

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4-25469/2018

Fruhmannweg 6 - Grundstücksbereinigung
Übernahme der Gdst. Nr. 264 (73 m²), EZ 451 und
Gdst. Nr. 255 (11 m²) und Gdst. Nr. 263 (129 m²),
beide EZ 601, alle KG Graz Stadt-Messendorf, in
das Öffentliche Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Mag. Gerald Mori

Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen,
Immobilien sowie Wirtschaft und
Tourismus

BerichterstellerIn:

GR Mag. Moser

Graz, 17.1.2019

Mit Entschließung vom 18.10.2018 wurde der unentgeltliche Erwerb der Gdst. Nr. 264 (73 m²), inneliegend in der EZ 451 und der Gdst. Nr. 255 (11 m²) sowie Gdst. Nr. 263 (129 m²), beide inneliegend in der EZ 601, je KG Graz Stadt-Messendorf, für das Öffentliche Gut der Stadt Graz beschlossen.

Diese Grundstücke befinden sich derzeit im grundbücherlichen Eigentum von Frau Josefine Preininger, welche bereits am 4.1.1992 verstorben ist. Mit dem Notariat Mag. Roland Reich wurde Kontakt aufgenommen und die Verlassenschaft der Josefine Preininger neu abgehandelt. Die Verlassenschaft nach Josefine Preininger vertreten durch den Verlassenschaftskurator Herrn Hans Ulrich Preininger, unter Beitritt des Kurators in der Verlassenschaft nach Herrn Johann Preininger, in Person ebenfalls von Herrn Hans Ulrich Preininger, sowie des Herrn Hans Ulrich Preininger persönlich, des Herrn Patrick Preininger, des Herrn Florian Iwinjak, des Herrn Alexander Nentwich und Frau Pia Nentwich, übertragen unentgeltlich in das Öffentliche Gut der Stadt Graz die Liegenschaften EZ 451, bestehend aus dem Gdst. Nr. 264 und EZ 601, bestehend aus den Gdst. Nr. 255 und Nr. 263. Vom Notariat Mag. Roland Reich wurde ein Vorentwurf des Grundabtretungsvertrages errichtet, dem die oben angeführten Personen allesamt zwischenzeitig per Mail zugestimmt haben.

Die gegenständlichen Grundstücke sind im Flächenwidmungsplan der Stadt Graz als Verkehrsflächen ausgewiesen und auch ausgebaut. Das A 10/1 – Straßenamt befürwortet diese Übernahme ins Öffentliche Gut, zumal bereits im Jahr 1953 diese Grundabtretung bescheidmäßig vorgeschrieben, aber noch nicht grundbücherlich vollzogen wurde.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

Die Übernahme der Gdst. Nr. 264 (73 m²), inliegend in der EZ 451 sowie Gdst. Nr. 255 (11 m²) und Gdst. Nr. 263 (129 m²), beide inliegend in der EZ 601, je KG Graz Stadt-Messendorf, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz, welche aufgrund der EntschlieÙung vom 18.10.2018 durch Herrn Stadtrat Dr. Günter Riegler unentgeltlich erworben wurden, wird genehmigt.

Anlage:

Katasterplan

Der Bearbeiter:

Mag. Gerald Mori

(elektronisch unterschrieben)

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer

(elektronisch unterschrieben)

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper

(elektronisch unterschrieben)

Der Stadtsenatsreferent:

Stadtrat Dr. Günter Riegler

(elektronisch unterschrieben)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit Stimmen
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen,
Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus am 17. Jänner 2019

Die Schriftführerin:



Der/die Vorsitzende:



Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

bei Anwesenheit von GemeinderätInnen

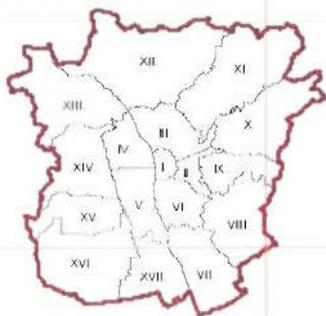
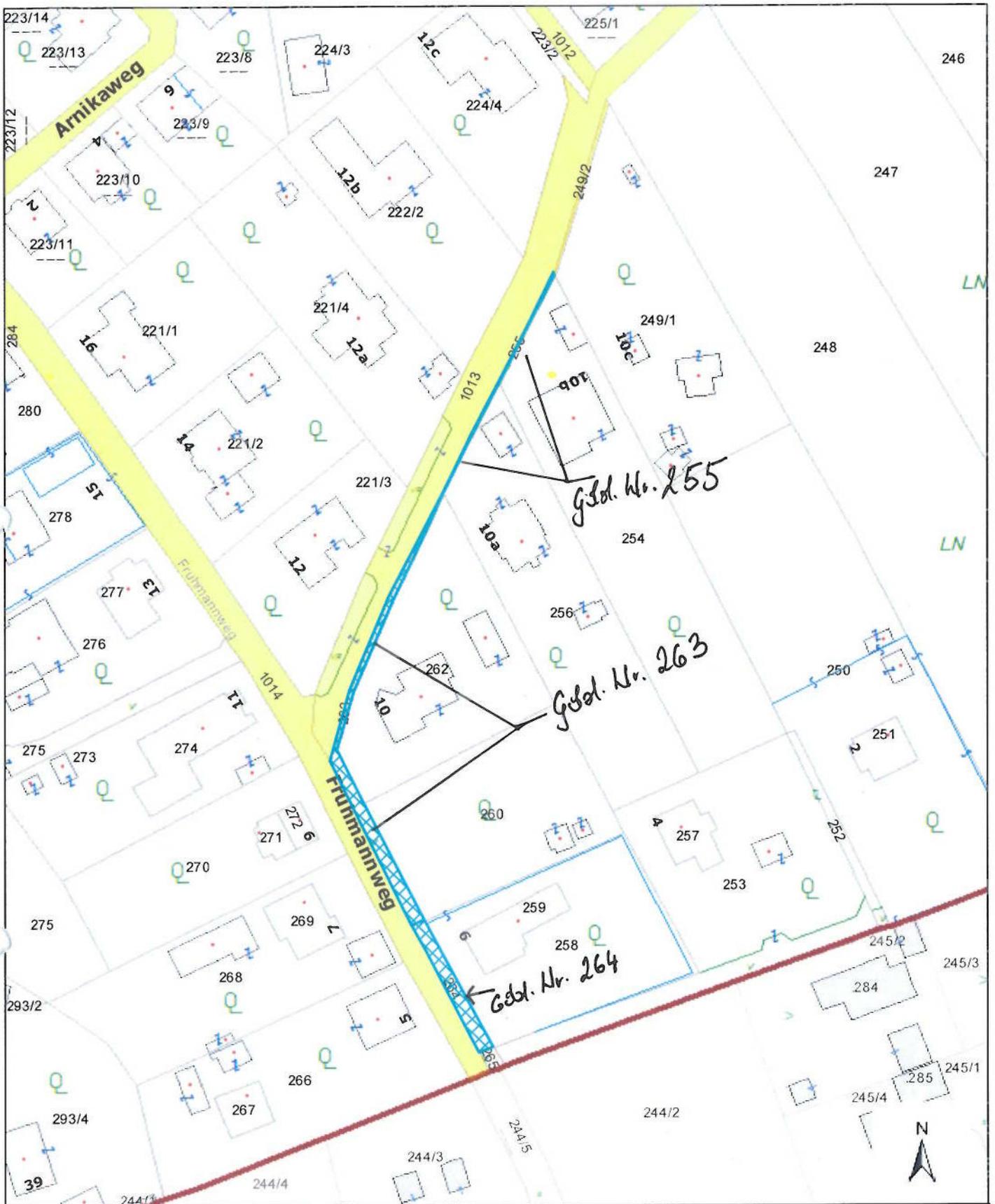
einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am 17.1.2019

Der/die Schriftführerin:





Katasterdaten Graz (Stand: Oktober 2017)

Erstellt für Maßstab 1:1.000



Ersteller: Namen eintragen

Erstellungsdatum 04.10.2018



Magistrat Graz - A10/6 Stadtvermessungsamt

A-8011 Graz, Europaplatz 20

	Signiert von	Mori Gerald
	Zertifikat	CN=Mori Gerald,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-12-20T12:19:27+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Peer Katharina
	Zertifikat	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-12-21T08:46:36+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2018-12-27T08:49:49+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Riegler Günter
	Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2019-01-02T09:29:59+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.