

BearbeiterIn: Hartinger/Höcher (GGZ)

Mag. Robert Günther (A8)

Bericht an den Gemeinderat

Verwaltungsausschuss der Geriatischen

Gesundheitszentren der Stadt Graz

BerichterstatteIn: GMEINBAUER
DANIELA

Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen,

Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus

BerichterstatteIn: OU WOGL

GGZ: GGZ 019566/2016/0014

A8-034133/2007-69

16.9.2021
Graz, ~~08.07.2021~~

Errichtung einer Tiefgarage und eines AG/R Therapieparks in der Albert Schweitzer Klinik

Teil A) Errichtung Tiefgarage

Damit die GGZ ihren öffentlichen, gemeinnützigen Auftrag erfüllen können, braucht es die entsprechende Anzahl von qualifizierten Pflegefachkräften, ÄrztInnen und TherapeutInnen. Der Mangel an Fachkräften im Gesundheitsbereich, insbesondere der Mangel von Pflegefachkräften, ist ein europäisches Phänomen. Am europäischen Kongress in Toruń wurde u. a. eine Statistik präsentiert, dass im Jahr 2020 bereits 600.000 qualifizierte Pflegefachkräfte in Europa fehlen werden. In der Steiermark wurde der Pflegeberuf bereits zum Mangelberuf erklärt.

Die GGZ engagieren sich seit 2012 nachhaltig für eine Verbesserung der Arbeits- und Rahmenbedingungen im Sinne der Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Im Schicht- und Wechseldienst 365 Tage pro Jahr und 24 Stunden pro Tag eine große Herausforderung, deren erfolgreiche Umsetzung mit dem Staatspreis Familie & Beruf 2018 anerkannt wurde.

Darüber hinaus reagierten die GGZ 2018 mit dem Projekt „Gesundheitsberufe 2025 - Fokus Pflege“. Neun Hauptthemen wie z. B. Strategie, Personalmarketing, MitarbeiterInnen-Rekrutierung und -Bindung, Auslandskooperationen, Lehrgangsründungen werden in interdisziplinären Teams bearbeitet, um die GGZ als attraktiven Arbeitgeber sichtbar und erlebbar zu machen.

Aufgrund des Dienstbeginns (z. B. 05:40 Uhr) im Schicht- und Wechseldienst ist die Benützung der öffentlichen Verkehrsmittel oft nicht möglich. Die MitarbeiterInnen pendeln aus der gesamten Steiermark, dem Burgenland, Kärnten und mittlerweile auch aus Slowenien ein. Über 70% unserer MitarbeiterInnen sind Frauen, welche ein höheres Sicherheitsbedürfnis haben.

Aufgrund der ständig wachsenden Nachfrage wurden zwischenzeitlich Stellplätze in der Tiefgarage der Albert-Schweitzer-Gasse 20 extern angemietet. Dennoch umfasst die Warteliste auf einen Tiefgaragenparkplatz derzeit 67 Personen.

Besonders jüngere BewerberInnen (Generation Y) betrachten eine Parkmöglichkeit bereits als Selbstverständlichkeit. Sie können sich Arbeitsstellen am Markt aussuchen und vergleichen die Vorteile/fringe benefits (z. B. bietet die KAGes. jedem/jeder MitarbeiterIn einen Parkplatz an).

Kurzbeschreibung Projekt Tiefgarage:

Die Zufahrt zur neuen Tiefgarage würde über die bestehende Tiefgarage im Betreuten Wohnen erfolgen. Die Mittelachse des Parkraums des unterirdischen Baukörpers erstreckt sich parallel zur ASK I, ein direkter, barrierefreier Zugang von der Tiefgarage in den Umkleidebereich der MitarbeiterInnen wird ermöglicht.

Im Zuge der Errichtung der Tiefgarage kann die Außenfläche im Bereich der Klinik, welche aufgrund der Hanglage bisher nicht nutzbar war, ein neuer Therapiepark mit außentauglichen Fitnessgeräten zur Förderung der Mobilität und Selbstständigkeit für unsere PatientInnen entstehen und somit ein zusätzlicher Mehrwert und Nutzen geschaffen werden. Obwohl in die bestehende Grünraumanlage eingegriffen werden muss, ergibt sich auf Basis des neuen Bepflanzungskonzepts eine insgesamt bessere Umweltbilanz.

Fakten:

- Anzahl der Tiefgaragenplätze: 36
- Abklärungen mit den zuständigen Behörden erfolgt
- Behördeneinreichung erfolgt
- Bauzeit: voraussichtlich 4 Monate; voraussichtlicher Baustart: Jänner 2022

Die Investitionskosten für die Tiefgarage betragen € 1,1 Mio. exkl. MWSt (Preisbasis 2021), welche durch die GGZ eigenfinanziert werden (wie in der Investplanung/mittelfristigen Finanzplanung 2021 bis 2025 vorgesehen). Die Investition der Tiefgarage verursacht ein geringfügig positives jährliches Betriebsergebnis in Höhe von rund € 4.400,-. Die Tiefgarage amortisiert sich nach 42 Jahren, innerhalb der Nutzungsdauer von 50 Jahren.

Die Alternative wäre (wie derzeit umgesetzt) eine Anmietung von 36 Parkplätzen bei einem externen Anbieter, dies würde im Vergleich auf die Nutzungsdauer gerechnet ein durchschnittliches negatives Ergebnis von rund - € 53.000,- jährlich verursachen.

Information: Die Errichtung einer Tiefgarage in der Albert Schweitzer Klinik wurde bereits einstimmig im VWA vom 30.06.2020 vorbehaltlich der Finanzierungsmöglichkeit beschlossen.

Teil B) Errichtung AG/R Therapiepark

Im Zuge der Errichtung einer Tiefgarage am Gelände der Albert Schweitzer Klinik kann bei der bis dato nicht genutzten Hanglage ein neuer Therapiepark mit außentauglichen Fitnessgeräten zur Förderung der Mobilität und Selbstständigkeit für unsere PatientInnen entstehen und somit ein wesentlicher Mehrwert und Nutzen geschaffen werden. Gerade in der Corona Pandemie hat sich gezeigt, wie wichtig Therapieflächen im Freien sind. Obwohl in die bestehende Grünraumanlage eingegriffen werden muss, ergibt sich mit dem neuen Bepflanzungskonzept insgesamt sogar eine bessere Umweltbilanz (positive Grünraumbilanz).

Im Sinne des ÖSG soll eine „[...] qualitativ hochwertige Versorgung durch gut ausgestattete und organisierte Versorgungsangebote mit hoher Behandlungsqualität [...]“ sichergestellt werden. Der Therapiepark im Freien trägt dazu bei der Qualität und Ausgestaltungsmöglichkeiten des Therapieangebots in der Albert Schweitzer Klinik wesentlich zu erweitern und wirkt dem pandemischen Geschehen entgegen!

Der Therapiepark wird erst durch die Ausführung der Tiefgarage möglich, welche die GGZ im selben Bauzeitraum wie die Tiefgarage beabsichtigt zu realisieren.

Die Investitionskosten für den AG/R Therapiepark inkl. Therapiegeräten betragen € 280.000,- exkl. MWSt. (Preisbasis 2021). Der Gesundheitsfonds Steiermark wird sich voraussichtlich an den Kosten für den AG/R Therapiepark beteiligen. Eine Kostenübernahme iHv € 200.000,- wurde bereits zugesagt. Diese Information basiert auf einer mündlichen Zusage vom Geschäftsführer des Gesundheitsfonds Steiermark Mag. Koren vom 29.04.2021. Im Laufe des Sommers 2021 wird diese Finanzierungszusage mittels einem Schreiben vom Gesundheitsfonds Steiermark bestätigt.

Der Verwaltungsausschuss der Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz und der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus

stellen daher gemäß § 4 und § 5 des Organisationsstatuts der Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz

den

Antrag,

der Gemeinderat wolle beschließen:

Die Errichtung einer Tiefgarage und eines AG/R Therapieparks in der Albert Schweitzer Klinik mit der Summe von € 1,38 Mio.

Anlage/n: *(elektronisch.)*

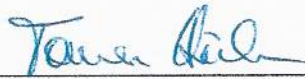
Investitionsrechnung Errichtung Tiefgarage

Bericht AG/R Therapiepark für Gesundheitsfonds STMK

Plan AG/R Therapiepark und Foto Gelände ASK I Areal für AG/R Therapiepark

Vorentwurf Freiraumplanung, Therapiegeräte und Kostenschätzung für AG/R Therapiepark

Der/Die Bearbeiter/in:



Tamara Höcher BA MSc

Der Bearbeiter:

Mag. Robert Günther

Der Finanzreferent:

Der Geschäftsführer:



Prof. Dr. Gerd Hartinger MPH

Der Finanzdirektor:

Dr. Karl Kamper

A. V. Fr. Mayr & Radochel

Stadtrat Dr. Günter Riegler

Der Bürgermeister:


Mag. Siegfried Nagl

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit Stimmen angenommen/~~abgelehnt/ unterbrochen~~
in der Sitzung des

Verwaltungsausschusses der Geriatrischen Gesundheitszentren der Stadt Graz

am 22.06.2021

Die Schriftführerin:

Die Vorsitzende:


Lisa Winkler BA MSc


GRin Elisabeth Potzinger


Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit Stimmen angenommen/~~abgelehnt/~~
~~unterbrochen~~ in der Sitzung des

Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus

am 16. Sep 2021

Der/die SchriftführerIn:

Der/die Vorsitzende:


Abänderungs-/Zusatzantrag:



Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

bei Anwesenheit von GemeinderätInnen


einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.


Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am 16.9.21

Der/die Schriftführerin:



	Signiert von	Günther Robert
	Zertifikat	CN=Günther Robert,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2021-08-13T09:09:22+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Radocha Susanne
	Zertifikat	CN=Radocha Susanne,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2021-08-13T10:29:16+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.



Signiert von	Riegler Günter
Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
Datum/Zeit	2021-08-16T15:36:50+02:00
Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

Investitionsrechnung
Tiefgarage in der Albert Schweizer Klinik

Investitionskosten	€	Jahre	zus. rund 1€ 280 Therapiebereich wirtschaftliche RD
Gesamtbaukosten	1.100.000,00		
Nutzungsdauer		50,00	
Abschreibung p.a.	22.000,00		

Anzahl neuer Parkplätze	in %
Gesamt	100%
Mitarbeiterparkplätze	100%
Dauerparkplätze Externe	0%
Offene Parkplätze Externe	4%

Umsatzerlöse	Tarif in €	Auslastung	€ pro Jahr
Basis 2021, 50 Jahre valorisiert 2,5%, Durchschnitt			
Mitarbeiterparkplätze (Monatstarif)	48,69	160%	32.717,43
Dauerparkplätze Externe (Monatstarif)	154,67	100%	0,00
Offene Parkplätze Externe (Stundentarif, 10 h/Tag)	3,33	50%	9.119,30

Indirekte Erlöse	Tarif in €	Auslastung	€ pro Jahr
Basis 2021, 50 Jahre valorisiert 2,5%, Durchschnitt			
Höherer Auslastungsfaktor 75 bestehende Parkplätze	48,69	8,00%	3.505,44

Laufende Kosten	€	in %
Basis Investzeitpunkt, 50 Jahre valorisiert 2,5%, Durchschnitt		
Instandhaltung p.a.	9.452,05	0,50%
Betriebskosten	9.452,05	0,50%

Alternative / Opportunitätskosten	Tarif in €	Anzahl	€ pro Jahr
Basis 2021, 50 Jahre valorisiert 2,5%, Durchschnitt			
Kosten Parkplatzanmietung Albert Schweizer Center	219,87	36,00	94.984,64

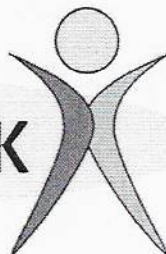
ERGEBNIS	€
Umsatzerlöse	41.836,73
Indirekte Erlöse	3.505,44
Laufende Kosten	18.904,10
Abschreibung	22.000,00
Betriebsergebnis p.a.	4.438,07

Betriebsergebnis ohne Abschreibung	26.438,07
statische Amortisationsdauer in Jahren	41,61
Return on Investment	2,40%

ERGEBNIS ALTERNATIVE	€
Umsatzerlöse	41.836,73
Indirekte Erlöse	0,00
Laufende Kosten	94.984,64
Abschreibung	0,00
Betriebsergebnis p.a.	-53.147,91



AG/R THERAPIEPARK



erarbeitet von: AG/R Therapieleitung

GZ: GGZ 019566/2016

Graz, 12.05.2021

Strukturbedingte Investitions-Maßnahmen für AG/R PatientInnen – Errichtung eines AG/R Therapieparks

Im Zuge der Errichtung einer Tiefgarage am Gelände der Albert Schweitzer Klinik kann bei der bis dato nicht genutzten Hanglage ein neuer **Therapiepark mit außentauglichen Fitnessgeräten** (siehe Beilage 3) zur Förderung der Mobilität und Selbstständigkeit für unsere PatientInnen entstehen und somit ein wesentlicher Mehrwert und Nutzen geschaffen werden. Gerade in der **Corona Pandemie** hat sich gezeigt, wie wichtig Therapieflächen im Freien sind. Obwohl in die bestehende Grünraumanlage eingegriffen werden muss, ergibt sich mit dem **neuen Bepflanzungskonzept insgesamt sogar eine bessere Umweltbilanz** (positive Grünraumbilanz).

Nutzen/Mehrwert für unsere AG/R PatientInnen

Therapeutisch nutzbare Außenanlagen eignen sich ganz besonders, um alltagsnahe Situationen im Freien nachzuempfinden und unter gesicherten Rahmenbedingungen realitätsnah und angstfrei (i.d.R. zuvor ein traumatisches Ereignis) zu üben. Die Gesamtsituation außerhalb des Wohnbereichs ist geprägt von kaum beeinflussbaren Faktoren wie z.B. Untergrundbeschaffenheit, Unebenheiten, Feuchtigkeit, Verkehr, Ablenkung oder Sonneneinstrahlung, welche in Innenräumen nicht ausreichend nachempfunden werden können. Auf unterschiedlichen Trainingsflächen (z.B. Zebrastreifen mit Ampelschaltung oder wechselnde Untergrundqualitäten) können unter therapeutischer Anleitung viele alltägliche, aber oftmals mit Unsicherheit und erhöhter Sturzgefahr verbundene, Situationen trainiert werden. Die Maßnahmen dienen zur nachhaltigen Sturzprävention und Förderung der sozialen Teilhabe von PatientInnen, die ohne diese Vorbereitung einer erhöhten Gefahr der Isolation (Angst raus zu gehen) ausgesetzt sind.

Neben diesem Alltagstraining finden auch Trainingsbereiche zur Förderung von Kraft, Ausdauer und Koordination im Therapiepark Platz. Geprüfte und seniorengerechte Trainingsgeräte bieten dabei einen sehr breit gefächerten Anwendungsbereich. Dadurch ist die Nutzbarkeit durch mehrere therapeutische Disziplinen möglich. Das zusätzliche Angebot ermöglicht ein zielgerichtetes Alltags-, Kraft- und Ausdauertraining für deutlich mehr PatientInnen als bisher.

Die Trainingsstationen werden so aufgebaut und in die Therapie miteinbezogen, dass diese von den PatientInnen auch außerhalb der Therapiezeiten (nach vorheriger Einschulung) zur aktiven Mitgestaltung des persönlichen Therapiezieles genutzt werden können. Das therapeutische Gesamtangebot erweitert sich somit nicht nur flächenmäßig, sondern auch zeitlich und inhaltlich ganz wesentlich. Dies kann einen bedeutenden Beitrag zum Therapieerfolg leisten und zu einem höheren Maß an Selbstständigkeit/Selbstbestimmtheit führen.

Der Ruhe- und Sozialbereich bietet Gelegenheit für Pausen und soziale Kontakte – und dass bei Bedarf mit dem nötigen Sicherheitsabstand.

Ein weiterer Mehrwert für unsere PatientInnen zeigte sich ganz besonders in den vergangenen Monaten: Zur Reduktion des Infektionsrisikos musste die Nutzung der Therapieräume und -geräte massiv eingeschränkt werden. Durch die geringere Ansteckungsgefahr im Freien und das größere Platzangebot ist eine therapeutische Außenanlage selbst in Zeiten einer Pandemie sicher nutzbar.

Im Sinne des ÖSG soll eine „[...] *qualitativ hochwertige Versorgung durch gut ausgestattete und organisierte Versorgungsangebote mit hoher Behandlungsqualität* [...]“ sichergestellt werden. Der Therapiepark im Freien trägt dazu bei der Qualität und Ausgestaltungsmöglichkeiten des Therapieangebots in der Albert Schweitzer Klinik wesentlich zu erweitern und wirkt dem pandemischen Geschehen entgegen!

Die Planung des Therapieparks mit den Trainingsgeräten wurde vom Technischen Büro für Landschaftsarchitektur und Landschaftsplanung LArch. Dipl.-Ing. Mag. Robert Kutscha (koala) in Zusammenarbeit mit dem Therapieteam der Albert Schweitzer Klinik durchgeführt. Der Therapiepark wird erst durch die Ausführung der Tiefgarage (Investitionskosten von rd. 1 Mio.) mit Zugang zur Albert Schweitzer Klinik I möglich, welche die Stadt Graz von 01. bis 04. 202X beabsichtigt zu realisieren.

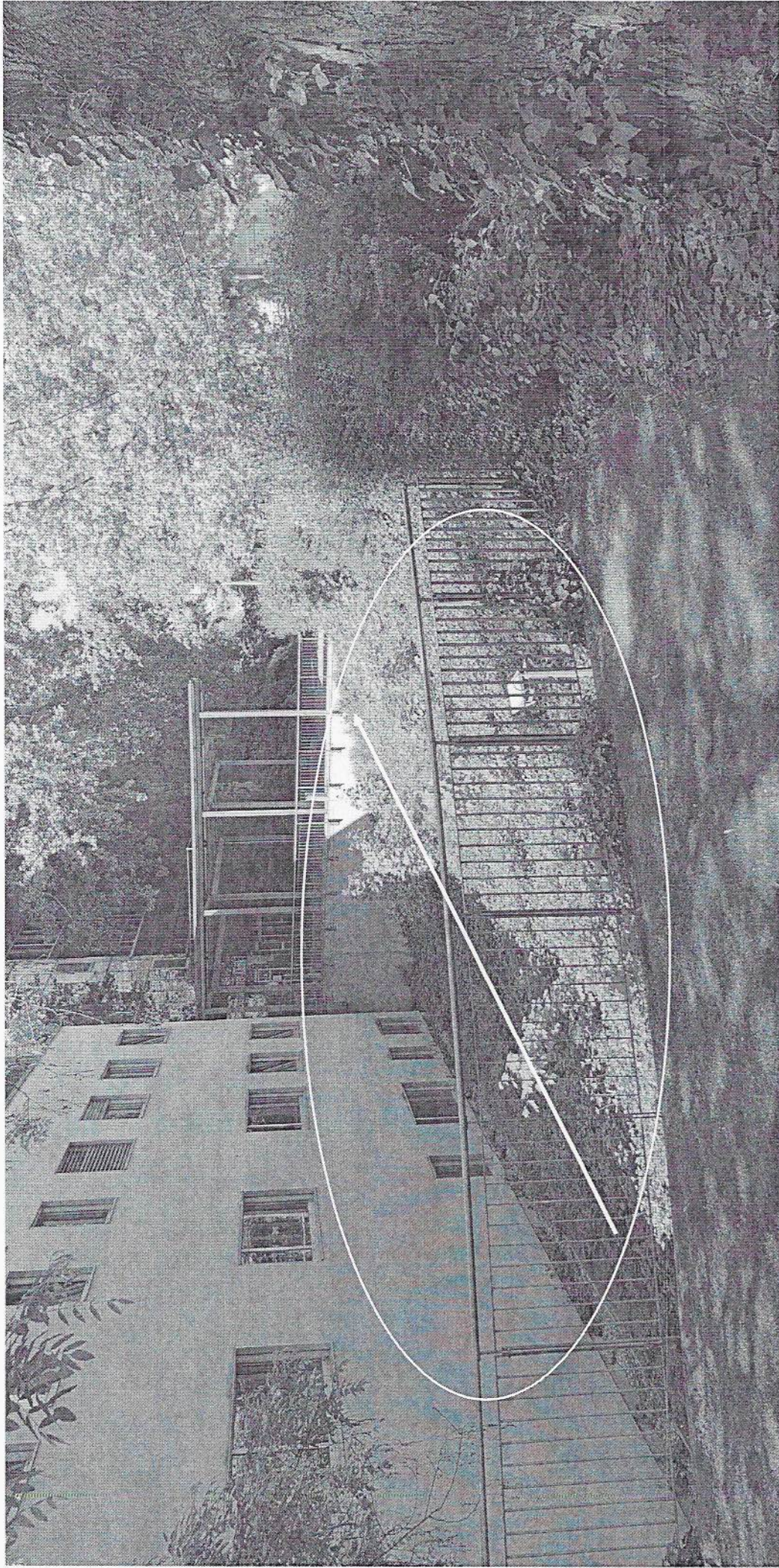
Die **Investitionskosten** für die Oberflächen **des Therapieparks** sind präliminiert mit € 232.090,- und die Kosten für die außertauglichen Therapiegeräte € 82.013,- somit insgesamt mit **€ 314.103,- exkl. MWSt.** (Beilage 3, Preisbasis 2020).

Beilagen

1. Plan AG/R Therapiepark
2. Foto Gelände Albert Schweitzer Klinik I – Areal AG/R Therapiepark
3. Vorentwurf Freiraumplanung, Therapiegeräte und Kostenschätzung

Prof. Dr. Gerd Hartinger, MPH

Gelände Albert Schweitzer Klinik I
Areal AG/R Therapiepark



koala
Landschaftsarchitektur

Zusertalgasse 37
A-8010 Graz

office@koala.at
www.koala.at

+43.(0)676.611.27.20
+43.(0)676.506.29.14

Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz
zH. Herrn Franz Scheucher, MAS
Albert-Schweitzer-Gasse 36
8010 Graz

Graz, am 3.2.2020 / rk

Bauvorhaben Geriatrisches Gesundheitszentrum der Stadt Graz / Erweiterung Tiefgarage

Vorentwurf Freiraumplanung

Sehr geehrter Herr Scheucher,

In der Beilage übermitteln wir zu Ihrer geschätzten Verwendung:

- Plan Vorentwurf
- Erläuterungsbericht
- Kostenschätzung

Mit der Bitte um Kenntnisnahme

und freundlichen Grüßen



DI Mag. Robert Kutscha

Beilagen

Bauvorhaben Geriatrisches Gesundheitszentrum der Stadt Graz Erweiterung Tiefgarage

A. Erläuterungsbericht

Im Vordergrund der gegenständlichen Freiraumplanung stehen zwei Aspekte: Zum Einen sollen die durch den Bau der Tiefgarage bedingten ökologischen Auswirkungen gering gehalten werden, zum Zweiten wird durch den Eingriff die Schaffung eines Aktivparks für die PatientInnen des GGZ ermöglicht.

Die Substratüberschüttung von im Mittel 100cm sorgt für ausreichend Speicher und anschließend Verdunstung der Meteorwässer; punktuelle Erhöhungen auf 150cm ermöglichen weiters die Pflanzung von (großkronigen) Bäumen 1. Ordnung. Die begrünte Fassade am Bestandsgebäude unterstützt zusätzlich CO₂- und Feinstaubbindung. Bei der Verwendung von Oberflächen und Belägen wird - neben der patientInnengerechten Nutzbarkeit - auf Umweltfreundlichkeit, Versickerungsaktivität und Luftdurchlässigkeit Wert gelegt:

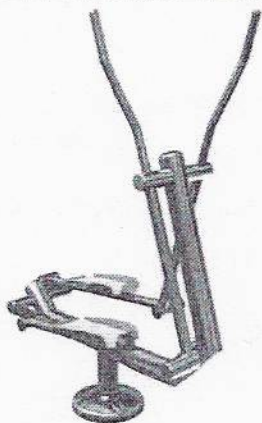
Terraway - im Umfeld des Aktivparks
Wassergebundene Decke
Rasen und Gräserfelder
Fugenoffenes Pflaster

Der Aktivpark berücksichtigt sämtliche Aspekte und Anforderungen einer ganzheitlichen Therapie. Durch die Konfiguration des Parks die und Anordnung der Geräte wird weiters eine Zonierung in „Hohe Aktivität“ und „Rückzug, Spiel, Geselligkeit“ erzielt.

Im Folgenden werden die ausgewählten/vorgeschlagenen Geräte im Detail aufgelistet:

1 / Nordic Walking

a / Crosstrainer 2x (zB. Freisport)

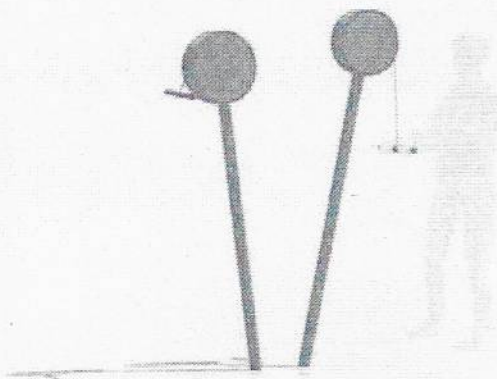


b / Nordic Trainer 2x (zB. Giro Vitale)

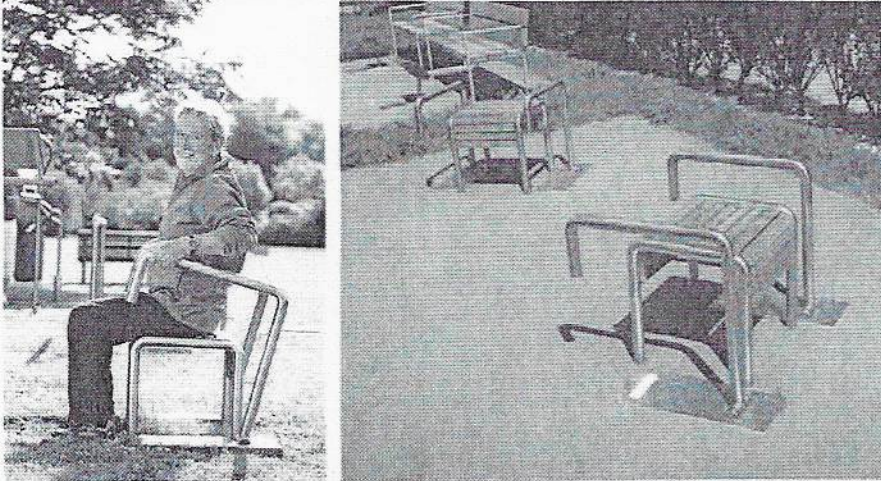


2 / Armtraining

a / Armkurbel + Armkurbel f. Rollstuhl + Armzug (zB. Giro Vitale)

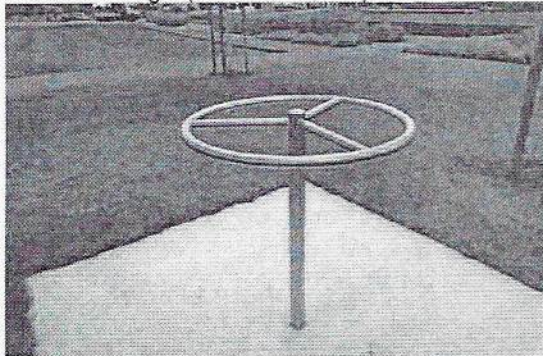


b / Armhocker 2x (zB. Giro Vitale)

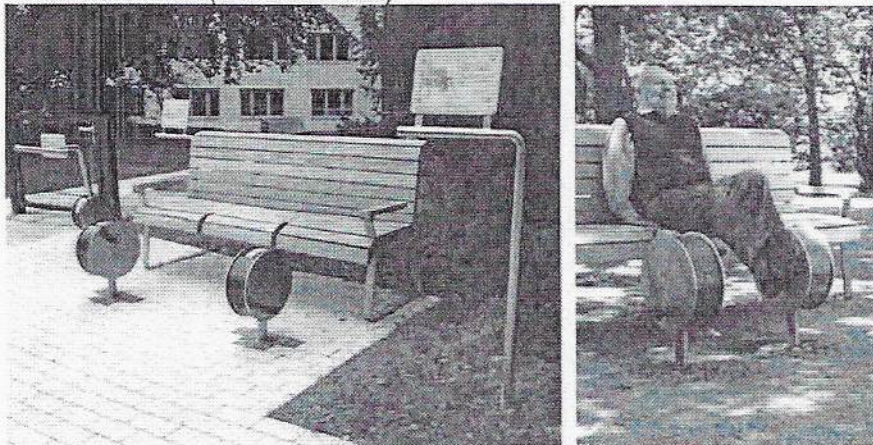


3 / Beintraining

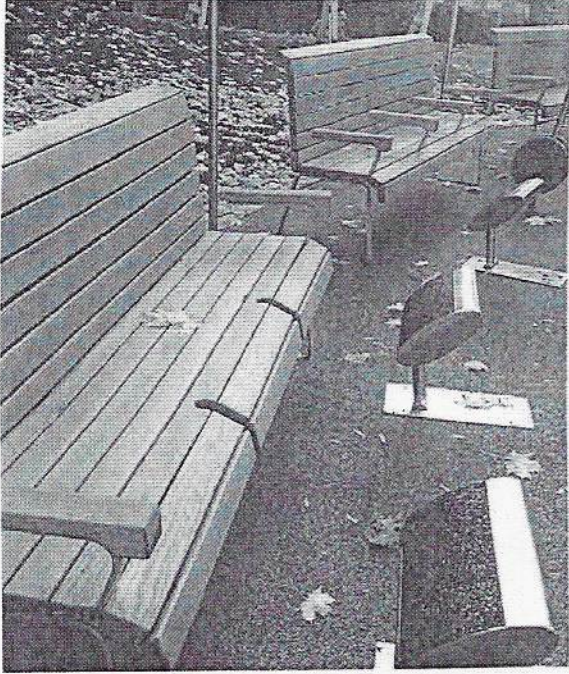
a / Standbeuge (zB. Giro Vitale)



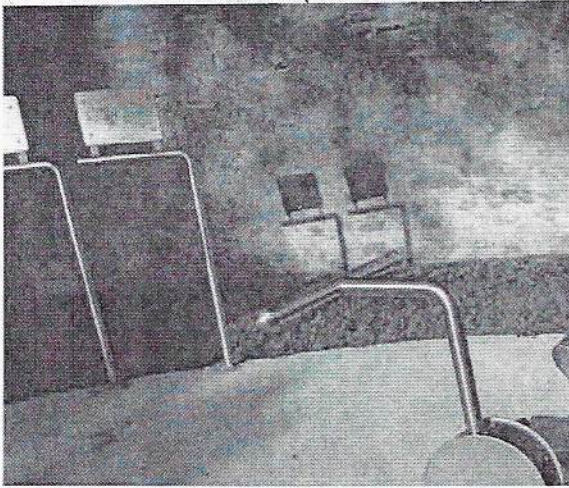
b / Radtrainer 2x (zB. Giro Vitale)



c / Pedal 2x (zB. Giro Vitale)

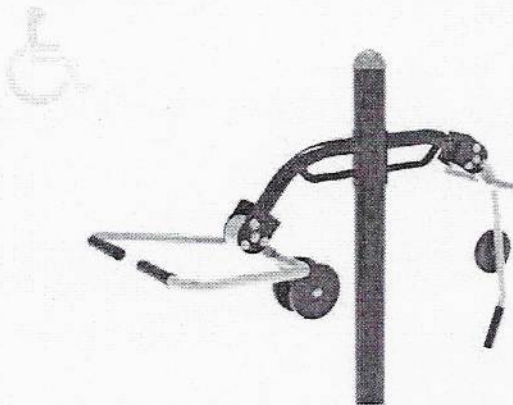


d / Radtrainer f. Rollstuhl (zB. Giro Vitale)

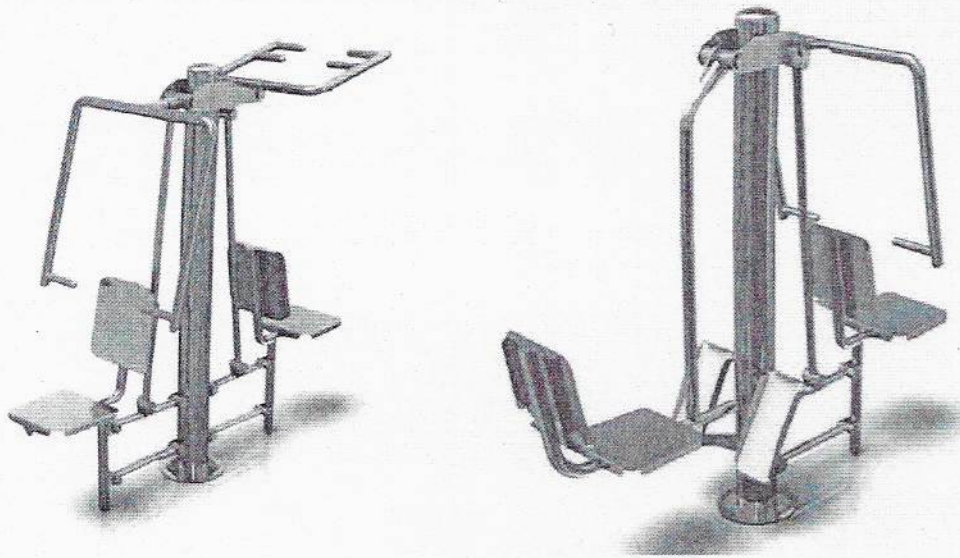


4 / Krafttraining

a / Brustpresse f. Rollstuhl (zB. Freisport)

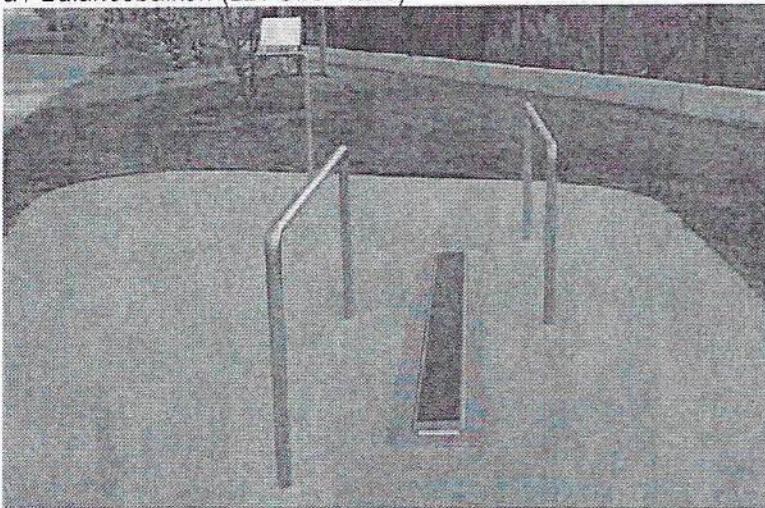


b / Brustpresse oder wahlweise Bein- und Brustpresse (zB. Freisport)



5 / Balance

a / Balancebalken (zB. Giro Vitale)

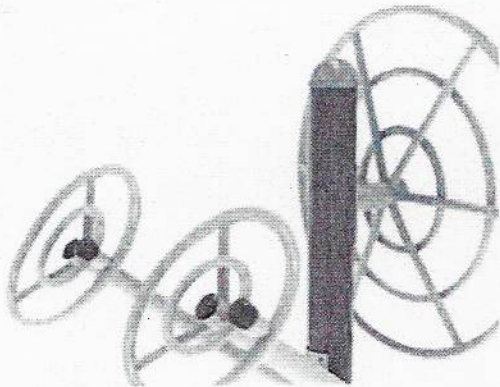


b / Pendelscheibe (zB. Giro Vitale)

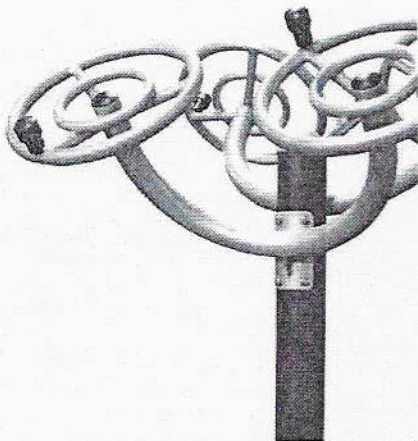


6 / Geschicklichkeit

a / Steuerrad f. Rollstuhl (zB. Freisport)



b / Steuerrad (zB. Freisport)



c / Mobilitätsringe (zB. Giro Vitale) + Beispiel für Übungsschild

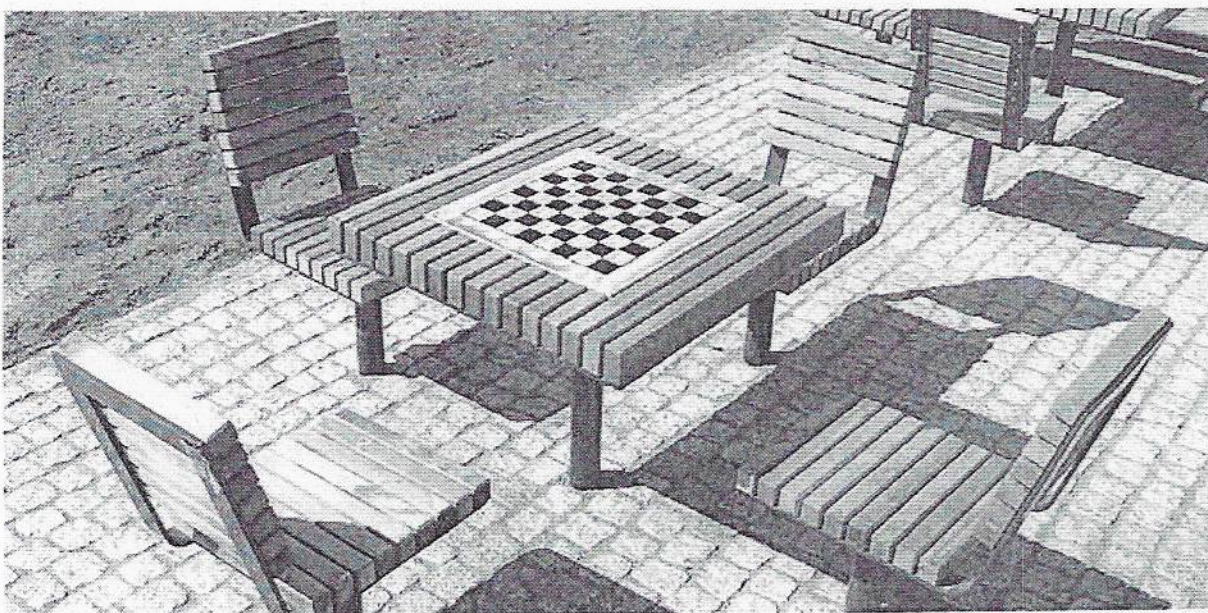


7 / Alltagstraining

a / Raster 6x4m Bodenmarkierung

b / Zebrastreifen + Ampel

8 / Gesellschaftsspiel (Schach, Mühle)



B. Kostenschätzung

Position	M	E	EP	PP
Oberflächen, Beläge, Bepflanzung, Ausstattung				
Intensivdachbegrünung / ab wurzelfest abgedichtetes, gedämmtes Dach	358	m2	€ 125	€ 44.750
Betonpflaster fugenoffen	70	m2	€ 120	€ 8.400
Asphalt	284	m2	€ 75	€ 21.300
Kleinsteinpflaster	27	m2	€ 150	€ 4.050
Wassergebundene Decke	185	m2	€ 90	€ 16.650
Terraway	287	m2	€ 140	€ 40.180
Pflanztröge Cortenstahl	72	m1	€ 250	€ 18.000
Bandstahl	200	m1	€ 50	€ 10.000
Kletterhilfe Fassadengrün	70	m2	€ 300	€ 21.000
Bäume StU cm 20/25 inkl. Pflanzung, Verankerung	13	stk	€ 700	€ 9.100
Kletterpflanzen	12	stk	€ 35	€ 420
Oberboden	200	m2	€ 7	€ 1.400
Gräser	116	m2	€ 60	€ 6.960
Rollrasen	440	m2	€ 7	€ 3.080
Anwuchspflege	1	pa	€ 8.000	€ 8.000
Geländer	38	m1	€ 200	€ 7.600
Sitzmöbel neu	6	stk	€ 700	€ 4.200
Mülleimer	2	stk	€ 500	€ 1.000
Versetzung Mastleuchten Bestand	2	stk	€ 500	€ 1.000
Licht neu	5	stk	€ 1.000	€ 5.000
Summe Oberflächen, Beläge, Bepflanzung, Ausstattung exkl. Mwst.				€ 232.090
Aktivpark				
Nordic Walking				
Crosstrainer	2	stk	€ 2.807	€ 5.614
Nordic Trainer	2	stk	€ 1.840	€ 3.680
Übungsschild	2	stk	€ 300	€ 600
Armtraining				
Armkurbel	1	stk	€ 1.975	€ 1.975
Armkurbel f. Rollstuhl	1	stk	€ 1.815	€ 1.815
Armzug	1	stk	€ 1.415	€ 1.415
Arm Hocker	2	stk	€ 2.269	€ 4.538
Übungsschild	3	stk	€ 300	€ 900
Beintraining				
Radtrainer	2	stk	€ 1.975	€ 3.950
Radtrainer für Rollstuhl	1	stk	€ 2.217	€ 2.217
Pedal	2	stk	€ 1.593	€ 3.186

Standbeuge	1	stk	€ 1.515	€ 1.515
Übungsschild	3	stk	€ 300	€ 900
Krafttraining				
Bein- und Brustpresse	1	stk	€ 4.032	€ 4.032
Brustpresse Rollstuhl	1	stk	€ 3.645	€ 3.645
Übungsschild	2	stk	€ 300	€ 600
Balance				
Balancebalken	1	stk	€ 3.298	€ 3.298
Pendelscheibe	1	stk	€ 2.983	€ 2.983
Übungsschild	2	stk	€ 300	€ 600
Geschicklichkeit				
Ringe	1	stk	€ 1.977	€ 1.977
Rad Rollstuhl	1	stk	€ 2.150	€ 2.150
Rad	1	stk	€ 2.668	€ 2.668
Übungsschild	3	stk	€ 300	€ 900
Treffpunkte / Spiel				
Spieltisch Schach	1	stk	€ 1.150	€ 1.150
Spieltisch Mühle	1	stk	€ 1.150	€ 1.150
Stühle m Arm und Rückenlehne	5	stk	€ 521	€ 2.605
Lieferung/ Montage lt. Hersteller	1	pa	€ 16.550	€ 16.550
Punktfundamente	45	stk	€ 120	€ 5.400
Summe Aktivpark exkl. Mwst.				€ 82.013

8011 Graz, Hauptplatz 1

Tel.: +43 316 872-2302
Fax: +43 316 872-2309
praesidialabteilung@stadt.graz.at

BearbeiterIn: Wolfgang Polz

Tel.: +43 316 872-2316
wolfgang.polz@stadt.graz.at

UID: ATU36998709, DVR: 0051853

Parteienverkehr

Mo. bis Fr. 8 bis 12 Uhr

www.graz.at

Datenmenge für Internet-Upload zu groß

Sehr geehrte UserInnen,

da die Datenmenge der im GR-Bericht erwähnten Beilage/n für ein Upload als PDF-Datei zu groß ist (das Content-Management-System läst Links zu über 10 MB großen Dateien nicht zu), können wir Ihnen diese im Internet nicht (bzw. nur Teile davon) zugänglich machen.

Kopien/Scans davon liegen selbstverständlich zur Einsichtnahme für alle interessierten BürgerInnen in der Schriftleitung des Präsidialamtes (Rathaus, III. Stock, Zi. 311) auf oder können auf Wunsch auch per Mail übermittelt werden (sofern deren Mail-Server solche Datenvolumina bewältigen).

Wir ersuchen um Verständnis,
Ihre Schriftleitung