

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 27328/2007

Südgürtel

Abänderung des GR-Beschlusses vom
11.5.2017 hinsichtlich Grundstücksnummer
und Flächenausmaß

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen,
Immobilien sowie Wirtschaft und
Tourismus
BerichterstellerIn:

GR WAGNER

Graz, 14.12.2017

Im Zuge der Grundeinlösen für das Projekt Südgürtel wurde von der Stadt Graz die Liegenschaft EZ 37, KG Engelsdorf, bestehend aus den Gdst. Nr. 63/5 und Gdst. Nr. .15 mit einer Gesamtfläche von 1.550 m² und dem darauf befindlichen Gebäude Liebenauer Hauptstraße 206 käuflich erworben. Mit Gemeinderatsbeschluss vom 11.5.2017 wurde eine ca. 217 m² große Restfläche des Gdst. Nr. 63/5, KG Engelsdorf, an eine Interessentin verkauft. Diese Fläche wurde nicht mehr für das Projekt Südgürtel benötigt und auch nicht für die Ausgestaltung als Grünraum vorgesehen.

Nunmehr wurde die Endvermessung vom Südgürtel durchgeführt und der entsprechende Teilungsplan GZ GO 161-20/17 „Südgürtel“ erstellt. Daraus ergibt sich eine Flächenkorrektur des Verkaufsgegenstandes auf 258 m². Zusätzlich wurde bei der Endvermessung auch noch eine 1 m² große Teilfläche des Gdst. Nr. .15, KG Engelsdorf, mitvermessen. Da für die Veräußerung dieser 1 m² großen Teilfläche kein GR-Beschluss gefasst wurde, ist es für das Grundbuch erforderlich, nochmals einen Gemeinderatsbeschluss für den Verkauf einer 1 m² großen Teilfläche des Gdst. Nr. .15, KG Engelsdorf vorzulegen.

Der daraus errechnete Kaufpreis wurde bereits an die Stadt Graz überwiesen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

Der Gemeinderatsbeschluss vom 11.5.2017 wird dahingehend abgeändert, dass im Sinne des Teilungsplanes „Südgürtel“ der Verkauf der ca. 217 m² großen Teilfläche des Gdst. Nr. 63/5, EZ 37, KG Engelsdorf, auf eine 258 m² große Teilfläche erweitert und zusätzlich noch 1 m² des Gdst. Nr. .15, KG Engelsdorf, verkauft wird.

Sämtliche übrigen Kaufbedingungen bleiben aufrecht.

Anlage:

1 Plan

Der Bearbeiter: Ing. Heribert Berger eh.		Die Abteilungsvorständin: Katharina Peer (elektronisch gefertigt)
Der Finanzdirektor: Mag. Dr. Karl Kamper (elektronisch gefertigt)		Der Stadtsenatsreferent: Stadtrat Dr. Günter Riegler (elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit Stimmen
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen,
Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus am 14.12.2017

Die Schriftführerin:

[Handwritten signature]

Der/die Vorsitzende:

[Handwritten signature]

Der Antrag wurde in der heutigen ☒ öffentlichen ☐ nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

☐ bei Anwesenheit von GemeinderätInnen

☒ einstimmig ☐ mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.

☐ Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am 14/12/17

Der/die Schriftführerin:

[Handwritten signature]

11133 -65915.
11134 -65932.

Neubestimmte Altpunk

1042	-65948.
7271	-65904.
7272	-65880.

Neue Punkte

11108	-65881.
11109	-65885.
11110	-65889.
11111	-65894.
11112	-65898.
11113	-65902.
11114	-65908.
11115	-65915.
11128	-65915.
11129	-65911.
11130	-65906.
11131	-65887.
11132	-65881.

Transformierte, gelöste

7466 -65890.
7659 -65895.
7775 -65924.
7776 -65920.

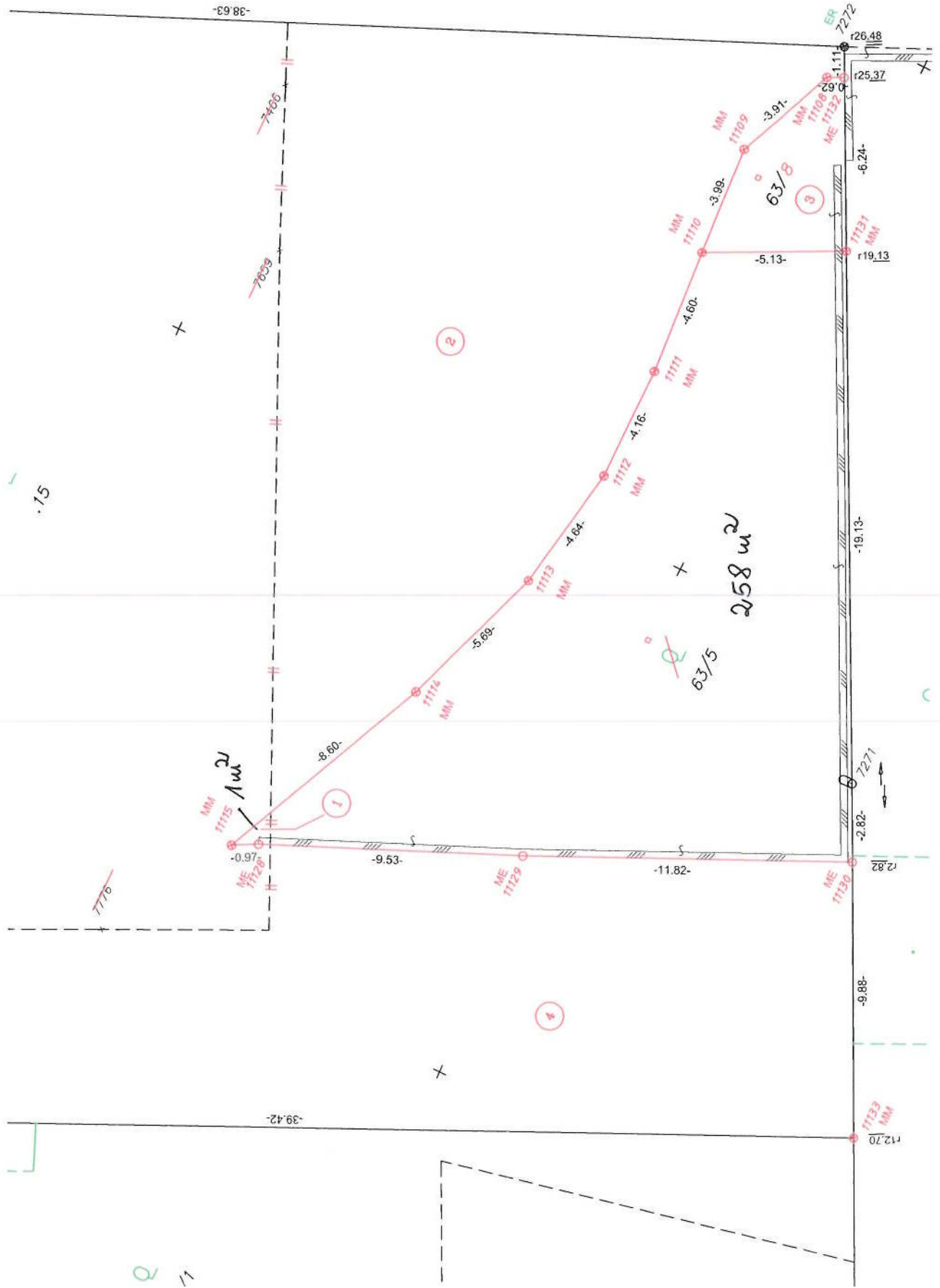
Vorpläne VHW: 1/19

Bestandteil des
Gemeinderatsbeschlusses
Der Schriftführer: 

Der Schriftführer: W

159

631



	Signiert von	Peer Katharina
	Zertifikat	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2017-12-01T10:44:44+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2017-12-04T08:39:17+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2017-12-04T08:42:24+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Riegler Günter
	Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2017-12-06T13:06:25+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.