

Bericht an den Gemeinderat

Bearbeiterinnen

Mag.^a Pia Paierl (A 15)

Mag.^a Ulrike Temmer (A 8)

GZ.: A 8 – 20081/2006-318

GZ.: A 15 – 129084/2022-0001

Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, und
Immobilien

Betreff: Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen

GmbH

Citymanagement und Graz Gutscheine;

Finanzierungsverträge 2024

Berichterstatter:in



Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus

Berichterstatter:in

Graz, am 14. Dezember 2023

Eine pulsierende Innenstadt ist unentbehrlich für den Wirtschaftsstandort Graz, vor allem aber auch für das sozio –kulturelle Leben in unserer Stadt. Eine attraktive, virale Innenstadt garantiert neben Ambiente und Flair, Kommunalsteuererträge und tausende Arbeitsplätze.

Das Citymanagement der Stadt Graz ist seit 1. Oktober 2020 Teil der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH (im Folgenden kurz Holding Graz). Die Tätigkeiten, die sich aus dem Citymanagement ergeben sind im Unternehmensgegenstand unter 2. (1) lit i *Durchführung von Werbung jeder Art* des Gesellschaftsvertrages subsumierbar.

Die Holding Graz setzt mit dem neuen Citymanagement zahlreiche Projekte zur Stärkung und Belebung des Grazer Zentrums erfolgreich um.

Das Holding Graz Citymanagement ist Organisatorin des „Advent in Graz“, der mit abwechslungsreichen Märkten, festlich beleuchteter und geschmückter Innenstadt, vorweihnachtlichen Highlights und besonderem Flair zahlreiche Grazer:innen sowie nationale und internationale Gäste ins Zentrum der steirischen Landeshauptstadt lockt.

Die Tätigkeiten des Citymanagements fokussieren sich auf Handel und Gastronomie innerhalb der Grazer Innenstadt. Einzelne Projekte reichen über die Grenzen der Innenstadt hinaus und beziehen sich auf das gesamte Grazer Stadtgebiet – zum Beispiel der GrazGutschein.

Im Kalenderjahr 2022 wurden GrazGutscheine im Wert von rund 8,3 Millionen Euro verkauft. Im Oktober 2023 liegt der Jahresumsatz bereits 11 % über dem letztjährigen Stand. Dieser Erfolg beruht einerseits auf umfassenden B2C-Kommunikationsmaßnahmen sowie gezielten B2B-Vertriebsmaßnahmen. Das Partner:innennetzwerk wird darüber hinaus jährlich größer, derzeit sind es rund 950 Partnerbetriebe und 6 stationäre Verkaufsstellen sowie ein Onlineshop.

Zur Sicherung der Geschäftstätigkeit des Holding Graz Citymanagements (in der Folge „CM“ genannt) sowie des GrazGutscheins (in der Folge „GG“ genannt) und um eine Planungssicherheit und bessere Transparenz zu gewährleisten, ist eine Trennung der Bereiche CM und GG vorgesehen. Für 2024 sollen dem CM € 784.000,- (in Worten: siebenhundertvierundachtzigtausend) und dem GG € 872.176,- (in Worten: achthundertzweiundsiebzigtausendeinhundertsechundsiebzig) an Gesellschafterzuschuss ausbezahlt werden.

Die enge Abstimmung zwischen dem Marketing der Holding Graz und der Abteilung für Kommunikation der Stadt Graz bleibt auch in Bezug auf das Citymanagement und dem GrazGutschein aufrecht. Für die Holding Graz gilt die Richtlinie für städtische Kommunikation. Alle geplanten Mediabuchungen wie Print, Digital, Social Media usw. sind mit der Abteilung für Kommunikation im Vorfeld abzustimmen und nach erfolgter Buchung für die Erfassung im zentralen Buchungssystem der Stadt Graz und deren Beteiligungen bereitzustellen.

Im Zuge des Abschlusses des Finanzierungsvertrages ist eine Abstimmung über Ziele und Projekte zwischen CM, Abteilungsleitung und dem politisch zuständigen Stadtsenatsreferenten geschehen. Auch ist für die Strategieverstellung des CM die jeweils gültige übergeordnete Wirtschaftsstrategie der Stadt Graz anzuwenden. Zusätzlich verpflichtet sich das CM und GG zur regelmäßigen Abstimmung mit dem zuständigen Stadtsenatsreferenten und der Abteilung für Wirtschafts- und Tourismusentwicklung und zur quartalsweisen Vorausschau mit der Abteilung für Wirtschafts- und Tourismusentwicklung sowie zur Übermittlung von Berichten und Kennzahlen (Quartalsberichte, Frequenzdaten).

Der Gesellschafterzuschuss an die Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH, Andreas-Hofer-Platz 15, 8010 Graz soll für 2024 für CM € 784.000,- (in Worten: siebenhundertvierundachtzigtausend) und dem GG € 872.176,- (in Worten: achthundertzweiundsiebzigtausendeinhundertsechundsiebzig) betragen.

Die dafür erforderlichen budgetären Mittel iHv. gesamt 1.656.200,- Euro (gerundet) sind vorbehaltlich der Beschlussfassung des Budget 2024 wie folgt abgebildet:

Fistl 290
Fonds 789000
Fipos 1.781000 „Transfers an Beteiligungen der Gemeinde“

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellen der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien sowie der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus den

Antrag,

der Gemeinderat wolle gemäß §§ 45 Abs 2 Zif 10 iVm § 87 Abs. 4 des Statutes der Landeshauptstadt Graz, LGBl. 130/1967 i.d.F. LGBl. Nr. 118/2021 beschließen:

Genehmigung und Zustimmung zum Abschluss

- Finanzierungsvertrag Citymanagement (CM):
€ 784.000,- (in Worten: siebenhundertvierundachtzigtausend)
- Finanzierungsvertrag GrazGutschein (GG):
€ 872.176,- (in Worten: achthundertzweiundsiebzigtausendeinhundertsechundsiebzig)

Die beiliegenden Finanzierungsverträge, die einen integrierenden Bestandteil dieses Gemeinderatsbeschlusses bilden, werden für den Zeitraum von 01.01.2024 bis 31.12.2024, genehmigt.

Im Budget 2024, welches in selbiger Gemeinderatssitzung zur Beschlussfassung vorgelegt wird, sind die Beträge wie folgt abgebildet:

Fistl 290
Fonds 789000
Fipos 1.781000 „Transfers an Beteiligungen der Gemeinde“

Beilagen:

- Finanzierungsvertrag CM
- Finanzierungsvertrag GG

Die Bearbeiterin der Abteilung 15:

Mag.^a Pia Paierl

elektronisch unterschrieben

Die Bearbeiterin der Abteilung 8:

Mag.^a Ulrike Temmer

elektronisch unterschrieben

Die Abteilungsleiterin der Abteilung 15:

Mag.^a Andrea Keimel

elektronisch unterschrieben

Der Finanzdirektor:

Mag. Johannes Müller

elektronisch unterschrieben

Der Wirtschaftsreferent:

Stadtrat Dr. Günter Riegler

elektronisch unterschrieben

Der Finanzreferent:

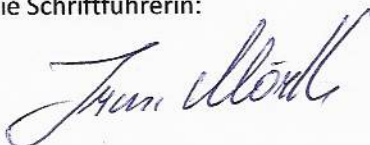
Stadtrat Manfred Eber

elektronisch unterschrieben

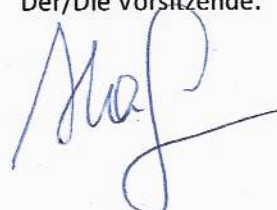
Vorberaten und einstimmig / mehrheitlich / mit Stimmen angenommen/abgelehnt / unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien

am 13.12.2023

Die Schriftführerin:



Der/Die Vorsitzende:



Vorberaten und einstimmig / mehrheitlich / mit Stimmen angenommen / abgelehnt / unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus am 12.12.2023


Die Schriftführerin:


[Handwritten signature]


Der/Die Vorsitzende:


[Handwritten signature]


Der Antrag wurde in der heutigen		<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlichen	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/>	bei Anwesenheit von GemeinderätInnen				
<input checked="" type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich (mit Stimmen /..... Gegenstimmen) angenommen.		
<input type="checkbox"/>	Beschlussdetails siehe Beiblatt				
Graz, am <u>14.12.23</u>			Der/die SchriftführerIn: <i>[Handwritten signature]</i>		


	Signiert von	Temmer Ulrike
	Zertifikat	CN=Temmer Ulrike,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-11-27T09:02:14+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Müller Johannes
	Zertifikat	CN=Müller Johannes,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-11-27T10:02:40+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Eber Manfred
	Zertifikat	CN=Eber Manfred,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-11-27T11:07:30+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Paierl Pia
	Zertifikat	CN=Paierl Pia,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-11-27T11:20:51+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Keimel Andrea
	Zertifikat	CN=Keimel Andrea,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-11-28T08:01:57+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Riegler Günter
	Zertifikat	CN=Riegler Günter,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2023-11-30T09:29:29+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

Finanzierungsvertrag GrazGutschein

abgeschlossen zwischen der Stadt Graz und der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH, Andreas-Hofer-Platz 15, 8010 Graz, vertreten durch den Vorstandsvorsitzenden Herrn Dipl.-Ing. Wolfgang Malik.

Zur Sicherung der Geschäftstätigkeit der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH soll insbes. im Interesse der Förderung der Wirtschaft und der Attraktivität der Stadt Graz die folgende Vereinbarung für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024 abgeschlossen werden.

1. Die Stadt Graz leistet am 31. Juli 2024 der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH zur Sicherung der Geschäftstätigkeit folgenden Gesellschafterzuschuss:

2024: 872.176 EUR

2. Die Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH verpflichtet sich, den ihr seitens der Stadt Graz zur Verfügung gestellten Gesellschafterzuschuss ausschließlich im Rahmen des von ihr zu erstellenden Jahresbudgets zu verwenden und der Stadt Graz sämtliche, auch über den Inhalt des Jahresabschlusses samt Geschäftsbericht hinausgehende, Informationen und Auskünfte zu geben, sodass diese in die Lage versetzt wird, die Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit der Verwendung dieses Gesellschafterzuschusses zu überprüfen.

Graz, am2023

Für die Stadt Graz:
Die Bürgermeisterin:

Für die Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH:

Finanzierungsvertrag Citymanagement

abgeschlossen zwischen der Stadt Graz und der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH, Andreas-Hofer-Platz 15, 8010 Graz, vertreten durch den Vorstandsvorsitzenden Herrn Dipl.-Ing. Wolfgang Malik.

Zur Sicherung der Geschäftstätigkeit der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH soll insbes. im Interesse der Förderung der Wirtschaft und der Attraktivität der Stadt Graz, insbesondere der Grazer Innenstadt, die folgende Vereinbarung für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024 abgeschlossen werden.

1. Die Stadt Graz leistet am 31. Juli 2024 der Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH zur Sicherung der Geschäftstätigkeit folgenden Gesellschafterzuschuss:

2024: 784.000 EUR

2. Die Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH verpflichtet sich, den ihr seitens der Stadt Graz zur Verfügung gestellten Gesellschafterzuschuss ausschließlich im Rahmen des von ihr zu erstellenden Jahresbudgets zu verwenden und der Stadt Graz sämtliche, auch über den Inhalt des Jahresabschlusses samt Geschäftsbericht hinausgehende, Informationen und Auskünfte zu geben, sodass diese in die Lage versetzt wird, die Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit der Verwendung dieses Gesellschafterzuschusses zu überprüfen.

Graz, am2023

Für die Stadt Graz:
Die Bürgermeisterin:

Für die Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH: