

BR Zorko

Graz, 20.05.2021

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 35392/2021
Rohrbachhöhe
Bescheidmäßige Rückübereignung des
Gdst. Nr. 997/5, EZ 50000, KG Stifting
im Ausmaß von ca. 72 m²

Von der A 17 - Bau- und Anlagenbehörde wurde der A 8/4 – Abteilung für Immobilien ein Bescheid mit der GZ: A17-RUV-071422/2020/0005 vom 31.03.2021 bezüglich der unentgeltlichen Rückübereignung des Gdst. 997/5, EZ 5000, KG Stifting im Ausmaß von ca. 72 m², zur Durchführung der Rückübereignung an zwei Antragsteller übermittelt.

Im Zuge der Widmungsbewilligung vom 01.12.1977 wurden die Rechtsvorgänger der Antragsteller zur Abtretung eines Grundstreifens am östlichen Rand ihres Grundstückes in das Öffentliche Gut der Stadt Graz verpflichtet. Zweck dieser Abtretung war offensichtlich eine geplante Verbreiterung bzw. ein Ausbau des gegenständlichen Abschnitts der Verkehrsfläche "Rohrbachhöhe". Die Grundfläche wurde sodann in das Öffentliche Gut übernommen. Eine Baumaßnahme auf dem abgetretenen Grundstreifen hat jedoch bis dato nicht stattgefunden, weshalb diese Teilfläche an die Antragsteller rückübereignet werden soll.

Die A 8/4 – Abteilung für Immobilien wurde gemäß Geschäftseinteilung mit der grundbücherlichen Abwicklung der Rückübereignung im Sinne des erlassenen Bescheides beauftragt.

Für die Auflassung aus dem Öffentlichen Gut der Stadt Graz des ca. 72 m² großen Grundstückes Nr. 997/5, EZ 50000, KG Stifting ist noch ein gesonderter Stadtsenatsbeschluss notwendig.

Der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus stellt daher gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 5 und 6 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 114/2020, den

ANTRAG

der Gemeinderat wolle beschließen:

1. Die unentgeltliche Rückübereignung des Gdst. Nr. 997/5, EZ 50000, KG Stifting im Ausmaß von ca. 72 m², wird aufgrund des Bescheides der Bau- und Anlagenbehörde mit der GZ: A17-RUV-071422/2020/0005 vom 31.03.2021, vorbehaltlich des dafür auch notwendigen Stadtsenatsbeschlusses, genehmigt.

2. Sämtliche mit der Rückübereignung in Verbindung stehende Kosten, Abgaben und Gebühren gehen zu alleinigen Lasten der Stadt Graz.
3. Die Errichtung des Rückübereignungsvertrages und die Herstellung der Grundbuchsordnung wird durch die Präsidualabteilung – Zivilrecht beauftragt.

Anlage: Katasterplan

Der Bearbeiter:
Christian Zorko

Der Abteilungsvorstand A 8/4:
Mag. Matthias Eder

Der Finanzdirektor:
Mag. Dr. Karl Kamper

Der Stadtsenatsreferent A 8/4:
Dr. Günter Riegler

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit _____ Stimmen angenommen/abgelehnt/
unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und
Tourismus am 20. Mai 2021

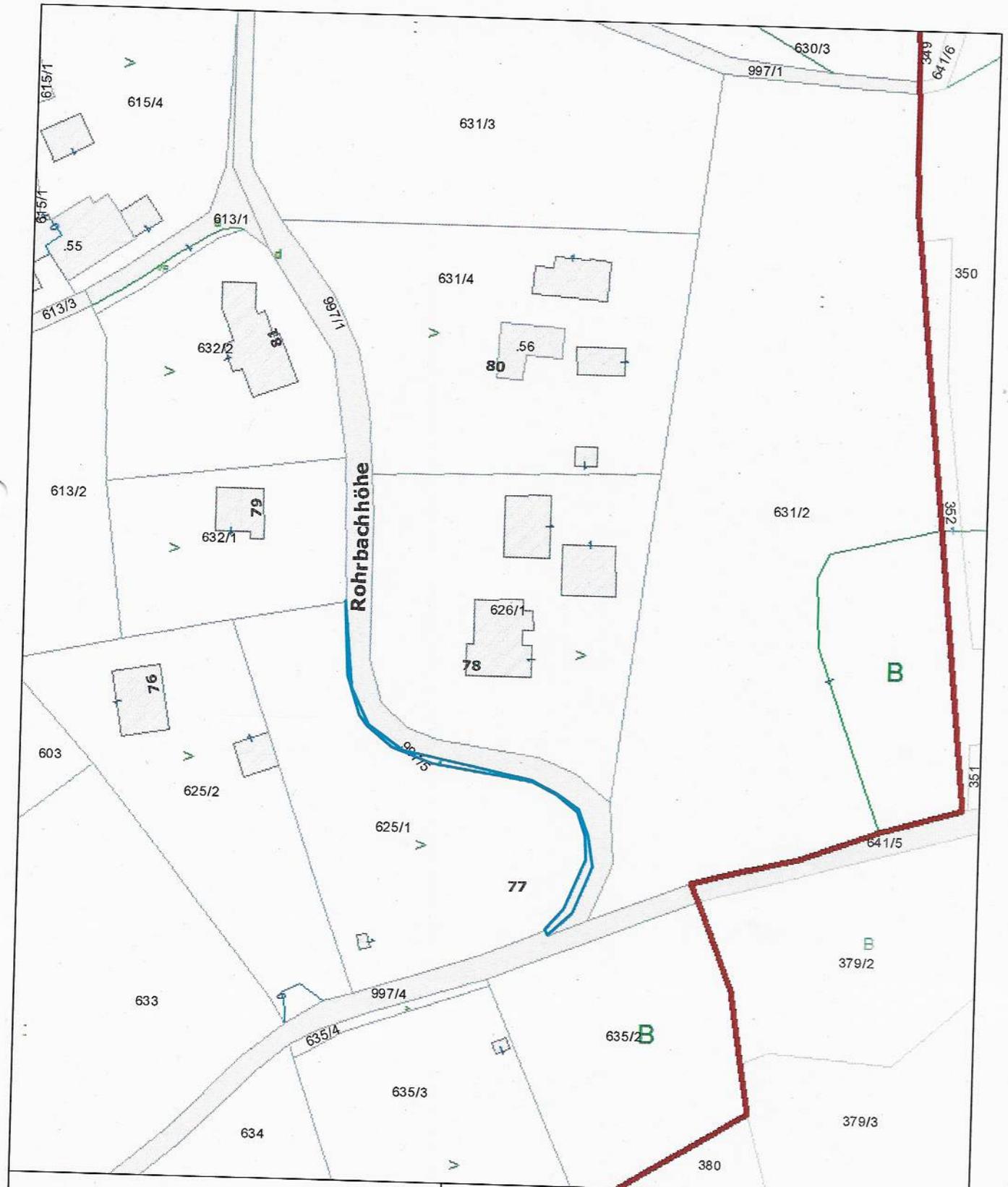
Der/Die SchriftführerIn:

A. Zorko

Der/Die Vorsitzende:

M. Eder

Der Antrag wurde in der heutigen	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlichen	<input type="checkbox"/> nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/> bei Anwesenheit von GemeinderätInnen		
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.	
<input type="checkbox"/> Beschlussdetails siehe Beiblatt		
Graz, am <u>20.5.21</u>	Der/die SchriftführerIn: <i>M</i>	



MGI_Austria_GK_East

Katasterdaten Graz

Erstellt für Maßstab 1:1.000


Ersteller: Zorko Christian (MD)p14032
 Erstellungsdatum 03.05.2021



Magistrat Graz - A10/6 Stadtvermessungsamt

A-8011 Graz, Europaplatz 20



	Signiert von	Zorko Christian
	Zertifikat	CN=Zorko Christian,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2021-05-05T07:35:34+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Eder Matthias
	Zertifikat	CN=Eder Matthias,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2021-05-05T20:31:14+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Radocha Susanne
	Zertifikat	CN=Radocha Susanne,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2021-05-06T11:47:09+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Riegler Günter
	Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2021-05-11T15:04:25+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.