

Bericht an den Gemeinderat

GZ: ABI- 020723/2013/0025

Ausschuss für Bildung, Integration und Sport

BerichterstellerIn
GR in Krainer

Betreff: Informationsbericht
Grazer Investitionsprogramme für den Pflichtschulausbau
GRIPS 1 und GRIPS 2

Graz, 9. Juli 2020

GRIPS 1

Der Gemeinderat der Stadt Graz hat in Summe **bauliche Investitionen von 61,40 Mio. Euro inkl. USt.** beschlossen.

In den zugrundeliegenden Gemeinderatsbeschlüssen ist eine gegenseitige Deckungsfähigkeit der einzelnen Projekte angeführt.

Dieses Schulausbauprogramm ist nun nahezu abgeschlossen.

Status der einzelnen Projekte derzeit:

Projekt	Status
VS Graz-Rosenberggürtel	in Betrieb
VS Graz-Peter Rosegger	in Betrieb
VS Graz-Brockmann	in Betrieb
VS Graz-Algersdorf	in Betrieb – Restarbeiten noch 2020 und 2021
VS Graz-Mariagrün Bestand	in Betrieb
VS Graz-Viktor Kaplan	in Betrieb
VS Graz-Straßgang	in Betrieb
VS Graz-Triester	in Betrieb
VS Graz- Leopoldinum (Smart City)	in Betrieb – Restarbeiten 2020
VS Graz-Murfeld 2. Bauabschnitt	in Betrieb seit Ostern 2020, Außenanlagen noch offen

Mit Stand Mai 2020 lautete die **Kostenprognose** für dieses Programm **58 Mio. Euro.**

Der **Gesamtrahmen** wird daher voraussichtlich um **ca. 3 Mio. Euro (oder ca. 5 %) unterschritten.**

GRIPS 2

Der Gemeinderat der Stadt Graz hat in Summe **bauliche Investitionen von 44,580 Mio. Euro inkl. USt.** aus dem Investitionsfond und **1.306.900 Euro inkl. USt.** für die **Mittelfristplanung** für den zukünftigen **laufenden Betrieb** beschlossen.

In den zugrundeliegenden Gemeinderatsbeschlüssen ist eine gegenseitige Deckungsfähigkeit der einzelnen Projekte angeführt.

Dieses Programm befindet sich mitten in der Umsetzung.

Status der einzelnen Projekte derzeit:

Projekt	Status
Wettbewerbe BD	abgeschlossen
ABI Bauherrenfunktion	laufend
GRIPS 2 Programmmanagement	laufend
VS Graz-Afritsch	in Betrieb
VS Graz-St. Leonhard inkl. Digital Lab	in Betrieb + Restarbeiten 2020
VS Graz-Ferdinandeam	in Betrieb + Restarbeiten
VS Graz-Krones	in Betrieb
VS Graz-Neuhart	im Bau
VS Graz-Andritz Statteggerstraße	in Planung
VS Graz-Puntigam	in Planung
VS Graz-Reininghaus	Grundlagen
Schulen am Fröbelpark	im Bau
VS Graz-Viktor Kaplan TS/GTS	in Planung

Für die Projekte VS Graz-Puntigam und VS Graz-Viktor Kaplan/ NMS Graz-Andritz ist vorgesehen, die Vorhabensgenehmigung noch Ende 2020 - nach Prüfung durch den Stadtrechnungshof - dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Interne Projektänderungen

Im Zuge der Konkretisierung und Umsetzung der einzelnen Projekte ergaben sich zwei wesentliche Änderungen. Nach Abstimmung mit dem Stadtrechnungshof sollen diese Änderungen dem Gemeinderat berichtet werden. Die kollektive Beschlussfassung ist nicht erforderlich, da es zu keiner Erhöhung der genehmigten Budgets kommt.

VS Graz-Neuhart – umfassende Bestandssanierung

Das Budget für die Erweiterung des VS Graz-Neuhart umfasst 13,150 Mio. Euro inkl. USt.

Im genehmigten Projekt waren im Bereich des Bestandes nur kleinere Sanierungsmaßnahmen berücksichtigt.

Der Stadtrechnungshof hat in seinem Prüfbericht kritisch erwähnt, dass eine umfassendere Berücksichtigung der technischen und funktionellen Sanierungsnotwendigkeit sinnvoll wäre.

Im Zuge der Projektumsetzung kam es zu sehr guten Angebotsergebnissen, sodass nun die Möglichkeit besteht, auch diese Sanierung des Bestandsgebäudes umfassend sicherzustellen.

Seitens des Planerteams wurde für die VS Graz-Neuhart folgendes Maßnahmenpaket geschnürt:

Projektaufwertung Bestand

1. Möbel Bestandsklassen, Tische, Sessel	52.500,00 €
2. Möbel Bestandsklassen, Lehrertische, Tafeln, Vorhänge	29.370,00 €
3. Möbel Bestandsklassen, Einbauschränke	66.850,00 €
4. Möbel Bestandsklassen, Aufwertung Lernzone Gang	37.200,00 €
5. Sanierung Technikzentrale und Lager UG Bestand	38.857,40 €
6. Beleuchtung und Akustikdecke Gang	56.314,80 €
7. Sanierung Sonnenschutz	29.300,00 €
8. Bäume und Bepflanzung	17.300,00 €
9. Beschattung bei KiGa	7.760,00 €
10. Nachrüstung Nachtlüftung Bestand	50.137,60 €
11. Terrazzo Böden Aufbereitung	10.180,34 €
12. Sonnenschutz Lernterrasse	30.190,00 €
SUMME exkl. USt.	425.960,14 €
SUMME inkl. USt.	511.152,17 €

Die ca. 511.000 Euro können aus der Einsparung im Projekt aufgrund der guten Angebotsergebnisse bedeckt werden.

Es ist keine Reduktion der Reserven notwendig.

Umstrukturierung Verschiebungen

Das Budget für die Umstrukturierung umfasst 6,450 Mio. Euro inkl. USt.

Bei der Umsetzung an den Standorten Krones, Afritsch, Leonhard und Ferdinandeum hat sich gezeigt, dass beim Standort Ferdinandeum für den Bereich Brandschutz und Sicherheitstechnik (vor allem Beleuchtung) ein höherer Aufwand nötig wurde.

Daher ist es notwendig, dass es innerhalb dieses Projektes zu einer Verschiebung von ca. 150.000 Euro inkl. USt. von den anderen Teilprojekten zum Standort Ferdinandeum kommt.

Diese Verschiebung führt zu keiner Erhöhung der Kosten des Umstrukturierungsprojektes und auch zu keiner des GRIPS 2 Programmes, sondern kann durch Einsparungen bei den anderen Teilprojekten kompensiert werden.

Der Ausschuss für Bildung, Integration und Sport stellt gemäß § 45 Abs. 6 Statut der Landeshauptstadt Graz 1967 idgF den

Antrag,

der Gemeinderat möge den vorliegenden Informationsbericht betreffend die beiden Grazer Investitionsprogramme für den Pflichtschulaausbau, GRIPS 1 und GRIPS 2, zur Kenntnis nehmen.

Der Bearbeiter ABI:

DI Winfried Ranz
(elektronisch unterschrieben)

Der Abteilungsvorstand ABI:

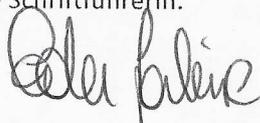
DI Günter Fürntratt
(elektronisch unterschrieben)

Der Stadtrat:

Kurt Hohensinner, MBA
(elektronisch unterschrieben)

Der Informationsbericht wurde für die Mitglieder des Ausschusses für Bildung, Integration und Sport auf dem SharePoint Tool verfügbar gemacht.

Die Schriftführerin:



Die Vorsitzende:



Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

<input type="checkbox"/>	bei Anwesenheit von GemeinderätInnen	
<input checked="" type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.
<input type="checkbox"/>	Beschlussdetails siehe Beiblatt	
Graz, am <u>9.7.2020</u>		Der/Die SchriftführerIn: 

	Signiert von	Ranz Winfried
	Zertifikat	CN=Ranz Winfried,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2020-06-30T14:59:24+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Fürntratt Günter
	Zertifikat	CN=Fürntratt Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2020-06-30T16:45:23+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Hohensinner Kurt
	Zertifikat	CN=Hohensinner Kurt,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2020-07-01T14:23:30+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Hohensinner Kurt
	Zertifikat	CN=Hohensinner Kurt,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2020-07-01T14:23:53+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.