

*GR in Krainer*

*Noro. GR Dr. Hockebauer*  
Graz, 30.03.2023

## Bericht an den Gemeinderat

GZ: ABI-020723/2013/0043  
A8-205500/2022-09

### Betreff:

- I. PG GRIPS 3 - Grazer Investitionsprogramm für den Pflichtschulausbau 3  
Vorhabensbeschlüsse Sanierungen diverser Schulgebäude, Priorität 1  
iHv. 6.433.600,- Euro inkl. USt. (Punkte I-1 bis 8)
  
- II. GRIPS 3 - Grazer Investitionsprogramm für den Pflichtschulausbau 3  
Programmmanagement und Projektentwicklungen  
Vorhabensbeschlüsse (Punkte II-2 bis 12)
 

Budgetvorsorge über insgesamt	1.755.000,- Euro inkl. USt.
davon neuer Finanzbeschluss insgesamt	0,- Euro inkl. USt.

Hier ist kein neuer Finanzbedarf notwendig!  
Die Mittel werden aus den bestehenden Mitteln von GRIPS 2 umgeschichtet.

  - Die Vorhabensgenehmigung für die VS Neuhart wird um 360.000,- Euro inkl. USt. gekürzt.
  - Die Vorhabensgenehmigung für die VS Statteggerstraße wird um 1.395.000,- Euro inkl. USt. gekürzt.
  
- III. Beschluss der Budgetumschichtung von GRIPS 2 zu GRIPS 3 (für Punkt II)
  
- IV. Budgetvorsorge in 2023 iHv. 400.000,- Euro (für I. Sanierungen)

### I. Masterplan GRIPS 3 – Sanierungen Priorität 1

Innerhalb des GRIPS 3 Masterplanes hat eine Arbeitsgruppe für den Schwerpunkt **Bestandssanierungen an Grazer Pflichtschulen** ein **Maßnahmenpaket** mit einer **Prioritätenreihung** erstellt. Insgesamt steht ein kurz- und mittelfristiger Sanierungsbedarf von ca. 50 Mio. Euro an. Aus diesem Paket wurde in nochmaliger Prioritätensetzung von ABI und GBG dieses Maßnahmenpaket mit der Priorität 1 ausgewählt.

#### 1. Beschluss Dachsanierung MS Viktor Kaplan

Aufgrund von diversen Wassereintritten ist die Dachhaut des Zubaus der MS Viktor Kaplan zu sanieren.  
Kosten 191.400,- Euro inkl. USt.

#### 2. Beschluss Erneuerung Gebäudetechnik VS Graz-Eisteich

Generalsanierung der **Heizungsanlage**, der Sanitäranlagen und der Wasserverteilung im Gebäude.  
Kosten 817.900,- Euro inkl. USt.

### 3. Beschluss Sanierung Turnsaalfenster PTS Graz-Herrgottwiesgasse

Anstelle von Glaselementen wurden in den 70er Jahren PVC Elemente verbaut. Ein Austausch ist auch aufgrund von Wassereintritten unumgänglich.

Kosten 211.200,- Euro inkl. USt.

### 4. Beschluss Sanierung Leitungen und Sanitärgegenstände MS Graz-Kepler

Im viergeschossigen Gründerzeitbau wurden die Leitungen provisorisch in Stand gehalten.

Kosten 1.397.000,- Euro inkl. USt.

### 5. Beschluss diverse Sanierungen MS Graz-Engelsdorf

Generalsanierung der Heizungsanlage, der Sanitäranlagen und der Wasserverteilung im Gebäude sowie Sanierung des Welleternitdaches und der Fassadenteile (Bestand aus den 80er Jahren).

Kosten 1.947.200,- Euro inkl. USt.

### 6. Beschluss Sanierung Dach und Schwimmbad Sonderschule Graz-Rosenhain

Sanierung des ungedämmten Welleternitdaches aus den 70er Jahren sowie Erneuerung des Therapiebades aus der Zeit der Schulgründung 1975 sind notwendig.

Kosten 921.300,- Euro inkl. USt.

### 7. Beschluss Sanierung Fenster VS Graz-Berlinerring

Aufgrund des Zustandes sind die Fenster aus den 70er Jahren dringend zu erneuern.

Kosten 778.500,- Euro inkl. USt.

### 8. Beschluss Sanierung Flachdach VS Graz-Waltendorf

Aufgrund diverser Wassereintritte am Flachdach ist zur Schadensvermeidung eine Sanierung dringend erforderlich.

Kosten 169.100,- Euro inkl. USt.

Info zu

- Sanierung VS und MS Graz- St. Leonhard sowie
- Sanierung und Lifteinbau Fröbelschulen

Diese beiden Projekte werden hinsichtlich des Sanierungsbedarfes auch als Priorität 1 eingestuft.

Da die Kosten jedoch einen Prüfbericht des Stadtrechnungshofes erfordern (Schätzung höher als 2,4 Mio. Euro pro Projekt), wird hier vorerst eine Untersuchung in Form einer Projektentwicklung erfolgen, um ausreichend genaue Daten für den zweistufigen Beschluss (Planungs- und Vorhabenbeschluss) zu bekommen.

Die Verteilung der Gesamtkosten iHv 6.433.600,- Euro über die Jahre 2023 bis 2027 sieht wie folgt aus:

		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss Cash - Flow	6 433 600 €	400 000 €	2 352 600 €	2 608 300 €	944 200 €	128 500 €	6 433 600 €

#### Finanzierung:

Die Bedeckung iHv. 6.433.600,- Euro erfolgt durch eine Umschichtung aus dem Investitionsfonds.

## II. GRIPS 3 Beschluss Programmmanagement und Projektentwicklungen

Nach der Beschlussfassung und Umsetzung der Schulbauprogramme GRIPS 1 und GRIPS 2 wurde von ABI, Stadtbaudirektion und GBG ein Masterplan für GRIPS 3, für die Jahre 2022 bis 2027 erstellt.

Schwerpunkte dabei sind vor allem der Ausbau der Mittelschul- und Polytechnikschnwerpunktklassen, die Gestaltung von qualitativen Außenräumen und die Sanierung von Bestandsgebäuden.

Für das Programmmanagement von GRIPS 3 und für die Aufbereitung der Unterlagen bei Vorhaben, die aufgrund der geschätzten Kosten eine zweistufige Genehmigung und Prüfung durch den Stadtrechnungshof bedingen, durch die GBG, für die Projektentwicklungen von Schulstandorten und Rahmenpläne für Schulfreiflächen durch die Stadtbaudirektion und für die Aktualisierung der Schulbaustandards durch die ABI, sollen nun in einer ersten Phase

Kosten **1.755.000,- Euro inkl. USt.** (für Beschluss-Punkte 2 bis 12) beschlossen werden.

Diese Kosten werden aus dem bereits beschlossenen GRIPS 2 Programm umgeschichtet.  
**Hier ist kein neuer Finanzbedarf notwendig!**

## **2. Beschluss für Programmmanagement GRIPS 3**

Die im Masterplan erfolgte Übersicht ist im Sinne des beschriebenen Phasenmodells in einer ersten Stufe vertiefend zu betrachten, um für die notwendigen Planungs- und Realisierungsbeschlüsse ausreichend genaue Entscheidungsgrundlagen zu erstellen. Für die Umsetzung der ersten Phase des Programmmanagements für GRIPS 3 wird die GBG beauftragt.

Kosten **750.000,- Euro inkl. USt.**

## **3. Beschluss Aktualisierung Schulbaustandards**

In den Schulbauprogrammen GRIPS 1 und 2 wurde das Prinzip der Clusterschule als Leitmotiv umgesetzt. Nun sollen die dabei erstellten TRPBB – Technische Richtlinien für Planung Bau und Betrieb inklusive der dazugehörigen Raum- und Funktionsprogramme überarbeitet und aktualisiert werden. Diese Richtlinien existieren derzeit nur für den Volksschulbereich. Nun gilt es, diesen Standard auch für Mittelschulen sowie für das Polytechnikum zu entwickeln. Im Volksschulbereich sollen die Erkenntnisse aus den letzten Schulbauten zu einer Optimierung der TRPBB führen.

Kosten **250.000,- Euro inkl. USt.**

## **4. Beschluss Rahmenpläne Schulfreiflächen**

Im Masterplan GRIPS 3 ist die zukünftige qualitative Gestaltung der Schulfreiflächen und Außenanlagen aufgrund des Klimawandels und durch die ganztägige intensive Nutzung der Freiflächen im Schulalltag und für die Freizeit ein wesentlicher Schwerpunkt.

Ein erstes Referenzprojekt befindet sich gerade am Standort VS und MS/PTS Graz-Viktor Kaplan in Umsetzung. In einem ersten Schritt sollen nun bei 15 ausgewählten Schulstandorten, die hohe Defizite aufweisen, Rahmen- bzw. Masterpläne für Freiflächen und Grünanlagen erstellt werden, die Basis für einen schrittweisen Ausbau oder im Bedarfsfall auch für die Umsetzung der gesamten Außenanlagen bilden.

Kosten **215.000,- Euro inkl. USt.**

## **5. Beschluss Projektentwicklung VS Graz-Bertha von Suttner und MS Graz-Albert Schweitzer**

Der Standort ist einer der wesentlichen Schwerpunkte von GRIPS 3, vor allem betreffend die Mittelschulklassen und Polytechnikscherpunkte.

In einem ersten Schritt soll der gesamte Standort einer Potentialanalyse und Projektentwicklung unterzogen werden.

Sowohl die Volksschule als auch die Mittelschule weisen enormen Sanierungsbedarf auf. Gleichzeitig existiert an beiden Standorten ein enormer Raumfehlbedarf. Überprüft wird die Erweiterung der MS um vier zusätzliche Klassen, zwei polytechnische Klassen mit dem Schwerpunkt Pflege sowie zwei Partnerklassen (eine an die MS und eine an die VS angehängt).

Kosten 120.000,- Euro inkl. USt.

#### **6. Beschluss Projektentwicklung VS Graz-Fischerau, Augasse**

Das Volksschulgebäude weist erhebliche Mängel in der Bausubstanz auf. Dazu kommt ein akuter Sanierungsbedarf im Bereich des Gussasphaltbodens.

Da die technische Konstruktion aus den 70-er Jahren aber eine einfache Sanierung des Bodens nicht zulässt, sondern dies umfangreiche Eingriffe in Wände und Technik mit sich bringen würde, soll überprüft werden, ob und in welchem Ausmaß hier eine Sanierung erforderlich ist. Möglicherweise könnte ggf. auch eine Verbesserung der räumlichen Qualitäten mitgedacht werden.

Diese Schule wurde im Rahmen der Erstellung der KNB - Klimafreundliche und Nachhaltige Baustandards, unterstützt vom Klimaschutzbeirat, auch als ein mögliches Referenzprojekt für eine klimaoptimierte Sanierung ausgewählt.

Diese Möglichkeiten sollen in der Projektentwicklung untersucht werden.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

#### **7. Beschluss Projektentwicklung VS Graz-Andritz, Prochaskagasse**

Nach der Inbetriebnahme des Neubaus in der Statteggerstraße als zusätzlicher Standort der VS Andritz ergibt sich nun die Möglichkeit, den Standort in der Prochaskagasse zu optimieren.

Dazu soll die schon von der Stadtbaudirektion durchgeführte Projektentwicklung adaptiert und angepasst werden.

Vor allem soll die Möglichkeit der Umsetzung des Partnerklassen-Konzeptes der Bildungsdirektion geprüft werden.

Der bestehende Zubau ist in dieser Form nicht zu erhalten. Die befristete Bewilligung durch die Bildungsdirektion erfordert ein neues Konzept zur Nutzung dieses Standortes hinsichtlich der Partnerklassen.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

#### **8. Beschluss Projektentwicklung PTS Graz-Herrgottwiesgasse**

In der Bildungsstrategie der Stadt Graz wird das Konzept von Polytechnischen Schwerpunktklassen an verschiedenen Mittelschulstandorten beschrieben.

Wird dieses Konzept umgesetzt, könnte der Standort zu einer Mittelschule mit 2 PTS Klassen umstrukturiert und erweitert werden.

Dies soll im Rahmen einer Projektentwicklung untersucht werden.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

#### **9. Beschluss Bedarfsermittlung Mittelschulstandort**

Die aktuellen Zahlen der Schüler:innen an Grazer Pflichtschulen zeigen, dass die angenommenen Prognosen ausgereizt werden, man also davon ausgehen muss, dass die tatsächlichen Schüler:innenzahlen am oberen Ende der Prognosen zu liegen kommen werden.

Verstärkt wird dies durch die zusätzlichen Kinder aus der Ukraine.

Die Stadt Graz hat mit Oktober 2022 erstmals mehr als 300.000 Einwohner:innen.

Deshalb ist es notwendig bei bestehenden Mittelschulstandorten, auf Basis der vorliegenden und prognostizierten Schüler:innenzahlen, die Ausbaupotentiale zu prüfen bzw. zu erheben, ob ein zusätzlicher Mittelschulstandort im Stadtgebiet notwendig wird.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

## 10. Beschluss Aufbereitung Unterlagen Stadtrechnungshof für 2. Bauabschnitt Sanierung Graz-Fröbelschulen

Bei den beiden Schulen (VS Graz-Hirten, MS Graz-Fröbel) besteht massiver Sanierungsbedarf bei den Fenstern sowie die Notwendigkeit, einen Aufzug einzubauen.

Da die geschätzten Kosten dazu über der Stadtrechnungshofgrenze liegen, sollen in einem ersten Schritt ausreichend genaue Daten erhoben werden, um detaillierte und verlässliche Kosten für den Planungs- und Vorhabenbeschluss zu ermitteln.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

## 11. Beschluss Aufbereitung Unterlagen Stadtrechnungshof für 2. Bauabschnitt Sanierung VS und MS Graz-St. Leonhard

Am Standort Leonhard in der Elisabethstraße besteht ein umfangreicher Sanierungsbedarf des Bestandsgebäudes (Dach, Fenster, Fassade...) und Verbesserungsbedarf an den Freianlagen.

Da die geschätzten Kosten dazu über der Stadtrechnungshofgrenze liegen, sollen in einem ersten Schritt ausreichend genaue Daten erhoben werden, um detaillierte und verlässliche Kosten für den Planungs- und Vorhabenbeschluss zu ermitteln.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

## 12. Beschluss Projektentwicklung Partnerklassen-Standorte

In Partnerklassen werden Kinder mit besonderen Bedürfnissen in Kleinstgruppen unterrichtet. Im Bereich der Inklusion an Grazer Pflichtschulen soll überprüft werden, an welchen Standorten und wie das Partnerklassen-Konzept der Bildungsdirektion mit der ABI umgesetzt werden kann.

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

### Verteilung der Gesamtkosten betreffend

II. PG GRIPS 3 - Grazer Investitionsprogramm für den Pflichtschulausbau 3

Vorhabensbeschlüsse (Punkte 2 bis 12)

Budgetvorsorge über insgesamt 1.755.000,- Euro inkl. USt.

davon neuer Finanzbeschluss insgesamt 0,- Euro inkl. USt.

GRIPS 3 -Diverses	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		636 000 €	644 000 €	295 000 €	180 000 €	0 €	1 755 000 €

### Finanzierung:

Die **Finanzierung** der GRIPS 3 Beschlusspunkte (Punkte 2 bis 12 mit Kosten von 1.755.000,- Euro inkl. USt.) erfolgt durch **Umschichtung** aus den GRIPS 2 – Projekten und verursacht daher **keine zusätzlichen Budgetbeschlüsse und keinen zusätzlichen Finanzierungsbedarf**.

Betreffend der Bedeckung aus dem GRIPS 2 Projekt ergibt sich der Bedarf von **Budgetverschiebungen** innerhalb der einzelnen Jahre wie folgt:

**Aktuelle Verteilung der Mittel der PG "GRIPS II":**

Gesamtkosten:	€	69.038.600,00
Ausgaben bis 2022:	€	54.007.975,90
2023:	€	11.168.300,00
2024:	€	3.862.200,00
Rest:	€	124,10

**Kürzungen der PG "GRIPS II" iHv. 1.755.000,- Euro:**

2023	€	636.000,00
2024	€	1.119.000,00 (644.000 für 2024; 295.000 für 2025 und 180.000 für 2026)

**Neue Verteilung der Mittel nach erfolgter Kürzung der PG "GRIPS II":**

Gesamtkosten:	€	67.283.600,00
Ausgaben bis 2022:	€	54.007.975,90
2023:	€	10.532.300,00
2024:	€	2.743.200,00
Rest:	€	124,10

**Übersicht:**

	Cash Flow GRIPS 2				
	Beschluss	bis 2022	2023	2024	Rest ff
<b>GRIPS 2 aktuelle Beschlüsse</b>	€ 69 038 600,00	€ 54 007 975,90	€ 11 168 300,00	€ 3 862 200,00	€ 124,10
Umschichtung zu GRIPS 3	-€ 1 755 000,00		-€ 636 000,00	-€ 1 119 000,00	
<b>Neuverteilung GRIPS 2</b>	<b>€ 67 283 600,00</b>	<b>€ 54 007 975,90</b>	<b>€ 10 532 300,00</b>	<b>€ 2 743 200,00</b>	<b>€ 124,10</b>

Die Projektkosten der Antragspunkte 4-9 und 12 werden in das Budget der Stadtbaudirektion eingestellt, das sind 635.000,- Euro.

Die Projektkosten der Antragspunkte 2, 3, 10 und 11 werden in das Budget der ABI eingestellt, das sind 1.120.000,- Euro.

**Jahresverteilung pro Amt wie folgt:**

Punkte:	Stadtbaudirektion	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
4	Schulfreiflächen		60 000 €	120 000 €	35 000 €	0 €	0 €	215 000 €
5	Bertha von Suttner/Albert Schweitzer		96 000 €	24 000 €	0 €	0 €	0 €	120 000 €
6	VS Fischerau		40 000 €	20 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
7	VS Andritz		20 000 €	40 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
8	PTS Herrgottwiesgasse		20 000 €	40 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
9	BE Mittelschulstandort		30 000 €	30 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
12	Partnerklassen		30 000 €	30 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
	<b>Jahressummen</b>		<b>296 000 €</b>	<b>304 000 €</b>	<b>35 000 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	
	<b>Gesamtsumme</b>							<b>635 000 €</b>

Punkte:	ABI	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
2	GRIPS 3 Programm Management		180 000 €	200 000 €	190 000 €	180 000 €	0 €	750 000 €
3	Schulbaustandards		60 000 €	120 000 €	70 000 €	0 €	0 €	250 000 €
10	Fröbelschulen		50 000 €	10 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
11	Leonhard		50 000 €	10 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
	<b>Jahressummen</b>		<b>340 000 €</b>	<b>340 000 €</b>	<b>260 000 €</b>	<b>180 000 €</b>	<b>0 €</b>	
	<b>Gesamtsumme</b>							<b>1 120 000 €</b>

Aufteilung ABI und BD		2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
ABI	Jahressumme ABI		340 000 €	340 000 €	260 000 €	180 000 €	0 €	1 120 000 €
BD	Jahressumme BD		296 000 €	304 000 €	35 000 €	0 €	0 €	635 000 €
	Jahressumme Gesamt		636 000 €	644 000 €	295 000 €	180 000 €	0 €	
	Gesamtsumme							1 755 000 €

Der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien sowie der Ausschuss für Bildung, Sport, Jugend und Familie stellen daher gemäß § 45 Abs. 2 Z 5 iVm § 93 Abs. 1 bzw. § 95 Statut der Landeshauptstadt Graz, LGBl.130/1967 idF LGBl. 118/2021

den

## ANTRAG,

der Gemeinderat wolle beschließen:

**I. Die Genehmigung der Umsetzung der einzeln ausgeführten Maßnahmen für Sanierungen der Priorität 1 im Rahmen von PG GRIPS 3, mit einer Gesamtsumme von 6.433.600,- Euro inkl. USt., wird erteilt. Die einzelnen Projekte sind innerhalb der Genehmigungssumme gegenseitig deckungsfähig.**

### 1. Beschluss Dachsanierung MS Viktor Kaplan

Kosten 191.400,- Euro inkl. USt.

MS Viktor Kaplan		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	191 400 €		191 400 €				191 400 €

### 2. Beschluss Erneuerung Gebäudetechnik VS Graz-Eisteich

Kosten 817.900,- Euro inkl. USt.

VS Eisteich		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	817 900 €		350 000 €	467 900 €			817 900 €

### 3. Beschluss Sanierung Turnsaalfenster PTS Graz-Herrgottwiesgasse

Kosten 211.200,- Euro inkl. USt.

PTS Herrgottwiesgasse		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	211 200 €		211 200 €				211 200 €

### 4. Beschluss Sanierung Leitungen und Sanitärgegenstände MS Graz-Kepler

Kosten 1.397.000,- Euro inkl. USt.

MS Kepler		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	1 397 000 €		400 000 €	600 000 €	397 000 €		1 397 000 €

### 5. Beschluss diverse Sanierungen MS Graz-Engelsdorf

Kosten 1.947.200,- Euro inkl. USt.

MS Engelsdorf 1		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	1 947 200 €	100 000 €	800 000 €	800 000 €	247 200 €		1 947 200 €

### 6. Beschluss Sanierung Dach und Schwimmbad Sonderschule Graz-Rosenhain

Kosten 921.300,- Euro inkl. USt.

Rosenhain		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	921 300 €	300 000 €	400 000 €	221 300 €			921 300 €

## 7. Beschluss Sanierung Fenster VS Graz-Berlinererring

Kosten 778.500,- Euro inkl. USt.

VS Berliner Ring		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	778 500 €			350 000 €	300 000 €	128 500 €	778 500 €

## 8. Beschluss Sanierung Flachdach VS Graz-Waltendorf

Kosten 169.100,- Euro inkl. USt.

VS Waltendorf		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss	169 100 €			169 100 €			169 100 €

### Gesamter Cash- Flow:

		2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss Cash - Flow	6 433 600 €	400 000 €	2 352 600 €	2 608 300 €	944 200 €	128 500 €	6 433 600 €

Die Stadt Graz trägt als wirtschaftliche Bauherrin die Investitionen und das Kostenrisiko. Für diese Leistungen wird die GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH im Rahmen eines In- House- Kundenauftrages als Generalunternehmerin beauftragt.

Nach Übergabe des jeweils fertig gestellten Bauprojektes erfolgt die Nutzung durch die Stadt Graz und die Verwaltung durch die Hausverwaltung der GBG, wobei die Betriebs- und Instandhaltungskosten von der Stadt zu tragen sind.

- II. Die Genehmigung der Umsetzung der einzeln ausgeführten Maßnahmen für das Programmmanagement und die Projektentwicklungen im Rahmen von GRIPS 3, mit einer Gesamtsumme von 1.755.000,- Euro inkl. USt., wird erteilt.

Die einzelnen Maßnahmen sind innerhalb der Genehmigungssumme gegenseitig deckungsfähig.

## 2. Beschluss für Programmmanagement GRIPS 3

Kosten 750.000,- Euro inkl. USt.

Cash- Flow

GRIPS 3 Programm Management	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss Phase 1		180 000 €	200 000 €	190 000 €	180 000 €		750 000 €

## 3. Beschluss Aktualisierung Schulbaustandards

Kosten 250.000,- Euro inkl. USt.

Cash- Flow

Schulbaustandards	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		60 000 €	120 000 €	70 000 €			250 000 €

## 4. Beschluss Rahmenpläne Schulfreiflächen

Kosten 215.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

Schulfreiflächen	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		60 000 €	120 000 €	35 000 €			215 000 €

## 5. Beschluss Projektentwicklung VS Graz-Bertha von Suttner und MS Graz-Albert Schweitzer

Kosten 120.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

Bertha von Suttner Albert Schweitzer	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		96 000 €	24 000 €				120 000 €



**6. Beschluss Projektentwicklung VS Graz-Fischerau, Augasse**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

VS Fischerau	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		40 000 €	20 000 €				60 000 €

**7. Beschluss Projektentwicklung VS Graz-Andritz, Prochaskagasse**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

VS Andritz	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		20 000 €	40 000 €				60 000 €

**8. Beschluss Projektentwicklung PTS Graz-Herrgottwiesgasse**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

PTS Herrgottwiesgasse	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		20 000 €	40 000 €				60 000 €

**9. Beschluss Bedarfsermittlung Mittelschulstandort**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

BE Mittelschulstandort	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		30 000 €	30 000 €				60 000 €

**10. Beschluss Aufbereitung Unterlagen STRH für 2.BA/Sanierung Graz-Fröbelschulen**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

Fröbelschulen	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		50 000 €	10 000 €				60 000 €

**11. Beschluss Aufbereitung Unterlagen STRH für 2.BA/Sanierung VS und MS Graz-St. Leonhard**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

Leonhard	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		50 000 €	10 000 €				60 000 €

**12. Beschluss Projektentwicklung Partnerklassen-Standorte**

Kosten 60.000,- Euro inkl. USt.

Cash-Flow

Partnerklassen	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		30 000 €	30 000 €				60 000 €

**Cash Flow GRIPS 3 in Summe (Punkte 2 bis 12)**

GRIPS 3 -Diverses	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Summe (inkl. USt.)
Beschluss		636 000 €	644 000 €	295 000 €	180 000 €*	0 €	1 755 000 €

Die **Finanzierung** der GRIPS 3 Beschlusspunkte (Punkte 2 bis 12 mit Kosten von 1.755.000,- Euro inkl. USt.) erfolgt aus folgender **Umschichtung** aus den GRIPS 2 – Projekten und verursacht daher **keine zusätzlichen Budgetbeschlüsse und Finanzierungsbedarf**.

- Die Vorhabensgenehmigung für die **VS Neuhart** wird um **360.000,- Euro inkl. USt. gekürzt**.
- Die Vorhabensgenehmigung für die **VS Statteggerstraße** wird um **1.395.000,- Euro inkl. USt. gekürzt**.

**III. Der Budgetverschiebung Grips 2 zu PG GRIPS 3 - Grazer Investitionsprogramm für den Pflichtschulausbau 3 Vorhabensbeschlüsse (Punkte 2 bis 12) wird zugestimmt.**

Der Finanzierungs- und Ergebnishaushalt 2023 werden wie folgt geändert:

Finanzstelle	Fonds	Finanzposition	Haushaltsprogramm	Beschreibung des HHP/der Fipos	Deckungsring	FVA 2023	EVA 2023
340	211000	1.061000	13403030	Grips II / Im Bau befindliche Gebäude und Bauten	D.340303	-636.000	
180	211000	2.346000		Investitionsdarlehen		-636.000	
340	212000	1.061000	13403170	Grips 3 / Im Bau befindliche Gebäude und Bauten	D.340317	+340.000	
180	212000	2.346000		Investitionsdarlehen		+340.000	
220	212000	1.061000	12204440	Grips 3 / Im Bau befindliche Gebäude und Bauten	D.220444	+296.000	
180	212000	2.346000		Investitionsdarlehen		+296.000	

Die entsprechenden Budgetmittel für 2024 bis 2026 werden auf oben angeführten Kombinationen zur Verfügung gestellt. Die restliche Kürzung der PG Grips 2 findet in 2024 statt.

**IV. Budgetvorsorge über 400.000,- für 2023 (für I. Sanierungen)**

Der Finanzierungs- und Ergebnishaushalt 2023 werden wie folgt geändert:

Finanzstelle	Fonds	Finanzposition	Haushaltsprogramm	Beschreibung des HHP/der Fipos	Deckungsring	FVA 2023	EVA 2023
340	212000	1.061000	13403170	Grips 3/ Im Bau befindliche Gebäude und Bauten	D.340317	+100.000	
180	212000	2.346000		Investitionsdarlehen		+100.000	

340	213000	1.061000	13403170	Grips 3/ Im Bau befindliche Gebäude und Bauten	D.340317	+300.000	
180	213000	2.346000		Investitionsdarlehen		+300.000	

Die entsprechenden Budgetmittel für 2024 bis 2027 werden auf oben angeführten Kombinationen zur Verfügung gestellt.

Die Bedeckung iHv. 6.433.600,- erfolgt durch eine Umschichtung aus dem Investitionsfonds. Der aktuelle Stand über Höhe und bisherige Verwendung des Investitionsfonds geht aus der Ausschussinformation für den Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien hervor.

Der Sachbearbeiter ABI:

DI Winfried Ranz-Krainer  
*elektronisch unterschrieben*

Der Abteilungsvorstand ABI:

DI Günter Fürntratt  
*elektronisch unterschrieben*

Der Stadtsenatsreferent ABI:

Kurt Hohensinner, MBA  
*elektronisch unterschrieben*

Die Sachbearbeiterin A8:

Mag. Sandra Gessl  
*elektronisch unterschrieben*

Der Abteilungsvorstand A8:

Mag. Johannes Müller  
*elektronisch unterschrieben*

Der Finanzreferent:

Stadtrat Manfred Eber  
*elektronisch unterschrieben*

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit ..... Stimmen angenommen/abgelehnt/unterbrochen  
in der Sitzung des Ausschusses für Bildung, Sport, Jugend und Familie am ..... 28.03.2023

Der/Die Schriftführer:in

*Ben Blum*

Der/Die Vorsitzende

*einmütig*  
*[Signature]*

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit ..... Stimmen angenommen/abgelehnt/unterbrochen  
in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien am ..... 30.3.23

Der/Die Schriftführer:in

*Thomas Ullrich*

Der/Die Vorsitzende

*[Signature]*


Der Antrag wurde in der heutigen	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlichen	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/>	bei Anwesenheit von ..... Gemeinderät:innen			
<input checked="" type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich (mit ..... Stimmen / ..... Gegenstimmen) angenommen.	
<input type="checkbox"/>	Beschlussdetails siehe Beiblatt			
Graz, am 30.3.23	Der/Die Schriftführer:in			
	<i>[Signature]</i>			

Vorhabenliste/Bürger:innenbeteiligung:


- Vorhabenliste nein
- Bürger:innenbeteiligung vorgesehen nein


Anm.: Die Aufnahme auf die Vorhabenliste erfolgt erst zu einem späteren Zeitpunkt.

	Signiert von	Ranz-Krainer Winfried
	Zertifikat	CN=Ranz-Krainer Winfried,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-03-20T09:33:14+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Fürntratt Günter
	<b>Zertifikat</b>	CN=Fürntratt Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2023-03-20T10:36:24+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Hohensinner Kurt
	<b>Zertifikat</b>	CN=Hohensinner Kurt,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2023-03-20T10:59:58+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Gessl Sandra
	<b>Zertifikat</b>	CN=Gessl Sandra,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2023-03-20T11:59:54+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Müller Johannes
	<b>Zertifikat</b>	CN=Müller Johannes,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2023-03-20T15:41:12+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.

	<b>Signiert von</b>	Eber Manfred
	<b>Zertifikat</b>	CN=Eber Manfred,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	<b>Datum/Zeit</b>	2023-03-22T11:44:18+01:00
	<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: <a href="https://sign.app.graz.at/signature-verification">https://sign.app.graz.at/signature-verification</a> verifiziert werden.