

Bericht an den Gemeinderat

Bearbeiterin: Alexandra Wumbauer BSc MSc

Berichtersteller/in: GR Berno Hoegl

GZ: WG-39853/2016/0046

Graz, 23.04.2020

Geprüfter Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebes Wohnen Graz

Der Eigenbetrieb Wohnen Graz ist gemäß § 85 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967 ein wirtschaftliches Unternehmen der Stadt Graz. Der Eigenbetrieb Wohnen Graz sowie das von diesem verwaltete Vermögen bildet, als ein nicht gewinnorientierter Betrieb mit marktbestimmter Tätigkeit im Wohnbereich, ein Sondervermögen der Stadt Graz ohne eigene Rechtspersönlichkeit.

Das Unternehmen ist nach kaufmännischen Grundsätzen unter Beachtung der Gebote der Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit, Zweckmäßigkeit und einer zeitgemäßen KundInnen- und MitarbeiterInnenorientierung zu führen.

Gemäß § 14 des Organisationsstatutes des Eigenbetriebes Wohnen Graz hat der Jahresabschluss der Unternehmung den Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung zu entsprechen. Er ist klar und übersichtlich aufzustellen und hat ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln. Die Gliederungen und Inhalte der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung, die Bewertung der Aktiva und Passiva sowie die Erstellung des Anhangs haben nach den einschlägigen Bestimmungen des Unternehmensgesetzbuches zu erfolgen.

Der Eigenbetrieb Wohnen Graz, vertreten durch die Geschäftsführung, beauftragte gemäß § 17 Abs. 4 des Organisationsstatutes des Eigenbetriebes Wohnen Graz die Steirische Prüfungs- und BeratungsGmbH, 8010 Graz, mit der Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019.

Der Jahresabschluss entspricht nach der pflichtgemäßen Überprüfung den Vorschriften des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967 und des Organisationsstatutes des Eigenbetriebes Wohnen Graz sowie den Bestimmungen des Unternehmensgesetzbuches. Der Jahresabschluss vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage des Eigenbetriebes Wohnen Graz zum 31.12.2019 sowie der Ertragslage des Eigenbetriebes für das Geschäftsjahr vom 01.01.2019 bis zum 31.12.2019 in Übereinstimmung mit dem Organisationsstatut des Eigenbetriebes Wohnen Graz unter sinngemäßer Anwendung der Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches.

Der Verwaltungsausschuss stellt daher gemäß § 5 Abs. 2 des Organisationsstatutes des Eigenbetriebes Wohnen Graz den

Antrag

der Gemeinderat wolle beschließen:

Genehmigung des von der Steirische Prüfungs- und BeratungsGmbH zum 31.12.2019 geprüften Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Wohnen Graz.

Die Bearbeiterin:

Alexandra Wumbauer BSc MSc
elektronisch gefertigt

Der Geschäftsführer:

Mag. Gerhard Uhlmann
elektronisch gefertigt

Der Stadtsenatsreferent:

Bürgermeister-Stellvertreter
Mag. (FH) Mario Eustacchio
elektronisch gefertigt

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit Stimmen angenommen/abgelehnt/
unterbrochen in der Sitzung des Verwaltungsausschusses Wohnen Graz

am _____

Die/Der Schriftführer/in:

Die/Der Vorsitzende:

| | | | |
|----------------------------------|--|--|---|
| Der Antrag wurde in der heutigen | | <input checked="" type="checkbox"/> öffentlichen | <input type="checkbox"/> nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung |
| <input type="checkbox"/> | bei Anwesenheit von _____ GemeinderätInnen | | |
| <input type="checkbox"/> | einstimmig | <input checked="" type="checkbox"/> | mehrheitlich (mit _____ Stimmen / _____ Gegenstimmen) angenommen. |
| <input type="checkbox"/> | Beschlussdetails siehe Beiblatt | | |
| Graz, am <u>23.4.2020</u> | | Die/Der Schriftführer/in:  | |

Beilagen:

Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebes Wohnen Graz
Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019

| | | |
|--|---------------------|---|
|  | Signiert von | Wumbauer Alexandra |
| | Zertifikat | CN=Wumbauer Alexandra,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT, |
| | Datum/Zeit | 2020-03-05T10:14:56+01:00 |
| | Hinweis | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden. |

| | | |
|---|---------------------|---|
|  | Signiert von | Uhlmann Gerhard |
| | Zertifikat | CN=Uhlmann Gerhard,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT, |
| | Datum/Zeit | 2020-03-05T11:45:05+01:00 |
| | Hinweis | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden. |

| | | |
|---|---------------------|---|
|  | Signiert von | Eustacchio Mario |
| | Zertifikat | CN=Eustacchio Mario,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT, |
| | Datum/Zeit | 2020-03-09T17:22:26+01:00 |
| | Hinweis | Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden. |

8011 Graz, Hauptplatz 1

Tel.: +43 316 872-2302
Fax: +43 316 872-2309
praesidialabteilung@stadt.graz.at

BearbeiterIn: Wolfgang Polz

Tel.: +43 316 872-2316
wolfgang.polz@stadt.graz.at

UID: ATU36998709, DVR: 0051853

Parteienverkehr

Mo. bis Fr. 8 bis 12 Uhr

www.graz.at

Datenmenge für Internet-Upload zu groß

Sehr geehrte UserInnen,

da die Datenmenge der im GR-Bericht erwähnten Beilage/n für ein Upload als PDF-Datei zu groß ist (über 10 MB), können wir Ihnen diese im Internet nicht (bzw. nur einige davon) zugänglich machen.

Kopien davon liegen selbstverständlich zur Einsichtnahme für alle interessierten BürgerInnen in der Schriftleitung des Präsidialamtes (Rathaus, III. Stock, Zi. 311) auf.

Wir ersuchen um Verständnis,
Ihre Schriftleitung