grundstückstransaktionen grundbücherlich durchführen zu können, bedarf es laut Aussage des Grundbuchsgerichtes jedoch für jede Übernahme in das Öffentliche Gut eines gesonderten Gemeinderatsbeschlusses.

Die A 8/4 – Abteilung für Immobilien hat daher für jedes Grundstück bzw. jede Grundstücksfläche, die in das Öffentliche Gut übernommen wird, einen Antrag ausgearbeitet – dieser dient zur Vorlage im Grundbuchsgericht – erlaubt sich aber im Sinne einer Optimierung alle diesbezüglichen Gemeinderatsanträge in diesem Sammelantrag zusammenzufassen und zur Beschlussfassung vorzulegen.

Es sind daher nachstehend angeführte Flächen, deren genaue Bezeichnungen in den jeweiligen Einzelanträgen angeführt sind, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz zu übernehmen:

|                    |  |     |                    |                              |
|--------------------|--|-----|--------------------|------------------------------|
| A 8/4 – 53251/2016 | Waldertgasse                             |     | 229 m <sup>2</sup> | Straßenfläche                |
| A 8/4 – 58551/2016 | Koloniegasse                             |     | 287 m <sup>2</sup> | Straßenfläche                |
| A 8/4 – 58552/2016 | Wittulaweg - Grevenberggasse             |     | 311 m <sup>2</sup> | Straßenfläche                |
| A 8/4 – 39967/2011 | Peter Rosegger Straße<br>- Hummelkaserne | ca. | 56 m <sup>2</sup>  | Verkehrsflächen              |
| A 8/4 – 22857/2016 | Kahngasse 12                             |     | 96 m <sup>2</sup>  | Straßenfläche (Gehsteig)     |
| A 8/4 – 24357/2016 | Hackhergasse                             | ca. | 239 m <sup>2</sup> | Teilfläche Straße (GRW)      |
| A 8/4 – 47503/2016 | Unterer Plattenweg 68                    | ca. | 123 m <sup>2</sup> | Straßenfläche –Hangrutschung |
| A 8/4 – 33234/2014 | Rosenberggürtel 15 und 19                | ca. | 269 m <sup>2</sup> | Straße(Gehsteig+Fahrbahn)    |
| A 8/4 – 39418/2014 | Fuchsenfeldweg                           | ca. | 32 m <sup>2</sup>  | Straße(Grenzregulierung)     |

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus den

## Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

|                    |  |     |                    |                              |
|--------------------|--|-----|--------------------|------------------------------|
| A 8/4 – 53251/2016 | Waldertgasse                             |     | 229 m <sup>2</sup> | Straßenfläche                |
| A 8/4 – 58551/2016 | Koloniegasse                             |     | 287 m <sup>2</sup> | Straßenfläche                |
| A 8/4 – 58552/2016 | Wittulaweg - Grevenberggasse             |     | 311 m <sup>2</sup> | Straßenfläche                |
| A 8/4 – 39967/2011 | Peter Rosegger Straße<br>- Hummelkaserne | ca. | 56 m <sup>2</sup>  | Verkehrsflächen              |
| A 8/4 – 22857/2016 | Kahngasse 12                             |     | 96 m <sup>2</sup>  | Straßenfläche (Gehsteig)     |
| A 8/4 – 24357/2016 | Hackhergasse                             | ca. | 239 m <sup>2</sup> | Teilfläche Straße (GRW)      |
| A 8/4 – 47503/2016 | Unterer Plattenweg 68                    | ca. | 123 m <sup>2</sup> | Straßenfläche –Hangrutschung |
| A 8/4 – 33234/2014 | Rosenberggürtel 15 und 19                | ca. | 269 m <sup>2</sup> | Straße(Gehsteig+Fahrbahn)    |
| A 8/4 – 39418/2014 | Fuchsenfeldweg                           | ca. | 32 m <sup>2</sup>  | Straße(Grenzregulierung)     |

Die Übernahme der in den einzelnen Gemeinderatsanträgen detailliert angeführten Grundstücksflächen in das Öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

### Anlagen:

9 Einzelakten

|   |  |   |
|---|--|---|
| Der Bearbeiter:<br>Ing. Heribert Berger eh. |  | Die Abteilungsvorständin:<br>Katharina Peer<br>(elektronisch gefertigt) |
|---|--|---|

|   |  |   |
|---|--|---|
| Der Finanzdirektor:<br>Mag. Dr. Karl Kamper<br>(elektronisch gefertigt) |  | Der Stadtsenatsreferent:<br>Stadtrat Dr. Günter Riegler<br>(elektronisch gefertigt) |
|---|--|---|

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit ..... Stimmen  
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen,  
Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus am .....

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Die Schriftführerin: | Der/die Vorsitzende: |
|----------------------|----------------------|

**Der Antrag wurde in der heutigen**  öffentlichen  nicht öffentlichen **Gemeinderatssitzung**

bei Anwesenheit von ..... GemeinderätInnen

einstimmig  mehrheitlich (mit ..... Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am .....

Der/die Schriftführerin:

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
|  | <b>Signiert von</b> | Peer Katharina   |
|   | <b>Zertifikat</b>   | CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,<br>ST=Styria,C=AT   |
|   | <b>Datum/Zeit</b>   | 2017-04-20T14:29:09+02:00  |
|   | <b>Hinweis</b>      | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter:<br><a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a><br>verifiziert werden. |