



## **Anfrage an Bürgermeister Mag. Siegfried Nagl**

in der Gemeinderatssitzung vom 13. Dezember 2018  
eingebracht von **Nikolaus Swatek**

### **Betrifft: Alt-Grottenhof Verkauf**

**Sehr geehrter Herr Bürgermeister Siegfried Nagl,**

bei einer Volksbefragung sprachen sich die Grazerinnen und Grazer klar gegen einen Verkauf der Alt-Grottenhof Flächen aus. Dennoch fasste der Steirische Landtag diese Woche den Beschluss die Alt-Grottenhof Flächen an eine Wohnbaugesellschaft zu verkaufen. Das diese Gesellschaft diesen Acker nicht erwerben wird um darauf Landwirtschaft zu betreiben, versteht sich dabei fast von selbst.

Derzeit ist diese rund 53.000 m<sup>2</sup> große Fläche als landwirtschaftliche Nutzfläche gewidmet. Für 400€/m<sup>2</sup> verkaufte das Land diese Fläche jedoch. Ein Preis der in der Regel nur für Bauland bezahlt wird. Eine Umwidmung dieses Grundstücks müsste durch den Grazer Gemeinderat geschehen. Im STEK ist dieses Grundstück auch bereits als Bauland vorgesehen. Jedoch unter der Bedingung eine Straßenbahnschleife zu errichten. Doch eine Umwidmung und die Bebauung dieses Areals wäre nicht im Interesse der Bürgerinnen und Bürger, die ihre Meinung in einer Volksbefragung bereits deutlich zum Ausdruck gebracht haben.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
ist Ihrerseits eine Umwidmung der Alt-Grottenhof Flächen in Bauland geplant?

Ist in Ihren Augen die Errichtung von Wohnungen unmittelbar neben einer Straßenbahnschleife auf diesem Areal ein gangbarer Weg?

Welche Maßnahmen und Schritte wollen Sie setzen um die Errichtung von Wohnungen auf diesem Areal zu verhindern?