

PROJEKT-FACTSHEET 9757 SMS / Sportmittelschule GRAZ-Eggenberg

GBG Gebäude- und
Baumanagement Graz GmbH
Neutorgasse 57 | 8010 Graz
gbg@gbg.graz.at

Projektleitung: DI Wolfgang Frischenschlager
wolfgang.frischenschlager@gbg.graz.at
+43 664 88275469

Kurzsteckbrief / Beschreibung

GBG, Fri, 15.05.2026

Stand Ausführungsplanung für Baubeginn 29.Juni 2026

- **9757 SMS GRAZ Zubau und Bestandsumbau**
- Projektleiter GBG DI Wolfgang Frischenschlager
- Kategorie Bildung, Sport-Mittelschule
- Bauvolumen in Mio EUR ASK Mio EUR 29,4 exkl. USt; 35,3 inkl. USt
einschl. Einrichtung,
Außenanlagen und Sportanlagen Schul-Campus SMS + VS,
und Finanzierung und Valorisierung bis 2028
- Kurzbeschreibung
**Umbau Bestandsgebäude, für 12 Klassen und Unterrichtsräume (300 SchülerInnen, 36 LehrerInnen),
Zubau Räumlichkeiten Ganztageseschulbetrieb (GTS),
Fitness-Räume mit Fitness-Geräten, 3-fach-Sporthalle im OG, Streetsoccer Dach-Court,
Außenanlagen und Sportanlagen Fußball-Kunstrasenplatz, Tennis-Hardcourt, Beachvolleyball, Laufbahn,
Sprunggrube, Koordinations-Parcour, Funcourt, neues Klein-Ballspielfeld VS und neue Spiellandschaft VS.
Nachhaltigkeits-Konzept Klimaaktiv Gold, Sporthalle Holzbau, PVA 130 m2, 25 kWp.**
- Adresse Algersdorfer Straße 11, 8020 Graz
- Auftraggeberin ABI / Abteilung für Bildung und Integration
- Nutzerin ABI / Abteilung für Bildung und Integration, SMS Graz
- Baufertigstellung und Inbetriebnahme Jänner 2028 und September 2028
- Architektur und Generalplanung Tritthart-Herbst Architekten ZT-GmbH
- NRF 2.476 m² Zubau + 3.284 m² Bestand-Umbau = 5.760 m²
Außenanlagen und Sportanlagen Campus rund 11.000 m²
- Schaubild ©TRITTHART + HERBST ARCHITEKTEN ZT GmbH

