

Graz, II. St. Leonhard, Leonhardstraße 67
Frau Mag. phil. Elisabeth Marie-Thérèse Herberstein, vertreten durch
Herrn Dr. Gerhard Richter und Herrn Dr. Rudolf Zahlbruckner
Rechtsanwälte

Stadt Graz
Bau- und Anlagenbehörde

BearbeiterIn
Mag. Franziska Kögl /gk
Tel.: +43 316 872-5014
bab@stadt.graz.at

[graz.at/baubehoerde](https://www.graz.at/baubehoerde)

GZ.: A17-BAB-075479/2024/0050

Graz, 10.07.2025

Bitte anführen, wenn Sie auf dieses Schreiben Bezug nehmen.

ABBERAUMUNG EINER BAUVERHANDLUNG

Die mündliche Verhandlung **am 15. Juli 2025**, mit Beginn **um 11.00 Uhr** über das Ansuchen

- Zubau zu einem straßenseitigen Wohngebäude und einem Hofgebäude mit insgesamt 20**
- Wohneinheiten,**
- Umbau eines straßenseitigen Wohngebäudes und eines Hofgebäudes mit insgesamt 20**
Wohneinheiten, Änderung der Oberflächenentwässerungsanlagen

wird **abberaumt**.

Zustellhinweis:

Dieses Dokument wird an die nachstehend genannten Empfänger:innen versandt.

Mit elektronischem Zustellnachweis (§37 Abs 1 ZustG):

Antragsteller:innen und Grundstückseigentümer:innen:

- Frau Mag. phil. Elisabeth Marie-Thérèse Herberstein, vertreten durch Herrn Dr. Gerhard Richter und Herrn Dr. Rudolf Zahlbruckner Rechtsanwälte, Bürgergasse 13, 8010 Graz,
office@richter-zahlbruckner.at

Planverfasser:in:

- amm ZT-GmbH, Wiener Straße 22, 4490 St. Florian bei Linz, office@amm.at

Mit Zustellnachweis (RSb):

Nachbar:innen

Aus datenschutzrechtlichen Gründen unterbleibt die Erwähnung von Namen und Adressen der geladenen Nachbar:innen.

Zur Information per E-Mail an:

Bezirksvorsteher:innen:

3. Frau Julia Jeschek-Zöhrer, 1.BezVor-Stv, julia.jeschek-zoehrer@stadt.graz.at
4. Herr Mag. Andreas Molnár Mag., 2.BezVor-Stv, andreas.molnar@stadt.graz.at
5. Herr Andreas Nitsche Bezirksvorsteher, andreas.nitsche@stadt.graz.at

RauchfangkehrerIn:

6. BREG KG, office@breg.at

Weiters an:

7. Präsidialabteilung Post-, Druck- und Kopierservice, kundmachungen@stadt.graz.at
8. zentral _Brandschutz, feuerwehrgraz.feuerpolizei@stadt.graz.at
9. Servicestellen der Stadt Graz, servicestelle@stadt.graz.at
10. Herr Dipl.-Ing. Markus Probst, markus.probst@stadt.graz.at
11. A10/1 Straßenamt, strassenamt@stadt.graz.at
12. ASVK- Geschäftsstelle der Grazer Altstadt-Sachverständigenkommission, asvk@stmk.gv.at

zum Anschlag an die Amtstafel:

an das Präsidialabteilung - Post-, Druck- und Kopierservice (kundmachungen@stadt.graz.at), mit dem Ersuchen, die gegenständliche Kundmachung an der Amtstafel des Rathauses durch zwei Wochen hindurch anzubringen und sodann - mit einem Anbringungsvermerk versehen - an die Bau- und Anlagenbehörde per Email zurückzuschicken.

Für den Stadtsenat:

Mag. Franziska Kögl

elektronisch unterschrieben