

# Bericht an den Gemeinderat

Bearbeiterin: Bettina Frommwald

GZ: A8-141818/2021-21

Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen  
und Immobilien

**Betreff:**

Zentralfeuerwache Lendplatz;  
Bodensanierung in der Fahrzeughalle

1. Erhöhung der Projektgenehmigung  
„Zentralfeuerwache Lendplatz“  
um € 140.600,- auf € 836.600,-
2. Budgetvorsorge über € 140.600,-  
im Jahr 2022 im ICF

BerichterstellerIn:.....

*GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> S. Mochoenwanda*

Graz, 7. Juli 2022

Die Abteilung Katastrophenschutz und Feuerwehr beantragt die Erhöhung der Projektgenehmigung „Zentralfeuerwache Lendplatz“ um € 140.600,- auf € 836.600,- und eine Budgetvorsorge für 2022 in Höhe von € 140.600,- und begründet dies wie folgt:

In den Jahren 2021 und 2022 wurde die Zentralfeuerwache Lendplatz saniert und erscheint nunmehr in einem neuen zeitgemäßen Erscheinungsbild. So wurden z. B. die Hallentore der Fahrzeughalle erneuert und eine Sanierung bzw. Neufärbelung der Fassade durchgeführt. Diese Maßnahmen basieren auf einen Architektenwettbewerb der u. a. auch eine Gestaltung des Hallenbodens in roter Farbe vorsah.

Nachdem die Fassade saniert und die Tore getauscht waren, wurde mit der farblichen Gestaltung des Hallenbodens begonnen.

Während die beiden lendplatzseitigen Felder des Hallenbodens bereits beschichtet waren, traten bei der Lendplatz abgewandten Seite (hofseitig) Probleme auf. Beim Kugelstrahlen und Schleifen des bestehenden Verbundestriches stellte sich heraus, dass dieser mangelhaft und laut Beschichtungsfirma nicht als Untergrund für eine Bodenbeschichtung geeignet ist.

Es kann auch nicht ausgeschlossen werden, dass durch das Befahren relativ rasch Risse in der Bodenbeschichtung entstehen werden. Von der Beschichtungsfirma wurde die Übernahme einer Gewährleistung für diese Bereiche ausgeschlossen. Außerdem würden Risse in der Bodenbeschichtung eine Gefahr für Feuchteintritt in die Deckenkonstruktion bergen.

Daher ist vor Abschluss der Beschichtungsarbeiten der Hallenboden zu sanieren. Die GBG hat diesbezüglich ein Angebot erstellt und dieses beträgt für die ordnungsgemäße Sanierung des Hallenbodens der hofseitigen Fahrzeughalle € 140.600,- incl. MWSt.

## Finanzierung

Neue Verteilung der Projektkosten „Zentralfeuerwache Lendplatz“:

Jahre	Betrag
Ausgaben bis Ende 2021	696.000
2022	140.600
<b>Summe</b>	<b>836.600</b>

Die Bedeckung der € 140.600,- erfolgt durch eine Umschichtung aus dem Investitionsfonds. Der aktuelle Stand über Höhe und bisherige Verwendung des Investitionsfonds geht aus der Ausschussinformation für den Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien hervor.

Der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien stellt daher § 95 und § 93 Abs. 1 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl.130/1967 idF LGBl.118/2021 den

### Antrag,

der Gemeinderat wolle beschließen:

1. Die Erhöhung der Projektgenehmigung „Zentralfeuerwache Lendplatz“ um € 140.600,- auf € 836.600,- wird wie folgt erteilt:

Jahre	Betrag
Ausgaben bis Ende 2021	696.000
2022	140.600
<b>Summe</b>	<b>836.600</b>

2. Der Finanzierungs- und Ergebnishaushalt 2022 werden wie folgt geändert:

Finanzstelle	Fonds	Finanzposition	Haushaltsprogramm	Beschreibung des HHP/der Fipos	Deckungsring	FVA 2022	EVA 2022
350	162000	1.061000	13503060	Zentralfeuerwache Lendplatz	D.350306	+140.600	
180	162000	2.346000		Investitionsdarlehen		+140.600	

Die Bedeckung der € 140.600,- erfolgt durch eine Umschichtung aus dem Investitionsfonds.

Die Bearbeiterin:

Bettina Frommwald  
(elektronisch unterschrieben)

Der Finanzdirektor:

Mag. Stefan Tschikof  
(elektronisch unterschrieben)

Der Finanzreferent:

Stadtrat Manfred Eber  
(elektronisch unterschrieben)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit \_\_\_\_\_ Stimmen angenommen/abgelehnt/  
unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien

*am 7.7.22*

Der/Die Schriftführer:in

*Manfred Eber*

Der/Die Vorsitzende

*Mag. Stefan Tschikof*

Der Antrag wurde in der heutigen	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlichen	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/>	bei Anwesenheit von ..... Gemeinderät:innen			
<input checked="" type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich (mit ..... Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.	
<input type="checkbox"/>	Beschlussdetails siehe Beiblatt			
Graz, am <u>7.7.22</u>	Der/Die Schriftführer:in			
	<i>Manfred Eber</i>			

	Signiert von	Frommwald Bettina
	Zertifikat	CN=Frommwald Bettina,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2022-06-28T11:39:44+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	Signiert von	Kicker Michael
	Zertifikat	CN=Kicker Michael,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2022-06-28T11:51:06+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Radocha Susanne
	<b>Zertifikat</b>	CN=Radocha Susanne,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2022-06-28T12:06:02+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Eber Manfred
	<b>Zertifikat</b>	CN=Eber Manfred,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2022-06-28T14:13:19+02:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.