Graz, VII. Liebenau, Liebenauer Hauptstraße 312
Herr Lounis Behnous

Stadt Graz
Bau- und Anlagenbehörde
Gewerbliche Betriebsanlagen

BearbeiterIn
Sandra Gesslbauer / sg
Tel.: +43 316 872 5034
bab@stadt.graz.at

graz.at/baubehoerde

GZ.: A17-GEV-048151/2026/0017

Graz, 20.10.2026

Bitte anführen, wenn Sie auf dieses Schreiben Bezug nehmen

Errichtung und Betrieb eines Kebap-Pizza-Lokals
Auftragsverfahren gem. § 359b Abs 1 Z 2 GewO 1994

Bekanntgabe

Obiges Betriebsanlagengenehmigungsverfahren ist zurzeit beim Magistrat Graz/Bau- und Anlagenbehörde – Referat für gewerbliche Betriebsanlagen anhängig.

Die Nachbarn haben **innerhalb 2 Wochen** Gelegenheit, bei der Stadt Graz, Bau- und Anlagenbehörde, 8020 Graz, 3. Stock, Zimmer Nr. 315, **Einsicht in den Antrag und die Einreichunterlagen** zu nehmen und von ihrem Anhörungsrecht Gebrauch zu machen.
Ein **Termin für die Akteneinsicht** ist **nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung** mit dem/der zuständigen Referenten/in unter der **Tel. Nr. 0316/872-5034** möglich.

Es besteht auch die Möglichkeit einer elektronischen Akteneinsicht, welche unter
https://digitaleformulare.graz.at/fs-per/start.do?wfjs_enabled=true&vid=dc85ec3c57f924e6&wfjs_orig_req=%2Fstart.do%3Fgenerali%3DPER_A17_AES_GW&txid=0e0a26cb86351e696faa4fcd220628484201fd16#
zu beantragen ist.

Dieser Antrag ist spätestens 5 Werktage vor Ablauf der 14tägigen Frist einzubringen.

Hinweis:
Nachbarn (§ 75 Abs 2 GewO 1994) haben eine auf die Frage, ob die Voraussetzungen des vereinfachten Verfahrens vorliegen, beschränkte Parteistellung. Erheben sie innerhalb der gesetzten Frist keine diesbezüglichen Einwendungen, endet die Parteistellung.

Rechtsgrundlage: § 359b GewO 1994

Die Bekanntgabe erfolgt durch:
Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde (§ 41 AVG 1991)
Verlautbarung auf der Internetseite der Behörde (https://www.graz.at/cms/beitrag/10424645/8705350/)
Anschlag auf dem Betriebsgrundstück
Anschlag in den der Betriebsanlage unmittelbar benachbarten Häusern

Ergeht per E-Mail an:

1. Die Präsidialabteilung, Post-, Druck- und Kopierservice - Rathaus mit dem Ersuchen, diese Bekanntgabe **nachweislich** an den Amtstafeln der Stadt Graz **kundzumachen**

2. Referat für Baurecht, Fachgruppe Kontrollore, mit dem Ersuchen die Bekanntgabe auf dem Betriebsgrundstück und in den der Betriebsanlage unmittelbar benachbarten Häusern (unabhängig davon, ob eine Straße ein Platz etc. dazwischenliegt) **anzuschlagen** und sodann die ausgefüllte Beilage dem Referat für gewerbliche Betriebsanlagen **zurückzusenden**.

Für die Bürgermeisterin:
Sandra Gesslbauer
elektronisch unterschrieben

GRAZ	**Unterzeichner**	Stadt Graz Amtssignatur
	Datum/Zeit-UTC	2026-10-20T10:04:05+02:00
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung finden Sie unter https://www.signaturpruefung.gv.at	