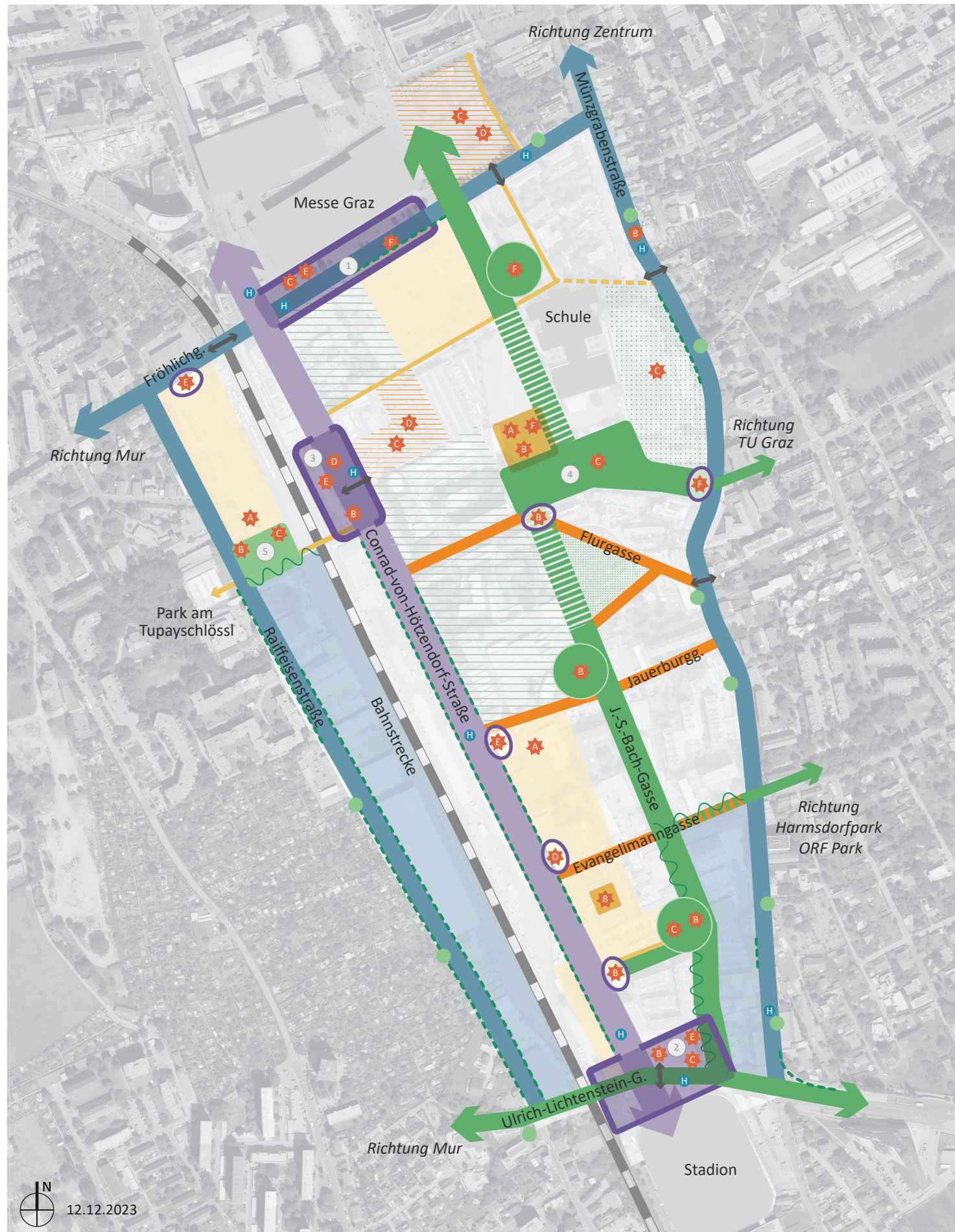


STADTTEILLEITBILD GRAZ JAKOMINI I STRATEGIEPLAN



Öffentliche Freiräume

GRÜNE PERLENKETTE ein Teil vom Grünen Netz

Grüne Kette

Johann-Sebastian-Bach-Gasse, Flurgasse, Evangelimanngasse, Liebenauer Tangente, Ulrich-Lichtenstein-Gasse

- Bestand
 - in Planung
- grüne Nord-Süd-Verbindung im Stadtteil und in die Umgebung

Grüne Perlen

entlang der grünen Achse
gut ausgestattete, kleine Parkanlagen mit unterschiedlichen Schwerpunkten für eine breite Nutzer:innengruppe

RAHMEN

Münzgrabenstraße, Ulrich-Lichtenstein-Gasse, Raiffeisenstraße, Fröhlichgasse
Ergänzen von Alleen und Bäume, Grüninseln und Mikrofreiräume, angenehme Fuß- und Radwege schaffen

MULTIFUNKTIONALE, URBANE ACHSE

Conrad-von-Hötzendorf-Straße
durchgängige Alleen, Straßenbahn, öffentliche Einrichtungen, Sockelzonen mit vielseitigem Angebot, hochwertige Aufenthaltsmöglichkeiten sowie angenehme Fuß- und Radwege schaffen

URBANE FREIRÄUME

- Entrées
 - ① Messeplatz Süd,
 - ② Bertha-von-Suttner-Platz / Ivica-Osim-Platz
- großzügige und funktionale, urbane Plätze mit Aufenthaltsqualität, auch für Kinder und Jugendliche, gastronomisches Angebot
- ③ Vorplatz Ost-Bahnhof
- identifikationsstiftender, multifunktionaler Begegnungsort mit kulturellen und sozialen Nutzungen, Markt
- Grätzplätze
- Vorplätze an der C-v-H-Straße und Raiffeisenstraße, Zugänge Park Hasenheide-Flurgasse verbindend gestaltete, urbane Vorplätze mit konsumfreien Aufenthaltsmöglichkeiten und teilweise gastronomischen Angebot

GRÜNRÄUME

- ④ Stadtteil-Park
- Park Hasenheide-Flurgasse
zentraler Stadtteilpark an der Perlenkette, mit guter Zugänglichkeit, Durchwegung, Ausstattung und ökologischem Schwerpunkt
- Park Raiffeisenstraße

- ⑤ Raiffeisenstraße
- gut ausgestattete Parkanlage mit Spiel- und Sportmöglichkeiten

Mikrofreiräume

entlang des Rahmens
kleinräumige, grün gestaltete Aufenthaltsmöglichkeiten zum Verweilen

Straßenbegleitende Begrünung

Münzgrabenstraße, Conrad-von-Hötzendorf-Straße, Raiffeisenstraße
Durchgängige Alleen und Baumreihen wo möglich, bodengebundene, vertikale Begrünung entlang von Lärmschutzwänden, Lagerhallen

FREIRAUMNETZ

Nachbarschaftsstraßen

Flurgasse, Jauerburggasse, Evangelimanngasse
Ost-West-Verbindungen, grüne Gassen mit verkehrsberuhigenden gestalterischen Maßnahmen, vielseitigen Aufenthaltsqualitäten, Begegnungsorten sowie die Möglichkeit für aktive Mobilität für alle Bewohner:innen

neue Fuß- und Radwegeverbindungen

dichtes Wegenetz für kurze fußläufige Verbindungen und Radwege

Querungen

Münzgrabenstraße, Ulrich-Lichtenstein-Gasse, Conrad-von-Hötzendorf-Straße, Fröhlichgasse
sicheres und angenehmes Querens von Fußgänger:innen und Menschen mit Behinderung

Haltestellen ÖV

Quartiere

- Potenzialräume Begegnungszentrum
- Standorte prüfen
mit verschiedene sozialen, gemeinschaftlichen und nachbarschaftliche Angeboten

Neue urbane Quartiere

an der Raiffeisenstraße, Fröhlichgasse, Conrad-von-Hötzendorf-Straße
Durchgrünte Gebiete mit vielfältigen und an den Bedarf angepassten Angeboten

Multifunktionale Freiräume

Messeparkplatz, Obi-Parkplatz
temporäre Mehrfachnutzung für die Nachbarschaft mit hoher Durchgrünung und entsiegelten Flächen

Einrichtungen: z.B. VGT
Bekanntheitsgrad stärken, Außenwirksamkeit erhöhen und in Stadtteilidentität einbinden

Potenzialfläche Durchgrünung

Anstreben eines hohen Durchgrünungsgrad und forcieren von Begrünung im Bestanda. a. mit großkronigen Bäumen, Regenwassermanagement, Parkplatzbegrünung, Revitalisierung Vorgärten

Kleingärten

Flurgasse
fußläufige Durchwegung, ökologische Bewirtschaftung

Gewerbegebiete

Raiffeisenstraße, Johann-Sebastian-Bach-Gasse / Evangelimanngasse
Verbesserung der Aufenthaltsqualität, kurze Wege, gute Erreichbarkeit

Puffer Gewerbe / Wohnen

Johann-Sebastian-Bach-Gasse / Evangelimanngasse, Raiffeisenstraße
Grün- und Gestaltungselemente zur Vermeidung von Nutzungskonflikten und Absicherung der gewerblichen Nutzung im Stadtteil

Angebote

A mögliche Standorte für Gesundheits-, Bildungs- und soziale Einrichtungen

bei neuen urbanen Quartieren
bauliche und infrastrukturelle Voraussetzungen für Kindergärten, Bücherei Arztpraxen / Ärztenzentrum schaffen

B Nachbarschaftsprojekte

an gut erreichbaren Orten im Grätzl
Nachbarschaftsgarten und Baum(scheiben)-patenschaften, Tausch- und Teilangebote, Parklets, Grätzlnetzwerk, ua.

C Sport, Spiel und Bewegung

Messeplatz Süd, Perlenkette, Parkanlagen, Nachbarschaftsstraßen, Sportplatz Grazer Turnerschaft, Bertha-von-Suttner-Platz
Partizipativer Ausbau der Skateanlage mit Aufenthaltsmöglichkeiten für Jugendliche, temporäre Nutzung der Sportanlagen im Stadtteil, wegbegeleitendes Spiel in den Nachbarschaftsstraßen, niederschwellige Sportgeräte an der Perlenkette

D Kunst und Kultur

Messeparkplatz, Obi-Parkplatz, Vorplatz Ost-Bahnhof, Nachbarschaftsstraßen
kulturelle Veranstaltungen und Nachbarschaftsfeste, Zwischennutzung von Leerstand für Ateliers und Werkstätten, Flohmarkt

E Nahversorgung

Conrad-von-Hötzendorf-Straße, Vorplatz Ost-Bahnhof, Bertha-von-Suttner-Platz, bei neuen urbanen Quartieren
vielseitiges Angebot an Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungen und Gastronomie wie Bauernmarkt, Foodtruck, Cafés und Restaurants, Fach- und Einzelhandel, Dienstleistungen für tägliche Bedarfe

F Aufenthaltsmöglichkeiten für Jugendliche

Messeplatz Süd, Perle Fröhlichgasse, Grätzlplatz Park Hasenheide-Flurgasse, Begegnungszentrum, Nachbarschaftsstraßen, Mikrofreiräume
gut erreichbare, konsumfreie, belebte Treffpunkte mit Rückzugsmöglichkeit



12.12.2023



stadland