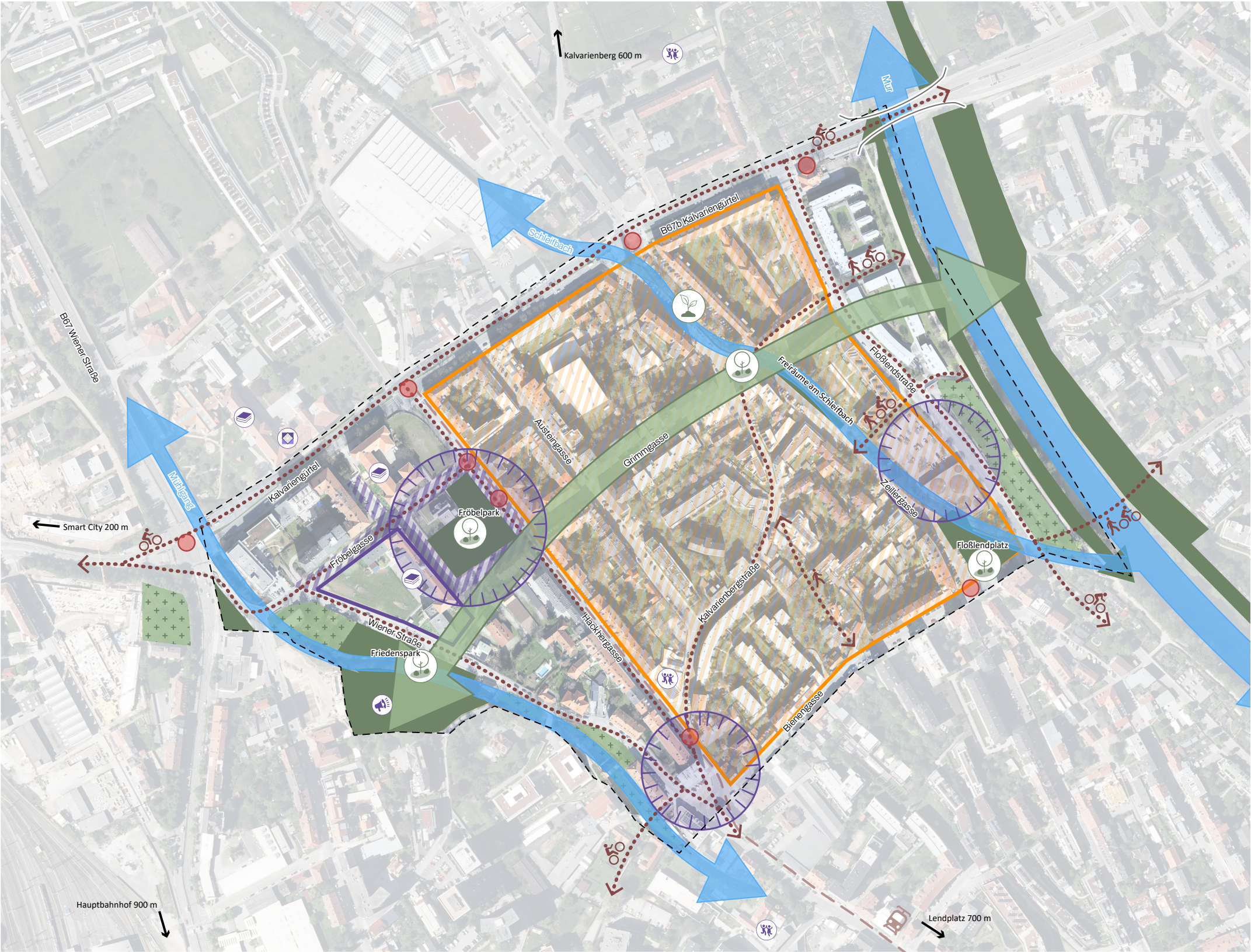


STADTTEILLEITBILD LEND MITTE STRATEGIEPLAN



HANDLUNGSFELDER

-  **3 blaue Bänder**
Aktivierung und Gestaltung von Uferzonen, Ausbau von Erholungsnutzungen und ökologischen Qualitäten
-  **1 grüner Bogen**
Vernetzung von bestehenden Grün- und Freiräumen quer zu den Fließgewässern
-  **Grüne Oasen**
Neuerrichtung und Verbesserung von Grünräumen: Vergrößerung von Parks, klimafitte Gestaltung und zeitgemäße Ausstattung
-  **Grüne Reserve**
Aktivierung und Gestaltung von Potenzialflächen als öffentliche nutzbare Freiräume
-  **Belebte Zentren**
Stärkung von Zentrumsfunktionen und Verbesserung der Nahversorgung an hochfrequentierten Standorten
-  **Moderne Bildungsstandorte**
Sanierung der Schulen am Fröbelpark, Förderung der Zusammenarbeit der Bildungseinrichtungen und Verkehrsberuhigung im Schulumfeld
-  **Ruhiges Wohngebiet**
Erhalt und Ausbau des verkehrsberuhigten Charakters, Aufwertung der Straßenräume zwischen Kalvariengürtel, Floßendstraße, Bienengasse und Hackergasse
-  **Komfortables Radfahren und zu Fuß Gehen**
Schaffung von durchgehenden Rad- und Fußverbindungen mit hohem Komfort und angrenzenden Aufenthaltsqualitäten
-  **Sichere Kreuzungsbereiche**
Entschärfung von Gefährdungsbereichen im Straßenraum, insbesondere entlang von Hackergasse und Kalvariengürtel

KENNTLICHMACHUNG

-  Planungsgebietsgrenze Lend Mitte
-  Geplante Straßenbahnlinie 8
-  Brücken
-  Kinderbetreuungseinrichtungen
-  Mosaik
-  Schulstandorte
-  Jugendzentrum ECHO

Plangrundlage:
Digitale Katastermappe
Open Street Map
Baumkataster
Orthofoto 2021
Orthofoto 2024

Daten:
Stadtplanungsamt der Stadt Graz
Eigene Erhebungen
4.0 Stadtentwicklungskonzept (4.0 STEK) Stadt Graz
4.0 Flächenwidmungsplan Stadt Graz
Stakeholder:innengespräche



di*mann
GRAZ
----- Planungsgebiet

Vorabzug
(13.10.25)