

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4-15527/2019

Städt. Gdst.Nr. 470/162, EZ 1319, KG Wetzelsdorf
gelegen an der Grottenhofstraße
Verkauf einer Teilfläche für eine
Eisenbahnschrankenanlage
Antrag auf Zustimmung

Bearbeiter: Mag. Martin Glauningner
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen,
Immobilien sowie Wirtschaft und
Tourismus

BerichterstellerIn:

GR Eber

Graz, am 19.09.2019

Die Stadt Graz ist Eigentümerin des Grundstückes Nr. 470/162, EZ 1319, KG Wetzelsdorf, im Gesamtausmaß von 9.359 m², gelegen an der Grottenhofstraße. Das Grundstück ist im aktuellen Fläwi 4.0 als Freiland Sondernutzung Sport und Bahngrund ausgewiesen. Es ist u.a. dem Sportverein LUV in Bestand gegeben.

Die GKB Graz-Köflacher Bahn und Busbetrieb GmbH benötigt für den Betrieb der Schrankenanlage eine kleine Teilfläche dieses unmittelbar an der Eisenbahnkreuzung Grottenhofstraße gelegenen städtischen Grundstücks.

Es wurde daher vorbehaltlich des diesbezüglichen Organbeschlusses von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien unter Einbeziehung des Bestandnehmers, dem Sportverein LUV und unter Zugrundelegung einer planlichen Darstellung eine Vereinbarung verhandelt.

Auf ha. Anfrage teilte der Bestandnehmer LUV mit, dass gegen den Verkauf kein Einwand besteht, da diese Maßnahme mit der GKB besprochen wurde und außerdem für die Entschärfung der gefährlichen Eisenbahnkreuzung wichtig ist.

Die Grundstücksteilfläche wird von der Liegenschaft des Grundeigentümers Stadt Graz abgeschrieben und nach Endvermessung und Erstellung eines Teilungsplanes dem Bahngrund zugeschrieben.

Der sich ergebende Gesamtentschädigungsbetrag in Höhe von ca. Euro 2.925,00 ist an den Grundeigentümer Stadt Graz zur Anweisung zu bringen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

Die Stadt Graz verkauft eine Teilfläche des Gdst.Nr. 470/162, KG Wetzelsdorf. Der Kaufpreis von ca. Euro 2.925,00 wird auf der FIPOS 2.84000.001200 verreinnahmt.

Der Bearbeiter: Mag. Martin Glauninger (elektronisch unterschrieben)		Der Abteilungsvorstand: Mag. Matthias Eder (elektronisch unterschrieben)
Der Finanzdirektor: Mag. Dr. Karl Kamper (elektronisch unterschrieben)		Der Stadtsenatsreferent: Stadtrat Dr. Günter Riegler (elektronisch unterschrieben)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/ mit Stimmen angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus am 19. Sept. 2019


Die Schriftführerin: 	Der/die Vorsitzende: 
---	--

Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung


bei Anwesenheit von GemeinderätInnen


einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.


Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am 19.9.2019 Der/die Schriftführerin: 

	Signiert von	Glauninger Martin
	Zertifikat	CN=Glauninger Martin,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2019-08-21T09:11:05+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Eder Matthias
	Zertifikat	CN=Eder Matthias,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2019-08-21T11:23:17+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Radocha Susanne
	Zertifikat	CN=Radocha Susanne,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2019-08-22T12:42:55+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Riegler Günter
	Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2019-08-24T18:41:07+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.