

## Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 15390/2011

Orgeniweg

Erwerb aus der „Herrenlosigkeit“ und  
Übernahme des Orgeniweges, bestehend aus  
den Gdst. Nr. 167/36 und Gdst. Nr. 168/22,  
beide EZ 292, KG Waltendorf, mit einer  
Gesamtfläche von 1.224 m<sup>2</sup> in das Öffentliche  
Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger

Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen,  
Immobilien sowie Wirtschaft und  
Tourismus

BerichterstellerIn:

GR Schwindsackel

Graz, 20.9.2018

Der Gemeinderatsantrag vom 17.3.2016 bezüglich der Übernahme des Orgeniweges aus der Verlassenschaft von Frau Rosa Pflanzl, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz wurde bereits bei der Vorlage im „Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss“ mit der Begründung, dass der Orgeniweg nicht den Übernahmekriterien entspricht, zurückgestellt. Aus diesem Grund wurde vom Notariat Mag. Michael Spath, Leopold Fessler-Gasse 2, 8430 Leibnitz, die Verlassenschaft von Frau Rosa Pflanzl abgeschlossen und der Orgeniweg im Grundbuch mit der Anmerkung der „Herrenlosigkeit“ versehen.

Da nach Ansicht des A 10/1 - Straßenamtes und des Zivilrechtsreferates der Präsidialabteilung, Verkehrsflächen, welche im Grundbuch mit der „Herrenlosigkeit“ vermerkt sind, in die Zuständigkeit für die Erhaltung der jeweilige Gemeinde fällt, soll nun der Antrag auf Übernahme des Orgeniweges in das Öffentliche Gut der Stadt Graz nach Rücksprache und örtlicher Besichtigung mit dem A 10/1 – Straßenamt neuerlich gestellt werden.

Der Orgeniweg, bestehend aus den Gdst. Nr. 167/36 und Gdst. Nr. 168/22, beide EZ 292, KG Waltendorf, ist im Flächenwidmungsplan der Stadt Graz als Verkehrsfläche ausgewiesen.

Vom Notariat Mag. Michael Spath wird die Errichtung der Aneignungsurkunde und die Herstellung der Grundbuchsordnung nach erfolgtem Gemeinderatsbeschluss veranlasst. Die Kosten hierfür in der Höhe von ca. € 1.600,- (inkl. USt., Barauslagen und Gebühren) werden vom Budget des A 10/1 – Straßenamt auf der Fipos 5.61200.001100 getragen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus den

**Antrag**

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 5 und 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

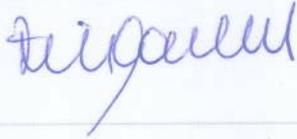
1. Der Erwerb und die Übernahme des Orgeniweges, bestehend aus den Gdst. Nr. 167/36 (501 m<sup>2</sup>) und Gdst. Nr. 168/22 (723 m<sup>2</sup>), beide EZ 292, KG Waltendorf, im Gesamtausmaß von 1.224 m<sup>2</sup> aus der „Herrenlosigkeit“ in das Öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.
2. Sämtliche mit dem gegenständlichen Grunderwerb verbundenen Kosten, Abgaben und Gebühren gehen zu Lasten der Stadt Graz.
3. Die Errichtung der Aneignungsurkunde und die Herstellung der Grundbuchsordnung wird von Notar Mag. Spath auf Kosten der Stadt Graz durchgeführt.
4. Die Bedeckung der Nebenkosten (Vertragserrichtung, etc.) in der Höhe von € 1.600,-- erfolgt aus dem Budget des A 10/1 – Straßenamt auf der Fipos 5.61200.001100.

Anlage:  
Katasterplan

Der Bearbeiter: Ing. Heribert Berger (elektronisch unterschrieben)		Die Abteilungsvorständin: Katharina Peer (elektronisch unterschrieben)
Der Finanzdirektor: Mag. Dr. Karl Kamper (elektronisch unterschrieben)		Der Abteilungsvorstand A 10/1: DI Thomas Fischer (elektronisch unterschrieben)
Der Stadtbaudirektor: DI Mag. Bertram Werle (elektronisch unterschrieben)		Die Stadtsenatsreferentin A 10/1: Elke Kahr (elektronisch unterschrieben)
Der Stadtsenatsreferent: Stadtrat Dr. Günter Riegler (elektronisch unterschrieben)		

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit ..... Stimmen  
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen,  
Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus am 20.9.2018

Die Schriftführerin:



Der/die Vorsitzende:



Der Antrag wurde in der heutigen  öffentlichen  nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

bei Anwesenheit von ..... GemeinderätInnen

einstimmig  mehrheitlich (mit ..... Stimmen / ..... Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am 20.9.2018

Der/die Schriftführerin:



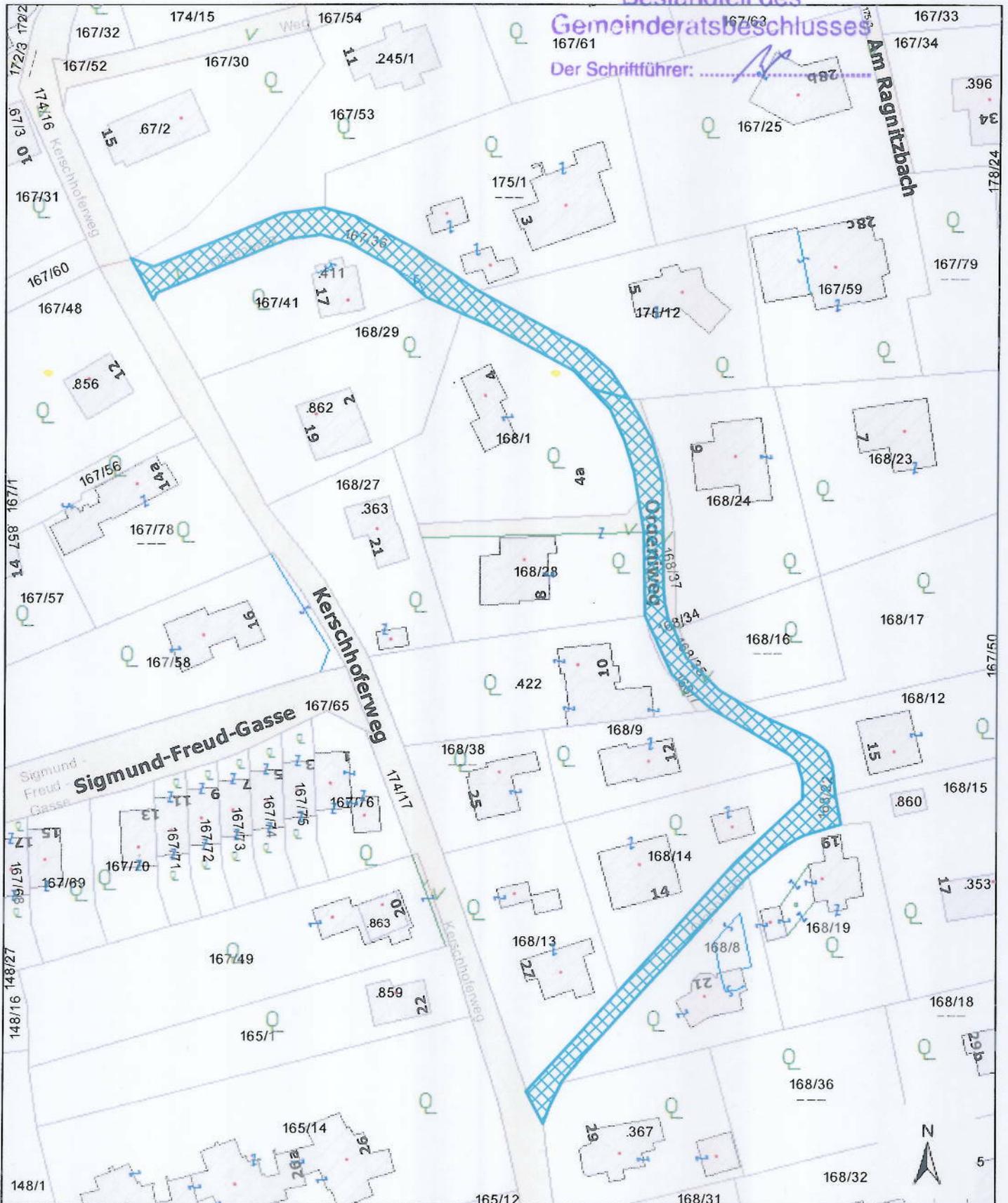
# Mittelreservierung 700024284

Allgemeine Daten			
Belegart	GK	Belegtyp	030
Buchungskreis	0100	Belegdatum	21.08.2018
Finanzkreis	0100	Buchungsdatum	21.08.2018
Kostenr.kreis	0100	Währung	EUR/ 1,00000
Statistik			
Erfasser	P10890	Angelegt am	21.08.2018
Letzter Änderer		zuletzt geändert	
Weitere Daten			
Text	Nebenkosten, Aneignungsurkunde A8/4-15390/2011		
Referenz			
Gesamtbetrag	1.600,00 EUR		

Belegposition 001			
Text	Nebenkosten, Errichtung Aneignungsurkunde		
Finanzposition	5.61200.001100	Finanzstelle	1001
Fonds	HAUSHALT	Sachkonto	
Kostenstelle		Fällig am	
Kreditor	3186203	Debitor	
Betrag	1.600,00 EUR		
Originalbetrag	1.600,00 EUR		

Bestandteil des  
Gemeinderatsbeschlusses

Der Schriftführer: .....



**Katasterdaten Graz (Stand: Oktober 2017)**

Erstellt für Maßstab 1:1.000



Ersteller:  Namen eintragen

Erstellungsdatum 27.08.2018



**Magistrat Graz - A10/6 Stadtvermessungsamt**

A-8011 Graz, Europaplatz 20

	<b>Signiert von</b>	Berger Heribert
	<b>Zertifikat</b>	CN=Berger Heribert,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-08-31T08:18:34+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Peer Katharina
	<b>Zertifikat</b>	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-09-04T08:19:41+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Kamper Karl
	<b>Zertifikat</b>	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-09-04T20:33:36+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Fischer Thomas
	<b>Zertifikat</b>	CN=Fischer Thomas,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-09-05T11:35:15+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Werle Bertram
	<b>Zertifikat</b>	CN=Werle Bertram,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-09-10T08:35:33+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Kahr Elke
	<b>Zertifikat</b>	CN=Kahr Elke,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-09-12T11:40:09+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Riegler Günter
	<b>Zertifikat</b>	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2018-09-13T13:56:45+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.