

Stadtbauverwaltung
 Bearbeiter BD: DI Wolfgang Toman

Ausschuss für Verkehr, Stadt- und
 Grünraumplanung
 BerichterstatterIn

Dr. Braunersreuther

Finanzdirektion
 Bearbeiterin A8: Birgit Permes

Ausschuss für Finanzen,
 Beteiligungen und Immobilien

BerichterstatterIn

Norbert G. Hochberger

Graz, 19.10.2023

Bericht an den Gemeinderat

GZ: A 10/BD – 109557/2015/0018
 A8 – 205500/2022-46

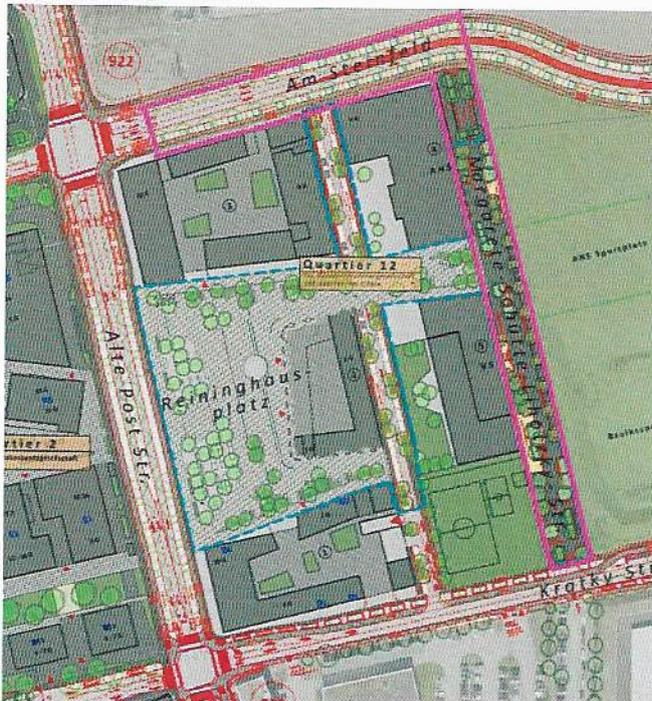
Betreff: Margarete Schütte Lihotzky Straße /
 Teilausbau Am Steinfeld

1. Erhöhung der Projektgenehmigung um
 270.000,- Euro auf 2.630.000,- Euro

Die Stadtbauverwaltung beantragt die Erhöhung der Projektgenehmigung „Margarete Schütte Lihotzky Straße / Teilausbau Am Steinfeld“ in Höhe von insgesamt 270.000,- Euro auf 2.630.000,- Euro und begründet dies wie folgt:

1. Projektbeschreibung / Überblick

Das Projekt Erschließung Bildungscampus Reininghaus besteht aus den zwei Straßenabschnitten „Margarete Schütte Lihotzky“ Straße und „Teilausbau Am Steinfeld“. Das Projektgebiet befindet sich östlich der Alten Poststraße bzw. nördlich der Kratkystraße. Es wird im Übersichtsplan durch das Polygon dargestellt.



Die Projektgenehmigung für die bauliche Umsetzung der Straßenabschnitte erfolgte mit dem Gemeinderatsbeschluss GZ: A8-205500/2022-08 am 27.04.2023.

2. Kosten

Die Kostenschätzung für die Umsetzung des Projektes vor der Ausschreibung ergab einen Betrag von 2.360.000 Euro. In den abgeschätzten Kosten waren die Aufwände für die Errichtung der neuen Flächen für Fußgänger, Radfahrer und den motorisierten Verkehr sowie die Aufwände für die Herstellung der Grünräume enthalten. Des Weiteren die Herstellung der Beleuchtungsmaßnahmen entsprechend dem Masterplan Licht - Reininghaus, die Oberflächen entsprechend dem Belagskatalog – Reininghaus sowie die Möblierungselemente für den Straßenraum.

Die bauliche Umsetzung der neuen Verkehrsflächen und Grünräume (Baumeisterarbeiten und Landschaftsbauarbeiten) wurde österreichweit in einem gemeinsamen Verfahren ausgeschrieben, wobei eine Angebotssumme von rd. 1,9 Mio. Euro brutto vom Bestbieter erzielt wurde. Gemeinsam mit den Leistungen, die von anderen Auftragnehmern erbracht werden (Beleuchtungsmaßnahmen, örtliche Bauaufsicht, Planungsleistungen, etc.), ergibt sich nun ein Fehlbetrag in der Finanzierung des Projektes in der Höhe von rd. **270.000,- Euro brutto** (inkl. einem Betrag von 100.000,- Euro für Unvorhergesehenes) auf das bereits genehmigte Gesamtbudget von 2,36 Mio Euro.

3. Finanzierung/ Bedeckung:

Die Bedeckung erfolgt durch Umschichtung von Projektmitteln innerhalb der Stadtbaudirektion, PG Brauhausstraße Süd / Maria Pachleitner Straße, Platz an der Brauhausstraße, Finanzstelle 220/ Fonds 612000/ Finanzposition 1.060000/ HHP 12203860.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.06.2021, GZ: A8-2796/2021-31 die Projektgenehmigung „Brauhausstraße Süd / Maria Pachleitner Straße, Platz an der Brauhausstraße“ mit Gesamtkosten von 2.130.000,- Euro beschlossen.

Aktuelle Verteilung der Mittel PG "Brauhausstraße Süd / Maria Pachleitner Straße, Platz an der Brauhausstraße":

aktuelle Gesamtkosten in Euro:	2.130.000,00
Ausgaben bis 2022:	1.635.655,64
2023:	394.300,00
2024:	50.000,00
2025:	49.900,00
Rest:	144,36

Neue Verteilung der Mittel PG "Brauhausstraße Süd / Maria Pachleitner Straße, Platz an der Brauhausstraße" nach erfolgter Reduktion im Jahr 2023 um 270.000,- Euro:

neue Gesamtkosten in Euro:	1.860.000,00
Ausgaben bis 2022:	1.635.655,64
2023:	124.300,00
2024:	50.000,00
2025:	49.900,00
Rest:	144,36

Aktuelle Verteilung der Mittel PG „Margarete Schütte Lihotzky Straße / Teilausbau Am Steinfeld“:

aktuelle Gesamtkosten in Euro:	2.360.000,00
2023:	560.000,00
2024:	1.800.000,00

Neue Verteilung der Mittel PG „Margarete Schütte Lihotzky Straße / Teilausbau Am Steinfeld“ nach erfolgter Erhöhung im Jahr 2024 um 270.000,- Euro:

neue Gesamtkosten in Euro:	2.630.000,00
2023:	560.000,00
2024:	2.070.000,00

Der Ausschuss für Stadt- und Grünraumplanung und der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, und Immobilien stellen daher gemäß gem. § 45 Abs. 2 Z. 5 iVm § 93 Abs. 1 und § 95 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl 130/1967 i.d.g.F. den

ANTRAG

der Gemeinderat wolle beschließen:

1. Die Projektgenehmigung „Margarete Schütte Lihotzky Straße / Teilausbau Am Steinfeld“ wird im Jahr 2024 um 270.000,- Euro auf gesamt 2.630.000,- Euro erhöht.
Die entsprechenden Budgetmittel in Höhe von 270.000,- Euro für 2024 werden auf der Kombination Finanzstelle 220/ Fond 612000/ Finanzposition 1.060000/ Haushaltsprogramm 12204450 zur Verfügung gestellt.

Der Finanzierungs- und Ergebnishaushalt 2023 werden wie folgt geändert:

Finanzstelle	Fonds	Finanzposition	Haushaltsprogramm	Beschreibung des HHP/der Fipos	Deckungsring	FVA 2023	EVA 2023
220	612000	1.060000	12203860	Brauhausstraße Süd / Maria Pachleitner Straße, Platz an der Brauhausstraße / Im Bau befindliche Grundstückseinr.	D.220386	-270.000	
180	612000	2.346000		Investitionsdarlehen		-270.000	

Der Bearbeiter
DI Wolfgang Toman
elektronisch unterschrieben

Der Stadtbaudirektor
DI Mag. Bertram Werle
elektronisch unterschrieben

Die Bearbeiterin A8
Birgit Permes
elektronisch unterschrieben

Der Finanzdirektor
Mag. Johannes Müller
elektronisch unterschrieben

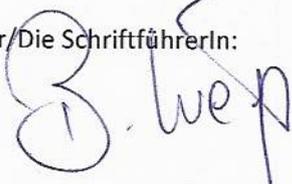
Der Finanzreferent
Manfred Eber
elektronisch unterschrieben

Bürgermeisterin-Stellvertreterin
Mag.^a Schwentner Judith
elektronisch unterschrieben

Vorberaten und einstimmig / ~~mehrheitlich~~ / mit Stimmen angenommen/abgelehnt / unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Stadt- und Grünraumplanung

am 18.10.2023

Der/Die SchriftführerIn:



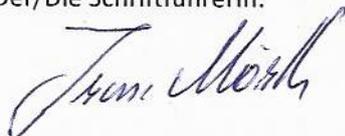
Der/Die Vorsitzende:



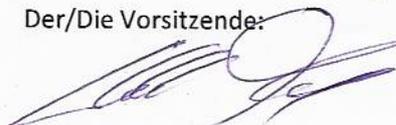
Vorberaten und einstimmig / ~~mehrheitlich~~ / mit Stimmen angenommen/abgelehnt / unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien

am 19.10.23

Der/Die SchriftführerIn:



Der/Die Vorsitzende:



Abänderungs-/Zusatzantrag:

Der Antrag wurde in der heutigen <input checked="" type="checkbox"/> öffentlichen <input type="checkbox"/> nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung	
<input type="checkbox"/> bei Anwesenheit von GemeinderätInnen	
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich (mit Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.
<input type="checkbox"/> Beschlussdetails siehe Beiblatt	
Graz, am <u>14.10.23</u>	Der/die SchriftführerIn: 

Vorhabenliste/BürgerInnenbeteiligung:

- Vorhabenliste ja
- BürgerInnenbeteiligung vorgesehen nein

	Signiert von	Toman Wolfgang
	Zertifikat	CN=Toman Wolfgang,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-10-02T07:36:53+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Werle Bertram
	Zertifikat	CN=Werle Bertram,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-10-02T17:20:37+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Permes Birgit
	Zertifikat	CN=Permes Birgit,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-10-03T07:22:04+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Müller Johannes
	Zertifikat	CN=Müller Johannes,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-10-03T12:38:18+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Eber Manfred
	Zertifikat	CN=Eber Manfred,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-10-04T09:36:37+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Schwentner Judith
	Zertifikat	CN=Schwentner Judith,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-10-04T13:57:58+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.