STADT GRAZ IMMOBILIEN

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 62694/2018
Auf der Tändelwiese 4, 6
Einräumung einer grundbücherlichen Dienstbarkeit zur Verlegung und zum Betrieb einer unterirdischen Fernwärmeversorgungsleitung auf immerwährende Zeit

Bearbeiterin: MMag.ª Christina Reiß
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus
BerichterstatterIn:

GRin Mag.a MOHSENZADA

Graz, am 15.11.2018

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 19.11.2015 wurde der GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau an der im Eigentum der Stadt Graz stehenden und im Baurechtswege an die GWS vergebene Liegenschaft EZ 2370, bestehend aus den Gdst. Nr. 1815 und 1816, KG 63105 Gries, mit der Adresse Auf der Tändelwiese 2, im Rahmen des Sonderwohnbauprogramms ein Baurecht zur Errichtung einer Wohnanlage mit ca. 15 leistbaren Wohnungen eingeräumt. Die Wohnanlage wird mit Fernwärme beheizt und erfolgt der Anschluss über die auf dem Nachbargrundstück Nr. 1814/2, EZ 900, KG 63105 Gries, bereits bestehende Fernwärmeleitung.

Die Stadt Graz ist Miteigentümerin der Nachbarliegenschaft EZ 900, Gdst. Nr. 1814/2, KG Gries, mit der Adresse Auf der Tändelwiese 4, 6 und ist die Energie Graz an die A 8/4 – Abteilung für Immobilien herangetreten und hat um Einräumung einer grundbücherlichen Dienstbarkeit zur Verlegung und zum Betrieb einer unterirdischen Fernwärmeversorgungsleitung auf dem Grundstück Nr. 1814/2 ersucht. Die Situierung der Leitung ist im beiliegenden Lageplan vom 18.01.2017 ersichtlich. Die übrigen Miteigentümer des betroffenen Grundstückes haben den entsprechenden Dienstbarkeitsvertrag bereits unterfertigt.

Seitens Wohnen Graz bestehen gegen die Einräumung der grundbücherlichen Dienstbarkeit zugunsten der Energie Graz keine Einwände.

Für die Dienstbarkeitseinräumung wird keine Entschädigung festgesetzt, da sie der Umsetzung des Sonderwohnbauprogramms auf städtischen Liegenschaften dient.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6, des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

Der Energie Graz GmbH & Co KG, Schönaugürtel 65, 8010 Graz, wird die grundbücherliche Dienstbarkeit der Duldung zur Verlegung, des Bestandes und Betriebes einer Fernwärmeversorgungsleitung auf dem im Miteigentum der Stadt Graz befindlichen Gdst. Nr. 1814/2, EZ 900, KG Gries, welche im beiliegenden Lageplan rot eingezeichnet ist, auf immerwährende Zeit im Sinne des angeschlossenen Vertragsentwurfes eingeräumt.

Beilagen:
1 Vertragsentwurf samt Lageplan

Die Bearbeiterin: MMag.ª Christina Reiß (elektronisch unterschrieben)		Die Abteilungsvorständin A 8/4: Katharina Peer (elektronisch unterschrieben)
Der Finanzdirektor: Mag. Dr. Karl Kamper (elektronisch unterschrieben)		Der Stadtsenatsreferent A 8/4: Stadtrat Dr. Günter Riegler (elektronisch unterschrieben)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit .....Stimmen angenommen / abgelehnt / unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus am 15. Nov. 2018

Die Schriftführerin:	Der/die Vorsitzende:

Der Antrag wurde in der heutigen ☒ öffentlichen ☐ nicht **öffentlichen Gemeinderatssitzung**

☐ bei Anwesenheit von ..... GemeinderätInnen

☒ einstimmig ☐ mehrheitlich (mit ..... Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.

☐ Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am 14. 11. 2018 15. Der/die Schriftführerin:

MAG. MARTIN LUX
ÖFFENTLICHER NOTAR

MAG. MARTIN LUX
DR. ASTRID LEOPOLD
MAG. DOMINIK LIEBICH

DIENSTBARKEITSVERTRAG

errichtet und abgeschlossen zwischen

1. der **Energie Graz GmbH & Co KG**, FN 234~~305t~~ 711p, Schönaugürtel 65, 8010 Graz, als Dienstbarkeitsnehmerin einerseits, und
2. der **Stadt Graz**, Magistrat Rechtsamt, Glockenspielplatz 7, 8010 Graz,
3. der Frau **Dorit Pirker**, geb. 10.04.1964, Am Brunnfeld 32/3, 8940 Liezen,
4. Herrn **Josef Stelzer**, geb. 06.10.1952, Auf der Tändelwiese 6, 8020 Graz,
5. Herrn **Alois Kohler**, geb. 08.05.1974, Feldbaum 29a, 8524 Deutschlandsberg, und Herrn **Christoph Kohler**, geb. 16.05.1997, Feldbaum 29a, 8524 Deutschlandsberg,

als Grundeigentümer und zugleich Dienstbarkeitsgeber, anderseits,
wie folgt:

1.

Die Stadt Graz, Dorit Pirker, und Josef Stelzer sind zu nachstehenden Anteilen grundbücherliche und Alois Kohler und Christoph Kohler, je als Rechtsnachfolger der Gabriele Sailer und des Kurt Sailer außerbücherliche Miteigentümer der Liegenschaft EZ 900 KG 63105 Gries:

```
KATASTRALGEMEINDE 63105 Gries                                EINLAGEZAHL 900
BEZIRKSGERICHT Graz-West
***************************************************** ABFRAGEDATUM 01.06.2017
Letzte TZ 313/2012
Wohnungseigentum
Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012
************************************** A1 ***************************************
   GST-NR  G BA (NUTZUNG)          FLÄCHE  GST-ADRESSE
   1814/2    GST-Fläche              591
             Bauf.(20)                62
             Gärten(10)              529
   1814/3    Bauf.(10)          *    205  Auf der Tändelwiese 6
   1814/4    Bauf.(10)          *    204  Auf der Tändelwiese 4
   GESAMTFLAECHE                    1000
```

8010 Graz
Pestalozzistraße 3
T +43 316 8069-0
F +43 316 8069-11

office@notar-lux.at
notar-lux.at

DVR 4012004
UID ATU68751727

Legende:
*: Fläche rechnerisch ermittelt
Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)
Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)
Gärten(10): Gärten (Gärten)
********** A2 **********
********** B **********

4 ANTEIL: 51/1252
Dorit Aigner
GEB: 1964-04-10 ADR: Am Brunnfeld 32, Liezen 8940
c 12731/1994 Wohnungseigentum an W 12, Auf der Tändelwiese 4
f 6270/2007 Beschluss 2007-02-26, Beschluss 2007-05-09 Eigentumsrecht
g 313/2012 Adressenänderung

5 ANTEIL: 51/1252
Josef Stelzer
GEB: 1952-10-06 ADR: Auf der Tändelwiese 6 8020
c 12731/1994 Wohnungseigentum an W 12, Auf der Tändelwiese 6
e 30662/1996 Einantwortungsurkunde 1996-03-15 Eigentumsrecht

6 ANTEIL: 48/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 1, Auf der Tändelwiese 4

7 ANTEIL: 47/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 2, Auf der Tändelwiese 4

8 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 4, Auf der Tändelwiese 4

9 ANTEIL: 50/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 5, Auf der Tändelwiese 4

10 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 6, Auf der Tändelwiese 4

11 ANTEIL: 52/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 7, Auf der Tändelwiese 4

12 ANTEIL: 52/1252

Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 8, Auf der Tändelwiese 4

13 ANTEIL: 52/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 9, Auf der Tändelwiese 4

14 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 11, Auf der Tändelwiese 4

15 ANTEIL: 46/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 13, Auf der Tändelwiese 4

16 ANTEIL: 48/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 1, Auf der Tändelwiese 6

18 ANTEIL: 48/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 3, Auf der Tändelwiese 6

19 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 4, Auf der Tändelwiese 6

20 ANTEIL: 50/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 5, Auf der Tändelwiese 6

21 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht

b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 6, Auf der Tändelwiese 6
22 ANTEIL: 52/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 7, Auf der Tändelwiese 6
23 ANTEIL: 52/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 8, Auf der Tändelwiese 6
24 ANTEIL: 52/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 9, Auf der Tändelwiese 6
25 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 10, Auf der Tändelwiese 6
26 ANTEIL: 51/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 11, Auf der Tändelwiese 6
27 ANTEIL: 46/1252
Stadt Graz
ADR: Magistrat Rechtsamt Glockenspielpl. 7 8010
a 4166/1940 Kaufvertrag 1940-05-21 Eigentumsrecht
b 17291/1955 Namensänderung
d 3837/1970 Namensänderung
e 12731/1994 Teilung des Anteils
f 12731/1994 Wohnungseigentum an W 13, Auf der Tändelwiese 6
30 ANTEIL: 51/2504
Gabriele Sailer
GEB: 1961-05-09 ADR: Mitterstr. 289, Feldkirchen 8073
a 12731/1994 Wohnungseigentum an W 10, Auf der Tändelwiese 4
b 25490/2005 IM RANG 22887/2005 Kaufvertrag 2005-09-22 Eigentumsrecht
c 25490/2005 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
31 ANTEIL: 51/2504
Kurt Sailer
GEB: 1960-02-15 ADR: Mitterstr. 289, Feldkirchen 8073
a 12731/1994 Wohnungseigentum an W 10, Auf der Tändelwiese 4
b 25490/2005 IM RANG 22887/2005 Kaufvertrag 2005-09-22 Eigentumsrecht
c 25490/2005 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
32 ANTEIL: 94/2504
Stadt Graz
ADR: Rathaus, Graz 8010

```
      a 12731/1994 Wohnungseigentum an W 2, Auf der Tändelwiese 6
      b 365/2009 IM RANG 1617/2008 Kaufvertrag 2008-03-31 Eigentumsrecht
      c gelöscht
************************************** C **************************************
   3  a 12731/1994 Entscheidung über die Aufteilung der Aufwendungen
         gem § 19 WEG
         16 gelöscht
*******************************************************************************
```

2.

Zweck dieses Vertrages ist die Inanspruchnahme des Grundstückes 1814/2 der Liegenschaft EZ 900 KG 63105 Gries gemäß dem Lageplan Nr. SERV/17/005 zur Errichtung einer unterirdischen Fernwärmeleitung (auch Anlage genannt) durch die Energie Graz GmbH & Co KG.

3.

Die Dienstbarkeitsgeber räumen für sich und ihre Rechtsnachfolger im Eigentum dieses Grundstückes im Hinblick auf das öffentliche Interesse der Energie Graz GmbH & Co KG und deren allfälligen Rechtsnachfolgern unentgeltlich das unbeschränkte Recht ein, auf dem Grundstück 1814/2 der EZ 900 KG 63105 Gries eine unterirdische Fernwärmeleitung, wie diese auf dem vorstehend zitierten und beiliegenden Lageplan eingezeichnet ist, zu errichten, zu erhalten, zu betreiben, zu erneuern und zu diesem Zweck das dienstbare Grundstück jederzeit gegen vorherige Terminbekanntgabe, notfalls auch unangemeldet, zu betreten, zu befahren und auch allfällige Erhaltungs- und Reparaturarbeiten dort selbst vorzunehmen.
In allen diesen Fällen ist der ursprüngliche Zustand auf Kosten und Veranlassung der Dienstbarkeitsnehmerin wieder herzustellen (Beseitigung von Flurschäden), dies allerdings nur dann, wenn die Erd- und Bauarbeiten von der Dienstbarkeitsnehmerin in Auftrag gegeben worden sind.
Die Energie Graz GmbH & Co KG nimmt die Einräumung dieser Dienstbarkeit hiemit rechtsverbindlich an.

4.

Die Dienstbarkeitsgeber verpflichten sich, den Bestand und Betrieb dieser Anlage samt allen Arbeiten und Vorkehrungen zu dulden und alles zu unterlassen, was eine Beschädigung oder Betriebsstörung der Anlage zur Folge haben könnte. Die Aufführung neuer, sowie die Veränderung bestehender Baulichkeiten aller Art innerhalb eines Bereiches von einem Meter allseits der Anlage ist aus Sicherheits-

gründen nur nach vorheriger Absprache und schriftlicher Zustimmung durch die Dienstbarkeitsnehmerin möglich.

5.

Allein für Zwecke der Gebührenbemessung wird die vorstehend eingeräumte Dienstbarkeit mit € 1,-- (ein Euro) pro Dienstbarkeitsgeber bewertet. Dieser Vertrag unterliegt gemäß dem Erbschafts- und Schenkungssteuergesetz in der geltenden Fassung keiner Schenkungssteuerpflicht.

6.

Zur Verdinglichung der in diesem Vertrag vereinbarten Rechte erteilen die Vertragsparteien ihre ausdrückliche Bewilligung, dass betreffend die Liegenschaft EZ 900 KG 63105 Gries hinsichtlich des Grundstückes 1814/2 die Dienstbarkeit der Duldung, der Errichtung, der Erhaltung, des Betriebes und der Erneuerung einer unterirdischen Fernwärmeleitung nach Inhalt und Maßgabe des Vertragspunktes III. zugunsten der

Energie Graz GmbH & Co KG, FN 234711 p,

grundbücherlich einverleibt wird.

7.

Alle mit der Errichtung und grundbücherlichen Durchführung dieses Vertrages verbundenen Kosten und sonstigen Abgaben gehen zu Lasten der Energie Graz GmbH & Co KG.

Nach Auflassung der Anlage, das ist die dauernde Außerbetriebsetzung, ist die eingeräumte Dienstbarkeit auf Kosten und Veranlassung der Energie Graz GmbH & Co KG bzw. deren Rechtsnachfolger wieder im Grundbuch zu löschen.

8.

Die Vertragsteile erteilen Frau Martina Kerschbaum, geb. 21.07.1989, per Adresse Pestalozzistraße 3, 8010 Graz, Vollmacht, sämtliche zur grundbücherlichen Durchführung dieses Vertrages erforderlichen Ergänzungen und Abänderungen zu verfassen und mit dem Recht des Selbstkontrahierens für die Vertragsteile beglaubigt zu unterfertigen.

Von den Vertragsparteien wird zustimmend zur Kenntnis genommen, dass die mit der Errichtung und Durchführung des Vertrages verbundenen Daten vom Urkundenverfasser automationsunterstützt verarbeitet werden.
Dieser Vertrag wird in einem Original errichtet, das der Energie Graz GmbH & Co KG gehört, während den Dienstbarkeitsgebern je eine einfache oder über Wunsch eine beglaubigte Fotokopie zusteht.

Graz, am

Graz, am

Josef Stelzer

Dorit Pirker

Graz, am 11.01.2018

Alois Kohler

Christoph Kohler

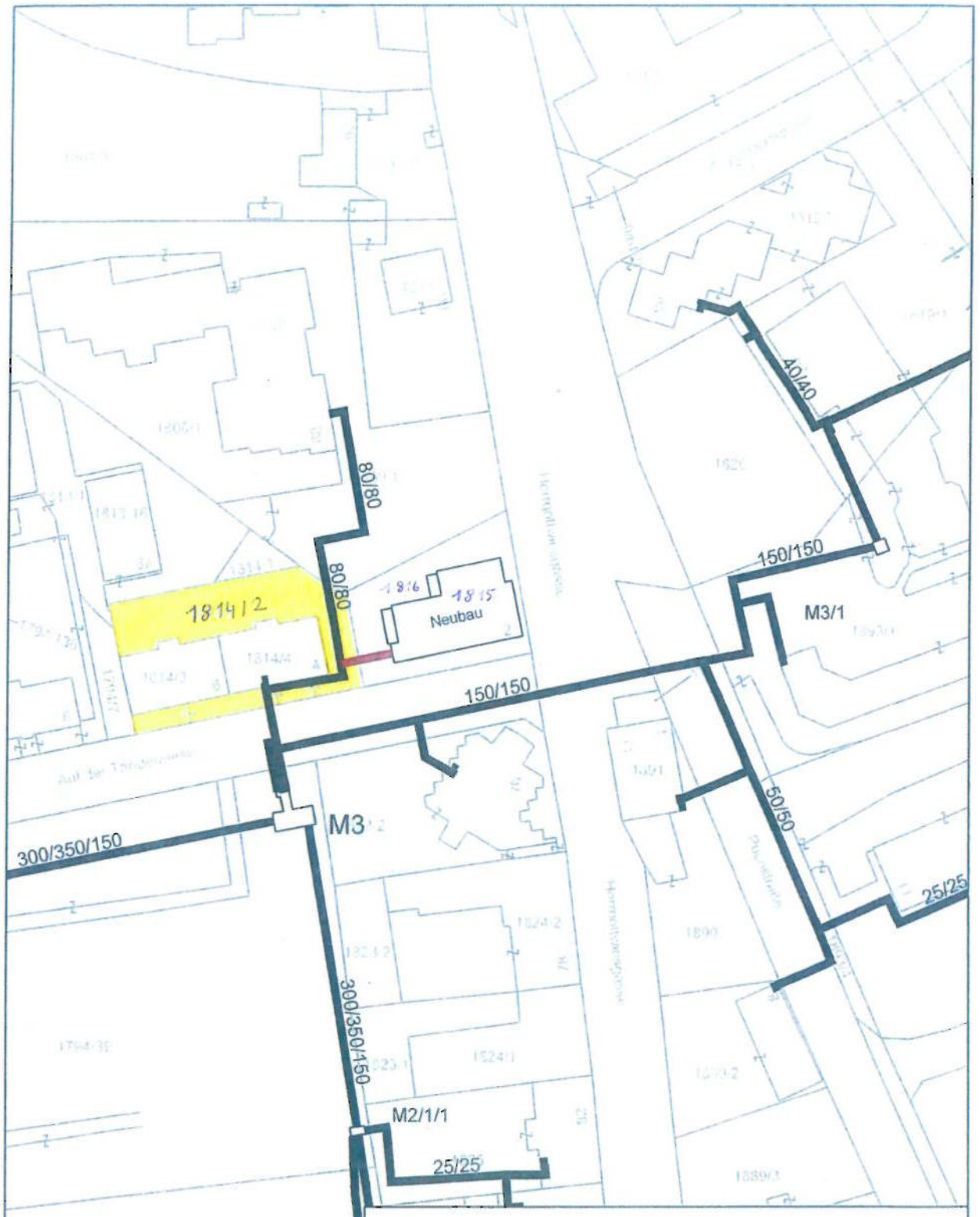
Graz, am

Stadt Graz

Graz, am

Energie Graz GmbH & Co KG

ENTWURF



best. FW-Leitung
gepl. FW-Leitung
vom Servitut betroffenes Grundstück

Bez.	Änderung und Ergänzung	Datum	Name	Gepr.

	Name	Datum
Gez.	Rai	18.01.17
Gepr.	Gp	18.01.17

N

Maßstab 1:1000

Plan Nr. SERV/17/005

ENERGIE GRAZ

Auf der Tändelwiese 2
Gst-Nr.: 1814/2
KG 63105 Gries

L:\CAD-Projekte_FW-Projekte 2017\Auf der Tändelwiese 2\Servitutsplan.dwg

GRAZ DIGITALE SIGNATUR	**Signiert von**	Reiß Christina
	Zertifikat	CN=Reiß Christina,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-10-30T12:31:23+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

GRAZ DIGITALE SIGNATUR	**Signiert von**	Peer Katharina
	Zertifikat	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-10-30T13:53:20+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

GRAZ DIGITALE SIGNATUR	**Signiert von**	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-10-31T17:01:56+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

GRAZ DIGITALE SIGNATUR	**Signiert von**	Unger Claudia
	Zertifikat	CN=Unger Claudia,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-11-05T08:14:32+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

GRAZ DIGITALE SIGNATUR	**Signiert von**	Riegler Günter
	Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-11-05T09:01:11+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.